

附件：

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

一、债券基本信息

债券名称	2026年深圳市政府专项债券 (二十一期)	债券类型	土地储备
			√交通基础设施 铁路(含城际铁路和铁路专用线) 收费公路 民用机场(不含通用机场) 水运 综合交通枢纽(含综合交通枢纽一体化综合利用) 城市轨道交通和城市(郊)铁路 √城市停车场 其他交通基础设施 能源 天然气管网和储气设施 煤炭储运设施 城乡电网(农村电网改造升级、城市配电网、边远地区电网) √地区电网(农村电网改造升级、城市配电网、边远地区电网) 新能源项目(大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能) 其他能源 农林水利 农业 水利 林业 其他农林水利 √生态环保 √城镇污水垃圾收集处理 重点流域水环境综合治理 污泥无害化处理和资源化利用 其他生态环保 √社会事业 √卫生健康(含应急医疗救治设施、公共卫生设施) 教育(学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍) √养老托育 √文化体育 √其他社会事业 城乡冷链等物流基础设施 城乡冷链物流设施 粮食仓储物流设施 应急物资仓储物流设施(含应急物资中转站、城郊大仓基地) 国家物流枢纽等物流基础设施 农产品批发市场 √市政和产业园区基础设施 √市政基础设施(给排水、供热、含供热计量改造、长距离供热管道)、供气、地下管线管廊) 产业园区基础设施(主要支持国家级、省级产业园区基础设施) √其他市政和产业园区基础设施 新型基础设施 市政、公共服务等民生领域信息化 云计算、数据中心、人工智能基础设施 轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造 第五代移动通信(5G)融合应用设施 国家、省、市公共技术服务平台和数字化转型平台 其他新型基础设施 国家重大战略项目 京津冀协同发展 长江经济带发展 “一带一路”建设 粤港澳大湾区建设 长三角一体化发展 推进海南全面深化改革开放 黄河流域生态保护和高质量发展 成渝地区双城经济圈建设 √保障性安居工程 城镇老旧小区改造 保障性租赁住房 公共租赁住房 棚户区改造(主要支持在建收尾项目、适度支持新开工项目) √城中村改造 保障性住房 扶贫 乡村振兴 其他
计划发行额(亿元)	6.65	债券期限	20年
其中:用于符合条件的重大项目资本金金额(亿元)	0	招标/承销日	2026-06-18
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量（个）			21								
债券存续期内项目总投资（亿元）			576.48084987								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			361.33692317								
专项债券融资（亿元）			213.6439267								
其他债务融资（亿元）			1.5								
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资（亿元）			83.87411729	69.32100941	45.3588	15.09	0	0	0	0	
其他债务融资（亿元）			0	1.5	0	0	0	0	0	0	
债券存续期内项目总收益（亿元）			492.62456534								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0	2022年	1.76459731	2023年	3.97151135	2024年	7.57978788	2025年	11.69975548	2026年	16.22403212
2027年	23.48227201	2028年	18.58638643	2029年	18.91514647	2030年	20.93077703	2031年	21.62316582	2032年	21.68587839
2033年	21.74770582	2034年	18.71695003	2035年	22.00798371	2036年	29.76704685	2037年	18.91186991	2038年	18.71752017
2039年	18.67680404	2040年	18.75700537	2041年	18.72677326	2042年	18.68614974	2043年	18.63054594	2044年	18.65217151
2045年	19.84908155	2046年	13.9808914	2047年	5.76961699	2048年	5.79128452	2049年	5.80920261	2050年	5.82798481
2051年	5.83727126	2052年	5.86227697	2053年	5.85869884	2054年	5.86617971	2055年	3.71024677	2056年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.85	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			381.87780119		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.29	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			280.20113568		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.76	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			381.87780119		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.29	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			280.20113568		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.76	

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

三、项目详细信息

项目1

项目1													
项目名称		福永街道白石厦村等城中村供用电安全专项整治工程											
项目类型（一级）		保障性安居工程											
项目类型（二级）		城中村改造											
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.09000000											
其中：用于符合条件的重大项目资本金额（亿元）		0.00000000											
项目简要描述		怀德翠岗小区、福甯社区五个区域，占地面积共约140公顷。福永街道白石厦等城中村供用电安全专项整治工程整治范围包含4个社区下辖的13个小区，约1792栋楼。主要建设内容包括13个											
项目建设期		2023 年至 2026 年											
项目运营期		2027 年至 2046 年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		20											
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.36220000											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		1.27220000											
专项债券融资（亿元）		0.09000000											
其他债务融资（亿元）													
		项目分年融资计划（亿元）											
		2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
专项债券融资（亿元）		0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.09	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000			
其他债务融资（亿元）		0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000			
债券存续期内项目总收益（亿元）		0.15											
		债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后			
2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	
2032年	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	
2038年	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	
2044年	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	0.00750000	
2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年及以后								
		债券存续期内项目总收益/项目总投资											
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		0.11											
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		1.20											
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		1.67											
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）		1.20											
项目收益预测依据		为保障本项目还本付息，在债券存续期内，拟安排智能杆广告收入、政府补贴收入作为本项目的还本付息来源。本项目运营成本主要为设施运行维护成本和安全运营管理成本。											

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。