

表2-3

深圳市2026年专项债券信息

债券名称	债券编码	发行人	发行品种	发行期限	发行规模 (亿元)	评级结果	发行面值 (元)	发行时间	缴款起息日	上市流通安排	利息兑付日	付息流程	本金兑付方式	本金兑付日	计息天数	发行方式	利率确定方式	发行对象	登记托管安排	招标系统
2026年深圳市政府专项债券（三十九期）	2671192	深圳市人民政府	新增债券	10年	4.12	AAA	100.00	2026-09-30	2026-10-08	按要求上市流通	存续期内10月8日和4月8日（节假日顺延）	10年以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期还本	2036-10-08	3,653	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，全场最高中标利率为各期债券的票面利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年深圳市政府专项债券（四十期）	2671193	深圳市人民政府	新增债券	15年	14.82	AAA	100.00	2026-09-30	2026-10-08	按要求上市流通	存续期内10月8日和4月8日（节假日顺延）	10年以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期还本	2041-10-08	5,479	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，全场最高中标利率为各期债券的票面利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	2671194	深圳市人民政府	新增债券	20年	49.26	AAA	100.00	2026-09-30	2026-10-08	按要求上市流通	存续期内10月8日和4月8日（节假日顺延）	10年以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期还本	2046-10-08	7,305	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，全场最高中标利率为各期债券的票面利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年深圳市政府专项债券（四十二期）	2671195	深圳市人民政府	新增债券	20年	18.57	AAA	100.00	2026-09-30	2026-10-08	按要求上市流通	存续期内10月8日和4月8日（节假日顺延）	10年以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期还本	2046-10-08	7,305	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，全场最高中标利率为各期债券的票面利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年深圳市政府专项债券（四十三期）	2671196	深圳市人民政府	新增债券	30年	1.90	AAA	100.00	2026-09-30	2026-10-08	按要求上市流通	存续期内10月8日和4月8日（节假日顺延）	10年以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期还本	2056-10-08	10,958	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，全场最高中标利率为各期债券的票面利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年深圳市政府专项债券（四十四期）	2671197	深圳市人民政府	新增债券	30年	3.14	AAA	100.00	2026-09-30	2026-10-08	按要求上市流通	存续期内10月8日和4月8日（节假日顺延）	10年以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期还本	2056-10-08	10,958	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，全场最高中标利率为各期债券的票面利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
2026年深圳市政府专项债券（四十五期）	2671198	深圳市人民政府	新增债券	5年	0.28	AAA	100.00	2026-09-30	2026-10-08	按要求上市流通	存续期内10月8日（节假日顺延）	10年以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期还本	2031-10-08	1,826	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，全场最高中标利率为各期债券的票面利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统

2026年深圳市政府专项债券（四十六期）	2671199	深圳市人民政府	新增债券	10年	47.00	AAA	100.00	2026-09-30	2026-10-08	按要求上市流通	存续期内10月8日和4月8日（节假日顺延）	10年以下每年付息一次，10年期及以上每半年付息一次	到期还本	2036-10-08	3,653	公开发行	采用单一价格荷兰式招标方式，标的为利率，全场最高中标利率为各期债券的票面利率	2024-2026年深圳市政府债券承销团	按要求完成登记托管	财政部政府债券发行系统
----------------------	---------	---------	------	-----	-------	-----	--------	------------	------------	---------	-----------------------	----------------------------	------	------------	-------	------	--	----------------------	-----------	-------------

表2-4

深圳市2025年经济基本情况表	
项目	2025年
本地区国内生产总值（亿元）	38,731.80
第一产业（亿元）	28.04
第二产业（亿元）	14,482.54
第三产业（亿元）	24,221.22
产业结构	
第一产业（%）	0.07%
第二产业（%）	37.39%
第三产业（%）	62.54%
固定资产投资（亿元）	
进出口总额（亿元）	45,533.89
社会消费品零售总额（亿元）	10,259.93
城镇（常住）居民人均可支配收入（元）	84,945.00
农村（常住）居民人均存收入（元）	
备注：本表由省级财政部门在一般债券和专项债券发行前5个及以上工作日公开。	

深圳市2025年政府性基金预算收支情况表

单位：亿元

项目		2025年	
		全省	省本级
收入	政府性基金收入	667.00	619.80
	其中： 国有土地使用权出让收入		
	车辆通行费收入		
	城市基础设施配套费收入		
	城市公用事业附加收入		
	上级补助收入	1,076.70	1,076.70
	地方政府专项债券收入		
支出	政府性基金支出	1,615.80	784.10
	其中： 国有土地使用权出让支出		
	车辆通行费支出		
	城市基础设施配套费支出		
	城市公用事业附加相关支出		
	补助下级支出	117.80	39.80
	地方政府专项债券还本支出		

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

深圳市2025年专项债务情况表

单位：亿元

项目		2025年
专项债务限额		4,312.47
专项债务余额		4,277.57
地区分布	省本级	0.00
	市本级	1,946.18
	县(区)级(含乡镇)	2,331.38
期限结构	1-3(含)年	627.94
	3-5(含)年	477.75
	5-10(含)年	1,137.86
	10年以后	2,031.02

备注：本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

2026年深圳市政府专项债券（四十三期）	1. 90	围岭片区全民健身体育设施和停车场工程	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	0. 80	0. 65	0. 15	0. 20	0. 05	0. 15	0. 40	0. 40	0. 00	0. 20	0. 20	0. 00	0. 48
2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	49. 26	区妇保院扩建工程信息化项目	深圳市龙岗区卫生健康局	深圳市龙岗区卫生健康局	0. 19	0. 13	0. 06	0. 08	0. 02	0. 06	0. 11	0. 11	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	2. 16
2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	49. 26	龙岗区第四人民医院2026年医疗设备购置项目	深圳市龙岗区卫生健康局	深圳市龙岗区卫生健康局	0. 06	0. 01	0. 04	0. 05	0. 01	0. 04	0. 01	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	1. 41
2026年深圳市政府专项债券（四十期）	14. 82	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目	广东深汕投资控股集团有限公司	深圳市深汕特别合作区发展和改革和财政局	15. 28	0. 00	2. 00	7. 65	0. 00	1. 65	4. 58	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	63. 79
2026年深圳市政府专项债券（四十三期）	1. 90	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)	深圳市第二人民医院	深圳市卫生健康委员会	24. 30	21. 67	2. 63	2. 67	1. 66	1. 01	4. 21	4. 21	0. 00	14. 73	14. 73	0. 00	992. 78
2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	49. 26	深圳市罗湖区公共体育设施建设项目（续发）	深圳市罗湖区建筑工务署	深圳市罗湖区教育局	4. 37	1. 61	2. 76	1. 60	1. 10	0. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	5. 44
2026年深圳市政府专项债券（四十二期）	18. 57	坪山区中心医院提升改造工程、配套医疗设备购置及第二批开办费项目（续发）	深圳市坪山区卫生健康局	深圳市坪山区卫生健康局	0. 77	0. 26	0. 51	0. 19	0. 10	0. 09	0. 16	0. 16	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	153. 85
2026年深圳市政府专项债券（四十期）	14. 82	深圳职业技术大学深汕校区	深圳职业技术大学	深圳市教育局	62. 07	59. 43	2. 52	17. 05	16. 70	0. 30	29. 96	29. 93	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	54. 77
2026年深圳市政府专项债券（四十期）	14. 82	深圳市新华医院配套医疗设备及信息化建设（一期）项目	深圳市新华医院	深圳市卫生健康委员会	6. 50	4. 84	1. 66	1. 30	0. 30	1. 00	4. 04	4. 04	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	392. 78
2026年深圳市政府专项债券（四十四期）	3. 14	麻磡老瓦房片区综合整治公共工程	深圳市南山区西丽街道办事处	深圳市南山区西丽街道办事处	1. 72	1. 52	0. 20	0. 30	0. 10	0. 20	0. 59	0. 59	0. 00	0. 83	0. 83	0. 00	2. 16
2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	49. 26	深圳至深汕合作区铁路工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市轨道交通建设指挥部办公室	498. 13	109. 23	191. 82	91. 20	1. 00	80. 20	142. 38	55. 10	10. 20	121. 01	21. 01	0. 00	1, 006. 35
2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	49. 26	深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程	深圳市机场（集团）有限公司	深圳市交通运输局（深圳市港务管理局）	190. 55	25. 26	7. 00	12. 01	5. 01	7. 00	29. 33	5. 01	0. 00	141. 92	15. 02	0. 00	450. 55
2026年深圳市政府专项债券（四十六期）	47. 00	深圳市龙华区政府投资项目	深圳市龙华区财政局	深圳市龙华区财政局	467. 78	461. 41	6. 37	48. 64	42. 28	6. 37	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	12. 09
2026年深圳市政府专项债券（四十六期）	47. 00	2026年坪山区政府投资项目（二包）	深圳市坪山区发展和改革局	深圳市坪山区发展和改革局	277. 10	265. 08	12. 01	12. 01	0. 00	12. 01	108. 37	108. 37	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	16. 87
2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	49. 26	鲘门街道咸田片区排水整治工程	深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	深汕特别合作区住房和城乡建设水务局	0. 07	0. 03	0. 04	0. 04	0. 00	0. 04	0. 03	0. 03	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 12
2026年深圳市政府专项债券（四十二期）	18. 57	坪山区人民医院新院区配套第二批医疗设备购置、信息化建设及首次开办配置项目	深圳市坪山区卫生健康局	深圳市坪山区卫生健康局	2. 87	0. 58	2. 30	2. 30	0. 00	2. 30	0. 58	0. 58	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	419. 09
2026年深圳市政府专项债券（三十九期）	4. 12	公明排洪渠流域排水管网整治完善工程项目	深圳市光明区水务局	深圳市光明区水务局	2. 72	1. 82	0. 90	0. 90	0. 00	0. 90	1. 00	1. 00	0. 00	0. 82	0. 82	0. 00	2. 00
2026年深圳市政府专项债券（四十六期）	47. 00	深圳市光明区政府投资项目	深圳市光明区发展和改革局	深圳市光明区发展和改革局	1. 46	0. 00	1. 46	1. 46	0. 00	1. 46	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	3. 32
2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	49. 26	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市轨道交通建设指挥部办公室	506. 48	165. 68	169. 06	50. 44	3. 00	37. 44	273. 65	155. 08	10. 00	0. 00	0. 00	0. 00	942. 89
2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	49. 26	穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市轨道交通建设指挥部办公室	144. 37	50. 45	34. 37	16. 52	1. 50	10. 02	78. 70	42. 35	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	193. 72

2026年深圳市政府专项债券 （四十一期）	49.26	深圳市罗湖区医院建设及医疗设备购置项目（罗湖区妇幼保健院改扩建工程等12个项目）（续发）	深圳市罗湖医院集团	深圳市罗湖区卫生健康局	42.31	16.98	25.34	3.89	1.39	2.50	4.59	4.59	0.00	5.01	5.01	0.00	1,194.57
2026年深圳市政府专项债券 （四十二期）	49.26	新圩厂区	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	0.47	0.00	0.34	0.37	0.00	0.34	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.12
2026年深圳市政府专项债券 （四十三期）	18.57	政务网区块链底层技术平台项目	深圳市龙华区政务服务和数据管理局	深圳市龙华区政务服务和数据管理局	0.08	0.02	0.06	0.07	0.01	0.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.22
2026年深圳市政府专项债券 （四十四期）	3.14	深圳市南山科技创新中心（六街坊）（续发）	深圳市南山区科技创新局	深圳市南山区科技创新局	103.39	53.16	50.23	25.65	23.32	2.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	136.66
2026年深圳市政府专项债券 （四十五期）	0.28	龙岗区宝龙街道G02309-0008宗地项目	深圳市龙岗安居有限公司	深圳市安居集团有限公司	8.35	0.00	5.20	0.91	0.00	0.80	2.40	0.00	2.20	2.42	0.00	2.20	8.75
2026年深圳市政府专项债券 （三十九期）	4.12	数字人民币综合服务平台项目	深圳市龙岗区数据集团有限公司	深圳市龙岗区国有资产监督管理局	0.20	0.00	0.16	0.20	0.00	0.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.69
2026年深圳市政府专项债券 （四十四期）	3.14	深圳大学城（西校区）宿舍及配套设施提升改造工程	深圳市南山区桃源街道办事处	深圳市南山区桃源街道办事处	2.20	1.89	0.31	0.34	0.03	0.31	1.42	1.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.85

