

2026年深圳市政府第三批专项债券项目信息表（十到十五期）

单位：亿元

序号	债券名称	债券信息		项目概况			项目资金来源					预期项目生命周期总收益	项目收益对债券本息的覆盖率		
		总规模	发行规模		项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2026年				
			区划	分区规模				项目总投资	其中：财政预算拟安排	债券融资	2026年投资			其中：财政预算拟安排	债券融资
	合计	106.56		106.56				5891.66	3069.59	1454.17	711.72	414.82	272.62	4722.60	
1	2026年深圳市政府专项债券（十期）	4.85	光明区	1.2	科学城体育中心（续发）	光明区建筑工务署	光明区文化广电旅游体育局	13.77	9.26	4.70	4.49	3.29	1.20	8.48	1.30
			光明区	0.55	深圳市光明区高新园区科创中心配套基础设施项目（续发）	光明区建筑工务署	光明区发展改革局	110.19	55.87	3.80	18.15	17.60	0.55	6.98	1.32
			光明区	1	深圳市光明区科学城大科学装置集群中试转化基地产业园配套基础设施项目（续发）	光明区建筑工务署	光明区发展改革局	35.71	22.39	15.65	8.93	7.93	1.00	1.98	1.63
			光明区	0.35	深圳市光明区新材料中试产业化基地配套基础设施项目（续发）	光明区建筑工务署	光明区发展改革局	113.86	13.29	31.93	6.52	6.17	0.35	0.72	1.68
			光明区	0.19	深圳市光明区学前教育项目（续发）	光明区教育局	光明区教育局	1.19	0.31	0.88	0.55	0.29	0.26	2.34	1.96
			光明区	0.06	玉律学校玉泽幼儿园改造工程	光明区教育局	光明区教育局	0.09	0.02	0.07	0.09	0.02	0.07	0.10	1.22
			光明区	0.4	深圳市光明区给排水管网基础设施建设项目（续发）	光明区水务局	光明区水务局	28.93	55.65	3.26	10.04	9.64	0.40	7.22	1.62
			光明区	0.05	云谷片区排水设施完善工程（续发）	光明区水务局	光明区水务局	0.32	0.12	0.21	0.16	0.11	0.05	0.46	1.62
			光明区	0.9	深圳市光明区妇幼保健院建设项目（续发）	深圳市光明区妇幼保健院	深圳市光明区卫健局	18.57	10.78	8.93	5.24	4.34	0.90	17.54	1.28
			光明区	0.15	深圳市南山区创智云城4栋改造工程（续发）	深圳市南山区住房和建设局	深圳市南山区住房和建设局	2.28	1.00	1.28	0.20	0.05	0.15	2.27	1.56
2	2026年深圳市政府专项债券（十一期）	15.44	市本级	8	新型计算机项目	深圳市光明科学城发展建设有限公司	深圳市发展和改革委员会	65.09	35.47	12.00	27.20	12.00	12.00	37.33	1.17
			市本级	0.1	深圳市南山水厂扩建工程（续发）	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市水务局	19.67	0.00	3.70	2.00	0.00	0.50	42.70	5.79
			市本级	0.0579	深圳市2026年市管医疗卫生机构设备购置及信息化项目	深圳市中医院	深圳市卫生健康委员会	28.93	21.80	7.13	6.91	5.50	1.41	82.76	2.69
			市本级	0.2		香港中文大学（深圳）医院									
			市本级	0.5		深圳市儿童医院									
			市本级	0.35		深圳市第三人民医院									
			市本级	0.1156		深圳市第二人民医院									
			市本级	0.0465		深圳市中医院									
			市本级	0.02		深圳市新华医院									
			市本级	0.39		深圳市科技产业协同创新促进中心大楼项目									
			龙岗区	0.05	深圳市龙岗区宝龙片区全民健身设施建设项目	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局	7.14	5.89	1.20	1.14	1.09	0.05	1.88	1.20
			龙岗区	0.05	深圳市龙岗区建筑产业生态智谷配套基础设施建设项目	深圳市龙岗区建筑工务署、龙城街道办事处	深圳市龙岗区建筑工务署	1.24	0.52	0.72	0.06	0.01	0.05	1.12	1.20
			龙岗区	2	深圳市龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域水利项目	深圳市龙岗区水务局、深圳市龙岗区建筑工务署、深圳市深水龙岗水务集团有限公司	深圳市龙岗区水务局	421.42	389.37	28.35	155.25	153.25	2.00	45.98	1.20
