三、项目详细信息

项目1

项目名称	紫金县蓝塘产业新城一期基础设施（含安置区）配套建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.10000000
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000
项目简要描述	道路（含雨污排水管道、照明及绿化等）、电力迁改工程、通信线路迁改工程、边坡治理工程、河道迁改工程以及公共设施配套等基础设施建设，项目收益来源主要为企业服务中心机人才公
项目建设期	2020 年至 2027 年
项目运营期	2028年 至 2045 年
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	15
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	27.74966900
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	5.54996900
专项债券融资(单位：亿元)	22.19970000
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资(单位：亿元)	10.00000000	3.00000000	1.70000000	4.00000000	3.49970000				
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	52.96245245

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	2.78710525
2027年	2.87071000	2028年	2.99858961	2029年	3.09366061	2030年	3.19138779	2031年	3.29389482	2032年	3.39059865
2033年	3.49020407	2034年	3.59489820	2035年	3.70056645	2036年	3.80941337	2037年	3.92370395	2038年	4.03917895
2039年	4.15811978	2040年	4.28286453	2041年	0.06675803	2042年	0.06645003	2043年	0.06844745	2044年	0.06811845
2045年	0.06778245	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.91
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	34.24109000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.55
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	22.19970000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.39
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	34.24109000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.55
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	22.19970000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.39
项目收益预测依据	依据项目可行性研究报告分析、项目实施方案，结合市场实际价格，合理预测本项目收益情况。		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。