注： 本表由省级财政部门在专项债券发行前5个及以上工作日公开。

债券存续期内项目总收益	6,264.43
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	327.79	2029年	327.79	2030年	327.79	2031年	327.79
2032年	327.79	2033年	327.79	2034年	327.79	2035年	327.79	2036年	327.79	2037年	327.79
2038年	327.79	2039年	327.79	2040年	327.79	2041年	327.79	2042年	327.79	2043年	327.79
2044年	327.79	2045年	327.79	2046年	364.21	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			28.45%		
债券存续期内项目总债务融资本息		4,557.01				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			137.47%		
债券存续期内项目总债务融资本金		3,100.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			202.08%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		4,557.01				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			137.47%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		3,100.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			202.08%		
项目收益预测依据											

项目7

项目名称	观湖文化艺术体育场馆
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总用地面积18327.10㎡，总建筑面积73121㎡，是集静态的图书馆，半静态的音乐厅，动态的体育馆为一体的文体综合馆。地下2层，体育馆及音乐厅地上4层，图书馆地上10层，主要功能：藏书量45万册的图书馆，2335座室内篮球馆，918座的音乐厅，容量263人的成人泳池，羽毛球场6片，乒乓球
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2023年至2054年
债券存续期内项目总投资	73,270.00
其中：不含专项债券的项目资本金	62,270.00
专项债券融资	17,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	11,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	25,376.99
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	216.51	2028年	805.22	2029年	805.22	2030年	805.22	2031年	805.22
2032年	805.22	2033年	805.22	2034年	805.22	2035年	805.22	2036年	805.22	2037年	809.92
2038年	814.62	2039年	819.32	2040年	824.02	2041年	828.72	2042年	833.42	2043年	838.12
2044年	842.82	2045年	847.52	2046年	852.22	2047年	870.58	2048年	888.94	2049年	907.30
2050年	925.66	2051年	944.02	2052年	962.38	2053年	4,103.92	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			34.63%		
债券存续期内项目总债务融资本息		26,658.30				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			95.19%		
债券存续期内项目总债务融资本金		17,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			149.28%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		26,658.30				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			95.19%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		17,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			149.28%		
项目收益预测依据											

项目8

项目名称	区图书馆、群艺馆、大剧院设备工程项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目包括自助服务设备、馆员工作设备、24小时自助图书馆设备、读者互动设备、多媒体智慧研讨空间设备、其他智慧服务设备等六大类238台（套）设备均为国产设备。项目投资总概算为814.76万元，其中设备购置费809.33万元，其他费5.43万元。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2026年至2057年
债券存续期内项目总投资	815.00
其中：不含专项债券的项目资本金	195.76
专项债券融资	619.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	619.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,106.62
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	61.72	2028年	72.27	2029年	60.68	2030年	59.06	2031年	57.40
2032年	55.72	2033年	54.00	2034年	52.24	2035年	50.45	2036年	48.62	2037年	46.76
2038年	44.86	2039年	42.92	2040年	40.94	2041年	38.93	2042年	36.87	2043年	34.77

2044年	32.63	2045年	30.45	2046年	28.22	2047年	25.95	2048年	23.63	2049年	21.27
2050年	18.86	2051年	16.40	2052年	13.89	2053年	11.34	2054年	8.73	2055年	6.07
2056年	10.97										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			135.78%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,075.89			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			102.86%		
债券存续期内项目总债务融资本金			619.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			178.78%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,075.89			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			102.86%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			619.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			178.78%		
项目收益预测依据											

项目9

项目名称	第一批两不管道路部分市政排水管网完善工程
项目类型	其他农林水利建设
本只专项债券中用于该项目的金额	1,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据排水系统排查结果，对南山区两不管第一批剩余道路现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新改、扩建市政排水管网。本工程项目包含19个子项，新建排水管网总长度12.53km，其中污水管网工程6.25km，雨水管网工程6.28km。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2025年至2057年
债券存续期内项目总投资	13,204.00
其中：不含专项债券的项目资本金	11,322.00
专项债券融资	8,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,000.00	2,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				10,859.80							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	78.28	2028年	78.28	2029年	78.28	2030年	78.28	2031年	1,176.28
2032年	1,200.20	2033年	1,224.12	2034年	1,248.04	2035年	1,271.96	2036年	197.88	2037年	197.88
2038年	197.88	2039年	197.88	2040年	197.88	2041年	197.88	2042年	197.88	2043年	197.88
2044年	197.88	2045年	197.88	2046年	197.88	2047年	200.59	2048年	206.00	2049年	211.41
2050年	216.82	2051年	222.23	2052年	227.65	2053年	233.06	2054年	238.47	2055年	493.17
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			82.25%		
债券存续期内项目总债务融资本息			10,536.86			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			103.06%		
债券存续期内项目总债务融资本金			8,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			132.44%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,536.86			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			103.06%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			132.44%		
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2026年深圳市政府专项债券（四十五期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	2,800.00	债券期限	5年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	2
债券存续期内所有项目总投资	157,753.00
其中：不含专项债券的项目资本金	57,331.00
专项债券融资	100,000.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	15,000.00	41,000.00	44,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益				157,481.00							
债券存续期内所有项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	155,075.00	2029年	2,513.00	2030年	2,511.00	2031年	-1,562.00
2032年	-792.00	2033年	-264.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资			99.83%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息			108,597.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息			145.01%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金			100,000.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金			157.48%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			108,597.00			债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息			145.01%		

债券存续期内所有项目总地方债券融资本金	100,000.00	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金	157.48%
---------------------	------------	-----------------------------	---------

三、项目详细信息

项目1

项目名称	龙岗区宝龙街道G02309-0008宗地项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目土地面积12976.8平方米，规划容积率5.1，计容积率建筑面积66184平方米，其中：配售型保障性住房60950平方米，配套商业1200平方米，公共配套设施4034平方米（含幼儿园2400平方米、社区老年人日间照料中心1500平方米、物业管理用房134平方米）。地上核增建筑面积4650平方米，不计容积率
项目建设期	2023年至2028年
项目运营期	2023年至2033年
债券存续期内项目总投资	83,464.00
其中：不含专项债券的项目资本金	31,042.00
专项债券融资	52,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,000.00	22,000.00	22,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	83,233.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	81,793.00	2029年	1,423.00	2030年	1,421.00	2031年	-875.00
2032年	-396.00	2033年	-133.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			99.72%		
债券存续期内项目总债务融资本息			56,464.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			147.41%		
债券存续期内项目总债务融资本金			52,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			160.06%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			56,464.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			147.41%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			52,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			160.06%		
项目收益预测依据											

项目2

项目名称	龙岗区宝龙街道G02309-0009宗地项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	1,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目土地面积12364.14平方米，规划容积率4.7，计容积率建筑面积57868平方米，其中：配售型保障性住房53302平方米，配套商业1000平方米，公共配套设施3566平方米。地上核增建筑面积4050平方米，不计容积率建筑面积31800平方米（其中：地下车库31800平方米）。
项目建设期	2023年至2028年
项目运营期	2023年至2033年
债券存续期内项目总投资	74,289.00
其中：不含专项债券的项目资本金	26,289.00
专项债券融资	48,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,000.00	19,000.00	22,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	74,248.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	73,282.00	2029年	1,090.00	2030年	1,090.00	2031年	-687.00
2032年	-396.00	2033年	-131.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			99.94%		
债券存续期内项目总债务融资本息			52,133.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			142.42%		
债券存续期内项目总债务融资本金			48,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			154.68%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			52,133.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			142.42%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			48,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			154.68%		
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2026年深圳市政府专项债券（四十三期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	19,000.00	债券期限	30年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		

信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本
--------	-----	------	------

二、项目总体信息

对应项目数量	6
债券存续期内所有项目总投资	584,784.00
其中：不含专项债券的项目资本金	322,545.00
专项债券融资	266,949.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	70,433.00	106,150.00	55,716.00	33,650.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	809,229.79
---------------	------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2026年	16,953.34	2027年	17,729.55	2028年	18,358.35	2029年	17,303.21	2030年	17,306.62	2031年	20,323.81
2032年	20,713.95	2033年	21,350.15	2034年	70,984.24	2035年	19,641.94	2036年	20,339.51	2037年	24,541.91
2038年	25,445.07	2039年	26,267.66	2040年	26,280.46	2041年	26,290.84	2042年	27,776.37	2043年	27,918.65
2044年	28,786.74	2045年	28,800.51	2046年	28,810.19	2047年	28,973.27	2048年	29,138.32	2049年	61,005.48
2050年	69,062.04	2051年	15,134.61	2052年	15,173.37	2053年	24,523.41	2054年	26,797.22	2055年	338.00
2056年	1,109.00										
								债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资		138.38%	
债券存续期内所有项目总债务融资本息			423,761.41					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		190.96%	
债券存续期内所有项目总债务融资本金			266,949.00					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金		303.14%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			423,761.41					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		190.96%	
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			266,949.00					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金		303.14%	

三、项目详细信息

项目1

项目名称	围岭片区全民健身体育设施和停车场工程
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目在罗湖区北部围岭片区建设全民健身体育设施和停车场，包括新建服务配套设施5363平方米，含室外运动场地、活动服务配套设施、游客服务配套设施；新建服务建筑821平方米，含服务中心（改造建筑）、森屿驿站；改造基础设施，含园区道路、主入口、次入口改造、园建、停车场等。
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2026年至2056年
债券存续期内项目总投资	8,023.00
其中：不含专项债券的项目资本金	6,523.00
专项债券融资	1,500.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,569.58
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	197.66	2030年	197.66	2031年	197.66
2032年	197.66	2033年	197.66	2034年	197.66	2035年	197.66	2036年	197.66	2037年	197.66
2038年	197.66	2039年	197.66	2040年	197.66	2041年	197.66	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
							债券存续期内项目总收益/项目总投资		32.03%		
债券存续期内项目总债务融资本息			2,015.25				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		127.51%		
债券存续期内项目总债务融资本金			1,500.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		171.31%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,015.25				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		127.51%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,500.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		171.31%		
项目收益预测依据											

项目2

项目名称	深圳科技馆（新馆）展教工程项目
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	2,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	深圳科技馆（新馆）项目位于光明区科学公园核心位置，地铁六号线光明站西侧。项目用地面积66,000平方米，总建筑面积128,276平方米（地上建筑面积83,676平方米，地下建筑面积44,600平方米），主要建设内容包括基础工程、地下室工程、地上主体工程、配套工程及专业设备。展厅面积为35000平
项目建设期	2019年至2026年
项目运营期	2019年至2056年
债券存续期内项目总投资	81,118.00
其中：不含专项债券的项目资本金	17,568.00
专项债券融资	63,550.00

