

0.07

项目名称	龙湾幼儿园提升工程													
项目类型（一级）	社会事业													
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高次学生宿舍）													
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.07													
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0													
项目简要描述	本项目位于大鹏新区滨海二路安居龙湾府小区，主要对配套幼儿园进行装修提升。幼儿园设 9 个标准教室，提供公办学位270 个。项目地上三层，建筑高度18.20 米，总建筑面积 2400平方米。其中，一层建筑面积 898 平方米；二层建筑面积 776 平方米；三层建筑面积 726 平方米。													
项目建设期	2025年至2025年													
项目运营期	2026年至2035年													
本项目本次拟发行债券期限（年）	10													
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.0973													
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.0273													
专项债券融资（亿元）	0.07													
其他债券融资（亿元）	0													
项目分年融资计划（亿元）														
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后					
专项债券融资	0	0	0	0.07	0	0	0	0	0					
其他债券融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.23655													
债券存续期内项目分年收益（亿元）														
2020年及以前	0	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
2026年	0.0249	2027年	0.0249	0.0249	0.0249	0.0249	0.0249	0.0249	0.0249	0.0249	0.0249			
2032年	0.0249	2033年	0.0249	0.0249	0.0249	0.0249	0.01245	0.01245	0	0	0			
2038年	0	2039年	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
2044年	0	2045年	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
2050年	0	2051年	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
债券存续期内项目总收益/项目总投资														
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.08239													
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.07													
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）	0.08239													
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）	0.07													
项目收益预测依据	本项目收入来源主要为保教费收入。													