

深圳市2025年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模（亿元）	评级结果	发行面值（元）	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2025年深圳市政府专项债券（三十二期）	2505662	深圳市人民政府	新增债券	10年	1.77	AAA	100.00	2025-07-11		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2035-07-14	3,652	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	2505663	深圳市人民政府	新增债券	15年	7.93	AAA	100.00	2025-07-11		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2040-07-14	5,479	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	2505664	深圳市人民政府	新增债券	20年	13.58	AAA	100.00	2025-07-11		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2045-07-14	7,305	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	2505665	深圳市人民政府	新增债券	20年	10.87	AAA	100.00	2025-07-11		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2045-07-14	7,305	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	2505666	深圳市人民政府	新增债券	30年	20.27	AAA	100.00	2025-07-11		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2055-07-14	10,957	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	2505667	深圳市人民政府	新增债券	30年	6.85	AAA	100.00	2025-07-11		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2055-07-14	10,957	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（三十八期）	2505668	深圳市人民政府	新增债券	2年	6.65	AAA	100.00	2025-07-11		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2027-07-14	730	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统

表2-4

深圳市2024年经济基本情况表	
项 目	2024年
本地区国内生产总值（亿元）	36,801.87
第一产业（亿元）	26.37
第二产业（亿元）	13,909.28
第三产业（亿元）	22,866.22
产业结构	
第一产业（%）	0.07%
第二产业（%）	37.80%
第三产业（%）	62.13%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	45,048.24
社会消费品零售总额（亿元）	10,637.70
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	
农村（常住）居民人均纯收入（元）	

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-5

深圳市2023年政府性基金预算收支情况表			
单位：亿元			
项目		2023年	
		全市	市本级
收入	政府性基金收入	875. 50	839. 90
	其中： 国有土地使用权出让收入	721. 50	721. 50
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入	0. 10	
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	3. 70	3. 70
	地方政府专项债券收入	655. 60	655. 60
支出	政府性基金支出	1, 369. 40	500. 70
	其中： 国有土地使用权出让支出	622. 40	226. 60
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		600. 40
	地方政府专项债券还本支出	52. 10	4. 90

备注： 本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-6

深圳市2024年专项债务情况表		
单位：亿元		
项目		2024年
专项债务限额		3,332.47
专项债务余额		3,299.68
地区分布	省本级	
	市本级	1,300.22
	县(区)级(含乡镇)	1,999.47
期限结构	1-3(含)年	462.52
	3-5(含)年	463.36
	5-10(含)年	779.55
	10年以后	1,594.26

