

三、项目详细信息

项目名称			深圳市坪山区供排水设施升级改造工程（续发）									
项目类型（一级）			市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）												
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)			0.27									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)			0									
本项目拟发行债券期限			20年									
项目简要描述			本项目包含坪山区正本清源工程、坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目、中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程、深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂支管网工程、坪山区水库群安全隐患排查及综合整治工程—上下肚等7座水库、坪山区水库群安全隐患排查及综合整治工程—红花岭上库等8座水库、坪山区田坑水大水湾片区阻洪桥梁改造工程、聚龙山人工湿地A区生态修复工程、金碧路（坪联路以东片区）易涝风险区整治工程、坪山区赤坳水库水质保障工程、深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂及干管工程、坪山区市政路老旧排水管网修复工程、坪山区水库群安全隐患排查及综合整治工程——头陂水库和塘外口水库、坪山区二次供水设施改造（第二阶段）项目在内共计14个子项目。									
项目建设期			2022年至2026年									
项目运营期			2027年至2044年									
债券存续期内项目总投资(亿元)			44.7813									
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)			19.886									
专项债券融资(亿元)			24.8953									
其他债务融资(亿元)			0									
项目分年融资计划(亿元)												
			2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资			12.2197		7.1756	2.52	2.98	0	0	0	0	0
其他债务融资			0		0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益(亿元)			8.762468									
债券存续期内项目分年收益(亿元)												
2019年及以前	0	2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	
2025年	0	2026年	0	2027年	4.81295	2028年	0.256793	2029年	0.28184	2030年	0.281834	
2031年	0.281834	2032年	0.260154	2033年	0.260154	2034年	0.260155	2035年	0.260155	2036年	0.260155	
2037年	0.216794	2038年	0.216794	2039年	0.216792	2040年	0.21679	2041年	0.216791	2042年	0.173429	
2043年	0.17343	2044年	0.115624	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	
2049年	0	2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年及以后	0	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.20	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)				7.259524		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.21	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)				5.4		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.62	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)				7.259524		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.21	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)				5.4		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.62	
项目收益预测依据			本项目的收入来源为子项目中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程在运营期的工业废水深度处理服务费等收入以及本项目周边对应国有土地使用权出让收入。									