

三、项目详细信息

项目名称			深圳市宝安区2024年天然气入户工程(续发)								
项目类型（一级）			市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)			0.44								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)			0								
本项目拟发行债券期限			20年								
项目简要描述			深圳市宝安区2024年天然气入户工程主要包含新安街道1个项目、西乡街道1个项目、航城街道1个项目、福永街道6个项目、福海街道3个项目、沙井街道9个项目、新桥街道7个项目、松岗街道6个项目、燕罗街道2个项目、石岩街道1个项目，合计37个子项目。								
项目建设期			2022年至2025年								
项目运营期			2024年至2044年								
债券存续期内项目总投资(亿元)			17.58635298								
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)			14.34635298								
专项债券融资(亿元)			3.24								
其他债务融资(亿元)			0								
项目分年融资计划(亿元)											
			2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资			0	0	0	3.24	0	0	0	0	0
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益(亿元)			5.36022399								
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2019年及以前	0	2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0.23120613
2025年	0.25970796	2026年	0.25970435	2027年	0.25970435	2028年	0.25970435	2029年	0.25970435	2030年	0.25970435
2031年	0.25970435	2032年	0.25970435	2033年	0.25970435	2034年	0.25970435	2035年	0.25968815	2036年	0.25968851
2037年	0.25968887	2038年	0.25968923	2039年	0.25968959	2040年	0.25968995	2041年	0.25969032	2042年	0.25969068
2043年	0.25969104	2044年	0.19476441	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0
2049年	0	2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.30	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)			4.36096		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.23	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)			3.24		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.65	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)			4.36096		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.23	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)			3.24		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.65	
项目收益预测依据		本项目逐年分批完工，预计完工后对宝安区整体投资价值将带来较大积极影响，为保障本项目还本付息，拟在还本付息年份内，安排宝安区辖区内国有土地出让收入作为债券还本付息期内的主要来源。									