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

深圳市2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
公式							A=B+C+D			B			C			D	E
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7. 93	龙岗区保障性租赁住房项目（续发）	深圳市龙岗区住房和建设局	深圳市龙岗区住房和建设局	1. 87	1. 05	0. 82	0. 65	0. 05	0. 60	0. 58	0. 58		0. 25	0. 25		3. 26
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6. 85	深圳市第三人民医院应急院区隔离宿舍	深圳市第三人民医院	深圳市卫生健康委员会	1. 99	1. 32	0. 67	0. 67	0. 30	0. 37	0. 21	0. 21		0. 21	0. 21		1, 106. 58
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7. 93	香港中文大学（深圳）医院配套医疗设备及信息化（一期）	香港中文大学（深圳）医院	深圳市卫生健康委员会	5. 13	3. 53	1. 60	2. 10	0. 50	1. 60	2. 10	2. 10		0. 93	0. 93		118. 07
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6. 85	深圳市第二眼科医院项目	深圳市眼科医院	深圳市卫生健康委员会	13. 89	13. 34	0. 55	0. 30	0. 10	0. 20	5. 00	5. 00		8. 02	8. 02		369. 17
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7. 93	深圳市福田区群众文化中心项目（续发）	深圳市福田区公共文化体育发展中心	深圳市福田区公共文化体育发展中心	60. 37	36. 77	23. 61	9. 65		9. 65	14. 64	14. 64		8. 58	8. 58		62. 03
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13. 58	百花实验学校辰园幼儿园改造工程（新发）	深圳市光明区教育局	深圳市光明区教育局	0. 06	0. 02	0. 04	0. 06	0. 02	0. 04	0. 00	0. 00					0. 20
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13. 58	田寮小学田园幼儿园改造工程（新发）	深圳市光明区教育局	深圳市光明区教育局	0. 09	0. 03	0. 06	0. 07	0. 01	0. 06	0. 02	0. 02					0. 42
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7. 93	深圳市福田区河套深港科技创新合作区园区基础设施及配套设施建设工程（续发）	深圳市福田区投资促进局	深圳市福田区投资促进局	7. 80	2. 75	5. 05	3. 90	0. 25	3. 65	1. 08	1. 08		0. 88	0. 88		16. 82
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7. 93	深圳市龙华区社会治理视频AI协同体系建设项目	深圳市龙华数据有限公司	深圳市龙华区财政局	0. 49		0. 38	0. 39		0. 38	0. 05			0. 05			2. 36
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6. 85	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	中山大学附属第七医院（深圳）	深圳市卫生健康委员会	70. 41	44. 01	26. 40	15. 00	1. 20	13. 80	8. 80	8. 80					1, 122. 46
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13. 58	深圳市罗湖区公共体育设施建设项目（续发）	深圳市罗湖区建筑工务署	深圳市罗湖区教育局	4. 37	1. 87	2. 50	1. 00	0. 10	0. 90							9. 42
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13. 58	深圳市深汕特别合作区赤石镇大安村、鹅埠镇下北村等七个村垦造水田项目(一期)	深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司	深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司	0. 88		0. 45	0. 70		0. 45							2. 93
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6. 85	深圳市南山区医疗机构建设及医疗设备购置项目（打包续发）	南山区卫生健康局	南山区卫生健康局	109. 00	59. 69	49. 31	28. 78	22. 35	6. 43	4. 27	4. 27					2, 782. 84
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6. 85	大浪体育中心项目	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	8. 42	7. 52	0. 90	3. 10	2. 20	0. 90							2. 59
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20. 27	龙岗国际艺术中心	深圳市文化广电旅游体育局（深圳市文物局）	深圳市文化广电旅游体育局（深圳市文物局）	20. 86	14. 56	6. 30	7. 60	2. 80	4. 80	3. 88	3. 88					50. 95
2025年深圳市政府专项债券（三十八期）	6. 65	深汕特别合作区重大产业新增用地3号、9号地块土地储备项目	深圳市土地储备中心	深圳市规划和自然资源局	8. 55	2. 75	5. 62	8. 37	2. 75	5. 62	0. 09		0. 09	0. 00			8. 59
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13. 58	深圳市深汕特别合作区小漠碧海观山花园保障性安居工程（续发）	深汕特别合作区住房建设和水务局	深汕特别合作区住房建设和水务局	21. 60	14. 90	6. 70	4. 89	2. 39	2. 50	7. 33	7. 33		0. 98	0. 98		22. 31
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6. 85	深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程	深圳市中医院	深圳市卫生健康委员会	1. 59	1. 49	0. 10	0. 10		0. 10	0. 34	0. 34					1, 097. 24
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6. 85	南方医科大学深圳医院二期工程	南方医科大学深圳医院	深圳市卫生健康委员会	32. 36	23. 72	8. 64	7. 29	1. 00	6. 29	5. 48	5. 48		13. 42	13. 42		1, 020. 18

