

三、项目详细信息

项目1

项目名称		深圳市宝安区2026年公立医院建设及医疗设备购置项目									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		14.24000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		岗人民医院2024年医疗设备购置、宝安区福永人民医院福海社区医院综合建设工程、深圳市宝安区中心医院整体改造（二期）配套医疗设备购置、信息化建设及开办配置、宝安区人民医院									
项目建设期		2019 年至 2029 年									
项目运营期		2023 年至 2046 年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		20									
债券存续期内项目总投资（亿元）		244.43353831									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		119.96503831									
专项债券融资（亿元）		124.46850000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）		63.10850000	18.31000000	24.82000000	18.23000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		219.97693117									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年	0.93689480	2024年	1.18070653	2025年	1.55880286	2026年	4.23455674
2027年	7.48332437	2028年	9.27840318	2029年	9.58363429	2030年	9.97175253	2031年	10.24713299	2032年	10.43257106
2033年	10.61510951	2034年	10.79901112	2035年	10.98958997	2036年	11.18730862	2037年	11.19844543	2038年	11.20941022
2039年	11.21090580	2040年	11.21090617	2041年	11.21090655	2042年	11.21090693	2043年	11.21075335	2044年	11.21025468
2045年	15.83490446	2046年	5.97073901	2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.90	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			182.83177147		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.20	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			124.46850000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.77	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			182.83177147		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.20	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			124.46850000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.77	
项目收益预测依据		本项目收入来源主要为门诊收入、住院收入、财政基本拨款收入和政府补贴收入。根据近年历史数据，对本项目运营期内的收入进行预测。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