债券存续期内项目总收益				98,736.33							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	1,961.22	2027年	1,162.95	2028年	1,323.04	2029年	1,307.94	2030年	1,481.14	2031年	1,661.39
2032年	1,849.03	2033年	2,044.44	2034年	2,248.01	2035年	1,768.48	2036年	2,006.26	2037年	3,173.48
2038年	3,398.33	2039年	3,633.59	2040年	4,341.92	2041年	4,341.92	2042年	4,341.92	2043年	4,341.92
2044年	4,341.92	2045年	4,346.94	2046年	4,223.51	2047年	4,237.83	2048年	4,252.15	2049年	4,266.48
2050年	4,280.80	2051年	4,295.12	2052年	4,309.45	2053年	13,632.06	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资		181.93%			
债券存续期内项目总债务融资本息		12,412.90				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		795.43%			
债券存续期内项目总债务融资本金		7,500.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		1,316.48%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		12,412.90				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		795.43%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		7,500.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		1,316.48%			
项目收益预测依据											

项目5

项目名称	深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	10,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	新建门诊医技楼、脑科中心和骨科中心，对原急救中心、血液中心、外科楼进行加固改造，新增床位 726 张。新建总建筑面积 206221 平方米，其中地下建筑面积 58222 平方米，地上建筑面积 147999 平方米；加固改造涉及建筑面积 15791 平方米。配套购置医疗设备 575 台/套，配套建设智能化应用、网络										
项目建设期	2024年至2029年										
项目运营期	2024年至2056年										
债券存续期内项目总投资	242,997.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	216,681.00										
专项债券融资	26,316.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	8,000.00	8,216.00	10,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				281,893.49							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	8,705.28	2027年	6,085.16	2028年	5,894.33	2029年	6,097.44	2030年	5,658.33	2031年	8,449.99
2032年	8,579.19	2033年	8,709.42	2034年	8,840.68	2035年	6,662.98	2036年	6,833.99	2037年	9,749.98
2038年	10,251.28	2039年	10,360.68	2040年	9,446.68	2041年	9,238.58	2042年	10,407.15	2043年	10,407.15
2044年	10,407.15	2045年	10,410.91	2046年	10,430.34	2047年	10,449.77	2048年	10,469.20	2049年	10,488.63
2050年	10,508.06	2051年	10,527.49	2052年	10,546.92	2053年	10,566.35	2054年	26,465.22	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			116.01%		
债券存续期内项目总债务融资本息			44,738.60			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			630.09%		
债券存续期内项目总债务融资本金			26,316.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			1,071.19%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			44,738.60			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			630.09%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			26,316.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			1,071.19%		
项目收益预测依据											

项目6

项目名称	深汕特别合作区省级渔港经济区建设项目一期工程项目										
项目类型	水运基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	为打造集远洋捕捞、精深加工、海洋牧场、渔旅融合于一体的现代化渔港经济区，建设1,000吨级海洋牧场辅助船舶码头泊位2个，新建防波堤647米，形成40万平方米以上水域，港内可停泊中小型渔船800艘，建设1,000吨级海洋牧场辅助船舶码头泊位2个和1座引桥，新建防波堤647米。										
项目建设期	2026年至2028年										
项目运营期	2026年至2059年										
债券存续期内项目总投资	9,854.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	13,564.00										
专项债券融资	4,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,000.00	1,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				5,811.00							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	25.00	2030年	43.00	2031年	62.00
2032年	80.00	2033年	99.00	2034年	118.00	2035年	121.00	2036年	124.00	2037年	128.00
2038年	132.00	2039年	135.00	2040年	139.00	2041年	143.00	2042年	147.00	2043年	151.00
2044年	156.00	2045年	161.00	2046年	166.00	2047年	169.00	2048年	174.00	2049年	300.00

2050年	305.00	2051年	312.00	2052年	317.00	2053年	325.00	2054年	332.00	2055年	338.00
2056年	1,109.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			58.97%		
债券存续期内项目总债务融资本息			6,688.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			86.89%		
债券存续期内项目总债务融资本金			4,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			145.28%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,688.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			86.89%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			4,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			145.28%		
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2026年深圳市政府专项债券（四十期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	148,210.00	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	17
债券存续期内所有项目总投资	4,803,520.00
其中：不含专项债券的项目资本金	906,787.00
专项债券融资	2,457,031.00
其他债务融资	425,000.00

所有项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	63,000.00	41,509.00	355,630.00	614,152.00	751,740.00	631,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	7,058.00	50,000.00	191,413.00	176,529.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	3,616,049.91
---------------	--------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2026年	16,968.38	2027年	30,124.63	2028年	72,245.04	2029年	147,543.91	2030年	185,105.87	2031年	181,844.65
2032年	182,909.76	2033年	181,543.05	2034年	165,885.77	2035年	162,065.71	2036年	163,295.63	2037年	165,737.36
2038年	169,072.27	2039年	177,289.98	2040年	198,034.52	2041年	188,577.35	2042年	172,315.02	2043年	182,998.33
2044年	168,535.91	2045年	171,805.66	2046年	127,463.60	2047年	192,623.35	2048年	192,649.36	2049年	7,872.84
2050年	3,929.36	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资				75.28%			
债券存续期内所有项目总债务融资本息		3,922,412.17		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息				92.19%			
债券存续期内所有项目总债务融资本金		2,882,031.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金				125.47%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息		3,311,005.55		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息				109.21%			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金		2,457,031.00		债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金				147.17%			

三、项目详细信息

项目1

项目名称	深圳市深汕特别合作区深汕枢纽配套工程、同步实施工程(续发)										
项目类型	其他铁路										
本只专项债券中用于该项目的金额	7,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目位于深汕特别合作区赤石镇，包括枢纽配套工程和同步实施工程。其中，枢纽配套工程包括公交场站、出租车场站、网约车场站、社会车场、人行天桥、匝道、高架室外平台、铁路雨棚、地面停车场（东站、西城）、地下停车场、室内外城市公共空间、地下铁路换乘通道与连通道等，总建筑面积										
项目建设期	2023年至2027年										
项目运营期	2023年至2043年										
债券存续期内项目总投资	188,357.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	73,357.00										
专项债券融资	115,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	50,000.00	0.00	0.00	65,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	156,547.57
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	18,375.80	2029年	18,605.91	2030年	18,836.01	2031年	19,064.79
2032年	19,064.79	2033年	19,323.58	2034年	2,585.49	2035年	2,740.94	2036年	2,896.39	2037年	3,452.89
2038年	4,329.01	2039年	4,780.86	2040年	5,498.02	2041年	5,949.87	2042年	6,253.52	2043年	4,789.69
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				83.11%			
债券存续期内项目总债务融资本息		158,360.75		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				98.86%			
债券存续期内项目总债务融资本金		115,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				136.13%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		158,360.75		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				98.86%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		115,000.00		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				136.13%			

项目收益预测依据	
----------	--

项目2

项目名称	深圳枢纽新建西丽站及相关工程
项目类型	综合运输交通枢纽
本只专项债券中用于该项目的金额	100,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	深圳枢纽西丽站及相关工程是赣深高铁的终端线路，线路全长10.234km，包括西丽客站及相关设施（塘朗山动车所）和线路（动走线、动车所）、平南铁路改建工程（含赔建运营设施、货运设施及既有西丽站军事专用线）及其他相关工程。
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2025年至2048年
债券存续期内项目总投资	3,386,280.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	2,124,000.00
其他债务融资	290,000.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	300,000.00	469,000.00	724,000.00	631,000.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	140,000.00	150,000.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,689,145.65
-------------	--------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	11,758.00	2027年	25,006.20	2028年	30,980.80	2029年	102,711.00	2030年	124,273.50	2031年	114,273.50
2032年	114,273.50	2033年	114,273.50	2034年	114,273.50	2035年	114,273.50	2036年	114,273.50	2037年	114,273.50
2038年	114,273.50	2039年	121,973.50	2040年	121,973.50	2041年	126,393.50	2042年	138,813.70	2043年	153,786.45
2044年	160,759.00	2045年	164,014.00	2046年	119,659.50	2047年	184,800.00	2048年	184,800.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			79.41%		
债券存续期内项目总债务融资本息			3,287,854.35			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			81.79%		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,414,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			111.40%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,860,104.35			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			94.02%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,124,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			126.61%		
项目收益预测依据											

项目3

项目名称	深圳市科技产业协同创新促进中心大楼项目
项目类型	产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	2,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据《关于扩大战略性新兴产业投资培育壮大新增长点增长极的指导意见》，深圳“十四五”规划纲要编制工作中，明确将建设国家数字经济创新发展试验区纳入“打造全球数字先锋城市”篇章。为落实国家发展改革委和市委市政府任务要求，创新中心启动促进中心大楼规划建设工作，瞄准推动数字
项目建设期	2023年至2027年
项目运营期	2023年至2043年
债券存续期内项目总投资	126,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	26,000.00
专项债券融资	50,000.00
其他债务融资	50,000.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	6,000.00	2,100.00	8,000.00	21,000.00	12,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	23,471.00	26,529.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	212,537.14
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	-6.00	2027年	334.27	2028年	11,923.30	2029年	11,460.25	2030年	11,553.81	2031年	11,946.10
2032年	12,344.30	2033年	12,748.52	2034年	12,406.50	2035年	11,981.27	2036年	12,405.58	2037年	12,836.78
2038年	13,398.97	2039年	14,070.29	2040年	14,803.86	2041年	15,517.80	2042年	16,149.23	2043年	16,662.30
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			168.68%		
债券存续期内项目总债务融资本息			131,010.08			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			162.23%		
债券存续期内项目总债务融资本金			100,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			212.54%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			69,370.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			306.38%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			50,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			425.07%		
项目收益预测依据											

项目4

项目名称	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	12,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00

项目简要描述	本项目建设围绕高端电子化学品产业园配建市政基础设施。建设内容包括污水处理厂及应急事故水池、工业气体岛、危化品停车场、园区管理指挥中心和安全技能实训基地、特勤消防站和气防站、产业空间、园区智能化和园区封闭化和供热外线。
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2024年至2050年
债券存续期内项目总投资	152,768.00
其中：不含专项债券的项目资本金	46,208.00
专项债券融资	20,000.00
其他债务融资	85,000.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	3,500.00	16,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	7,058.00	50,000.00	27,942.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	178,367.51
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	1,949.93	2028年	6,150.73	2029年	8,416.39	2030年	10,168.90	2031年	9,868.36
2032年	9,796.57	2033年	7,213.68	2034年	7,231.49	2035年	7,256.83	2036年	7,289.66	2037年	7,234.83
2038年	7,264.05	2039年	7,291.37	2040年	7,326.83	2041年	7,559.73	2042年	7,740.69	2043年	7,759.89
2044年	7,776.91	2045年	7,791.66	2046年	7,804.10	2047年	7,823.35	2048年	7,849.36	2049年	7,872.84
2050年	3,929.36	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			116.76%		
债券存续期内项目总债务融资本息			149,600.54			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			119.23%		
债券存续期内项目总债务融资本金			105,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			169.87%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			27,584.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			646.63%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			20,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			891.84%		
项目收益预测依据											

