

三、项目详细信息

项目名称					
亚迪新村幼儿园改扩建及附属设施工程					
教育（学前教育、职业教育和普通高等教育）					
0.08					
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）					
0					
<p>现状亚迪新村幼儿园总建筑面积 2713 平方米，规划班级为9班。本次主要对教室及配套用房进行改造；改造建筑面积约2109 平方米。主要内容包 括：</p> <p>(一)土建工程： 拆除地面、墙面、天棚等装饰及屋面防水层，加固底层地基，调整部分功能用房布局，对各功能用房及屋面重新进行建设改造。其中：教室、音体室、阅览室、保安室等楼地面铺设地砖，其余地面均铺设地板砖；教室、大厅、阅览室等部分墙面采用木饰面，卫生间、保健室等墙面粘贴瓷 砖，音体室墙面采用吸音板饰面，其余墙面均刷无机涂料，外立面刷真石漆；教室内刷乳胶漆；新建钢筋桁架组合楼板电梯井1处及夹层12.5平方米、储藏室 等天棚采用铝扣板吊顶，音体室天棚采用穿孔铝板吊顶，其余天棚均采用无机涂料。新建钢筋桁架组合楼板电梯井1处及夹层12.5平方米、各功能房根 据需求设置木质衣柜或成品衣柜等。</p>					
项目建设期					
2025年至2025年					
项目运营期					
2026年至2035年					
本项目本拟发行债券期限（年）					
10					
债券存续期内项目总投资（亿元）					
0.1101					
其中不含专项债券的项目资本金（亿元）					
0.0301					
专项债券融资（亿元）					
0.08					
其他债务融资（亿元）					
0					
项目分年融资计划（亿元）					
2022年及以上以前					
0					
2023年					
0					
2024年					
0					
2025年					
0.08					
2026年					
0					
2027年					
0					
2028年					
0					
2029年					
0					
2030年及以后					
0					
专项债券融资					
其他债务融资					
债券存续期内项目总收益（亿元）					
0.2204					
债券存续期内项目分年收益（亿元）					
2020年及以上以前					
0					
2021年					
0					
2022年					
0					
2023年					
0					
2024年					
0.0232					
2025年					
0.0232					
2026年					
0.0232					
2027年					
0					
2028年					
0					
2029年					
0					
2030年					
0					
2031年					
0					
2032年					
0					
2033年					
0					
2034年					
0					
2035年					
0					
2036年					
0					
2037年					
0					
2038年					
0					
2039年					
0					
2040年					
0					
2041年					
0					
2042年					
0					
2043年					
0					
2044年					
0					
2045年					
0					
2046年					
0					
2047年					
0					
2048年					
0					
2049年					
0					
2050年					
0					
2051年					
0					
2052年					
0					
2053年					
0					
2054年					
0					
2055年及以上以后					
0					
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）					
0.09416					
债券存续期内项目总债务利息（亿元）					
0.08					
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）					
0.09416					
债券存续期内项目总地方债务利息（亿元）					
0.08					
项目收益预测依据					
本项目收入来源主要为保教费收入。					