

三、项目详细信息																
项目名称		深圳市南山区医疗机构建设及医疗设备购置项目（续发）														
项目类型（一级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）														
项目类型（二级）		0.49														
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0														
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0														
项目简要描述		项目包括深圳市前海蛇口自贸区医院项目、深圳市南山区人民医院项目以及南方科技大学医院项目。														
项目建设期		2020年至2029年														
项目运营期		2021年至2056年														
本项目本次拟发行债券期限（年）		30														
债券存续期内项目总投资（亿元）		94.07845434														
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		48.78845434														
专项债券融资（亿元）		45.29														
其他债务融资（亿元）		0														
项目分年融资计划（亿元）																
2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后							
专项债券融资		31.21	6.21	7.38	0.49	0	0	0	0							
其他债务融资		0	0	0	0	0	0	0	0							
债券存续期内项目总投资收益（亿元）		89.9215642														
债券存续期内项目分年收益（亿元）																
2021年及以前	0.90753758	2022年	0.79913977	2023年	0.78786957	2024年	0.97070243	2025年	0.92679705	2026年	1.32291736					
2027年	1.82912133	2028年	2.37833201	2029年	2.59723791	2030年	2.62750994	2031年	2.65880177	2032年	2.69107046					
2033年	2.72441403	2034年	2.75884046	2035年	2.79377932	2036年	2.82476077	2037年	2.8517044	2038年	2.8759616					
2039年	2.90104546	2040年	2.92691799	2041年	2.95362003	2042年	2.97149628	2043年	2.98491675	2044年	2.99888216					
2045年	3.01320041	2046年	3.02802539	2047年	3.04340204	2048年	3.05932818	2049年	3.07582274	2050年	3.09286374					
2051年	3.11060845	2052年	3.12894556	2053年	3.1479457	2054年	3.16765154	2055年	3.18808177	2056年及以后	0.80231225					
债券存续期内项目总收益/项目总投资																
0.96																
债券存续期内项目总债务融资本息																
67.75001013																
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息																
45.29																
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息																
67.75001013																
债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息																
45.29																
项目收益预测依据																
基于医院提供的数据，门诊收入及住院收入参考本医院的历史数据，对本项目运营期内“”门诊收入及住院收入进行预测。																