

平谷区卫生和计划生育委员会
公立医疗机构建设及医疗服务
民生服务
医疗
4.13
0

项目名称		深圳市宝安区2024年公立医院建设及医疗设备购置项目（续发）									
项目类型（一级）		民生服务									
项目类型（二级）		医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)		4.13									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)		0									
本项目拟发行债券期限		20年									
项目简要描述		本项目包含宝安人民医院（集团）第一人民医院项目、宝安第二人民医院（集团）总医院项目、宝安区妇幼保健院项目、宝安区中心医院项目、宝安中医院（集团）项目、宝安第二人民医院（集团）第二总医院项目、宝安人民医院（集团）第二人民医院项目、宝安纯中医治疗医院项目和宝安人民医院（集团）第三人民医院项目。									
项目建设期		2019年至2029年									
项目运营期		2023年至2044年									
债券存续期内项目总投资(亿元)		217.84399367									
其中：不含专项债券的项目资本金(亿元)		136.42549367									
专项债券融资(亿元)		81.4185									
其他债务融资(亿元)		0									
项目分年融资计划(亿元)											
		2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后
专项债券融资		15.4955		18.3	29.313	18.31	0	0	0	0	0
其他债务融资		0		0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益(亿元)		210.0912									
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2019年及以前	0	2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	2.1654	2024年	2.9235
2025年	3.7757	2026年	7.4841	2027年	7.9376	2028年	8.4451	2029年	8.9793	2030年	9.536
2031年	10.0285	2032年	10.3891	2033年	10.7607	2034年	11.1488	2035年	11.5597	2036年	11.995
2037年	11.9946	2038年	11.9941	2039年	11.9956	2040年	11.9956	2041年	11.9956	2042年	11.9956
2043年	11.9955	2044年	8.9961	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0
2049年	0	2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年及以后	0
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.96	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)				121.21011897		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.73	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)				81.4185		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.58	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)				121.21011897		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.73	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)				81.4185		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.58	
项目收益预测依据		本项目收入来源主要为门诊收入、住院收入。根据近五年门诊收入、住院收入年增长率和历史数据，对本项目运营期内的收入进行预测。结合债券实际发行时间和收入实现情况预估，从保守谨慎的角度出发，最后一年仅考虑9个月收支。									