二、项目详细信息

项目1

项目名称	东源县蝴蝶岭工业园基础设施配套建设项目（三期）								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	其他市政和产业园区基础设施								
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.10000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）									
项目简要描述	项目主要以园区开发项目，涉及园区内部土地整理、园区工业厂房、现有道路改造提升提质、绿化等内容。								
项目建设期	2024年至2026年								
项目运营期	2027年至2042年								
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	15								
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	3.59931500								
其中：不含专项债券的项目资本金（单位：亿元）	0.79931500								
专项债券融资（单位：亿元）	2.80000000								
其他债务融资（单位：亿元）	0.00000000								

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（单位：亿元）		1.00000000	0.90000000	0.50000000	0.40000000				
其他债务融资（单位：亿元）									

债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	8.44997200

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.14209743	2028年	0.18460495	2029年	0.26673641	2030年	0.28465854	2031年	0.30386179	2032年	0.32444157
2033年	0.34650058	2034年	0.37014937	2035年	0.39550699	2036年	0.42270158	2037年	0.45187117	2038年	0.48316438
2039年	0.51674126	2040年	0.55277423	2041年	0.59144896	2042年	0.63296549	2043年	0.67753932	2044年	0.72540261
2045年	0.77680548	2046年		2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	

债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	3.81005000	债券存续期内项目总收益/项目总投资	2.35
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	2.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.22
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	3.81005000	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	3.02
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	2.80000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	2.22
		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	3.02
项目收益预测依据	依据项目可行性研究报告分析，结合市场实际价格，合理预测本项目收益情况。物业出租收入、充电桩收入、停车位收入、光伏发电收入、广告收入组成		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，本年度的项目收益填写预测数据。