三、项目详细信息

项目名称	深圳市坪山区供排水设施升级改造工程（续发）								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）									
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)	0.23								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)	0								
本项目拟发行债券期限	20年								
项目简要描述	包含“中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程”、“坪山区正本清源工程（巩固提升）”、“坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目”等在内的共计7个子项目，建设内容包含废水处理厂改扩建，排水、雨水、污水管网改造，桥梁工程，电力迁改工程，水库大坝、溢洪道、放水涵闸等3项主体工程的除险加固等。								
项目建设期	2022年至2026年								
项目运营期	2027年至2045年								
债券存续期内项目总投资(亿元)	12.954289								
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)	6.79493342								
专项债券融资(亿元)	6.15935558								
其他债务融资(亿元)	0								

项目分年融资计划(亿元)									
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资	1.65752045	1.71728012	2.55455501	0.23	0	0	0	0	0
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0

债券存续期内项目总收益(亿元)	7.57797								
债券存续期内项目分年收益(亿元)									
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0
2026年	0	2027年	4.583807	2028年	0.197533	2029年	0.2168	2030年	0.216796	2031年	0.216796
2032年	0.195115	2033年	0.195115	2034年	0.195116	2035年	0.195116	2036年	0.195115	2037年	0.151753
2038年	0.151754	2039年	0.151752	2040年	0.151751	2041年	0.151751	2042年	0.130071	2043年	0.130071
2044年	0.130078	2045年	0.02168	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0

债券存续期内项目总收益/项目总投资		0.58	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)	6.025927	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.26
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)	4.501835	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.68
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)	6.025927	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.26
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)	4.501835	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	1.68

项目收益预测依据	《中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程可行性研究报告》、《城镇市政设施养护维修工程投资估算指标》（HGI-120-2011）、2022年-2023年坪山区土地成交情况等。