

白金额(大写)

深圳市深汕特别合作区深汕枢纽配套工程、同步实施工程（续发）																					
项目名称		交通基础设施																			
项目类型（一级）		综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用）																			
项目类型（二级）		2.35																			
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0																			
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）																					
项目简要描述		本项目位于深汕特别合作区赤石镇高铁站片区，枢纽配套工程包括小汽车停车场，小汽车停车库，出租车场、网约车车场、公交车场、大巴车场、高架匝道、人行天桥、交通枢纽、城市核的交通沿线空间、城市中轴。承担铁路旅客集散的城市广场以及深汕之桥大屋盖（非铁路站房投影部分），总建筑面积约14.2万平方米。同步实施工程主要为红线范围内为枢纽提供进出场功能的地面道路（里阳二路、里阳三路、里阳四路、里阳五路等）。																			
项目建设期		2023年至2027年																			
项目运营期		2028年至2043年																			
本项目本次拟发行债券期限（年）		15																			
债券存续期内项目总投资（亿元）		19.598472																			
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		11.248472																			
专项债券融资（亿元）		8.35																			
其他债务融资（亿元）		0																			
项目分年融资计划（亿元）																					
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后											
专项债券融资		5	0	0	3.35	0	0	0	0	0	0										
其他债务融资		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0										
债券存续期内项目总投资（亿元）		14.26245428																			
		债券存续期内项目分年收益（亿元）																			
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0	2027年	0	2028年	0	2029年	0	2030年	0	2031年及以后	
2027年	0	2028年	0.78293784	2029年	0.80646276	2030年	0.82998768	2031年	0.85337313	2032年	0.85337313	2033年	0.85337313	2034年	0.85337313	2035年	0.85337313	2036年	0.85337313	2037年	0.85337313
2033年	0.86964013	2034年	0.89424793	2035年	0.8942487	2036年	0.89424948	2037年	0.92008636	2038年	0.92008636	2039年	0.92008636	2040年	0.92008636	2041年	0.92008636	2042年	0.92008636	2043年	0.92008636
2039年	0.95420262	2040年	0.98132356	2041年	0.98120838	2042年	0.98133809	2043年	0.81157288	2044年	0.81157288	2045年	0.81157288	2046年	0.81157288	2047年	0.81157288	2048年	0.81157288	2049年	0.81157288
2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年	0	2057年	0	2058年	0	2059年	0	2060年	0	2061年	0
		债券存续期内项目总收益/项目总投资																			
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		11.848075																			
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		8.35																			
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		11.848075																			
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		8.35																			
项目收益预测依据		《深汕特别合作区可行性研究报告》《深汕特别合作区发展改革和财政局关于明确我区机动车停放服务收费标准的通告》（深汕发改通〔2024〕21号）等。																			

