

深圳市2025年专项债券信息																				
债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模（亿元）	评级结果	发行面值（元）	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2025年深圳市政府专项债券（五十一期）	2571020	深圳市人民政府	新增债券	2年	43.40	AAA	100.00	2025-09-15		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2027-09-16	730	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	2571021	深圳市人民政府	新增债券	10年	3.64	AAA	100.00	2025-09-15		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2035-09-16	3,652	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	2571022	深圳市人民政府	新增债券	20年	41.67	AAA	100.00	2025-09-15		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2045-09-16	7,305	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	2571023	深圳市人民政府	新增债券	20年	3.67	AAA	100.00	2025-09-15		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2045-09-16	7,305	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（五十五期）	2571024	深圳市人民政府	新增债券	30年	6.50	AAA	100.00	2025-09-15		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2055-09-16	10,957	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统
2025年深圳市政府专项债券（五十六期）	2571025	深圳市人民政府	新增债券	30年	2.38	AAA	100.00	2025-09-15		按要求上市流通		每年或每半年付息一次	到期一次性偿还本金或分期还本	2055-09-16	10,957	公开发行	全场最高中标利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统或财政部深圳证券交易所政府债券发行系统

表2-4

深圳市2024年经济基本情况表	
项 目	2024年
本地区国内生产总值（亿元）	36,801.87
第一产业（亿元）	26.37
第二产业（亿元）	13,909.28
第三产业（亿元）	22,866.22
产业结构	
第一产业（%）	0.07%
第二产业（%）	37.80%
第三产业（%）	62.13%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	45,048.24
社会消费品零售总额（亿元）	10,637.70
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	
农村（常住）居民人均纯收入（元）	

备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。

深圳市2023年政府性基金预算收支情况表			
单位：亿元			
项目		2023年	
		全市	市本级
收入	政府性基金收入	875. 50	839. 90
	其中： 国有土地使用权出让收入	721. 50	721. 50
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入	0. 10	
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	3. 70	3. 70
	地方政府专项债券收入	655. 60	655. 60
支出	政府性基金支出	1, 369. 40	500. 70
	其中： 国有土地使用权出让支出	622. 40	226. 60
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出		600. 40
	地方政府专项债券还本支出	52. 10	4. 90

备注： 本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-6

深圳市2024年专项债务情况表		
单位：亿元		
项目		2024年
专项债务限额		3,332.47
专项债务余额		3,299.68
地区分布	省本级	
	市本级	1,300.22
	县(区)级(含乡镇)	1,999.47
期限结构	1-3(含)年	462.52
	3-5(含)年	463.36
	5-10(含)年	779.55
	10年以后	1,594.26

