

项目名称		南澳墓园地陷安全整治工程																			
项目类型（一级）		社会事业																			
项目类型（二级）		其他社会事业																			
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.05																			
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0																			
项目简要描述		本项目为南澳墓园地陷安全整治工程，其建设内容和拟建设如下：本项目位于南澳办事处半天云路东侧墓园，占地面积为66208平方米，共分13个区域（Ha区、Hb区、Hc区、Hd区、A区、B区、C区、D区延长段、E区、F区、Ga区、Gb区），涉及面积约40000平方米，地形现状标高45~110米。主要建设内容包括修复墓道地面脱空、治理挡墙病害、完善截排水系统等工程																			
项目建设期		2026年至2027年																			
项目运营期		2028年至2041年																			
本项目本次拟发行债券期限（年）		15																			
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.1951																			
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.1451																			
专项债券融资（亿元）		0.05																			
其他债务融资（亿元）		0																			
项目分年融资计划（亿元）																					
		2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后										
专项债券融资		0		0	0	0.05	0	0	0	0	0										
其他债务融资		0		0	0	0	0	0	0	0	0										
债券存续期内项目总收益（亿元）		0.11135833																			
债券存续期内项目分年收益（亿元）																					
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0	2027年	0	2028年	0	2029年	0	2030年	0	2031年及以后	0
2027年	0	2028年	0.0083	2029年	0.0083	2030年	0.0083	2031年	0.0083	2032年	0.0083	2033年	0.0083	2034年	0.0083	2035年	0.0083	2036年	0.0083	2037年	0.0083
2033年	0.0083	2034年	0.0083	2035年	0.0083	2036年	0.0083	2037年	0.0083	2038年	0.0083	2039年	0.0083	2040年	0.0083	2041年	0.00345833	2042年	0	2043年	0
2039年	0.0083	2040年	0.0083	2041年	0.0083	2042年	0.00345833	2043年	0	2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0										
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总投资																			
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		0.57																			
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.066425																			
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息																			
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		1.68																			
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		0.05																			
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息																			
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		2.23																			
项目收益预测依据		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息																			
项目收入来源包括墓位出让及管理费收入、停车位收入以及财政补贴收入；项目共包含墓位共3898个，停车位共100个；墓位出让定价为1万元/个，墓位管理费为80元/年/个，停车位收入定价为20元/天。项目运营成本包括人员工资、水电费用及其他费用。																					