深圳市2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6.85	深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目	香港中文大学（深圳）医院	深圳市卫生健康委员会	51.33	41.33	10.00	11.00	1.00	10.00	5.00	5.00		5.79	5.79		714.19
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	10.87	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	深圳市宝安区文化广电旅游体育局	深圳市宝安区文化广电旅游体育局	1.85	0.66	1.19	1.79	0.60	1.19							3.62
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6.85	观湖文化艺术体育场馆	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	7.33	6.23	1.10	2.44	1.34	1.10							3.14
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20.27	深圳歌剧院	深圳市文化广电旅游体育局（深圳市文物局）	深圳市文化广电旅游体育局（深圳市文物局）	55.52	52.52	3.00	6.50	4.50	2.00	12.58	12.58		32.46	32.46		65.31
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳国际美术馆（新发）	深圳市光明区文化广电旅游体育局	深圳市光明区文化广电旅游体育局	22.28	15.23	7.05	14.93	7.88	7.05							42.53
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7.93	梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目	深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司	深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司	5.00		4.00	5.00		4.00							15.24
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	10.87	深汕特别合作区深汕湾机器人小镇水系整治建设工程项目	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	8.38	5.78	2.60	2.60		2.60	2.24	2.24		2.12	2.12		4.36
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7.93	深圳市2024年市管医疗卫生机构设备购置及信息化项目（续发）	深圳市卫生健康委员会	深圳市卫生健康委员会	29.67	13.73	15.94	7.91	2.07	5.84	6.63	6.63					3,190.84
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市深汕特别合作区赤石镇垦造水田项目	深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司	深圳市深汕特别合作区土地资产运营管理服务有限公司	0.71		0.38	0.56		0.38	0.15						2.81
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	罗湖区文化馆新建工程	深圳市罗湖区建筑工务署	深圳市罗湖区文化广电旅游体育局	7.30	6.85	0.45	0.60	0.15	0.45	1.70	1.70		5.00	5.00		1.01
2025年深圳市政府专项债券（三十二期）	1.77	龙湾幼儿园提升工程	深圳市大鹏新区教育和卫生健康局	深圳市大鹏新区教育和卫生健康局	0.10	0.02	0.08	0.10	0.02	0.08							0.25
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	宝安区公共卫生服务西乡分中心等5家分中心设备购置	深圳市宝安区卫生健康局	深圳市宝安区卫生健康局	0.41	0.09	0.32	0.39	0.07	0.32							6.05
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7.93	深圳市福田区香蜜湖新金融中心园区基础设施建设项目（续发）	深圳市福田区政府物业管理中心	深圳市福田区政府物业管理中心	14.36	9.80	4.56	3.03	0.08	2.95	1.67	1.67		5.26	5.26		7.83
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	10.87	深圳市龙华区重大集成电路产业链配套基础设施建设项目(第二批)	龙华投资控股（集团）有限公司	龙华投资控股（集团）有限公司	23.78	17.40	6.38	10.20	6.60	3.60							20.34
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7.93	龙岗国际艺术中心东广场	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局	0.37	0.12	0.25	0.25		0.25	0.12	0.12					0.47
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	10.87	深圳市南山区产业园区基础设施建设项目（南山智造红花岭产业园）（续发）	深圳市深汇通投资控股有限公司	深圳市南山区国有资产监督管理局	115.58		39.68	15.69		11.00	16.17			36.96			204.98
2025年深圳市政府专项债券（三十八期）	6.65	深圳大学“十四五”规划教学实验室建设与提升设备购置项目	深圳大学	深圳市教育局	8.99	7.99	1.00	3.89	2.89	1.00	4.26	4.26					1.24