龙岗区	0.02	龙岗区具身智能机器人创新平台项目	深圳市龙岗区人工智能（机器人）署	深圳市龙岗区人工智能（机器人）署	0.26	0.06	0.20	0.08	0.06	0.02	0.32	1.20			
罗湖区	0.44	深圳市罗湖区深港深度融合发展区基础设施建设项目	深圳市罗湖区产业空间服务保障署	深圳市罗湖区产业空间服务保障署	50.02	31.24	18.79	9.34	8.13	1.21	30.75	1.28			
深汕特别合作区	2.35	深圳市深汕特别合作区深汕枢纽配套工程、同步实施工程(续发)	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	19.60	11.25	8.35	7.20	3.85	3.35	14.26	1.27			

			大鹏新区	0.5	深圳市大鹏新区医疗卫生项目	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市大鹏新区教育和卫生健康局	7.26	2.23	5.02	1.20	0.00	1.20	10.90	1.88
			福田区	0.25	深圳市福田区香蜜湖新金融中心园区基础设施建设续发项目（续发）	深圳市福田区城市管理和综合执法局、深圳市福田区水务综合事务中心、深圳市福田区建筑工务署、深圳市福田区公共文化体育发展中心	深圳市福田区政府物业管理中心	13.81	10.17	3.65	2.09	1.38	0.71	2.83	1.24
3	2026年深圳市政府专项债券（十二期）	62.98	市本级	0.11	深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目	深圳市南山安居有限公司	深圳市安居集团有限公司	6.10	0.00	1.25	2.12	0.00	1.00	6.25	3.36
			市本级	0.11	深圳大学总医院保障性租赁住房项目	深圳市南山安居有限公司	深圳市安居集团有限公司	3.52	0.00	0.58	0.60	0.00	0.40	3.34	3.87
			市本级	1	深圳激光装置项目	深圳市光明科学城发展建设有限公司	深圳市发展和改革委员会	119.11	19.92	30.00	11.19	6.00	5.00	52.62	1.25
			市本级	5	深圳都市圈城际铁路项目	深圳市地铁集团有限公司	深圳市交通运输局	1473.71	439.40	376.50	91.70	13.50	78.20	2245.30	2.53
			市本级	2	深圳至深汕合作区铁路工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市交通运输局	498.13	32.16	206.90	60.00	1.00	55.20	300.65	1.27
			市本级	6.9	深圳枢纽新建西丽站及相关工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市交通运输局	338.63	258.00	36.90	6.90	0.00	6.90	175.30	3.29
			市本级	21	新建深圳至茂名铁路深圳至江门段	广东深茂铁路有限责任公司	深圳市交通运输局	513.10	401.68	93.53	30.63	0.00	30.63	209.62	1.50
			市本级	15.69	新建深圳至南宁高铁珠三角枢纽机场至省界段	深圳市地铁集团有限公司	深圳市交通运输局	277.69	221.16	45.69	15.69	0.00	15.69	93.90	1.48
			市本级	5.9	珠海至肇庆高铁江门至珠三角枢纽机场段	深圳市地铁集团有限公司	深圳市交通运输局	254.14	215.75	38.39	5.90	0.00	5.90	93.06	1.70
			罗湖区	0.6	深圳市罗湖区医院建设及医疗设备购置项目	深圳市罗湖区建筑工务署	深圳市罗湖区卫生健康局	56.64	32.66	23.99	4.01	3.02	0.99	47.70	1.49
			宝安区	0.03	深圳市宝安区2026年公共卫生服务中心改造工程	深圳市宝安区卫生健康局	宝安区卫生健康局	0.76	0.21	0.55	0.25	0.21	0.04	1.12	1.42
			宝安区	0.01											
			光明区	3.7	深圳市光明区人民医院新院区设备购置（第一批）项目	深圳市光明区人民医院	深圳市光明区卫健局	6.80	1.20	5.44	4.71	1.01	3.70	9.49	1.19
			福田区	0.05	八卦岭宿舍区房屋安全整治工程	深圳市福田区园岭街道办事处	深圳市福田区住房和城乡建设局	0.17	0.12	0.05	0.17	0.12	0.05	0.25	3.44
			罗湖区	0.6	深圳市罗湖区交通基础设施领域城市停车场项目	罗湖区建筑工务署	罗湖区教育局	7.04	3.54	3.50	0.76	0.16	0.60	6.68	1.31
