

### 三、项目详细信息

项目名称	深圳市光明区学前教育项目（新发）												
项目类型（一级）	社会事业												
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍）												
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.38												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0												
项目简要描述	实施本项目，有利于增加学位供给，推动基础教育优质均衡发展。以“一校一策”方式推进新建学校“办一所优一所”。为光明教育成为与世界一流科学城相匹配的现代化教育夯实基础。												
项目建设期	2025年至2026年												
项目运营期	2026年至2045年												
本项目本次拟发行债券期限（年）	20												
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.8718												
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.4918												
专项债券融资（亿元）	0.38												
其他债务融资（亿元）	0												
项目分年融资计划（亿元）													
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资	0	0	0	0.38	0	0	0	0	0				
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
债券存续期内项目总收益（亿元）	3.0616												
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前	0	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年
2026年	0.094	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
2032年	0.1613	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年
2038年	0.1613	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年
2044年	0.1613	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年
2050年	0	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年	2061年	2062年
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
3.51													
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.5381												
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.38												
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.5381												
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.38												
项目收益预测依据	为保障本项目的还本付息的需求，拟在债券期限内，以保教费收入作为专项债券还本付息资金来源												

