

三、项目详细信息

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|------------------------|-------------------|-------|------------|----------|------------|
| 项目名称 | | | 深圳市龙岗区重大集成电路产线配套基础设施建设项目 | | | | | | | | |
| 项目类型（一级） | | | 市政和产业园区基础设施 | | | | | | | | |
| 项目类型（二级） | | | 其他市政和产业园区基础设施 | | | | | | | | |
| 本只专项债券中用于该项目的金额（亿元） | | | 0.19 | | | | | | | | |
| 其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元） | | | 0 | | | | | | | | |
| 项目简要描述 | | | 深圳市龙岗区重大集成电路产线配套基础设施建设项目由深圳市龙岗区建筑工务署实施，包含新桥三路（平龙路-辅岐路）工程、辅岐路（新桥三路—嘉湖路）工程、惠畅路市政工程、富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）、惠厦路市政工程二期、丹农路二期工程、平湖街道晨华路市政道路工程、中环大道市政改造工程（k3+580-k4+525）、大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程、君子布河支三平龙西路以上段河道综合整治工程、罗山地块110kv远牛高压线迁改工程、2021年平湖街道垃圾转运站建设工程、平湖中环大道市政工程共13个子项目。 | | | | | | | | |
| 项目建设期 | | | 2022年至2027年 | | | | | | | | |
| 项目运营期 | | | 2028年至2041年 | | | | | | | | |
| 本项目本次拟发行债券期限（年） | | | 15 | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目总投资（亿元） | | | 22.54955942 | | | | | | | | |
| 其中:不含专项债券的项目资本金（亿元） | | | 16.50955942 | | | | | | | | |
| 专项债券融资（亿元） | | | 6.04 | | | | | | | | |
| 其他债务融资（亿元） | | | 0 | | | | | | | | |
| 项目分年融资计划（亿元） | | | | | | | | | | | |
| | | | 2023年及以前 | 2024年 | 2025年 | 2026年 | 2027年 | 2028年 | 2029年 | 2030年 | 2031年及以后 |
| 专项债券融资 | | | 0 | 5.15 | 0.7 | 0.19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 其他债务融资 | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 债券存续期内项目总收益（亿元） | | | 9.97756505 | | | | | | | | |
| 债券存续期内项目分年收益（亿元） | | | | | | | | | | | |
| 2021年及以前 | 0 | 2022年 | 0 | 2023年 | 0 | 2024年 | 0.61228125 | 2025年 | 0.61977382 | 2026年 | 0.64149708 |
| 2027年 | 0.65670883 | 2028年 | 0.65778135 | 2029年 | 0.65778135 | 2030年 | 0.65778135 | 2031年 | 0.65778135 | 2032年 | 0.65778135 |
| 2033年 | 0.65778135 | 2034年 | 0.65775592 | 2035年 | 0.65775656 | 2036年 | 0.6577572 | 2037年 | 0.65775784 | 2038年 | 0.65775848 |
| 2039年 | 0.14742302 | 2040年 | 0.04547181 | 2041年 | 0.01893514 | 2042年 | 0 | 2043年 | 0 | 2044年 | 0 |
| 2045年 | 0 | 2046年 | 0 | 2047年 | 0 | 2048年 | 0 | 2049年 | 0 | 2050年 | 0 |
| 2051年 | 0 | 2052年 | 0 | 2053年 | 0 | 2054年 | 0 | 2055年 | 0 | 2056年及以后 | 0 |
| | | | | | | | 债券存续期内项目总收益/项目总投资 | | | 0.44 | |
| 债券存续期内项目总债务融资本息（亿元） | | | 8.032735 | | | 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息 | | | | 1.24 | |
| 债券存续期内项目总债务融资本金（亿元） | | | 6.04 | | | 债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金 | | | | 1.65 | |
| 债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元） | | | 8.032735 | | | 债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息 | | | | 1.24 | |
| 债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元） | | | 6.04 | | | 债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金 | | | | 1.65 | |
| 项目收益预测依据 | | 项目拟安排项目相关的综合管廊入廊费收入、通信管道出租收入和国有土地使用权出让收入作为债券还本付息的来源。 | | | | | | | | | |

