

项目名称	深圳市大鹏新区医疗卫生项目												
项目类型（一级）	社会事业												
项目类型（二级）	卫生健康（含急救医疗救治设施、公共卫生设施）												
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.21												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）													
项目简要描述	本项目位于鹏飞路与爱康路交汇处西南侧，拟拆除原妇幼保健院大楼一栋，新建综合楼1栋，按照三级妇幼保健院标准，规划床位330张，用地面积16628.72平方米，总建筑面积69122平方米，设置停车位495个。												
项目建设期	2022年至2027年												
项目运营期	2027年至2040年												
本项目本次拟发行债券期限（年）	15												
债券存续期内项目总投资（亿元）	7.520538												
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	3.695538												
专项债券融资（亿元）	3.825												
其他债务融资（亿元）	0												
项目分年融资计划（亿元）													
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资	0.955	0	1.46	1.41	0	0	0	0	0				
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
债券存续期内项目总投资（亿元）	10.249184												
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2020年及以前	0	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后		
2026年	0	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
2032年	0.778419	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年
2038年	0.778419	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年
2044年	0	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年及以后	2056年
2050年	0	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年	2061年	2062年
债券存续期内项目本息（亿元）													
债券存续期内项目本息（亿元）	5.129285												
债券存续期内项目本息（亿元）	3.825												
债券存续期内项目本息（亿元）	5.129285												
债券存续期内项目本息（亿元）	3.825												
项目收益预测依据	本项目收入来源主要为门诊收入、住院收入。												

项目名称		深圳市大鹏新区医疗卫生项目												
项目类型（一级）		社会事业												
项目类型（二级）		卫生健康（含急救医疗救治设施、公共卫生设施）												
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.21												
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）														
项目简要描述		本项目位于鹏飞路与爱康路交汇处西南侧，拟拆除原妇幼保健院大楼1栋，新建综合楼1栋，按照三级妇幼保健院标准，规划床位330张，用地面积16628.72平方米，总建筑面积69122平方米，设置停车位495个。												
项目建设期		2022年至2027年												
项目运营期		2027年至2040年												
本项目本次拟发行债券期限（年）		15												
债券存续期内项目总投资（亿元）		7.520538												
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		3.695538												
专项债券融资（亿元）		3.825												
其他债务融资（亿元）		0												
		项目分年融资计划（亿元）												
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后				
专项债券融资		0.955	0	1.46	1.41	0	0	0	0	0	0			
其他债务融资		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
债券存续期内项目总投资（亿元）		10.249184												
		债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	0	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
2026年	0	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	
2032年	0.778419	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	
2038年	0.778419	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	
2044年	0	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年及以后		
2050年	0	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年	2061年	2062年	
		债券存续期内项目总收益/项目总投资												
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		5.129285												
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		3.825												
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		5.129285												
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		3.825												
项目收益预测依据		本项目收入来源主要为门诊收入、住院收入。												