深圳市2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命 周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资	
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20.27	深圳海洋大学（一期）	南方科技大学	深圳市教育局	55.12	53.62	1.50	6.50	5.00	1.50	28.16	28.16		10.00	10.00		17.13
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20.27	深圳市第三十七高级中学	深圳市教育局	深圳市教育局	11.51	4.21	7.30	8.10	0.80	7.30	2.41	2.41					20.80
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20.27	深圳市第三十五高级中学	深圳市教育局	深圳市教育局	5.39	2.89	2.50	2.51	0.01	2.50	2.50	2.50		0.38	0.38		12.24
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7.93	深圳职业技术大学深汕校区	深圳职业技术大学	深圳市教育局	62.07	59.85	2.22	7.96	6.74	1.22	21.49	21.49		27.41	27.41		8.02
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	光明科学城体育中心项目（新发）	深圳市光明区文化广电旅游体育局	深圳市光明区文化广电旅游体育局	13.77	9.97	3.80	5.00	1.20	3.80	2.58	2.58		2.08	2.08		42.82
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司大云坡第一村民小组工业留用地项目	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	7.56		1.50	7.50		1.50							4.91
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	10.87	深圳市龙华区重大集成电路产线配套基础设施建设项目	深圳市龙华区水务局	深圳市龙华区水务局	81.21	60.59	20.62	14.28	8.67	5.61	9.00	9.00		16.36	16.36		52.35
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	10.87	深圳市龙华区保障性租赁住房项目（续发）	深圳市龙华区住房和建设局	深圳市龙华区住房和建设局	86.88	72.36	14.53	10.87	1.87	9.00	59.84	59.84					37.46
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6.85	北京大学深圳医院深汕医院项目	北京大学深圳医院	深圳市卫生健康委员会	14.71	11.21	3.50	2.00	1.00	1.00	5.59	5.59					244.10
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市光明区人民医院新院区设备购置项目（第一批）（新发）	深圳市光明区人民医院	深圳市光明区人民医院	6.80	4.60	2.20	4.10	1.90	2.20	2.70	2.70					8.70
2025年深圳市政府专项债券（三十二期）	1.77	亚迪新村幼儿园校园安全隐患整治工程	深圳市大鹏新区教育和卫生健康局	深圳市大鹏新区教育和卫生健康局	0.11	0.02	0.09	0.11	0.02	0.09							0.23
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市宝安区中心医院整体改造（二期）配套医疗设备购置、信息化建设及开办配置	深圳市宝安区卫生健康局	深圳市宝安区卫生健康局	1.99	0.85	1.14	1.14		1.14	0.70	0.70		0.11	0.11		50.64
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6.85	观湖音乐厅声学及设备工程	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	0.41	0.11	0.30	0.41	0.11	0.30							0.95
2025年深圳市政府专项债券（三十二期）	1.77	深圳市第二十八高级中学	深圳市教育局	深圳市教育局	6.30	5.50	0.80	0.80		0.80	5.50	5.50					2.39
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7.93	深圳职业技术大学西丽校区修缮改造工程项目	深圳职业技术大学	深圳市教育局	2.19	1.57	0.62	0.83	0.51	0.32	0.35	0.35					1.57
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7.93	深圳市龙华区低空全域感知网综合保障体系建设项目	深圳市龙华数据有限公司	深圳市龙华区财政局	0.86		0.69	0.70		0.69	0.12			0.04			4.51
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市龙岗区活力城村行动示范马蹄山村等城中村改造项目（续发）	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	42.23	33.23	9.00	11.35	9.75	1.60	18.96	18.96					45.29
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6.85	大浪文化艺术中心	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	9.04	7.54	1.50	2.26	0.76	1.50							4.24
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市光明区学前教育和职业教育项目（续发）	深圳市光明区教育局	深圳市光明区教育局	6.63	2.91	3.72	0.82	0.60	0.22							74.35
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20.27	深圳市深汕西部水源及供水工程	深圳市原水有限公司	深圳市水务局	10.39	2.66	6.68	1.11		0.50	2.00		2.00	4.18		4.18	32.80

