

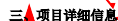
项目名称	深圳市福田區深圳中心城區基礎設施提升工程（續發）										
項目類別（一級）	社會事業										
項目類別（二級）	衛生健康（含應急醫療救治設施、公共衛生設施）										
本只專項債券中用於該項目的金額（億元）	1.76										
其中：用於符合條件的項目資本金的金額（億元）	0										
項目簡要描述	本項目包含中山大學附屬第八醫院（深圳福田）生物實驗室項目等在內的19個子項目，內容涵蓋醫院綜合樓建設、醫療設備購置、信息化工程等。										
項目建設期	2021年至2027年										
項目運營期	2023年至2046年										
本項目本次擬發行債券期限（年）	20										
債券存續期內項目總投資（億元）	28.857529										
其中：不含專項債券的項目資本金（億元）	12.237251										
專項債券融資（億元）	16.620278										
其他債務融資（億元）	0										
項目分年融資計劃（億元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以後		
專項債券融資	4.720171	7.230107	1.96	2.71	0	0	0	0	0		
其他債務融資	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
債券存續期內項目總收益（億元）	51.0556056										
債券存續期內項目分年收益（億元）											
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	1.7267252	2024年	1.80370008	2025年	1.84646337	2026年	1.9766624
2027年	2.10088271	2028年	2.12672741	2029年	2.16458755	2030年	2.19162468	2031年	2.2198868	2032年	2.24024562
2033年	2.26160549	2034年	2.2822384	2035年	2.28218581	2036年	2.28224589	2037年	2.28223575	2038年	2.28223932
2039年	2.28224289	2040年	2.28224887	2041年	2.28225941	2042年	2.28226267	2043年	2.28231651	2044年	2.28235348
2045年	2.282354	2046年	1.00931129	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以後	0
					債券存續期內項目總收益/項目總投資					1.77	
債券存續期內項目總債務融資本息（億元）			42.213807	債券存續期內項目總收益/項目總債務融資本息					1.21		
債券存續期內項目總債務融資本金（億元）			29.900943	債券存續期內項目總收益/項目總債務融資本金					1.71		
債券存續期內項目總地方債融資本息（億元）			42.213807	債券存續期內項目總收益/項目總地方債融資本息					1.21		
債券存續期內項目總地方債融資本金（億元）			29.900943	債券存續期內項目總收益/項目總地方債融資本金					1.71		
項目收益預測依據		各家醫院2023年-2025年門診收入、住院收入等數據。									

三、项目详细信息	
项目名称	
项目类型（一级）	
项目类型（二级）	
本项目专项债券中用于项目建设的比例	100%；用于符合条件的重大项目的比例
项目简要描述	
项目建设期	
项目运营期	
本项目本次拟发行债券期限（年）	
债券存续期内项目总投资（亿元）	

项目名称			中山大学附属第八医院(深圳福田)医技楼、行政楼加固工程									
项目类型(一级)			社会事业									
项目类型(二级)			卫生健康(含应急医疗救治设施、公共卫生设施)									
本次专项债券中用于项目建设的金额(亿元)			0.02									
其中:用于符合条件的重大项目的资本金额(亿元)			0									
项目简要描述			分别对医技楼、行政楼加固和装饰面恢复。									
项目建设期			2026年至2027年									
项目运营期			2027年至2046年									
本项目本次拟发行债券期限(年)			20									
债券存续期内项目总投资(亿元)			0.067787									
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)			0.047787									
专项债券融资(亿元)			0.02									
其他债务融资(亿元)			0									
债券存续期内项目分年融资计划(亿元)												
			2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资			0	0	0	0.02	0	0	0	0	0	
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0	
债券存续期内项目总收益(亿元)			0.03328									
债券存续期内项目分年收益(亿元)												
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0	
2027年	0.001714	2028年	0.001714	2029年	0.001714	2030年	0.001714	2031年	0.001714	2032年	0.001714	
2033年	0.001714	2034年	0.001714	2035年	0.001714	2036年	0.001714	2037年	0.001714	2038年	0.001714	
2039年	0.001714	2040年	0.001714	2041年	0.001714	2042年	0.001714	2043年	0.001714	2044年	0.001714	
2045年	0.001714	2046年	0.000714	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0	
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资							0.49	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)			0.027348	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息							1.22	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)			0.02	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金							1.66	
债券存续期内项目总地方债融资本息(亿元)			0.027348	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息							1.22	
债券存续期内项目总地方债融资本金(亿元)			0.02	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金							1.66	
项目收益预测依据			医院近三年医疗业务收入历史数据等。									



医院近三年医疗业务收入历史数据等。



项目名称			华富街道黄木岗社区健康服务中心建设工程								
项目类型（一级）			社会事业								
项目类型（二级）			卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）								
本只专项债券募集资金项目的金额（亿元）			0.03								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）			0								
项目简要描述			包括改造和安装工程、设备购置等。								
项目建设期			2026年至2027年								
项目运营期			2027年至2046年								
本项目本次拟发行债券期限（年）			20								
债券存续期内项目总投资（亿元）			0.083476								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			0.053476								
专项债券融资（亿元）			0.03								
其他债务融资（亿元）			0								
项目分年融资计划（亿元）											
			2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资			0	0	0	0.03	0	0	0	0	0
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			0.049921								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	0.002571	2028年	0.002571	2029年	0.002571	2030年	0.002571	2031年	0.002571	2032年	0.002571
2033年	0.002571	2034年	0.002571	2035年	0.002571	2036年	0.002571	2037年	0.002571	2038年	0.002571
2039年	0.002571	2040年	0.002571	2041年	0.002571	2042年	0.002571	2043年	0.002571	2044年	0.002571
2045年	0.002571	2046年	0.001072	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.60	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			0.041021		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.22	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			0.03		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.66	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			0.041021		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.22	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			0.03		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.66	
项目收益预测依据			医院近三年医疗业务收入历史数据等。								