

三、项目详细信息

项目名称	深圳市坪山区城中村改造项目(续发)												
项目类型（一级）	其他												
项目类型（二级）													
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)	0.1												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0												
本项目拟发行债券期限	15年												
项目简要描述	深圳市坪山区城中村改造项目(续发) 主要是对坪山区城中村进行改造，包含马峦街道大万村综合整治提升项目、马峦街道红花岭村综合整治提升项目、石井街道金龟村综合整治提升项目、坪山区智能地理式垃圾转运站项目。												
项目建设期	2025年至2026年												
项目运营期	2027年至2040年												
债券存续期内项目总投资(亿元)	1.701793												
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)	1.601793												
专项债券融资(亿元)	0.1												
其他债务融资(亿元)	0												
项目分年融资计划(亿元)													
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资	0	0	0	0.1	0	0	0	0	0				
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
债券存续期内项目总收益(亿元)	0.170526												
债券存续期内项目分年收益(亿元)													
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0.001096		
2026年	0.00202	2027年	0.0025	2028年	0.0025	2029年	0.0025	2030年	0.0025	2031年	0.00208		
2032年	0.014	2033年	0.014	2034年	0.014	2035年	0.014	2036年	0.014	2037年	0.01933		
2038年	0.022	2039年	0.022	2040年	0.022	2041年	0	2042年	0	2043年	0		
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0		
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0		
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
0.10													
债券存续期内项目总债务融资本息													
0.1303													
债券存续期内项目总债务融资本金													
0.1													
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息													
0.1303													
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金													
0.1													
项目收益预测依据													
本项目收益来源主要为生活垃圾处理费收入，可用于还款净收益约为0.17亿元。													

