

三、项目详细信息

项目1

深圳市龙华区保障性租赁住房项目（续发）													
其他													
0.89000000													
0.00000000													
本项目包含共计23个子项目。分别为澜汇云庭花园保障性住房项目、卓越柏乐庭保障性住房项目、龙胜尚府保障性住房项目、卓越和美府保障性住房项目、壹湾府保障性住房项目、壹龙时代广场保障性住房项目、天屿花园保障性住房项目、鸿荣源博睿府保障性住房项目、壹城时尚花园保障性住房项目、启城家园保障性住房项目、天玑公馆保障性住房项目、安宏基星曜广场保障性住房项目、永树云上家园保障性住房项目、星悦名庭保障性住房项目、未来平方云泽府保障性住房项目、未来平方云翰府保障性住房项目、未来平方云岭府保障性住房项目（原观城世纪花园保障性住房项目）、御龙湾西园保障性住房项目、龙馨家园保障性住房项目、华馨雅苑保障性住房项目、尚云花园保障性住房项目以及幸福城臻园保障性住房项目。													
2022 年至 2030 年													
2024 年至 2045 年													
20													
50.19362310													
36.27862310													
13.91500000													
0.00000000													
项目分年融资计划（单位：亿元）													
2022年及以前2023年2024年2025年2026年2027年2028年2029年2030年及以后													
专项债券融资（单位：亿元）5.525000008.39000000													
其他债务融资（单位：亿元）													
23.54856320													
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）													
2020年及以前2021年2022年2023年2024年2025年2026年2027年2028年2029年2030年2031年2032年2033年2034年2035年2036年2037年2038年2039年2040年2041年2042年2043年2044年2045年2046年2047年2048年2049年2050年2051年2052年2053年2054年2055年及以后													
0.628060950.876483141.006015051.084238151.209339521.277564881.													

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。