

项目名称		深圳市南山区医疗机构建设及医疗设备购置项目（续发）										
项目类型（一级）		社会事业										
项目类型（二级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		2.62										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0										
项目简要描述		项目包括深圳市前海蛇口自贸区医院项目、深圳市南山区人民医院项目、南方科技大学医院项目、南山区医疗集团总部项目、南山区中医院项目以及深圳市南山区妇幼保健院项目。										
项目建设期		2020年至2029年										
项目运营期		2021年至2056年										
本项目本次拟发行债券期限（年）		30										
债券存续期内项目总投资（亿元）		116.08734368										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		62.50234368										
专项债券融资（亿元）		53.585										
其他债务融资（亿元）		0										
项目分年融资计划（亿元）												
		2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		35.04		7.84	7.595	3.11	0	0	0	0	0	
其他债务融资		0		0	0	0	0	0	0	0	0	
债券存续期内项目总收益（亿元）		105.05697472										
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2021年及以前	0.91418783	2022年	0.80645437	2023年	0.79647149	2024年	1.03328754	2025年	0.97446378	2026年	1.34286641	
2027年	1.84102527	2028年	2.44801811	2029年	2.72099234	2030年	2.81116561	2031年	2.96457944	2032年	3.08413621	
2033年	3.12499915	2034年	3.18764477	2035年	3.24117312	2036年	3.29236408	2037年	3.33933757	2038年	3.38520046	
2039年	3.43237355	2040年	3.48122185	2041年	3.53184936	2042年	3.56070258	2043年	3.58527547	2044年	3.60892634	
2045年	3.63313934	2046年	3.64907133	2047年	3.66551457	2048年	3.68244352	2049年	3.70016313	2050年	3.71831971	
2051年	3.73726574	2052年	3.75376522	2053年	3.77701442	2054年	3.79796225	2055年	3.81966766	2056年及以后	1.60088077	
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.90		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）				81.06789674						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		1.30
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）				53.585						债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		1.96
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）				81.06789674						债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息		1.30
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）				53.585						债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金		1.96
项目收益预测依据		基于医院提供的数据，门诊收入及住院收入参考该医院的历史数据，对本项目运营期内的门诊收入及住院收入进行预测。										