

三、项目详细信息

项目名称			空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一期）									
项目类型（一级）			市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）			市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			0.05									
其中：用于符合条件的项目资本金的金额（亿元）			0									
项目简要描述			空港新城启动区综合管廊设施完善工程从方案设计阶段开始分三期进行建设，其中一期包括除海滨大道综合管廊外7条综合管廊的入廊管线，综合管廊长度合计为11.432公里。其中展览大道综合管廊长度为0.72千米；重庆路西延段综合管廊长度为1.21千米；海云路综合管廊长度为4.1千米；桥和路西延段综合管廊长度为0.372千米；凤塘大道西延段综合管廊长度为1.5千米；沙福路西延段综合管廊长度为1.43千米；沙井南环路西延段综合管廊长度为1.88千米，工程内容主要包括给水、再生水、污水管线，燃气管线、入廊通信及电力管线支架，管线考虑与周边管线及廊外管线的衔接；其中DN300-1200给水管约12.493千米，DN200-400再生水管约5.471千米，DN400-1600污水管约9.437千米，DN200-300燃气管约13.045千米，电气支架约15.276万套。									
项目建设期			2019年至2027年									
项目运营期			2027年至2046年									
本项目本次拟发行债券期限（年）			20									
债券存续期内项目总投资（亿元）			1.58369675									
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）			1.35369675									
专项债券融资（亿元）			0.23									
其他债务融资（亿元）			0									
项目分年融资计划（亿元）												
			2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资			0		0	0.18	0.05	0	0	0	0	0
其他债务融资			0		0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			0.38002639									
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0	
2027年	0.00657335	2028年	0.00662482	2029年	0.00667731	2030年	0.00673086	2031年	0.00678548	2032年	0.00684119	
2033年	0.00689801	2034年	0.00695597	2035年	0.00701509	2036年	0.02547539	2037年	0.0295369	2038年	0.03159964	
2039年	0.03166363	2040年	0.0317289	2041年	0.03179548	2042年	0.03186339	2043年	0.03193266	2044年	0.03200331	
2045年	0.03207538	2046年	0.00924963	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0	
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.24		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			0.3160095		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.20		

债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.23	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.65
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.3160095	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.20
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.23	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	1.65
项目收益预测依据	本期新增发行债券在还本付息年份内，拟在还本付息年份内安排项目片区相关的污水处理费和财政补贴收入作为债券还本付息的来源。项目运营成本包括管廊入廊费及运营维护费用、污泥外运处置费、职工薪酬、外购燃料及动力费、摊销费和修理费等，参考过往类似项目情况，以项目污水处理费的35%计取。		

