

三、项目详细信息

项目1

项目名称	深圳市城市轨道交通三期调整项目																					
项目类型（一级）	交通基础设施																					
项目类型（二级）	轨道交通																					
本日专项债券用于专项项目的金额（单位：亿元）	0.96000000																					
其中：用于符合条件专项项目金额（单位：亿元）	0.00000000																					
项目简要描述	期、7号线二期、8号线三期、11号线二期、20号线一期等10条（段）线路，在站外增、合修约至22公里（2020年6月）《深圳市城市轨道交通三期调整（2017-2022年）》批准																					
项目运营期	2020年至2028年																					
项目运营期	2025年至2053年																					
本专项债券发行期限（单位：年）	5																					
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	684.6840000																					
其中：不含专项债券项目总收益（单位：亿元）	314.37470000																					
专项债券项目总收益（单位：亿元）	260.08800000																					
其他专项债券项目总收益（单位：亿元）	110.30170000																					
项目分年融资计划（单位：亿元）																						
2021年及以前	148.57800000	83.58000000	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后												
专项债券融资（单位：亿元）	148.57800000	83.58000000	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后										
其他专项债券融资（单位：亿元）	85.20570000	0.00000000	0.00000000	16.52070000	8.57530000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000										
债券存续期内项目总收益（单位：亿元）	586.67430000																					
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）																						
2021年及以前	-49.63550000	2022年	-9.26440000	2023年	-27.19180000	2024年	-126.13020000	2025年	5.84670000													
2027年	87.19060000	2028年	204.64750000	2029年	149.63460000	2030年	96.16010000	2031年	18.28250000													
2033年	16.17700000	2034年	2.19810000	2035年	4.78760000	2036年	36.79660000	2037年	0.64500000													
2039年	13.13200000	2040年	-1.12700000	2041年	-0.29550000	2042年	-1.35240000	2043年	-7.72140000													
2045年	-2.13090000	2046年	-2.66060000	2047年	-2.73170000	2048年	-2.80580000	2049年	-4.02700000	2050年	-2.95500000											
2051年	-3.13760000	2052年	-3.12220000	2053年	-3.21880000	2054年	0.00000000	2055年	0.00000000	2056年及以后	0.00000000											
债券存续期内项目总收益/项目总投资																						
债券存续期内项目总收益/项目总投资	446.35890000																					
债券存续期内项目总收益/项目总投资	370.38970000																					
债券存续期内项目总收益/项目总投资	313.79450000																					
债券存续期内项目总收益/项目总投资	260.08800000																					
项目收益预测依据	该项目收益主要来源于地铁运营收入和配置土地资源开发收入，站外资源开发收入，站外资源开发收入。																					

注：1. 表中项目总收益指的是债券存续期内项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。