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

表2-7

深圳市2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源											预期项目生命 周期总收益	
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排		债券融资
公式							A>=B+C+D			B			C			D	E
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3. 67	深圳市龙华区重大集成电路产 线配套基础设施建设项目	深圳市龙华区水务局	深圳市龙华区 水务局	81. 21	60. 59	20. 62	14. 28	8. 67	5. 61	9. 00	9. 00		16. 36	16. 36		52. 35
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41. 67	深圳市罗湖区清水河总部新城 人工智能产业园基础设施建 设项目	深圳市罗湖产业投资建设 有限公司	深圳市罗湖区 国有资产监督 管理局	11. 60		0. 70	2. 98		0. 70	3. 86		4. 76				21. 34
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3. 67	深圳市龙华区颐养院及社会福 利综合服务中心项目	深圳市龙华区民政局	深圳市龙华区 民政局	7. 15	5. 83	1. 32	2. 24	0. 92	1. 32	1. 21	1. 21					4. 34
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3. 67	大浪文化艺术中心	深圳市龙华区文化广电旅 游体育局	深圳市龙华区 文化广电旅游 体育局	9. 04	7. 54	1. 50	2. 26	0. 76	1. 50							4. 24
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41. 67	万丈坡片区（暂定名）幼儿 园及托育机构建设工程项目（ 新发）	深圳市光明区教育局	深圳市光明区 教育局	0. 67	0. 31	0. 36	0. 41	0. 05	0. 36	0. 26	0. 26					0. 84
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	3. 64	深圳河套学院建设工程	深圳市福田区投资促进局	深圳市福田区 投资促进局	2. 04	0. 41	1. 63	2. 04	0. 41	1. 63							5. 27
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41. 67	深圳市光明区人民医院新院区 设备购置项目（第一批）（新 发）	深圳市光明区人民医院	深圳市光明区 人民医院	6. 80	4. 60	2. 20	4. 10	1. 90	2. 20	2. 70	2. 70					8. 70
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41. 67	布吉公园地下停车场与东 站地下停车场连接工程	深圳市龙岗区布吉街道办 事处	深圳市龙岗区 布吉街道办事处	0. 55	0. 25	0. 30	0. 30		0. 30	0. 17	0. 17					0. 84
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3. 67	深圳市龙华区图书馆、群艺 馆、大剧院项目（续发）	深圳市龙华区文化广电旅 游体育局	深圳市龙华区 文化广电旅游 体育局	28. 45	16. 95	11. 50	5. 71	2. 21	3. 50	2. 21	2. 21		1. 92	1. 92		31. 09
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3. 67	观澜公共文化中心	深圳市龙华区文化广电旅 游体育局	深圳市龙华区 文化广电旅游 体育局	4. 23	3. 43	0. 80	1. 82	1. 02	0. 80							2. 06
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41. 67	深圳市光明区城中村改造项 目（续发）	深圳市光明区文化广电旅 游体育局	深圳市光明区 城市管理和综 合执法局	34. 38	33. 75	0. 63	8. 99	8. 69	0. 30	8. 57	8. 57					7. 84
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41. 67	新建深圳至茂名铁路深圳至江 门段	深圳市地铁集团有限公司	深圳市轨道交 通建设指挥部 办公室	147. 00	45. 56	83. 55	50. 65		50. 65	3. 50	3. 50		6. 98	6. 98		289. 02
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41. 67	光明科学城体育中心项目（新 发）	深圳市光明区文化广电旅 游体育局	深圳市光明区 文化广电旅游 体育局	13. 77	9. 97	3. 80	5. 00	1. 20	3. 80	2. 58	2. 58		2. 08	2. 08		42. 82
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3. 67	深圳市龙华区科技馆项目	深圳市龙华区科技创新局	深圳市龙华区 科技创新局	5. 34	3. 01	2. 33	2. 52	1. 94	0. 58							6. 18
2025年深圳市政府专项债券（五十六期）	2. 38	华中科技大学协和深圳医院新 门诊楼医疗设备购置	南山区卫生健康局	南山区卫生健 康局	0. 28	0. 16	0. 12	0. 13	0. 01	0. 12	0. 15	0. 15					6. 58
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41. 67	深圳市福田区老旧小区改造项 目（续发）	深圳市福田区住房和建设 局	深圳市福田区 住房和建设局	3. 58	1. 56	2. 02	1. 78	1. 01	0. 77							5. 20
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	3. 64	后海河调蓄池	深圳南山区水务局	深圳南山区水 务局	5. 57	4. 37	1. 20	4. 16	2. 96	1. 20							1. 90
2025年深圳市政府专项债券（五十一期）	43. 40	深汕特别合作区重大产业新增 用地3号、9号地块土地储备项 目	深圳市土地储备中心	深圳市规划和 自然资源局	8. 55	2. 75	5. 62	8. 37	2. 75	5. 62	0. 09			0. 09	0. 00		8. 59

