



深圳市政府债券不定期跟踪评级信息公告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司（简称“本评级机构”或“新世纪评级”）接受委托，对深圳市人民政府已发行的涉及本次债券资金用途调整事项的专项债券进行评级。除因本次评级事项使本评级机构与评级对象构成委托关系外，本评级机构、评级人员与评级对象不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

本次调整涉及的专项债券包括“22 深圳债 47”、“25 深圳债 24”、“25 深圳债 25”、“25 深圳债 33”、“25 深圳债 40”、“25 深圳债 41”、“25 深圳债 70”、“25 深圳债 71”和“25 深圳债 74”。本评级机构对上述债券的前次评级结果均为债项信用等级 AAA 级。

根据深圳市财政局提供的资料，因项目实施过程中发生变化，上述债券募集资金中规模合计 49329.535258 万元的资金用途拟进行调整，根据项目实施方案，调整后的募投项目预期收益对债券本息覆盖情况如图表 1。

图表 1. 本次专项债券募集资金用途调整后的募投项目预计资金平衡情况（单位：万元）

债券简称	项目名称	拟调整金额	项目收益	专项债资金覆盖倍数	总债务资金覆盖倍数
25 深圳债 71	深圳市中医院福田院区基础修缮改造工程项目	350.000000	362089.06	8.85	8.85
25 深圳债 74	罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程（续发）	10000.000000	749037.00	3.72	1.16
25 深圳债 40	新建深圳至深汕合作区铁路项目	53.000000	2998246.73	1.27	1.12
25 深圳债 70		2000.000000			
25 深圳债 71		27144.000000			
22 深圳债 47	深圳市龙华区清湖文化产业园区配套基础设施建设项目	2300.000000	192302.00	1.44	1.44
	深圳市龙华区文体设施项目	400.000000	928430.00	1.70	1.70
	深圳市龙华区鹭湖中心城重点产业园区基础设施建设项目	357.535258	42204.00	1.21	1.21
25 深圳债 25	深圳市南山区产业园区基础设施建设项目（南山智造红花岭产业园）（续发）	3000.000000	681436.00	1.25	1.25
	深圳市南山区深汇通新能源设施建设项目	500.000000	10582.00	1.63	1.63
25 深圳债 33	深圳市龙岗区水利项目	373.000000	195539.00	1.20	1.20
25 深圳债 24		269.000000			
25 深圳债 41		1132.000000			
	深圳市龙岗区学前教育与职业教育项目	851.000000	68313.08	1.30	1.30





上海新世纪资信评估投资服务有限公司

Shanghai Brilliance Credit Rating & Investors Service Co., Ltd.

债券简称	项目名称	拟调整金额	项目收益	专项债资金覆盖倍数	总债务资金覆盖倍数
25 深圳债 71		600.000000			

注 1: 新建深圳至深汕合作区铁路项目专项债资金覆盖倍数=(项目经营现金净流入-运营期专项债发行费用及服务费)/全部专项债券还本付息总额, 总债务资金覆盖倍数=(项目经营现金净流入-运营期专项债发行费用及服务费+配套融资本息)/全部融资还本付息总额; 其余项目专项债资金覆盖倍数=项目收益/全部专项债券还本付息总额, 总债务资金覆盖倍数=项目收益/全部融资还本付息总额。

资料来源: 深圳市财政局, 新世纪评级整理

本次调整募集资金用途所涉专项债券收入、支出、还本、付息等纳入深圳市政府性基金预算管理; 资金用途调整后的各募投项目专项债资金覆盖倍数在 1.20~8.85 之间、总债务资金覆盖倍数在 1.12~8.85 之间, 项目预期收益能对债券本息形成良好覆盖。新世纪评级确认上述债券信用等级均为 AAA 级。

特此公告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司

2025 年 12 月 18 日

上海市汉口路 398 号华盛大厦 14F

Tel: (021)63501349 63504376

Fax: (021)63500872

E-mail: mail@shxsj.com

http://www.shxsj.com