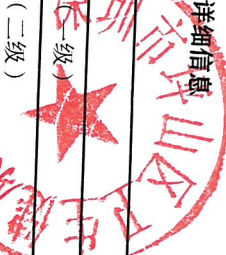


三、项目详细信息
项目 1



项目名称	深圳市坪山区公立医院项目包												
项目类型(一级)	社会事业												
项目类型(二级)	卫生健康(含应急医疗救治设施、公共卫生设施)												
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)	0.08000000												
其中:用于符合条件的重大项目资本金额(亿元)	0.00000000												
项目简要描述	深圳市坪山区公立医院项目包含3个子项目,静态总投资8,051.37万元,项目分别为深圳市坪山区人民医院2025年社康机构标准化改造项目、深圳平乐骨伤专科医院(深圳市坪山区中医院)2025年社康机构标准化改造项目、智慧医疗(三期)项目,涵盖设备购置、信息化建设、装修工程等。												
项目建设期	2024年至2027年												
项目运营期	2024年至2046年												
本项目本次拟发行债券期限(年)	20												
债券存续期内项目总投资(亿元)	0.81115900												
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)	0.65095900												
专项债券融资(亿元)	0.16020000												
其他债务融资(亿元)	0.00000000												
项目分年融资计划(亿元)													
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后				
专项债券融资(亿元)	0.00000000		0.08020000	0.08000000									
其他债务融资(亿元)													
债券存续期内项目总投资收益(亿元)	118.265185												
债券存续期内项目分年收益(亿元)													
2021年及以前	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	1.01364700	2026年	4.41788500		
2027年	4.44068800	2028年	4.66613200	2029年	4.70314600	2030年	4.55507300	2031年	4.59765800	2032年	4.63042700		
2033年	4.67913200	2034年	4.72271600	2035年	7.85781600	2036年	15.76058600	2037年	4.71258500	2038年	4.74371600		
2039年	4.81565000	2040年	4.84886600	2041年	4.88899100	2042年	4.95379400	2043年	4.99940900	2044年	5.04780800		
2045年	9.56716200	2046年	3.64229800	2047年		2048年		2049年		2050年			
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后			
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)	90.72524300												
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)	68.82432400												
债券存续期内项目总地方债融资本息(亿元)	90.72524300												
债券存续期内项目总地方债融资本金(亿元)	68.82432400												
项目收益预测依据	本项目收益预测依据了项目单位提供的近三年的财务报表及对未来医院的规划,对未来医院产生的运营收入和运营成本进行了预测,还款来源于医院医疗收入及政府补助收入,经测算专项债券存续期间4家医院的总收益约为118.27亿元。												