深圳市2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命 周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资	
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20.27	深圳自然博物馆	深圳市文化广电旅游体育局（深圳市文物局）	深圳市文化广电旅游体育局（深圳市文物局）	28.32	25.82	2.50	8.00	6.00	2.00	9.19	9.19					36.97
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	10.87	深圳市龙华区鹭湖中心城重点产业园区基础设施建设项目	深圳市龙华建设发展集团有限公司	深圳市龙华建设发展集团有限公司	35.68	32.53	3.15	29.68	28.13	1.55							8.18
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市前海合作区前海深港创新产业园项目（续发）	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	深圳市前海深港现代服务业合作区管理局	71.27		25.10	11.57		7.00	14.03		8.09	14.82		3.70	116.52
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6.85	香港大学深圳医院二期扩建项目	香港大学深圳医院	深圳市卫生健康委员会	21.83	17.13	4.70	0.80	0.40	0.40	7.98	7.98					1,400.20
2025年深圳市政府专项债券（三十二期）	1.77	银叶湾幼儿园提升工程	深圳市大鹏新区教育和卫生健康局	深圳市大鹏新区教育和卫生健康局	0.19	0.04	0.15	0.19	0.04	0.15							0.50
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	10.87	轨道交通12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目	深圳市宝安区城市更新和土地整备局	深圳市宝安区城市更新和土地整备局	9.57	5.57	4.00	4.00		4.00	5.57	5.57					6.69
2025年深圳市政府专项债券（三十五期）	10.87	欢乐港湾欢乐剧场项目	深圳市宝安区文化广电旅游体育局	深圳市宝安区文化广电旅游体育局	2.93	0.59	2.35	2.80	0.45	2.35							11.26
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	第五幼教集团同盛、外国语学校凤馨、外国语学校凤祥、马田小学悦美等四所配套幼儿园办学设施设备采购项目（新发）	深圳市光明区教育局	深圳市光明区教育局	0.17	0.03	0.13	0.17	0.03	0.13							2.05
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	万丈坡片区（暂定名）幼儿园及托育机构建设工程项目（新发）	深圳市光明区教育局	深圳市光明区教育局	0.67	0.37	0.30	0.35	0.05	0.30	0.32	0.32					0.84
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	云谷片区排水设施完善工程（新发）	深圳市光明区水务局	深圳市光明区水务局	0.32	0.16	0.16	0.20	0.04	0.16	0.12	0.12					0.57
2025年深圳市政府专项债券（三十二期）	1.77	深圳大学城国际校区（一期）项目	深圳市教育局	深圳市教育局	18.01	16.01	2.00	8.25	6.25	2.00							38.43
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7.93	龙华区打造深圳市鸿蒙之城先行区示范项目	深圳市龙华数据有限公司	深圳市龙华区财政局	0.21		0.17	0.17		0.17	0.04						0.69
2025年深圳市政府专项债券（三十三期）	7.93	北京大学深圳医院门急诊楼设备购置项目	北京大学深圳医院	深圳市卫生健康委员会	0.56	0.16	0.40	0.46	0.06	0.40							896.46
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市龙岗区卫生健康项目（龙岗区骨科医院二期项目等38个项目，续发）	深圳市龙岗区卫生健康局	深圳市龙岗区卫生健康局	129.82	31.38	98.44	7.15	3.15	4.00	12.48	12.48					7,301.75
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20.27	深圳市龙岗区深龙投智慧云谷等产业园区基础设施（续发）	深圳市龙岗区国有资产监督管理局	深圳市龙岗区国有资产监督管理局	328.17	290.04	37.68	63.06	54.66	8.40	36.82	36.82		166.69	166.69		199.02
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	宝安区人民医院整体改造工程（二期）配套医疗设备购置、信息化建设及首次开办配置	深圳市宝安区卫生健康局	深圳市宝安区卫生健康局	11.50	6.50	5.00	5.00		5.00	4.50	4.50		2.00	2.00		224.09
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市中西医结合医院扩建（二期）配套医疗设备购置、信息化建设及首次开办配置	深圳市宝安区卫生健康局	深圳市宝安区卫生健康局	7.37	3.87	3.50	3.50		3.50	3.50	3.50		0.37	0.37		156.87

深圳市2025年新增专项债券项目信息

债券信息		项目概况			项目资金来源												单位：亿元
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			预期项目生命 周期总收益
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资	
2025年深圳市政府专项债券（三十七期）	6.85	观澜公共文化中心	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	4.23	3.43	0.80	1.82	1.02	0.80							2.06
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20.27	深圳市公明水库—清林径水库连通工程（续发）	深圳市原水有限公司	深圳市水务局	117.37	12.59	93.90	5.82	3.82	2.00	12.00	3.50	8.50	73.76	4.39	69.37	348.32
2025年深圳市政府专项债券（三十六期）	20.27	南方科技大学半导体学院	南方科技大学	深圳市教育局	35.11	33.11	2.00	18.42	16.42	2.00	7.45	7.45		5.24	5.24		31.90
2025年深圳市政府专项债券（三十四期）	13.58	深圳市光明区新材料中试产业化基地配套基础设施项目（续发）	深圳市光明区发展和改革局	深圳市光明区发展和改革局	113.86	74.30	39.56	12.50	10.00	2.50	4.30	4.30					198.50
2025年深圳市政府专项债券（三十八期）	6.65	深汕特别合作区中心南片区重大产业土地储备项目	深圳市土地储备中心	深圳市规划和自然资源局	23.29	4.51	18.20	22.71	4.51	18.20	0.29			0.29			24.26

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

一、债券基本信息

债券名称	2020年深圳市政府专项债券（三期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	70,000.00	债券期限 还本方式	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额	0.00		
信用评级结果	AA		

