

三、项目详细信息

项目1

项目名称		深圳市宝安区公共卫生服务中心设备购置及服务中心改造工程									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.19000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		本期发行的项目包括：宝安区公共卫生服务新桥分中心改造工程、宝安区公共卫生服务新安分中心改造工程。									
项目建设期		2025年至2026年									
项目运营期		2025年至2045年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		20									
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.76080000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.25080000									
专项债券融资（亿元）		0.51000000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后	
专项债券融资（亿元）					0.51000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		0.86690000									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前		2021年		2022年		2023年		2024年		2025年	0.01630000
2026年	0.01630000	2027年	0.01630000	2028年	0.01630000	2029年	0.01630000	2030年	0.01630000	2031年	0.01630000
2032年	0.01630000	2033年	0.01630000	2034年	0.01630000	2035年	0.01630000	2036年	0.01630000	2037年	0.01630000
2038年	0.01630000	2039年	0.01630000	2040年	0.01630000	2041年	0.01630000	2042年	0.01630000	2043年	0.01630000
2044年	0.01630000	2045年	0.54090000	2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.14	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			0.72198000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.20	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.51000000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.70	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			0.72198000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.20	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.51000000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.70	
项目收益预测依据		入和政府补贴收入。本项目经营性收入来源为宝安区公共卫生服务中心的门诊收入，根据近年门诊收入历史数据，对本项目运营期内的收入进行预测。同时，项目所在地政府自项目建成后起，暂计划于2045年对该									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