项目5

项目名称	深圳市龙岗区生物药产业园区配套基础设施建设项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	570.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目所在片区拟布局打造生物药产业链园区，总用地面积约56万平方米，建设总面积约167万平方米。为支持符合国家产业政策的生物药产业园建设，开展园区及周边配套道路、给水管道、供气管道等基础设施建设，其中配建道路长度7公里，水电气管道长度约22公里。
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2023年至2041年
债券存续期内项目总投资	57,242.00
其中：不含专项债券的项目资本金	29,415.00
专项债券融资	27,827.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	14,400.00	9,627.00	3,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	36,132.38
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	2,848.47	2027年	2,323.32	2028年	2,323.32	2029年	2,323.32	2030年	2,323.32	2031年	2,323.32
2032年	2,323.32	2033年	2,323.32	2034年	2,323.32	2035年	2,323.32	2036年	2,388.98	2037年	2,454.65
2038年	2,520.31	2039年	989.04	2040年	1,148.09	2041年	1,276.03	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			63.12%		
债券存续期内项目总债务融资本息			36,122.37			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			100.03%		
债券存续期内项目总债务融资本金			27,827.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			129.85%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			36,122.37			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			100.03%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			27,827.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			129.85%		
项目收益预测依据											

项目6

项目名称	深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项目
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局审批的《广东省企业投资项目备案证》（项目代码：2412-441500-04-01-757022），本项目主要建设规模和内容是：本项目整体建设用地面积为27,504平方米，拟建造标准厂房58,200平方米，综合服类型为厂房；宗地用地性质为普通工业用地（M1）及城市道
项目建设期	2026年至2028年
项目运营期	2026年至2042年
债券存续期内项目总投资	30,547.00
其中：不含专项债券的项目资本金	19,247.00
专项债券融资	11,300.00

债券存续期内项目总收益				2,608.30								
债券存续期内项目分年收益												
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	198.68	2030年	198.86	2031年	198.86	
2032年	198.86	2033年	198.86	2034年	198.86	2035年	198.86	2036年	198.86	2037年	198.86	
2038年	198.86	2039年	198.86	2040年	198.86	2041年	222.16	2042年	0.00	2043年	0.00	
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00	
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00	
2056年	0.00											
				债券存续期内项目总收益/项目总投资				8.41%				
债券存续期内项目总债务融资本息				1,614.90				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				161.51%
债券存续期内项目总债务融资本金				1,200.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				217.36%
债券存续期内项目总地方债券融资本息				1,614.90				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				161.51%
债券存续期内项目总地方债券融资本金				1,200.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				217.36%
项目收益预测依据												

项目9

项目名称	坪山区马峦街道沙壘社区城中村改造项目一期（续发）										
项目类型	其他保障性住房										
本只专项债券中用于该项目的金额	300.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目位于深圳市坪山区马峦街道沙壘社区，改造范围面积约37,612.65平方米。主要建设内容包括消防安全、供用电、弱电管线安全、公共环境卫生常态化等整治及社区治安常态化治理给排水设施完善、公共空间品质提升等。										
项目建设期	2025年至2026年										
项目运营期	2025年至2041年										
债券存续期内项目总投资	4,111.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,311.00										
专项债券融资	1,800.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	500.00	1,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				2,408.38							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	23.26	2027年	62.69	2028年	14.22	2029年	4.74	2030年	-5.32	2031年	13.98
2032年	194.63	2033年	182.58	2034年	169.77	2035年	156.20	2036年	138.75	2037年	281.42
2038年	335.16	2039年	317.85	2040年	299.48	2041年	218.64	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			58.58%		
债券存续期内项目总债务融资本息			2,392.80			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			100.65%		
债券存续期内项目总债务融资本金			1,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			133.80%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,392.80			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			100.65%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			133.80%		
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	深圳职业技术大学深汕校区										
项目类型	职业教育										
本只专项债券中用于该项目的金额	3,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	深圳职业技术大学深汕校区项目选址于深圳市深汕合作区东北部，北靠白石坳，南接科教大道（在建），西连赤石河，东临鹏兴大道。本项目按总体办学规模15000人一次性规划建设。主要建设内容包括地基和基础工程、主体土建工程（含教学实训楼、公共教学楼、学生宿舍楼等）及主体安装工程等										
项目建设期	2023年至2027年										
项目运营期	2023年至2047年										
债券存续期内项目总投资	620,678.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	595,478.00										
专项债券融资	25,200.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	10,000.00	12,200.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				69,528.00							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	-5,161.00	2027年	-9,052.00	2028年	-8,451.00	2029年	-6,287.00	2030年	253.00	2031年	5,709.00
2032年	5,709.00	2033年	5,709.00	2034年	5,822.00	2035年	5,934.00	2036年	5,934.00	2037年	5,934.00
2038年	5,934.00	2039年	5,934.00	2040年	24,761.00	2041年	21,794.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00

2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			11.20%		
债券存续期内项目总债务融资本息			32,928.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			211.15%		
债券存续期内项目总债务融资本金			25,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			275.90%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			32,928.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			211.15%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			25,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			275.90%		
项目收益预测依据											

项目11

项目名称	金沙湾文旅配套工程项目										
项目类型	文化旅游										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本工程位于大鹏办事处，包括观音山、麻雀山、下沙片区、金沙湾重点海域和大澳湾重点海域，西侧以迭福路为界，东侧以坪西路为界，南侧以麻雀山山体边界及金沙湾、大澳湾重点海域范围为界，总体范围面积约为1455公顷，以森林防火道、户外安全驿站及集散平台、停车场及配套附属设施等形式										
项目建设期	2026年至2028年										
项目运营期	2026年至2044年										
债券存续期内项目总投资	10,072.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	2,400.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,000.00	400.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,797.08
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	645.87	2030年	645.87	2031年	645.87
2032年	662.56	2033年	662.56	2034年	662.56	2035年	680.15	2036年	680.15	2037年	680.15
2038年	698.67	2039年	698.67	2040年	698.67	2041年	739.99	2042年	-4.66	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			87.34%		
债券存续期内项目总债务融资本息			3,195.16			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			275.33%		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			366.54%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,195.16			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			275.33%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			366.54%		
项目收益预测依据											

项目12

项目名称	龙岗区机器人剧场提升工程										
项目类型	文化旅游										
本只专项债券中用于该项目的金额	1,340.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目拟对雅宝剧院一楼进行升级改造，打造集机器人剧场演艺、多模态数据采集、科普研学体验、产业协同服务于一体的复合型载体。机器人剧场改造面积17359.00平方米，主要包括大厅、观众厅、卫生间及演绎配套空间等功能场所，项目建设内容主要包括机器人剧场的装修改造，以及供电照明、										
项目建设期	2026年至2026年										
项目运营期	2026年至2041年										
债券存续期内项目总投资	4,225.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	1,025.00										
专项债券融资	3,200.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,676.00
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	283.00	2027年	247.30	2028年	252.30	2029年	259.30	2030年	265.30	2031年	271.30
2032年	278.30	2033年	284.30	2034年	291.30	2035年	298.30	2036年	306.30	2037年	313.30
2038年	321.30	2039年	327.30	2040年	335.10	2041年	342.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			110.67%		
债券存续期内项目总债务融资本息			4,261.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			109.74%		
债券存续期内项目总债务融资本金			3,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			146.12%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			4,261.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			109.74%		

债券存续期内项目总地方债券融资本金	3,200.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	146.12%
项目收益预测依据			

项目13

项目名称	深圳市新华医院配套医疗设备及信息化建设（一期）项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容包括：购置医疗设备3105台/套，建设医院业务系统、医疗专业服务系统、ICT基础设施及信息安全等。配套医疗设备:为手术室、医学影像科、放疗科、超声影像科、麻醉科、消化内科、消毒供应室、检验科、耳鼻喉科等41个科室购置医疗设备3105台/套医疗设备;配套信息化:医院业务系统建
项目建设期	2025年至2028年
项目运营期	2025年至2041年
债券存续期内项目总投资	64,960.00
其中：不含专项债券的项目资本金	48,360.00
专项债券融资	16,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	6,600.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	116,950.74
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	1,115.45	2027年	3,393.21	2028年	4,650.09	2029年	6,369.34	2030年	8,908.55	2031年	8,908.55
2032年	8,908.55	2033年	8,908.55	2034年	8,908.55	2035年	8,908.55	2036年	8,908.55	2037年	8,908.55
2038年	8,908.55	2039年	8,908.55	2040年	8,908.55	2041年	3,417.31	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			180.04%		
债券存续期内项目总债务融资本息		22,367.50				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			522.86%		
债券存续期内项目总债务融资本金		16,600.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			704.52%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		22,367.50				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			522.86%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		16,600.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			704.52%		
项目收益预测依据											

项目14

项目名称	深圳市第三人民医院建设高水平医院设备购置项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	为病理科、手术室、肝病研究所、放射科、检验科、耳鼻喉科、妇产科、肝四科、核医学科（筹）、门诊部、泌尿外科、消化内镜中心、气管镜室、器官移植科、神经外科、眼科、药剂科17个科室购置医疗设备68台/套。
项目建设期	2022年至2027年
项目运营期	2022年至2041年
债券存续期内项目总投资	24,135.00
其中：不含专项债券的项目资本金	11,684.00
专项债券融资	12,451.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	7,000.00	5,009.00	300.00	142.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	58,872.45
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	3,334.06	2027年	2,982.36	2028年	2,141.03	2029年	-1,453.83	2030年	3,144.68	2031年	4,084.63
2032年	4,572.36	2033年	5,081.03	2034年	5,542.14	2035年	2,575.34	2036年	3,038.17	2037年	4,230.53
2038年	5,848.52	2039年	6,662.04	2040年	6,751.58	2041年	-578.22	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			243.93%		
债券存续期内项目总债务融资本息			16,399.90			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			358.98%		
债券存续期内项目总债务融资本金			12,451.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			472.83%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			16,399.90			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			358.98%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12,451.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			472.83%		
项目收益预测依据											

项目15

项目名称	葵涌公益性墓园升级改造工程
项目类型	其他社会保障
本只专项债券中用于该项目的金额	350.00

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目总用地面积约4200平方米，增加墓穴宗数约1609宗，其中:地下墓穴1297个，壁葬穴位312个。主要建设内容为修建墓穴及提升墓道、排水等配套工程。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2026年至2041年
债券存续期内项目总投资	444.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	350.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	350.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,156.33
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	-7.86	2027年	752.11	2028年	-26.09	2029年	-26.09	2030年	-30.05	2031年	-30.05
2032年	-30.05	2033年	-30.05	2034年	755.41	2035年	-27.54	2036年	-27.54	2037年	-27.54
2038年	-27.54	2039年	-27.54	2040年	-33.25	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			260.43%		
债券存续期内项目总债务融资本息			463.40			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			249.53%		
债券存续期内项目总债务融资本金			350.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			330.38%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			463.40			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			249.53%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			350.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			330.38%		
项目收益预测依据											

项目16

项目名称	深汕特别合作区2025年新型基础设施建设及运营项目
项目类型	云计算、数据中心、人工智能基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	7,860.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	1.新一代信息基础设施，包括2025年深汕特别合作区视频监控、数据中心配套液冷系统及机柜等。2.基础支撑平台，包括智慧政务应用、视频AI分析平台、数据要素基础平台三个子项，可通过数据脱敏控制、加密授权等方式实现数据的共享交易。3.智慧城市场景应用，包括产业空间运营服务平台和智
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2043年
债券存续期内项目总投资	16,398.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	13,100.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	7,860.00	5,240.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,399.80
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	1,282.84	2029年	1,282.84	2030年	1,282.84	2031年	1,282.84
2032年	1,282.84	2033年	1,282.84	2034年	1,282.84	2035年	1,282.84	2036年	1,282.84	2037年	1,282.84
2038年	1,282.84	2039年	1,282.84	2040年	1,282.84	2041年	1,282.84	2042年	1,440.04	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资				118.31%		
债券存续期内项目总债务融资本息		17,161.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				113.05%		
债券存续期内项目总债务融资本金		13,100.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				148.09%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		17,161.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				113.05%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		13,100.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				148.09%		
项目收益预测依据											

