三、项目详细信息

项目名称	深圳市南山区医疗机构建设及医疗设备购置项目（续发）
项目类型（一级）	社会事业
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.8
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0
项目简要描述	项目包括深圳市前海蛇口自贸区医院项目、南方科技大学医院项目以及深圳市南山区人民医院项目。
项目建设期	2020年至2026年
项目运营期	2021年至2055年
本项目本次拟发行债券期限（年）	30
债券存续期内项目总投资（亿元）	90.76684837
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）	51.64684837
专项债券融资（亿元）	39.12
其他债务融资（亿元）	0

项目分年融资计划（亿元）

	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后
专项债券融资	19.2	12.01	6.21	1.7	0	0	0	0	0
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0

债券存续期内项目总收益（亿元）	80.49309558

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2020年及以前	0	2021年	0.96680513	2022年	0.86410808	2023年	1.01699841	2024年	1.27551056	2025年	1.4795616
2026年	1.66909171	2027年	2.04117748	2028年	2.15518124	2029年	2.19234685	2030年	2.22969543	2031年	2.26830007
2032年	2.30812655	2033年	2.34928255	2034年	2.39178601	2035年	2.43567462	2036年	2.47269108	2037年	2.50596583
2038年	2.53659371	2039年	2.5684245	2040年	2.60120305	2041年	2.6350541	2042年	2.65713661	2043年	2.67420369
2044年	2.69183384	2045年	2.71006306	2046年	2.7289683	2047年	2.74856546	2048年	2.76887306	2049年	2.78991901
2050年	2.81173198	2051年	2.83434257	2052年	2.85778196	2053年	2.8820825	2054年	2.90729552	2055年及以后	1.46671946

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.89
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	57.38283513	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.40
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	39.12	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.06
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	57.38283513	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.40
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	39.12	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.06
项目收益预测依据	基于医院提供的数据，门诊收入及住院收入参考本医院的历史数据，对本项目运营期内的门诊收入及住院收入进行预测。		