二、项目总体信息

[illegible][illegible]

债券存续期内所有项目总息/所有项目总投资	117.00%
债券存续期内所有项目总息/所有项目总债务融资本息	316.00%
债券存续期内所有项目总息/所有项目总债务融资本息	258.00%
债券存续期内所有项目总息/所有项目总债务融资本息	312.00%
债券存续期内所有项目总息/所有项目总债务融资本息	378.00%

三、项目详细情况

项目1	邯郸职业技术学院实训基地
项目名称	教育装备
项目类型	教育装备

本科专项宿舍中用于该项目的金额	12,200.00
其中：用于符合案件的重大项目本金的金额	0.00
项目简要描述	深圳联合大学大深圳校区项目选址于深圳市深南东路北起，东到白石石湾，南接海城大道（在建），西至赤湾河，东临福民大道。项目按综合规划规模1900人一次规划建设，主要建筑包括教学楼、图书馆、行政楼、学生宿舍、食堂、学生活动中心、文体中心、教工公寓等。
项目建设性质	2004年-2007年 续建及补充建筑工程。
项目批准时间	2004年-至今持续
募集资金拟募项目投资总额	650,678.00

[illegible]

债券存续期间各月分月收益											
2025年	0.90	2026年	733.90	2027年	2,370.00	2028年	1,544.00	2029年	2,894.00	2030年	4,244.00
2031年	4,939.00	2032年	4,919.00	2033年	4,919.00	2034年	5,031.00	2035年	3,144.00	2036年	3,144.00
2037年	3,144.00	2038年	3,144.00	2039年	3,144.00	2040年	2,815.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.90										
债券存续期间内项目总融资额本息			38,291.00			债券存续期间内项目总收益/项目总投资			10.00%		
债券存续期间内项目总融资额本息						债券存续期间内项目总收益/项目总融资额本息			211.00%		

债券存续期内项目总债务融资本金	22,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	204.00%
债券存续期内项目总地方债务融资本息	28,291.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息	211.00%
债券存续期内项目总地方债务融资本金	22,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金	204.00%
项目收益与融资平衡表			
项目2			
项目名称	深圳职业技术学院大学图书馆改扩建工程(项目)		
项目类型	职业教育		

其中：支付符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于南山区官田大道7066号，主要建设内容包括：对照实验室改造、3栋教室和宿舍、配电房、学生食堂等主体结构改造，涉及建筑改造19418平方米。学生宿舍包括独栋C、D、E、F、I栋，I栋、E栋、教师宿舍包括独栋A、B、C栋。
项目建设期	2024年-至2025年
项目运营期	2024年-至2041年
按存续期限列出的项目总规模	21,800.00
其中：不含专项债券的项目资本金	18,800.00

[illegible]

2026年	0.90	2028年	1,080.00	2027年	915.00	2028年	945.00	2029年	945.00	2030年	945.00
2031年	945.00	2032年	945.00	2033年	945.00	2034年	928.00	2035年	1,013.00	2036年	1,013.00
2037年	1,013.00	2038年	1,013.00	2039年	1,313.00	2040年	108.00	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00
2055年	0.00	2056年	0.00	2057年	0.00	2058年	0.00	2059年	0.00	2060年	0.00
										55.68%	
债券存续期内项目运营期融资本息				7,884.00				181.00%			
债券存续期内项目总投资及运营期总债务安全本息				6,206.00				236.00%			

债券存续期内项目收益为偿债资金来源	7,884.00	债券存续期内项目收益占项目收益为偿债资金来源	181.00%
债券存续期内项目收益为偿债资金来源	6,236.00	债券存续期内项目收益占项目收益为偿债资金来源	238.00%
项目收益预测表			
项目3			
项目名称	深圳市福田区沙头角深港科技合作示范区基础设施及配套工程建设工程（续发）		
项目类型	其他产业园区基础设施		
本项目专项债券用于该项目的金额	14,350.00		

