

三、项目详细信息

项目名称			深圳市龙岗区新能源产业园区配套基础设施建设项目								
项目类型（一级）			市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）			产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）			0.62								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）			0								
项目简要描述			本项目主要为宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程项目、同富路南延工程项目、新布新路市政工程项目3个项目。								
项目建设期			2023年至2028年								
项目运营期			2025年至2041年								
本项目本次拟发行债券期限（年）			15								
债券存续期内项目总投资（亿元）			4.2913								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）			1.4413								
专项债券融资（亿元）			2.85								
其他债务融资（亿元）			0								
项目分年融资计划（亿元）											
			2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资			0	0.75	1.48	0.62	0	0	0	0	0
其他债务融资			0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）			4.4763								
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0.0832	2026年	0.2882
2027年	0.2905	2028年	0.2905	2029年	0.2905	2030年	0.2905	2031年	0.2905	2032年	0.2905
2033年	0.2905	2034年	0.2905	2035年	0.2905	2036年	0.2905	2037年	0.2905	2038年	0.2905
2039年	0.2074	2040年	0.2073	2041年	0.2042	2042年	0	2043年	0	2044年	0
2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.04	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			3.7268		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.20	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			2.85		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.57	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			3.7268		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.20	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			2.85		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.57	
项目收益预测依据		本项目逐年分批完工，预计完工后对龙岗区整体投资价值将带来较大的积极影响，为保障本项目还本付息，安排项目所在街道的国有土地使用权出让收入、通信管道出租收入和政府补贴收入作为债券还本付息的来源。									

