一、项目详细信息

项目名称	深圳市罗湖区供排水设施改造项目
项目类型（一级）	农林水利
项目类型（二级）	水利
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.1
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0
项目简要描述	深圳市罗湖区供排水设施改造项目共计包括10个子项目，分别为罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程、罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第二批）二阶段、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）、深圳水库沙湾路侧水质保障工程、东湖公园雨水行泄通道工程、罗湖区田贝四路积水点整治工程、罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）、罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第二批）、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）
项目建设期	2021年至2027年
项目运营期	2028年至2054年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	20.48680634
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	17.73280634
专项债券融资（亿元）	2.754
其他债务融资（亿元）	0

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资	0	1	1.554	0.2	0	0	0	0	0
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0

债券存续期内项目总收益（亿元）	6.17915769

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	0	2028年	0.230997	2029年	0.230997	2030年	0.230997	2031年	0.230997	2032年	0.230997
2033年	0.230997	2034年	0.230997	2035年	0.230997	2036年	0.230997	2037年	0.230997	2038年	0.230997
2039年	0.230997	2040年	0.230997	2041年	0.230997	2042年	0.230997	2043年	0.230997	2044年	0.230997
2045年	0.230997	2046年	0.230997	2047年	0.230997	2048年	0.230997	2049年	0.230997	2050年	0.230997
2051年	0.230997	2052年	0.230997	2053年	0.230997	2054年	0.17323569	2055年	0	2056年及以后	0

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.30
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	3.714422	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.66
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	2.754	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.24
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	3.714422	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.66
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2.754	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	2.24
项目收益预测依据	根据项目单位提供的信息，本项目使用污水处理费收入作为债券还本付息的主要来源。		