用于支付符合条件的重大项目资本金金额	0.00
项目简要描述	西安保税科技孵化园作为国家级平台，列入国家重大工程计划，园总面积30.99万平方米，主要建筑分为新建道路10条，长约1.5千米，园区户内空间结构加强及精装修、机电系统改造工程，给排水、电气、燃气改造以及空调改造；深圳前海泰来中心改造项目新建、拆除及加固改造办公楼、大堂等，人工智慧产业孵化及成果转化平台，应满足前海片区人才公寓工程
项目建设期	2022年-2028年
项目运营期	2022年-2028年
项目资本金来源	77,985.00
其中：不含专项债的项目资本金	45,184.00
专项债融资额	30,113.00

[illegible][illegible]

银行存款理财产品总地方债券基金	50,515.00	银行存款理财产品总收益/项目总地方债券基金	292.00%
项目收益预测表			
项目4			
项目名称		龙岗区保障性租赁住房项目（续发）	
项目类型		保障性租赁住房	
本项目专项债券中用于该项目的金额		6,000.00	
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.00	

项目简要描述	本项目计划在深圳使用，为高中中产家庭租赁住房提供保障，并建设租赁住房复合楼。项目用地面积9435㎡，新建总建筑面积1.12㎡。项目建成后可提供租赁住房164套，其中161户户型有60套，建筑面积2440㎡；2房1户户型有5套，建筑面积712㎡；3房1户户型有5套，建筑面积385㎡。
项目建造费	350.04万元/277套
项目运营费	20.61万元/277套
项目运营期间项目总收益	18,577.00
其中：不含专项债券的项目资本金	10,477.00
专项债券融资	8,200.00
其他专项融资	0.00

	项目分年融资计划							
	2022年及以后年度	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年
专项债券融资	0.00	0.00	2,300.00	4,000.00	3.00	-0.00	0.00	5.00
其他债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	-0.00	0.00	0.00
债券存续期内项目总收益					24,442.73			
	债券存续期内项目分年收益							
	2025年	0.00	2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	1,055.00
							2029年	1,698.30
							2030年	1,732.27

[illegible]

项目5		深圳市2024年智慧医疗产业基础设施购置及信息化建设(续募)	
项目名称		公立医院	
项目类型		公立医院	
项目金额		1,000.00	
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额		0.00	

[illegible]

	2022年及以前	2021年	2020年	2019年	2018年	2017年	2016年	2015年	2014年	2013年及以前年度
专项债务融资	37,115.65	29,765.49	43,064.91	56,394.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

848,072.32											
债券存续期间项目今年收益											
2015年	35,043.29	2016年	37,549.10	2017年	32,967.69	2018年	33,474.19	2019年	38,885.31	2020年	37,572.51
2021年	46,836.66	2022年	20,382.66	2023年	53,063.24	2024年	37,634.01	2025年	61,267.88	2026年	46,304.44

2027年	14,716.53	2028年	38,099.91	2029年	85,292.95	2030年	41,882.85	2031年	0.00	2032年	0.00
2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00	2038年	0.00
2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00	2044年	0.00
2045年	0.00										
2025年	0.00										

				债券存续期内项目收益/项目总投资					286.00%
债券存续期内项目收益/债券募集资金本息		204,569.74		债券存续期内项目收益/项目总投资/债券募集资金本息				411.00%	
债券存续期内项目收益/债券募集资金本息		139,339.00		债券存续期内项目收益/项目总投资/债券募集资金本息				532.00%	
债券存续期内项目收益/项目收益/债券募集资金本息		204,569.74		债券存续期内项目收益/项目收益/债券募集资金本息				411.00%	
债券存续期内项目收益/项目收益/债券募集资金本息		139,339.00		债券存续期内项目收益/项目收益/债券募集资金本息				532.00%	

项目收益预测表	
项目 6	
项目名称	南沙文化创意产业园及基础设施项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本项目准备用于该项目的金额	15,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
	项目基础设施和城市公共空间进行改造利用，改造体育运动产业园、文化健康产业园、数字和科技产业园、创意设计产业园、文化创意产业园。

项目决策依据	全国五个规划批建、总用地约2万平方米。包括对项目周边道路进行更新改造，鼓励利用，对规划选择进行修复改造，六项工程修复及材料改造，新建了文明中心及配套设施建设了景观(0)景观工程等。					
项目决策依据	2025年-2025年					
项目运行期	2025年至2041年					
修复在修复项目自投资	50,000.00					
其中：不含专项债券的项目资本金	10,000.00					
专项债券融资	40,000.00					
其他债务融资	0.00					
	2025年1月1日					项目分期融资计划

