

三、项目详细信息

项目名称	深圳市坪山区城中村改造项目（续发）												
项目类型（一级）	其他												
项目类型（二级）													
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0												
项目简要描述	对坪山区城中村进行改造，包含马峦街道红花岭村综合整治提升项目、坪山街道黄果坳村综合整治提升项目。静态总投资约0.535039亿元。												
项目建设期	2024年至2026年												
项目运营期	2025年至2040年												
本项目本次拟发行债券期限（年）	15												
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.540872												
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.340872												
专项债券融资（亿元）	0.2												
其他债务融资（亿元）	0												
项目分年融资计划（亿元）													
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资	0	0	0	0.2	0	0	0	0	0				
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
债券存续期内项目总收益（亿元）	0.313243												
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前	0	2021年	2022年	0	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
2026年	0.0038	2027年	2028年	0.0125	2029年	0.0125	0.0125	0.0125	2030年	0.0125	2031年	0.01208	
2032年	0.024	2033年	2034年	0.024	2035年	0.024	0.024	0.024	2036年	0.024	2037年	0.02933	
2038年	0.032	2039年	2040年	0.032	2041年	0	0	0	2042年	0	2043年	0	
2044年	0	2045年	2046年	0	2047年	0	0	0	2048年	0	2049年	0	
2050年	0	2051年	2052年	0	2053年	0	0	0	2054年	0	2055年及以后	0	
债券存续期内项目总收益/项目总投资													0.58
债券存续期内项目总收益/项目总投资													1.22
债券存续期内项目总收益/项目总投资													1.57
债券存续期内项目总收益/项目总投资													1.22
债券存续期内项目总收益/项目总投资													1.57
项目收益预测依据													
本项目收益来源主要为生活垃圾处理费收入，可用于还款净收益为0.313243亿元。													

