

三、项目详细信息

项目1

项目名称		深圳市宝安区2026年公立医院建设及医疗设备购置项目									
项目类型（一级）		社会事业									
项目类型（二级）		卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		3.99000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0.00000000									
项目简要描述		福永人民医院福海社区医院综合建设工程、深圳市宝安区中心医院整体改造（二期）配套医疗设备购置、信息化建设及开办配置、宝安区人民医院整体改造工程（二期）配套医									
项目建设期		2019年至2029年									
项目运营期		2023年至2046年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		20									
债券存续期内项目总投资（亿元）		243.20730000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		132.97880000									
专项债券融资（亿元）		110.22850000									
其他债务融资（亿元）		0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）		63.10850000	18.31000000	24.82000000	3.99000000						
其他债务融资（亿元）											
债券存续期内项目总收益（亿元）		194.5179									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前		2022年		2023年	0.93689480	2024年	1.18070653	2025年	1.55880286	2026年	4.23455674
2027年	6.14332437	2028年	7.93840318	2029年	8.24363429	2030年	8.63176934	2031年	8.90714981	2032年	9.09258787
2033年	9.27512632	2034年	9.45902793	2035年	9.64960679	2036年	9.84732543	2037年	9.85846225	2038年	9.86942704
2039年	9.87092261	2040年	9.87092299	2041年	9.87092337	2042年	9.87092374	2043年	9.87077016	2044年	9.87027150
2045年	15.83492128	2046年	4.63145942	2047年		2048年		2049年		2050年	
2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		2056年及以后	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.80	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		161.86595147			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.20	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		110.22850000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.76	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）		161.86595147			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.20	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）		110.22850000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.76	
项目收益预测依据		本项目收入来源主要为门诊收入、住院收入、财政基本拨款收入和政府补贴收入。根据近年历史数据，对本项目运营期内的收入进行预测。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。