项目17

项目名称	深圳市龙岗区新型基础设施建设项目
项目类型	民生领域信息化
本只专项债券中用于该项目的金额	3,790.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目拟通过新型基础设施建设，打造智慧交通、智慧城市等5G场景应用。建设内容包括：在104个路口和73个路段新建灯控设施、在337个路口新建或升级改造电子监控设施、76个点位高空监控设施、684个点位低空监控设施等；购置备份服务器、网络设备及存储设备等427套，建成后运行内存为
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2023年至2041年
债券存续期内项目总投资	70,314.00
其中：不含专项债券的项目资本金	40,411.00

债券存续期内项目总收益				69,596.00							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	3,461.00	2028年	3,461.00	2029年	3,461.00	2030年	3,461.00	2031年	3,461.00
2032年	3,461.00	2033年	3,461.00	2034年	3,461.00	2035年	3,461.00	2036年	3,461.00	2037年	3,461.00
2038年	3,461.00	2039年	3,461.00	2040年	3,461.00	2041年	3,461.00	2042年	3,461.00	2043年	3,461.00
2044年	3,461.00	2045年	3,461.00	2046年	3,837.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			19.49%		
债券存续期内项目总债务融资本息			48,061.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			144.81%		
债券存续期内项目总债务融资本金			33,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			210.90%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			48,061.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			144.81%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			33,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			210.90%		
项目收益预测依据											

项目2

项目名称	公明排洪渠流域排水管网整治完善工程项目										
项目类型	其他市政建设										
本只专项债券中用于该项目的金额	5,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目建设有利于保障排水管网安全运行，完善片区排水系统，主要包括修复片区72条道路共862处污水管道缺陷，改造1357处错接乱排点，新建DN1000-DN1500污水管道6091米、DN400-DN600污水接驳管715米、10处一体化泵站及相关配套设施、DN2000-DN2200雨水管道1577米、DN1350雨水										
项目建设期	2026年至2029年										
项目运营期	2026年至2036年										
债券存续期内项目总投资	27,211.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	9,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				17,829.00							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	1,235.00	2030年	2,300.00	2031年	2,300.00
2032年	2,300.00	2033年	2,300.00	2034年	2,300.00	2035年	2,547.00	2036年	2,547.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			65.52%		
债券存续期内项目总债务融资本息		10,700.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			166.63%		
债券存续期内项目总债务融资本金		9,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			198.10%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		10,700.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			166.63%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		9,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			198.10%		
项目收益预测依据											

项目3

项目名称	深圳大学总医院保障性租赁住房项目										
项目类型	保障性租赁住房										
本只专项债券中用于该项目的金额	600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	深大总院保租房项目：位于南山区桃源街道学康路，建设用地面积为4640平方米，容积率7.4，总建筑面积为4.97万平方米，建筑高度为98.4米，共有1栋26层住宅，项目计划建设624套保障性租赁住房。拟于2026年6月30日完成竣工备案。目前1区底板垫层钢筋绑扎完成100%；2区底板钢筋绑扎完成										
项目建设期	2023年至2027年										
项目运营期	2023年至2046年										
债券存续期内项目总投资	35,242.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	7,048.00										
专项债券融资	5,800.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	1,800.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				30,796.00							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	290.00	2028年	1,275.00	2029年	1,471.00	2030年	1,560.00	2031年	1,560.00
2032年	1,560.00	2033年	1,654.00	2034年	1,654.00	2035年	1,654.00	2036年	1,752.00	2037年	-773.00
2038年	1,752.00	2039年	1,856.00	2040年	1,855.00	2041年	1,855.00	2042年	1,921.00	2043年	1,921.00
2044年	1,921.00	2045年	2,029.00	2046年	2,029.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00

2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			87.38%		
债券存续期内项目总债务融资本息			8,710.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			353.57%		
债券存续期内项目总债务融资本金			5,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			530.97%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			8,710.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			353.57%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			530.97%		
项目收益预测依据											

项目4

项目名称	深圳大学“十四五”规划教学实验室建设与提升设备购置项目										
项目类型	普通高校										
本只专项债券中用于该项目的金额	16,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	截至2023年12月，深圳大学有53984台（套）登记在册，原值8.0988亿元（占现有设备原值的66.99%）教学实验设备达到报废年限。为聚焦粤港澳大湾区建设和深圳20+8战略性新兴产业发展，提升高校科研能力建设，该项目为深圳大学医学部、材料学院、机电与控制工程学院、国际交流学院、信息中心										
项目建设期	2024年至2026年										
项目运营期	2024年至2036年										
债券存续期内项目总投资	89,873.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	73,873.00										
专项债券融资	26,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	10,000.00	16,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	48,567.59
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	16,835.00	2027年	3,033.08	2028年	3,170.59	2029年	3,170.59	2030年	3,170.59	2031年	3,170.59
2032年	3,170.59	2033年	3,170.59	2034年	3,170.59	2035年	3,170.59	2036年	3,169.79	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			54.04%		
债券存续期内项目总债务融资本息			29,218.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			166.22%		
债券存续期内项目总债务融资本金			26,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			186.80%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			29,218.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			166.22%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			26,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			186.80%		
项目收益预测依据											

项目5

项目名称	深圳大学极端环境绿色长寿道路工程全国重点实验室原始创新能力提升										
项目类型	云计算、数据中心、人工智能基础设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,000.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	聚焦滨海极端环境城市基础设施长效服役安全和韧性提升，搭建基础设施智能检测自动化装备、全空间精密工程测量平台、基础设施灾变防护与韧性提升等研究开发平台，购置多功能MTS工程结构振动测试系统、复杂受限场景自主测绘系统、阵列式多频复合三维雷达检测系统、人形机器人平台、极端										
项目建设期	2026年至2029年										
项目运营期	2026年至2036年										
债券存续期内项目总投资	10,000.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	8,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	13,948.53
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	1,822.00	2030年	1,873.16	2031年	1,927.41
2032年	1,985.26	2033年	2,046.73	2034年	2,112.23	2035年	2,181.74	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			139.49%		
债券存续期内项目总债务融资本息			9,672.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			144.22%		
债券存续期内项目总债务融资本金			8,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			174.36%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			9,672.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			144.22%		

债券存续期内项目总地方债券融资本金	8,000.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	174.36%
项目收益预测依据			

项目6

项目名称	数字人民币综合服务平台项目
项目类型	云计算、数据中心、人工智能基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目整合数字金融服务平台、数字人民币供应链金融、国资资金数字人民币监管三大子系统，依托自有区块链底层基础设施，融合数字人民币智能合约、资金穿透监管、资产数字化确权等核心技术，搭建集数字金融服务、数字人民币场景应用与国资资金全链路监管于一体的综合服务底座。项目建成
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2026年至2036年
债券存续期内项目总投资	2,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	400.00
专项债券融资	1,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,113.46
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	35.31	2028年	76.45	2029年	140.26	2030年	211.17	2031年	289.50
2032年	367.33	2033年	417.82	2034年	467.25	2035年	525.80	2036年	582.57	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			155.67%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,918.40			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			162.29%		
债券存续期内项目总债务融资本金			1,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			194.59%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,918.40			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			162.29%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			194.59%		
项目收益预测依据											

项目7

项目名称	深圳大学微波定标卫星地面站建设项目
项目类型	公共技术服务和数字化转型平台
本只专项债券中用于该项目的金额	2,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	主要建设内容：基础设施为建设13米口径天线环形承台基础及设备机房，配套供配电及防雷接地设施；卫星地面站设备为部署由天馈馈、信道、基带、站控、存储转发、测试标校及保障分系统组成的七位一体地面站，具备卫星自动跟踪、遥测遥控、轨道测量及高速数据接收能力；地面应用系统为搭建
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2036年
债券存续期内项目总投资	2,538.00
其中：不含专项债券的项目资本金	508.00
专项债券融资	2,030.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,030.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,038.82
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	296.17	2028年	303.91	2029年	312.17	2030年	320.94	2031年	340.21
2032年	350.20	2033年	360.51	2034年	371.51	2035年	383.20	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			119.73%		
债券存续期内项目总债务融资本息			2,412.25			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			125.97%		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,030.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			149.70%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,412.25			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			125.97%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,030.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			149.70%		
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2026年深圳市政府专项债券（四十二期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	185,700.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		

信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本
--------	-----	------	------

二、项目总体信息

对应项目数量	22
债券存续期内所有项目总投资	2,945,123.00
其中：不含专项债券的项目资本金	1,708,390.00
专项债券融资	1,003,758.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	22,414.00	226,930.00	202,860.00	543,554.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	1,710,628.54
---------------	--------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2026年	44,629.14	2027年	46,863.39	2028年	33,947.35	2029年	48,561.17	2030年	49,068.22	2031年	47,457.76
2032年	50,249.25	2033年	45,579.66	2034年	42,834.84	2035年	7,533.63	2036年	48,474.54	2037年	65,709.17
2038年	66,206.35	2039年	69,065.21	2040年	73,997.67	2041年	76,312.25	2042年	80,927.55	2043年	92,975.44
2044年	104,234.06	2045年	225,329.41	2046年	87,325.83	2047年	25,358.68	2048年	24,411.22	2049年	24,689.38
2050年	24,971.81	2051年	25,258.61	2052年	121,334.19	2053年	548.98	2054年	559.15	2055年	569.50
2056年	698.78										
							债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资		58.08%		
债券存续期内所有项目总债务融资本息			1,375,917.97				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息		124.33%		
债券存续期内所有项目总债务融资本金			1,003,758.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金		170.42%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息			1,375,917.97				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息		124.33%		
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金			1,003,758.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金		170.42%		

三、项目详细信息

项目1

项目名称	深圳市龙华区市政基础设施项目（续发）
项目类型	供水
本只专项债券中用于该项目的金额	8,300.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目主要包括龙华区管网提质增效工程、黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）、非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目等项目。项目建设内容主要包括建设排水管道262.3公里、对龙华区六个街道1562个住宅小区、工业区、公共机构和城中村等建筑小区存量排水管网进行改造。
项目建设期	2021年至2028年
项目运营期	2021年至2046年
债券存续期内项目总投资	641,010.00
其中：不含专项债券的项目资本金	568,910.00
专项债券融资	98,275.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	47,400.00	27,140.00	23,735.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	133,781.65
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	11,622.85	2027年	11,622.85	2028年	11,622.85	2029年	9,336.30	2030年	9,337.47	2031年	9,611.71
2032年	9,608.25	2033年	9,613.44	2034年	1,160.53	2035年	1,790.53	2036年	1,853.46	2037年	1,977.11
2038年	2,128.65	2039年	2,280.19	2040年	2,431.73	2041年	2,583.26	2042年	2,734.80	2043年	2,886.34
2044年	3,037.88	2045年	3,189.41	2046年	3,278.01	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			20.87%		
债券存续期内项目总债务融资本息			128,769.52			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			103.89%		
债券存续期内项目总债务融资本金			98,275.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			136.13%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			128,769.52			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			103.89%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			98,275.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			136.13%		
项目收益预测依据											

项目2

项目名称	深圳高新区坪山园区周边配套基础设施项目（续发）
项目类型	其他产业园区基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为深圳市高新区坪山园区周边配套基础设施项目，包含沙湖路、黄竹坑路二期、夹圳岭南路等44个子项目，道路全长约36.02公里，主要建设内容包括道路交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程及管线迁改工程等。
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2023年至2046年
债券存续期内项目总投资	282,394.00
其中：不含专项债券的项目资本金	87,194.00
专项债券融资	195,200.00

