

三、项目详细信息

项目1:

项目名称		深圳都市圈城际铁路项目												
项目类型（一级）		交通基础设施												
项目类型（二级）		铁路												
本只专项债券中用于该项目的金额(单位: 亿元)		3.5												
其中: 用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位: 亿元)		0												
项目简要描述		深圳都市圈城际铁路项目包括深大城际、深惠城际、穗莞深城际南延线、深惠城际大鹏支线。根据各项目可行性研究报告批复, 总投资合计为1473.72亿元。												
项目建设期		2021年至2026年												
项目运营期		2026年至2050年												
本项目本次拟发行债券期限(单位: 年)		20												
债券存续期内项目总投资(单位: 亿元)		1412.30												
其中: 不含专项债券的项目资本金(单位: 亿元)		439.40												
专项债券融资(单位: 亿元)		303.79												
其他债务融资(单位: 亿元)		709.28												
		项目分年融资计划(单位: 亿元)												
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后					
	87.68	57.9	97.2033	20.8167	0	0	0	0	0					
	3	10.95	75.49	80.00	220.33	322.51	0	0	0					
		债券存续期内项目总收益(单位: 亿元)												
		2236.6												
		债券存续期内项目分年收益(单位: 亿元)												
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	
5.36	73.58	127.13	135.83	102.9	82.25	71.34	0	0	0	127.38	46.32	86.34	75.75	
135.83	102.31	102.9	68.81	0	2054年	2055年	债券存续期内项目总收益/项目总投资							
85.17	61.63	17.48	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息											
84.8	11.06	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金												
2051年	2052年	2053年	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息											
1366.50000000	976.71000000	444.70000000	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金											
976.71000000	444.70000000	263.60000000	项目收益为经营收益及土地综合开发收益。											
444.70000000	263.60000000													
263.60000000														
项目收益预测依据														
本项目收益为经营收益及土地综合开发收益。														

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。