	前期数	2022年	2023年	2022年	2023年	2022年	2023年	2023年	2023年及以后年度		
专项债务融资	0.00	0.00	0.00	40,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
债券存续期内项目收益				67,491.61							
				债券存续期内项目净收益							
2025年	0.00	2025年	1,431.20	2027年	2,525.17	2028年	3,270.34	2029年	3,884.23	2030年	3,467.98
2031年	4,066.57	2032年	1,306.24	2033年	3,937.84	2034年	5,018.37	2035年	4,643.07	2036年	4,302.27
2037年	5,627.15	2038年	6,144.18	2039年	6,286.95	2040年	5,953.22	2041年	0.00	2042年	0.00

2023年	0.00	2024年	0.00	2024年	0.00	2024年	8.00	2027年	0.00	2028年	0.00
2026年	0.00	2026年	0.06	2026年	0.00	2026年	8.00	2033年	0.00	2034年	0.00
2036年	0.00										
借款本息偿还计划(单位:万元)											115.00
借款有效期内项目自筹资金偿还本息				52,400.00	借款有效期内项目收益(含项目自筹资金偿还本息)				129.00		
借款有效期内项目自筹资金偿还本息				40,000.00	借款有效期内项目收益(含项目自筹资金偿还本息)				168.00		
借款有效期内项目自筹资金偿还本息				52,400.00	借款有效期内项目收益(含项目自筹资金偿还本息)				129.00		
借款有效期内项目自筹资金偿还本息				40,000.00	借款有效期内项目收益(含项目自筹资金偿还本息)				168.00		

项目收益预测依据	
项目子	
项目名称	北京工业大学国际会议中心设备购置项目
项目类型	公共建筑
本项目专项收益中用于该项目的金额	1,100.00
其中，用于合作条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容包括：会议讨论室、会议前厅、会议控制室等，手控室9个和室。购置电子计算机图形图像板（CT）、10英寸电脑机、数码相机、超声诊断仪等设备共计388台/套，项目总投资估算为5,962.00万元，其中：设备购置费5,579.94万元，

建设费	请见预算22.06万元。									
项目前期费	2024年-2025年									
按季存缴项目公益费	2024年-2029年									
其中：不含专项债券的项目资本金	5,000.00									
专项债券融资	4,000.00									
其他债券融资	0.00									
	项目分期融资计划									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后年度		

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	3.00	3.00	0.00	8.00	0.00		
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	3.00	0.00	8.00	0.00		
债务存余额项目总计					252,074.21						
					债务存余额项目半年度信息						
2025年	12,985.42	2026年	12,888.48	2027年	12,786.57	2028年	13,438.96	16,267.48	2029年	15,072.82	
2030年	15,490.40	2031年	16,448.31	2032年	17,406.22			18,364.13	2034年	20,302.43	
2035年	22,942.15	2036年	24,130.16	2037年	25,355.90	2040年	32,274.94	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	-5.00	2047年	0.00	2048年	0.00

[illegible]

项目名称	香港中文大学《资讯科技医疗设备及信息学（一）》
项目名称	公立医院
项目类型	公立医院
本项目专项基金中用于该项目的金额	100.00
其中：用于符合条件的重大项目资金来源的金额	0.00
项目简要描述	医疗设备购置：为内科、产科、神经科、骨科、心血管科等 38 个临床和医技科室 710 间配置医疗设备 1599 台（套）。信息化建设：医院开设 1500 个临床科室大数据化建设，包括医疗信息系统建设、信息基础设施建设、信息安全体系建设等。

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

其他业务科目		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
资产减值准备项目收益		3.营业外									
		营业外收入项目收益									
2025年	0.90	2026年	0.06	2027年	185.20	2028年	185.20	2029年	166.20	2030年	216.25
2031年	216.25	2032年	216.17	2033年	249.38	2034年	249.38	2035年	249.38	2036年	266.98
2037年	266.98	2038年	266.90	2039年	292.32	2040年	292.32	2041年	0.00	2042年	0.00
2043年	0.00	2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00
2049年	0.00	2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