债券存续期内项目总收益				569,294.60							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	11,401.69	2027年	5,750.68	2028年	8,149.55	2029年	9,717.28	2030年	11,475.22	2031年	12,160.32
2032年	13,571.62	2033年	8,394.80	2034年	12,127.50	2035年	14,675.23	2036年	15,039.10	2037年	15,701.63
2038年	16,553.64	2039年	17,412.12	2040年	18,277.36	2041年	19,149.61	2042年	20,029.19	2043年	15,286.37
2044年	19,058.73	2045年	22,638.44	2046年	23,258.32	2047年	23,645.90	2048年	23,910.71	2049年	24,179.49
2050年	24,452.39	2051年	24,729.49	2052年	120,795.23	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			65.53%		
债券存续期内项目总债务融资本息		480,075.21				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			118.58%		
债券存续期内项目总债务融资本金		344,476.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			165.26%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		480,075.21				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			118.58%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		344,476.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			165.26%		
项目收益预测依据											

项目5

项目名称	深圳市坪山区保障性住房项目（续发）										
项目类型	保障性租赁住房										
本只专项债券中用于该项目的金额	2,500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	深圳市坪山区保障性住房项目，总建筑面积约为16.04万平方米。项目主要建设内容包括：1.配建保障性住房建筑面积7.58万平方米，共计948套房源；2.改造保障性租赁住房面积8.45万平方米，共计899套；3.建设配套服务基础设施，含老年人日间照料中心等设施，共1.38万平方米。										
项目建设期	2020年至2026年										
项目运营期	2020年至2046年										
债券存续期内项目总投资	71,577.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	28,377.00										
专项债券融资	43,200.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	16,000.00	19,500.00	7,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				59,124.14							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	1,184.52	2027年	1,808.71	2028年	1,915.46	2029年	6,888.98	2030年	1,341.04	2031年	1,153.15
2032年	1,176.97	2033年	1,200.80	2034年	1,224.61	2035年	1,248.43	2036年	3,399.82	2037年	3,478.56
2038年	3,543.44	2039年	3,608.31	2040年	3,676.64	2041年	3,749.46	2042年	3,822.29	2043年	3,895.11
2044年	3,967.92	2045年	4,026.88	2046年	2,136.30	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			82.60%		
债券存续期内项目总债务融资本息			56,903.65			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			103.90%		
债券存续期内项目总债务融资本金			43,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			136.86%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			56,903.65			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			103.90%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			43,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			136.86%		
项目收益预测依据											

项目6

项目名称	深圳市龙华区城中村改造项目										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	4,700.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目对龙华区6个街道城镇老旧小区及城中村进行管道天然气改造以及供用电安全专项整治工程。主要建设内容包括对42个社区、138个城中村或住宅区、共计约27.2万户进行管道天然气改造；对20个城中村进行供用电安全整治，新建变压器25座，敷设电力电缆共计137.9千米。项目的建设进一步完善龙										
项目建设期	2022年至2027年										
项目运营期	2022年至2052年										
债券存续期内项目总投资	205,921.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	177,929.00										
专项债券融资	27,992.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	8,402.00	2,290.00	17,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				57,932.11							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	6,795.53	2027年	6,622.08	2028年	5,938.34	2029年	5,938.34	2030年	6,385.22	2031年	2,646.27
2032年	1,986.12	2033年	1,987.72	2034年	848.31	2035年	849.91	2036年	870.70	2037年	893.72
2038年	916.73	2039年	939.75	2040年	962.76	2041年	985.78	2042年	1,008.80	2043年	1,031.81
2044年	1,054.83	2045年	1,077.84	2046年	666.29	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00

2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			28.13%		
债券存续期内项目总债务融资本息			40,100.40			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			144.47%		
债券存续期内项目总债务融资本金			27,992.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			206.96%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			40,100.40			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			144.47%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			27,992.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			206.96%		
项目收益预测依据											

项目7

项目名称	玉龙填埋场环境修复工程										
项目类型	生态保护修复										
本只专项债券中用于该项目的金额	80,900.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目对玉龙填埋场进行生态环境修复，主体工艺路线采用“快速好氧预处理+开挖+筛分处置+地下水污染修复”，主要建设内容包括新建垂直防渗帷幕、垃圾筛分车间、稳定化车间,改建清水河渠道，购置安装垃圾筛分设施、全过程智慧管理系统，预处理及开挖垃圾堆体，进行垃圾外运处置和渗滤										
项目建设期	2024年至2026年										
项目运营期	2024年至2046年										
债券存续期内项目总投资	217,025.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	125,000.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	125,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	165,120.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	7,506.00	2028年	7,506.00	2029年	7,506.00	2030年	7,506.00	2031年	7,506.00
2032年	7,506.00	2033年	7,506.00	2034年	7,506.00	2035年	7,506.00	2036年	7,506.00	2037年	7,656.00
2038年	7,956.00	2039年	8,256.00	2040年	8,556.00	2041年	8,856.00	2042年	9,156.00	2043年	9,456.00
2044年	9,756.00	2045年	10,056.00	2046年	10,356.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			76.08%		
债券存续期内项目总债务融资本息			171,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			96.28%		
债券存续期内项目总债务融资本金			125,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			132.10%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			171,500.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			96.28%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			125,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			132.10%		
项目收益预测依据											

项目8

项目名称	金沙锦绣幼儿园（续发）										
项目类型	学龄前教育										
本只专项债券中用于该项目的金额	500.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目位于坑梓街道金沙社区同辉路与卢屋一巷交汇处西北角，选址用地面积5400.90平方米，建筑面积6280.84平方米，为18班幼儿园，其中地上建筑面积为5909.41平方米，地下建筑面积为371.43平方米。主要建设内容包括土石方、桩基及基坑、土建、安装、室外及其他、防洪水渠改造、水土保持等工程										
项目建设期	2024年至2026年										
项目运营期	2024年至2046年										
债券存续期内项目总投资	5,462.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,179.00										
专项债券融资	2,300.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,200.00	1,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,012.10
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	36.46	2027年	83.39	2028年	24.17	2029年	99.77	2030年	145.13	2031年	145.13
2032年	145.13	2033年	145.13	2034年	145.13	2035年	145.13	2036年	145.13	2037年	148.71
2038年	154.17	2039年	159.64	2040年	165.11	2041年	170.58	2042年	176.06	2043年	181.52
2044年	186.99	2045年	192.46	2046年	215.51	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			55.15%		
债券存续期内项目总债务融资本息			3,147.86			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			95.69%		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,300.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			130.96%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,147.86			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			95.69%		

债券存续期内项目总地方债券融资本金	2,300.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	130.96%
项目收益预测依据			

项目9

项目名称	马峦山文化空间提升工程
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目核心是为了落实“百千万工程”，通过引入国内知名戏剧品牌“龙马社”（张国立老师领衔），打造“戏剧创排+展演体验+产业孵化”生态。不仅面向专业团队，更将通过公益展览、名家对谈、社区工作坊等形式，服务周边居民，提供高品质公共文化服务，充分活化利用客家古村落资源。具
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2024年至2046年
债券存续期内项目总投资	2,247.00
其中：不含专项债券的项目资本金	647.00
专项债券融资	1,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	1,500.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	2,098.88
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	36.35	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	104.82	2031年	104.82
2032年	104.82	2033年	112.44	2034年	112.44	2035年	112.44	2036年	120.42	2037年	124.05
2038年	127.79	2039年	139.92	2040年	136.21	2041年	125.97	2042年	137.33	2043年	141.07
2044年	138.79	2045年	150.86	2046年	68.34	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			93.41%		
债券存续期内项目总债务融资本息			2,180.63			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			96.25%		
债券存续期内项目总债务融资本金			1,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			131.18%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,180.63			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			96.25%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			131.18%		
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	小漠文体中心及配套工程
项目类型	体育
本只专项债券中用于该项目的金额	6,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于深汕特别合作区小漠街道，项目占地面积37550平方米，建筑面积约90980平方米。主要建设内容包括文化场馆、体育场馆（篮球场地、羽毛球场地、乒乓球场地、网球场、壁球场地、匹克球场地等），游泳馆、冰雪运动馆、停车位、配套工程、水电气工程等。
项目建设期	2025年至2032年
项目运营期	2025年至2046年
债券存续期内项目总投资	113,684.00
其中：不含专项债券的项目资本金	103,534.00
专项债券融资	10,150.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	150.00	10,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	14,576.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	186.00	2034年	618.00	2035年	623.00	2036年	626.00	2037年	1,131.00
2038年	1,158.00	2039年	1,186.00	2040年	1,214.00	2041年	1,241.00	2042年	1,269.00	2043年	1,296.00
2044年	1,324.00	2045年	1,351.00	2046年	1,353.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			12.82%		
债券存续期内项目总债务融资本息			13,870.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			105.09%		
债券存续期内项目总债务融资本金			10,150.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			143.61%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			13,870.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			105.09%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			10,150.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			143.61%		
项目收益预测依据											

项目11

项目名称	深圳中心公园生态修复与功能完善一期工程
项目类型	体育
本只专项债券中用于该项目的金额	11,000.00

其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	总用地面积819177.46平方米。主要建设内容包括：建设空中连廊、慢行系统、儿童游乐设施、游客接待中心和公共厕所（集合型服务设施）等服务及管理设施（包括展厅、书吧、剧场配套、咖啡和轻食等配套服务设施），智慧公园工程、园建工程（包括足球场、篮球场、羽毛球场、乒乓球台、门球场
项目建设期	2021年至2028年
项目运营期	2021年至2047年
债券存续期内项目总投资	152,377.00
其中：不含专项债券的项目资本金	129,463.00
专项债券融资	22,914.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	2,914.00	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	34,406.00
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	2,173.00	2029年	1,644.00	2030年	1,644.00	2031年	1,644.00
2032年	1,644.00	2033年	1,655.00	2034年	1,655.00	2035年	1,655.00	2036年	1,655.00	2037年	1,678.00
2038年	1,735.00	2039年	1,781.00	2040年	1,827.00	2041年	1,874.00	2042年	1,920.00	2043年	1,978.00
2044年	2,024.00	2045年	2,070.00	2046年	2,150.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			22.58%		
债券存续期内项目总债务融资本息		31,419.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			109.51%		
债券存续期内项目总债务融资本金		22,914.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			150.15%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		31,419.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			109.51%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		22,914.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			150.15%		
项目收益预测依据											

项目12

项目名称	坪山体育聚落
项目类型	其他文化
本只专项债券中用于该项目的金额	8,100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	为补齐坪山区全民建身场地设施短板，增加区域优质公共文体服务设施供给，启动该项目建设。项目主要建设内容包括篮球馆11095平方米，共6片场地；游泳馆副馆2512平方米；羽毛球馆10577平方米，共32片场地；网球馆6706平方米，共5片场地；攀岩馆1000平方米，共2片墙；多功能馆8576平方米
项目建设期	2023年至2027年
项目运营期	2023年至2046年
债券存续期内项目总投资	109,233.00
其中：不含专项债券的项目资本金	33,633.00
专项债券融资	75,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	19,500.00	30,000.00	16,000.00	10,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	101,227.94
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	-910.36	2028年	36.85	2029年	4,096.30	2030年	4,370.88	2031年	4,457.32
2032年	4,668.77	2033年	4,904.97	2034年	5,007.56	2035年	5,110.16	2036年	5,359.16	2037年	5,625.44
2038年	5,787.92	2039年	6,073.21	2040年	6,208.13	2041年	6,351.58	2042年	6,760.22	2043年	6,895.58
2044年	7,022.89	2045年	6,862.16	2046年	6,539.20	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			92.67%		
债券存续期内项目总债务融资本息			102,170.84			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			99.08%		
债券存续期内项目总债务融资本金			75,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			133.90%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			102,170.84			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			99.08%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			75,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			133.90%		
项目收益预测依据											

