

三、项目详细信息

项目名称			深圳市龙岗区新能源产业园区配套基础设施建设项目（续发）								
项目类型（一级）			市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）			产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			1.2								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）			0								
项目简要描述			本项目主要为宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程项目、同富路南延工程项目、新布新路市政工程项目3个项目。								
项目建设期			2023年至2028年								
项目运营期			2029年至2040年								
本项目本次拟发行债券期限（年）			15								
债券存续期内项目总投资（亿元）			4.2386								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			2.2886								
专项债券融资（亿元）			1.95								
其他债务融资（亿元）			0								
项目分年融资计划（亿元）											
			2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资			0	0	0.75	1.2	0	0	0	0	0
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			3.0486								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0.0832
2026年	0.0843	2027年	0.0843	2028年	0.0843	2029年	0.0843	2030年	0.0843	2031年	0.0843
2032年	0.0843	2033年	0.0843	2034年	0.0843	2035年	0.2343	2036年	0.2343	2037年	0.2343
2038年	0.2343	2039年	0.1511	2040年	1.1184	2041年	0	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0
						债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.72	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			2.5305			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.20	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.95			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.56	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			2.5305			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.20	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.95			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				1.56	
项目收益预测依据		为保障本项目还本付息，拟在还本付息年份内，安排项目所在片区内的三颗松环湖公园停车场运营收入、国有土地使用权出让收入和政府补贴收入作为债券还本付息的来源。									