			罗湖区	0.24	罗湖产业发展建设项目	深圳市罗湖产业投资有限公司；深圳市红岗新动能产业发展有限公司；深圳市红岗高地产业发展有限公司	深圳市罗湖区财政局	28.81	5.68	3.92	6.69	2.75	3.05	37.48	2.25
			深汕特别合作区	0.04	深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设工程	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局	0.73	0.59	0.14	0.14	0.41	0.14	0.29	1.38
			宝安区	0.34	深圳市宝安区2024年文体建设项目（续发）实施方案	宝安区文体局、宝安区总工会、宝安区新桥街道办事处、沙井街道办	深圳市宝安区文化广电旅游体育局	61.37	28.35	33.02	7.02	6.08	0.94	58.99	1.27
				0.6											
				0.04	深圳市宝安区2024年城镇老旧小区改造第二批项目（续发）	深圳市宝安区新安街道办事处、深圳市宝安区西乡街道办事处、深圳市宝安区福永街道办事处、深圳市宝安区新桥街道办事处、深圳市宝安区松岗街道办事处、深圳市宝安区福海街道办事处	深圳市宝安区住房和城乡建设局	7.15	3.69	3.46	0.12	0.08	0.04	5.59	1.20
0.12	深圳市宝安区2024年福海重点产业园区配套设施建设项目（续发）	深圳市宝安区福海街道办事处		深圳市宝安区福海街道办事处	15.15	13.04	2.10	2.52	2.40	0.12	4.38	1.51			
0.1	深圳市宝安区2024年新桥重点产业园区配套设施建设项目（续发）	深圳市宝安区新桥街道办		深圳市宝安区新桥街道办	7.41	4.25	3.16	2.77	2.48	0.29	6.04	1.40			
0.14															
0.05															

4	2026年深圳市政府专项债券（十三期）	8.53	宝安区	0.01	深圳市宝安区2024年新安重点产业园区配套基础设施建设项目（续发）	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市宝安区新安街道办事处	2.79	2.31	0.48	0.18	0.17	0.01	0.78	1.20
			宝安区	0.28	深圳市宝安区2024年西乡重点产业园区配套基础设施建设项目（续发）	深圳市宝安区西乡街道办事处	深圳市宝安区西乡街道办事处	7.61	6.52	1.09	1.63	1.35	0.28	1.79	1.21
			宝安区	0.09	深圳市宝安区2025年城镇老旧小区改造项目（续发）	深圳市宝安区西乡街道办事处、深圳市宝安区福水街道办事处、深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市宝安区住房和建设局	4.53	1.65	2.88	1.72	0.35	1.37	4.75	1.20
			宝安区	0.1											
			宝安区	0.07											
			宝安区	0.12											
			宝安区	0.06											
			宝安区	0.07											
			宝安区	0.16											
			宝安区	0.07											
			宝安区	0.04											
			宝安区	0.09											
			宝安区	0.03											
			宝安区	0.13											
			宝安区	0.05											
			宝安区	0.07											
			宝安区	0.02											
			宝安区	0.06											
			宝安区	0.04											
			宝安区	0.05											
			宝安区	0.04											
			宝安区	0.01											
			宝安区	0.05	空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一期）	深圳市宝安区建筑工务署	深圳市宝安区建筑工务署	1.58	1.35	0.23	0.05	0.00	0.05	0.38	1.20
			坪山区	0.06	金沙锦绣幼儿园（续发）	深圳市坪山区教育局、深圳市坪山区建筑工务署	深圳市坪山区教育局	0.55	0.25	0.31	0.06	0.00	0.06	0.30	1.20
			福田区	0.12	深圳市福田区安托山产业园区基础设施建设工程（续发）	深圳市福田区水务局、深圳市福田区建筑工务署、深圳市福田区梅林街道办事处	深圳市福田区政府物业管理中心	17.55	11.46	6.09	10.34	10.12	0.22	3.82	1.23