项目13

项目名称	坪山区人民医院新院址配套第二批医疗设备购置、信息化建设及首次开办配置项目
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	1,570.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于坪山区碧岭街道，黄竹坑路以东、科环路（振碧路）以南，东面为坪盐通道，南面为南坪快速路，西面、北面为汤坑水河道，总规划床位数2000张。本次按1000张床位进行配置，主要建设内容：一是医疗设备购置783台/套（已考虑现有设备利旧），包括进口设备28台/套，国产设备755台/套
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2026年至2046年
债券存续期内项目总投资	28,740.00
其中：不含专项债券的项目资本金	5,750.00

债券存续期内项目总收益				2,496.72							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	57.68	2029年	61.47	2030年	69.41	2031年	75.56
2032年	77.47	2033年	79.40	2034年	80.19	2035年	81.01	2036年	82.12	2037年	82.36
2038年	82.96	2039年	83.21	2040年	85.49	2041年	85.11	2042年	85.86	2043年	86.89
2044年	87.74	2045年	88.70	2046年	89.71	2047年	90.74	2048年	91.80	2049年	92.89
2050年	94.01	2051年	95.18	2052年	96.36	2053年	97.60	2054年	98.86	2055年	100.17
2056年	116.77										
					债券存续期内项目总收益/项目总投资			58.59%			
债券存续期内项目总债务融资本息		2,346.31			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			106.41%			
债券存续期内项目总债务融资本金		1,350.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			184.94%			
债券存续期内项目总地方债券融资本息		2,346.31			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			106.41%			
债券存续期内项目总地方债券融资本金		1,350.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			184.94%			
项目收益预测依据											

项目16

项目名称	坪山区中心医院提升改造工程、配套医疗设备购置及第二批开办费项目（续发）										
项目类型	公立医院										
本只专项债券中用于该项目的金额	380.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	项目包含医院提升改造工程、医疗设备购置及开办费配置内容，具体如下：（一）医院提升改造工程：装修面积2112.65平方米,主要建设内容包括墙面和地面装饰、天花吊顶、供配电照明安装、给排水管铺设、厨房监控设备安装以及消防完善工程等。（二）医疗设备购置：主要建设内容包括购置放										
项目建设期	2025年至2026年										
项目运营期	2025年至2046年										
债券存续期内项目总投资	7,680.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	2,600.00										
专项债券融资	5,080.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	4,180.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				53,204.71							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	3,587.85	2027年	3,582.38	2028年	-5,917.58	2029年	1,112.96	2030年	1,021.28	2031年	1,353.37
2032年	1,644.54	2033年	1,887.41	2034年	1,575.56	2035年	-5,933.14	2036年	3,022.45	2037年	1,220.19
2038年	545.21	2039年	662.78	2040年	874.66	2041年	1,233.00	2042年	1,603.74	2043年	6,030.34
2044年	7,731.17	2045年	15,653.16	2046年	1,797.70	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			692.77%		
债券存续期内项目总债务融资本息			6,982.18			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			762.01%		
债券存续期内项目总债务融资本金			5,080.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			1,047.34%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			6,982.18			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			762.01%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			5,080.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			1,047.34%		
项目收益预测依据											

项目17

项目名称	深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）2025年社康机构标准化改造项目（续发）										
项目类型	城市社区卫生机构										
本只专项债券中用于该项目的金额	50.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目位于深圳市坪山区花样年旭辉好时光社康机构和佳华领悦广场社康机构内，总改造面积为 1414.05 平方米，其中花样年旭辉好时光社康改造面积为 810.40 平方米，佳华领悦社康广场改造面积为 603.65 平方米。主要建设内容包括对 2 个社康机构进行标准化改造，包含装饰装修、机电安装等改造工										
项目建设期	2026年至2026年										
项目运营期	2026年至2046年										
债券存续期内项目总投资	376.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	76.00										
专项债券融资	300.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				50,670.71							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	935.02	2027年	1,415.05	2028年	-659.18	2029年	913.70	2030年	-541.23	2031年	-88.18
2032年	369.53	2033年	943.01	2034年	1,399.63	2035年	-2,841.36	2036年	283.85	2037年	3,813.79
2038年	3,686.29	2039年	3,958.40	2040年	4,170.40	2041年	4,390.29	2042年	4,778.51	2043年	6,342.21

2044年	6,831.90	2045年	7,223.88	2046年	3,345.20	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			13,476.25%		
债券存续期内项目总债务融资本息			409.28			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			12,380.45%		
债券存续期内项目总债务融资本金			300.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			16,890.24%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			409.28			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			12,380.45%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			300.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			16,890.24%		
项目收益预测依据											

项目18

项目名称	鹅埠公墓及片区配套工程
项目类型	社会福利机构
本只专项债券中用于该项目的金额	3,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	包括墓葬区（17707个埋地式墓位）、骨灰楼、百姓公妈墓、附属用房、山门、入口广场、停车场（190个车位）、墓区大门、水电配套工程等。含进出道路工程、边坡工程、给排水管网工程、相关附属设施工程、交通疏解工程等。占地面积111600平方米，建筑面积4174平方米。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2025年至2047年
债券存续期内项目总投资	27,304.00
其中：不含专项债券的项目资本金	15,104.00
专项债券融资	12,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	700.00	3,500.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				16,974.00							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	262.00	2029年	284.00	2030年	304.00	2031年	323.00
2032年	339.00	2033年	357.80	2034年	374.60	2035年	937.60	2036年	954.00	2037年	973.00
2038年	998.00	2039年	1,043.00	2040年	1,091.50	2041年	1,137.50	2042年	1,183.50	2043年	1,228.50
2044年	1,275.90	2045年	1,319.90	2046年	1,365.70	2047年	1,221.50	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			62.17%		
债券存续期内项目总债务融资本息			16,736.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			101.42%		
债券存续期内项目总债务融资本金			12,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			139.13%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			16,736.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			101.42%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			12,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			139.13%		
项目收益预测依据											

项目19

项目名称	龙华区视频汇聚与算力设施提升项目
项目类型	云计算、数据中心、人工智能基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	243.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据我区《龙华区视频联网统管专项行动三年计划（2024-2026年）》要求，需加速推进我区视频汇聚与算力设施提升项目，尽早完成我区视频汇聚能力升级扩容。该项目建设旨在提升我区视频汇聚、算力设施以及应用能力，满足全区基于视频资源开展相关业务应用及信息化系统国产化应用的迫切需
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2025年至2047年
债券存续期内项目总投资	1,295.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	922.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	922.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				1,372.73							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	201.30	2028年	201.30	2029年	142.17	2030年	142.17	2031年	142.17
2032年	142.17	2033年	142.17	2034年	142.17	2035年	142.17	2036年	142.17	2037年	-17.83
2038年	-17.83	2039年	-17.83	2040年	-17.83	2041年	-17.83	2042年	-17.83	2043年	-17.83
2044年	-17.83	2045年	-17.83	2046年	-6.76	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			106.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,364.59			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			100.60%		
债券存续期内项目总债务融资本金			922.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			148.89%		

债券存续期内项目总地方债券融资本息	1,364.59	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	100.60%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	922.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	148.89%
项目收益预测依据			

项目20

项目名称	龙华区元宇宙全息体验舱
项目类型	云计算、数据中心、人工智能基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	70.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	深圳市在《深圳市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》中提出了“ 打造全球数字先锋城市 ”的目标，明确要“ 抢抓数字技术产业变革机遇，以数字产业化和产业数字化为主攻方向，建设数字政府、智慧城市、数字生态，促进数字化转型，引领数字新生活 ”。2022 年 3 月
项目建设期	2023年至2027年
项目运营期	2023年至2046年
债券存续期内项目总投资	715.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	260.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	260.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	385.53
-------------	--------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	50.23	2029年	50.23	2030年	50.23	2031年	27.42
2032年	27.42	2033年	27.42	2034年	27.42	2035年	27.42	2036年	27.42	2037年	27.42
2038年	4.42	2039年	4.42	2040年	4.42	2041年	4.42	2042年	4.42	2043年	4.42
2044年	4.42	2045年	4.42	2046年	7.54	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			53.92%		
债券存续期内项目总债务融资本息		384.80				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			100.19%		
债券存续期内项目总债务融资本金		260.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			148.28%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		384.80				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			100.19%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		260.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			148.28%		
项目收益预测依据											

项目21

项目名称	政务网区块链底层技术平台项目
项目类型	云计算、数据中心、人工智能基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	240.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据《龙华区关于打造区块链先行试验区三年行动计划（2020-2022年）》，为我区政务侧区块链场景应用提供区块链基础支撑服务，主要建设内容包括：开发统一BaaS区块链基础服务系统、区块链应用通用组件系统、智能合约安全跨链服务系统，复用分布式文件系统及数字身份系统及部署相关硬件
项目建设期	2024年至2026年
项目运营期	2024年至2047年
债券存续期内项目总投资	768.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	601.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	601.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	975.69
-------------	--------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	140.35	2028年	140.35	2029年	102.19	2030年	93.27	2031年	93.27
2032年	93.27	2033年	93.27	2034年	93.27	2035年	93.27	2036年	93.27	2037年	-6.73
2038年	-6.73	2039年	-6.73	2040年	-6.73	2041年	-6.73	2042年	-6.73	2043年	-6.73
2044年	-6.73	2045年	-6.73	2046年	0.48	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			127.04%		
债券存续期内项目总债务融资本息			889.40			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			109.70%		
债券存续期内项目总债务融资本金			601.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			162.34%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			889.40			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			109.70%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			601.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			162.34%		
项目收益预测依据											

项目22

项目名称	联创（龙华）信息化平台建设项目
项目类型	云计算、数据中心、人工智能基础设施

本只专项债券中用于该项目的金额	647.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	为深入贯彻数字中国建设整体布局规划，全面落实推进数字深圳建设实施意见，响应市政数局《数字深圳联合创新中心组建工作方案》等有关工作要求，本区分中心紧扣“数据要素×”与“人工智能+”两大核心导向，深度锚定龙华区域产业特色与高质量发展需求，规划《联创（龙华）信息化平台
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2058年
债券存续期内项目总投资	5,828.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	3,348.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,348.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,763.61
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	751.70	2029年	751.70	2030年	751.70	2031年	560.25
2032年	560.25	2033年	560.25	2034年	560.25	2035年	560.25	2036年	560.25	2037年	-44.75
2038年	-44.75	2039年	-44.75	2040年	-44.75	2041年	-44.75	2042年	-44.75	2043年	-44.75
2044年	-44.75	2045年	-44.75	2046年	-44.75	2047年	-44.75	2048年	-44.75	2049年	-44.75
2050年	-44.75	2051年	-44.75	2052年	-44.75	2053年	-44.75	2054年	-44.75	2055年	-44.75
2056年	-2.74										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			81.74%		
债券存续期内项目总债务融资本息		5,868.91				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			81.17%		
债券存续期内项目总债务融资本金		3,348.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			142.28%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5,868.91				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			81.17%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		3,348.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			142.28%		
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2026年深圳市政府专项债券（四十六期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	470,000.00	债券期限	10年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	10
债券存续期内所有项目总投资	9,053,819.00
其中：不含专项债券的项目资本金	7,264,941.00
专项债券融资	787,678.00
其他债务融资	0.00