深圳市2025年新增专项债券项目信息

单位：亿元

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命 周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资	
2025年深圳市政府专项债券（五十一期）	43.40	宝安区沙井街道和一社区华发冰雪世界收储存量闲置土地项目	深圳市土地储备中心	深圳市规划和自然资源局	49.68		49.68	49.68								49.68	69.71
2025年深圳市政府专项债券（五十五期）	6.50	深圳市罗湖区老地方大厦保障性安居住房项目	深圳市罗湖城市发展有限公司	深圳市罗湖区国有资产监督管理局	8.72		6.50	8.46			0.26					6.50	15.03
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	3.64	创智云城4栋改造工程	深圳市南山区住房和建设局	深圳市南山区住房和建设局	2.20	1.07	1.13	1.18	0.05	1.13	1.02	1.02					2.78
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	3.64	第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程	深圳南山区水务局	深圳南山区水务局	1.73	1.13	0.60	0.61	0.01	0.60	1.13	1.13					0.95
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3.67	观湖文化艺术体育场馆	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	7.33	6.23	1.10	2.44	1.34	1.10							3.14
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3.67	深圳市龙华区清湖文化产业园区配套基础设施建设项目	深圳市龙华区政府物业管理中心	深圳市龙华区政府物业管理中心	19.30	9.19	10.11	5.64	0.30	5.34	0.40	0.40		4.43	4.43		27.87
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	3.64	深汇通新能源设施建设项目	深圳市深汇通能源科技发展有限公司	深圳市南山区国有资产监督管理局	6.08		1.80	5.68		1.80							4.59
2025年深圳市政府专项债券（五十一期）	43.40	深汕特别合作区中心南片区重大产业土地储备项目	深圳市土地储备中心	深圳市规划和自然资源局	23.29	4.51	18.20	22.71	4.51	18.20	0.29			0.29			24.26
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	3.64	大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）	深圳南山区水务局	深圳南山区水务局	12.97	11.47	1.50	1.50		1.50							2.37
2025年深圳市政府专项债券（五十六期）	2.38	深圳市南山区医疗机构建设及医疗设备购置项目（打包续发）	南山区卫生健康局	南山区卫生健康局	109.00	59.69	49.31	28.78	22.35	6.43	4.27	4.27					2,782.84
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3.67	观湖音乐厅声学及设备工程	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	0.41	0.11	0.30	0.41	0.11	0.30							0.95
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3.67	深圳市龙华区停车场综合体项目（续发）	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市龙华区政府物业管理中心	5.20	4.25	0.95	3.65	3.20	0.45							2.44
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3.67	深圳市南山区产业园区基础设施建设项目（南山智造红花岭产业园）（续发）	深圳市深汇通投资控股有限公司	深圳市南山区国有资产监督管理局	115.58		39.68	15.69		11.00	16.17			36.96			204.98
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	3.64	深圳市龙华区城中村改造项目	深圳市龙华区住房和建设局	深圳市龙华区住房和建设局	20.59	18.45	2.15	2.12	1.40	0.73	2.72	2.72		9.96	9.96		5.95
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41.67	深圳市深汕特别合作区小漠碧海观山花园保障性安居工程（续发）	深汕特别合作区住房建设和水务局	深汕特别合作区住房建设和水务局	21.60	14.90	6.70	4.89	2.39	2.50	7.33	7.33		0.98	0.98		22.31
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	3.64	罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）	深圳市罗湖区水务局	深圳市罗湖区水务局	0.47	0.09	0.38	0.31	0.01	0.30	0.08	0.01	0.08				0.83
2025年深圳市政府专项债券（五十二期）	3.64	白石洲外围污水管网建设工程	深圳南山区水务局	深圳南山区水务局	0.63	0.53	0.10	0.10		0.10							0.16
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41.67	深圳市光明区供排水管网基础设施建设项目（续发）	深圳市光明区水务局	深圳市光明区水务局	28.93	22.39	6.54	7.15	5.85	1.30	4.65	4.65					40.33
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41.67	深圳枢纽新建西丽站及相关工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市轨道交通建设指挥部办公室	338.63	211.90	59.00	70.75	11.75	59.00	89.29	66.72		178.59	133.43		460.83

深圳市2025年新增专项债券项目信息

债券信息		项目概况			项目资金来源												预期项目生命 周期总收益
债券名称	发行规模	项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资(含2025之前)			2025年			2026年			2027年及以后年度			
						其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资		其中：财政预 算拟安排	债券融资	
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3.67	深圳市龙华区北部片区全民健身设施建设项目（续发）	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	深圳市龙华区文化广电旅游体育局	7.40	4.20	3.20	4.02	3.32	0.70							6.61
2025年深圳市政府专项债券（五十四期）	3.67	深圳市龙华区重大集成电路产线配套基础设施建设项目(第二批)	龙华投资控股（集团）有限公司	龙华投资控股（集团）有限公司	23.78	17.40	6.38	10.20	6.60	3.60							20.34
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41.67	深圳至深汕合作区铁路工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市轨道交通建设指挥部办公室	498.13	32.16	206.90	145.41	8.14	75.00	160.81	8.14	90.40	107.01	7.38		1,006.35
2025年深圳市政府专项债券（五十三期）	41.67	深圳国际美术馆（新发）	深圳市光明区文化广电旅游体育局	深圳市光明区文化广电旅游体育局	22.28	15.23	7.05	14.93	7.88	7.05							42.53

注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2021年12月31日资产负债表项目		65,000.00									
其中：用于合并报表的大陆地区项目的金额											
项目注释											
本行于2019年12月31日资产负债表项目：无因合并报表的大陆地区项目产生的资产和负债。2019年资产负债表主要资产、负债及所有者权益：无。 本行于2020年12月31日资产负债表项目：无因合并报表的大陆地区项目产生的资产和负债。2020年资产负债表主要资产、负债及所有者权益：无。											
项目注释		2019年12月31日									
项目注释		2020年12月31日									
其中：本行资产负债表项目折合本币		0.00									
其他非货币性		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00									
项目注释		0.00</									