龙华区	1.64	深圳市龙华区卫生健康类项目（续发）	深圳市龙华区卫生健康局、深圳市龙华区建筑工务署	深圳市龙华区卫生健康局	105.93	53.63	52.30	10.41	7.60	2.81	108.41	1.60			
龙华区	0.66	深圳市龙华区市政基础设施项目（续发）	深圳市龙华区水务局	深圳市龙华区水务局	94.67	71.24	23.43	9.80	8.51	1.29	35.70	1.33			
龙华区	1.27	深圳市龙华区重大集成电路产线配套基础设施建设项目	深圳市龙华区建筑工务署、深圳市龙华区福城街道办	深圳市交通运输局龙华管理局	84.07	59.63	24.43	7.92	6.25	1.67	39.18	1.28			
龙华区	0.8	深圳市龙华区保障性租赁住房项目（续发）	深圳市龙华区住房和建设局	深圳市龙华区住房和建设局	66.91	49.00	17.91	19.62	16.22	3.40	32.50	1.44			

			深汕特别合作区	0.12	碧海观山花园社康中心项目	深圳市深汕特别合作区公共事业局	深圳市深汕特别合作区公共事业局	0.15	0.03	0.12	0.15	0.03	0.12	0.20	1.23
			福田区	0.66	深圳市福田区深圳中心城区医疗基础设施提升工程（续发）	深圳市福田区卫生健康局中山大学附属第八医院（深圳福田）、福田区第二人民医院、广州中医药大学深圳医院（福田）、福田区妇幼保健院、深圳市中医肛肠医院（福田）、深圳市福田区第三人民医院以及深圳市福田区建筑工务署	深圳市福田区卫生健康局	28.79	14.07	14.72	5.09	4.28	0.81	48.87	1.29
			福田区	0.1	福田区2025年幼儿园设备更新项目	深圳市福田区教育局	深圳市福田区教育局	0.13	0.03	0.10	0.13	0.03	0.10	0.19	1.40
5	2026年深圳市政府专项债券（十四期）	6.96	市本级	0.15	深圳市2026年市管医疗卫生机构改扩建项目	深圳市第三人民医院	深圳市卫生健康委员会	103.60	79.78	23.82	14.14	12.52	1.62	147.83	2.69
			市本级	0.09		深圳市第三人民医院									
			市本级	0.44		南方医科大学深圳医院									
			市本级	0.02		香港大学深圳医院									
			市本级	0.6		深圳市儿童医院									
			市本级	0.08		深圳市第四人民医院									
		市本级	0.75	深圳歌剧院	深圳市文化广电旅游体育局	深圳市文化广电旅游体育局	55.52	51.02	4.50	7.50	6.00	1.50	12.76	1.69	
		市本级	0.5	前海博物馆(原国博博物馆)	深圳市文化广电旅游体育局	深圳市文化广电旅游体育局	31.87	30.87	1.00	6.00	5.00	1.00	2.25	1.30	
		市本级	1.5	深圳市公明水库—清林径水库连通工程（续发）	深圳市水务（集团）有限公司（深圳市原水有限公司）	深圳市水务局	104.31	5.22	37.56	8.39	0.13	6.10	148.21	2.27	
		市本级	0.5	深圳市深汕西部水源及供水工程（续发）	深圳市水务（集团）有限公司（深圳市原水有限公司）	深圳市水务局	10.84	2.66	3.60	1.38	0.00	1.10	13.20	2.14	
		龙岗区	1.8	深圳市龙岗区深龙投智慧云谷等产业园区基础设施	深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司、深圳市龙岗区投资控股集团有限公司	深圳市龙岗区国有资产监督管理局	194.85	149.51	38.31	20.81	17.88	1.80	120.27	2.09	
		罗湖区	0.2	笋岗-清水河重点产业片区公共配套设施建设项目	罗湖区城管和综合执法局	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	32.26	27.05	5.21	8.00	7.80	0.20	16.04	1.93	
		罗湖区	0.33	深圳市罗湖区文体设施建设工	深圳市罗湖区建筑工务署	罗湖区文化广电体育旅游局	43.13	26.16	16.98	6.36	5.46	0.90	35.73	1.46	
		6	2026年深圳市政府专项债券（十五期）	7.8	龙华区	1.5	深圳市龙华区清湖文化产业园区配套设施建设项目	深圳市龙华区建筑工务署	深圳市龙华区财政局	19.89	8.47	11.42	2.96	1.46	1.50
南山区	1.3				深圳市南山科技创新中心（六街坊）（续发）	深圳市南山区科技创新局	深圳市南山区科技创新局	108.80	59.60	49.20	31.03	29.73	1.30	109.81	1.59
南山区	5				深圳市南山区产业园区基础设施建设（南山智造红花岭产业园）（续发）	深圳市深汇通投资控股集团有限公司	深圳市南山区国有资产监督管理局	123.19	0.00	44.59	15.22	0.00	5.00	117.26	1.98