

項目1

项目名称		深圳科学技术馆2馆停车场项目											
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施											
项目类型（二级）		其他市政和产业园区基础设施											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.04000000											
其中：用于符合条件的重大项目总投资金额（亿元）		0.00000000											
项目简要描述		面积20375平方米，人行道400平方米，缘石113米，护栏682米，警示柱57根、标志牌46块、标志5.164米、镀锌钢线管2.711米、PVC线管11米、雨水管53米、给水管66米、排水管74米、电											
项目建设期		2025年至2026年											
项目运营期		2027年至2031年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		5											
债券存续期内项目总投资（亿元）		0.08470000											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.04470000											
专项债券融资（亿元）		0.04000000											
其他债券融资（亿元）		0.00000000											
项目分年融资计划（亿元）													
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后			
	专项债券融资（亿元）				0.04000000								
	其他债券融资（亿元）												
债券存续期内项目总收益（亿元）													
0.08680000													
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
2021年及以前		2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
2027年	0.01970000	0.01970000	2029年	2030年	0.01970000	2033年	0.01970000	2031年	0.04800000	2032年			
2033年		2034年	2035年	2036年	2037年	2038年							
2039年		2040年	2041年	2042年	2043年	2044年							
2045年		2046年	2047年	2048年	2049年	2050年							
2051年		2052年	2053年	2054年	2055年	2056年及以后							
债券存续期内项目总收益/项目总投资												1.02	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		0.04300000											
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		0.04000000											
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		0.04300000											
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		0.04000000											
按照规划并结合项目定位，从项目建后的环境效益及经济效益考虑，项目存续期内，将以项目范围内的停车场收入作为本项目的还本付息来源。													



注：1. 本表中项目总收益指标的填报口径为项目总收益；
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

