

三、项目详细信息

项目1

项目名称		深圳市光明区供排水管网基础设施建设项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）		市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）											
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.24000000									
		0.00000000									
项目简要描述		本次建设项目中，楼村水生态治理修复工程（二期）、光明燃机电厂片区配套排水管道工程等32个项目,有助于实施供水管网完善工程，提升供水管网运行管理能力。									
项目建设期		_____2020____年至_____2026____年									
项目运营期		_____2027____年至_____2045____年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		20									
债券存续期内项目总投资（亿元）		64.73567954									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		61.71567954									
专项债券融资（亿元）		3.02000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）		0.00000000	0.00000000	2.06000000	0.96000000	-	-				
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		7.1675									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年	0.05750000	2025年	0.23000000
2026年	0.23000000	2027年	0.35000000	2028年	0.35000000	2029年	0.35000000	2030年	0.35000000	2031年	0.35000000
2032年	0.35000000	2033年	0.35000000	2034年	0.35000000	2035年	0.35000000	2036年	0.35000000	2037年	0.35000000
2038年	0.35000000	2039年	0.35000000	2040年	0.35000000	2041年	0.35000000	2042年	0.35000000	2043年	0.35000000
2044年	0.35000000	2045年	0.35000000	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.11	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			4.18184000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.71	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			3.02000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.37	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			4.18184000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.71	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			3.02000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.37	
项目收益预测依据		本项目预计于2026年完工，完工后将对光明区整体投资价值带来较大积极影响，为保障本项目的还本付息需求，拟在债券期限内，安排光明辖区内污水处理费返拨收入作为债券还本付息的来源。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。