

三、项目详细信息

项目1

项目名称	杨梅坑码头工程											
项目类型（一级）	交通基础设施											
项目类型（二级）	水运											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.01											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）	0											
项目简要描述	本项目拟在杨梅坑桥南侧新建码头。新建护岸长度121米，宽2.5米，拟停泊休闲船40位。在杨梅坑河西侧新建护岸4段，形成泊位长度81.1米，可满足23艘休闲船停靠；在杨梅坑河东侧新建护岸B段和C段，泊位长分别为11.9米和28.1米，可满足各17艘休闲船停靠。主要建设内容包括：水工建筑工程、给排水消防工程、供电照明工程、环境保护工程、临时工程。											
项目建设期	2025年至2027年											
项目运营期	2028年至2046年											
本项目本次拟发行债券期限（年）	20											
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.05530000											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.03530000											
专项债券融资（亿元）	0.02000000											
其他债务融资（亿元）	0.00000000											
项目分年融资计划（亿元）												
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）	0	0	0	0.01	0.01	0	0	0	0	0		
其他债务融资（亿元）	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
债券存续期内项目总收益（亿元）												
0.04220333												
债券存续期内项目分年收益（亿元）												
2020年及以前	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	
2026年	0	2027年	0	2028年	0.00230200	2029年	0.00230200	2030年	0.00230200	2031年	0.00230200	
2032年	0.00230200	2033年	0.00230200	2034年	0.00230200	2035年	0.00230200	2036年	0.00230200	2037年	0.00230200	
2038年	0.00230200	2039年	0.00230200	2040年	0.00230200	2041年	0.00230200	2042年	0.00230200	2043年	0.00230200	
2044年	0.00230200	2045年	0.00230200	2046年	0.00076733	2047年	0	2048年	0	2049年	0	
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年及以后	0	
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
0.76												
债券存续期内项目总债务融资本息												
0.02956000												
债券存续期内项目总债务融资本金												
0.02000000												
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息												
0.02956000												
债券存续期内项目总地方债融资本金												
0.02000000												
项目收益预测依据												
本项目经营性收入来源主要是休闲船停靠和管理费用,项目建成后，将提供10个休闲船泊位收入作为还本付息来源。参考同类项目的可行性研究报告并进行调研，综合考虑后，本项目休闲船舶停靠及管理费的收费标准为8,000元/月。												

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。