

三、项目详细信息

项目名称	深圳市福田区幼儿园项目（续发）										
项目类型（一级）	社会事业										
项目类型（二级）	教育（学前教育、职业教育、普通高校毕业生宿舍）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0										
项目简要描述	计划专项用于福田区教育系统设备购置项目（福安小区等5所幼儿园）、福田区基础教育高质量发展工程（福田区外国语学校北校区附属幼儿园）、园东幼儿园建设工程三个子项目，建设内容为新建一所9班办学规模的幼儿园，购置幼儿园保教、生活、校园安全、卫生保健等设施设备及器材等。										
项目建设期	2021年至2027年										
项目运营期	2027年至2046年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	20										
债券存续期内项目总投资（亿元）	3.191276										
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.720276										
专项债券融资（亿元）	1.471										
其他债务融资（亿元）	0										
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资	0.38		0.891	0.1	0.1	0	0	0	0	0	
其他债务融资	0		0	0	0	0	0	0	0	0	
债券存续期内项目总收益（亿元）	2.49590435										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	0.12799778	2028年	0.12799778	2029年	0.12799398	2030年	0.12799408	2031年	0.12799419	2032年	0.1279943
2033年	0.12799003	2034年	0.12799408	2035年	0.12799422	2036年	0.12799387	2037年	0.12799353	2038年	0.1279937
2039年	0.12799387	2040年	0.12799404	2041年	0.1279942	2042年	0.12799437	2043年	0.12799892	2044年	0.12799895
2045年	0.12799897	2046年	0.06399949	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.78	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			2.021292		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.23	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.471		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.70	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			2.021292		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.23	

债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	1.471	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	1.70
项目收益预测依据	《深圳市发展改革委 深圳市教育局 深圳市财政委关于调整公办幼儿园收费标准的通知》（深发改〔2015〕26号）等		