所有项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	22,000.00	765,678.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	9,902,587.86
---------------	--------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2026年	29,826.40	2027年	9,100,946.00	2028年	59,993.64	2029年	61,341.58	2030年	61,494.17	2031年	61,655.83
2032年	61,825.95	2033年	62,004.97	2034年	62,193.34	2035年	62,391.54	2036年	278,914.44	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资				109.37%			
债券存续期内所有项目总债务融资本息				848,944.20				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息			
债券存续期内所有项目总债务融资本金				787,678.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息				848,933.20				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金				787,678.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金			

三、项目详细信息

项目1	
项目名称	深圳市龙岗区2026年第二批存量政府投资项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	100,600.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	深圳市龙岗区2026年第二批存量政府投资项目，用于解决存量政府投资项目结决算款项 预期效益：
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2026年至2036年
债券存续期内项目总投资	100,600.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00

债券存续期内项目总收益				132,702.44							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	1,398.00	2028年	1,397.00	2029年	1,397.00	2030年	1,397.00	2031年	1,397.00
2032年	1,397.00	2033年	1,397.00	2034年	1,397.00	2035年	1,397.00	2036年	120,128.44	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			4.79%		
债券存续期内项目总债务融资本息			156,158.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			84.98%		
债券存续期内项目总债务融资本金			120,128.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			110.47%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			156,158.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			84.98%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			120,128.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			110.47%		
项目收益预测依据											

项目4

项目名称	深圳市光明区政府投资项目										
项目类型	其他保障性住房										
本只专项债券中用于该项目的金额	14,600.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	深圳市光明区政府投资项目深圳市光明区政府投资项目深圳市光明区政府投资项目深圳市光明区政府投资项目深圳市光明区政府投资项目深圳市光明区政府投资项目深圳市光明区政府投资项目深圳市光明区政府投资项目深圳市光明区政府投资项目深圳市光明区政府投资项目。										
项目建设期	2026年至2027年										
项目运营期	2026年至2036年										
债券存续期内项目总投资	14,600.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	14,600.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	14,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				23,410.02							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	1,973.00	2028年	2,111.64	2029年	2,257.58	2030年	2,411.17	2031年	2,572.83
2032年	2,742.95	2033年	2,921.97	2034年	3,110.34	2035年	3,308.54	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			160.34%		
债券存续期内项目总债务融资本息			18,980.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			123.34%		
债券存续期内项目总债务融资本金			14,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			160.34%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			18,980.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			123.34%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			14,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			160.34%		
项目收益预测依据											

项目5

项目名称	深油结决算专项债										
项目类型	其他保障性住房										
本只专项债券中用于该项目的金额	8,300.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	深油结决算专项债1.66亿元，深油结决算专项债1.66亿元深油结决算专项债1.66亿元深油结决算专项债1.66亿元深油结决算专项债1.66亿元深油结决算专项债1.66亿元深油结决算专项债1.66亿元深油结决算专项债1.66亿元深油结决算专项债1.66亿元										
项目建设期	2026年至2026年										
项目运营期	2026年至2036年										
债券存续期内项目总投资	16,600.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00										
专项债券融资	16,600.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	16,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				19,900.00							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	19,900.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00

2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			119.88%		
债券存续期内项目总债务融资本息			16,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			118.45%		
债券存续期内项目总债务融资本金			16,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			119.88%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			16,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			118.45%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			16,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			119.88%		
项目收益预测依据											

项目6

项目名称	深圳市政府投资项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	8,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	莲塘地区03-14地块小学新建工程、新秀罗芳片区09-10地块幼儿园新建工程、东昌小学二期工程、东湖中学改扩建工程、罗湖区疾控中心新址改造工程、罗湖区会议中心信息系统建设项目、罗湖区时空信息赋能平台（CIM平台）等结决算项目
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2026年至2051年
债券存续期内项目总投资	10,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	8,800.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	8,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				18,800.00							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	20,000.00	2028年	-1,200.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			188.00%		
债券存续期内项目总债务融资本息			10,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			184.31%		
债券存续期内项目总债务融资本金			8,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			213.64%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			10,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			184.31%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			8,800.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			213.64%		
项目收益预测依据											

项目7

项目名称	深圳市龙华区政府投资项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	63,650.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	深圳市龙华区存量政府投资项目，包括建筑工务署、龙华街道办、观澜街道办、福城街道办、大浪街道办、民治街道办、观湖街道办、城市管理和综合执法局、政务服务和数据管理局、住房和建设局、水务局等单位的深圳市龙华区存量政府投资项目。
项目建设期	2025年至2027年
项目运营期	2025年至2036年
债券存续期内项目总投资	4,677,769.00
其中：不含专项债券的项目资本金	4,614,119.00
专项债券融资	63,650.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	63,650.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				91,440.00							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	9,470.00	2027年	8,197.00	2028年	8,197.00	2029年	8,197.00	2030年	8,197.00	2031年	8,197.00
2032年	8,197.00	2033年	8,197.00	2034年	8,197.00	2035年	8,197.00	2036年	8,197.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			1.95%		
债券存续期内项目总债务融资本息			77,653.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			117.75%		
债券存续期内项目总债务融资本金			63,650.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			143.66%		

债券存续期内项目总地方债券融资本息	77,653.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	117.75%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	63,650.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	143.66%
项目收益预测依据			

项目8

项目名称	2026年宝安区第二批政府投资项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	100,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据市财政局要求和上级财政部门指示和要求，本次申报的项目为2026年宝安区政府投资项目，发行时间主要为下半年的三四季度，主要用于结决算部分，本次的项目情况为项目包，非单一项目，具体使用项目以线下清单为准。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2025年至2036年
债券存续期内项目总投资	1,250,000.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	250,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	495,400.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	49,490.00	2028年	49,490.00	2029年	49,490.00	2030年	49,490.00	2031年	49,490.00
2032年	49,490.00	2033年	49,490.00	2034年	49,490.00	2035年	49,490.00	2036年	49,990.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			39.63%		
债券存续期内项目总债务融资本息			254,501.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			194.66%		
债券存续期内项目总债务融资本金			250,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			198.16%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			254,501.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			194.66%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			250,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			198.16%		
项目收益预测依据											

项目9

项目名称	深圳市盐田区政府投资项目
项目类型	其他保障性住房
本只专项债券中用于该项目的金额	12,450.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据本次债券需求申报，将各单位结决算项目进行打包申报，合计139个政府投资项目，涉及13个项目单位。合计申报资金需求79,900万元，后续发行额度以遴选金额为准。各项目均为建设类结决算项目，不涉及景观工程、形象工程等负面清单。
项目建设期	2019年至2026年
项目运营期	2019年至2049年
债券存续期内项目总投资	106,200.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	106,200.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	22,000.00	84,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	8,999,990.00
-------------	--------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	8,999,990.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			8,474.57%		
债券存续期内项目总债务融资本息			106,210.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			8,473.77%		
债券存续期内项目总债务融资本金			106,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			8,474.57%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			106,210.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			8,473.77%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			106,200.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			8,474.57%		
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	深圳市政府投资项目
项目类型	其他保障性住房

本只专项债券中用于该项目的金额	19,700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为政府投资项目，主要用于统筹支付辖区内各类已完工政府投资项目的竣工决结算尾款。项目围绕前期已实施的各类公益性建设项目，按照财政决算相关规定，对项目建设形成的工程价款、相关服务费用等尾款进行清算拨付，保障各建设项目完整闭环落地，切实化解项目历史遗留款项支付问题
项目建设期	2026年至2036年
项目运营期	2026年至2036年
债券存续期内项目总投资	19,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	19,700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	19,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	19,345.40
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	19,345.40	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	0.00	2031年	0.00
2032年	0.00	2033年	0.00	2034年	0.00	2035年	0.00	2036年	0.00	2037年	0.00
2038年	0.00	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			98.20%		
债券存续期内项目总债务融资本息			20,409.20			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			94.79%		
债券存续期内项目总债务融资本金			19,700.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			98.20%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			20,409.20			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			94.79%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			19,700.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			98.20%		
项目收益预测依据											

一、债券基本信息

债券名称	2026年深圳市政府专项债券（四十一期）	债券类型	其他领域专项债券
计划发行额	492,567.00	债券期限	20年
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	200,000.00		
信用评级结果	AAA	还本方式	一次还本

二、项目总体信息

对应项目数量	30
债券存续期内所有项目总投资	23,231,365.00
其中：不含专项债券的项目资本金	7,565,921.20
专项债券融资	6,913,281.00
其他债务融资	7,176,586.00

所有项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	2,029,231.00	1,734,708.00	763,419.00	2,104,762.00	272,787.00	8,374.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	139,519.15	457,056.47	811,695.62	692,846.78	4,075,467.98	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00

项目存续期内所有项目总收益	25,103,438.32
---------------	---------------

债券存续期内所有项目分年收益											
2026年	17,664.38	2027年	21,113.78	2028年	-79,022.61	2029年	1,332,014.73	2030年	1,906,387.78	2031年	582,176.52
2032年	1,141,543.50	2033年	929,379.79	2034年	525,814.65	2035年	378,946.06	2036年	604,091.02	2037年	3,606,041.23
2038年	2,173,628.48	2039年	994,419.19	2040年	1,149,871.50	2041年	1,105,125.01	2042年	964,631.84	2043年	971,220.43
2044年	986,084.52	2045年	1,065,119.06	2046年	979,337.20	2047年	697,777.78	2048年	873,472.76	2049年	843,834.73
2050年	1,244,817.42	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资				108.06%			
债券存续期内所有项目总债务融资本息				20,648,379.27				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息			
债券存续期内所有项目总债务融资本金				14,089,867.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本息				10,076,032.92				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金				6,913,281.00				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金			

三、项目详细信息

项目1

项目名称	穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	23,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据《深圳市发展和改革委员会关于穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程项目可行性研究报告的批复》（深发改〔2021〕340号），穗莞深城际前海至皇岗口岸段长约20.5公里，设站2座，投资估算144.4亿元。当前穗莞深前海至皇岗口岸段先开段已完成施工招标，工程范围为2#工程井（不含）至1#明挖
项目建设期	2021年至2026年
项目运营期	2021年至2052年
债券存续期内项目总投资	1,443,740.00
其中：不含专项债券的项目资本金	520,370.00

专项债券融资	343,701.00
其他债务融资	579,669.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	100,628.00	100,000.00	42,873.00	100,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	44,777.43	121,351.86	50,000.00	363,539.71	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,127,073.64
-------------	--------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	-124,667.59	2029年	68,289.37	2030年	95,229.41	2031年	19,366.15
2032年	53,910.39	2033年	39,121.63	2034年	15,760.07	2035年	7,488.71	2036年	22,443.85	2037年	194,392.49
2038年	112,085.83	2039年	43,444.67	2040年	53,869.61	2041年	51,978.65	2042年	40,714.79	2043年	41,713.56
2044年	45,854.72	2045年	48,913.46	2046年	50,475.90	2047年	41,459.44	2048年	47,951.50	2049年	48,719.00
2050年	108,558.03	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			78.07%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,435,528.67			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			78.51%		
债券存续期内项目总债务融资本金			923,370.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			122.06%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			593,038.48			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			190.05%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			343,701.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			327.92%		
项目收益预测依据											

项目2

项目名称	深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心工程（一期）
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	50,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	50,000.00
项目简要描述	坪山动车基地及调度指挥中心为深圳都市圈城际铁路配套工程。动车基地是深大城际铁路乃至全部深圳都市圈城际铁路正常运营的必要配套设施。是正线开通运营的前提条件。本项目建设内容由动车基地、调度指挥中心及牵引变电所三部分组成。其中，动车基地选址于坪山区龙田街道老坑工业区，总
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2024年至2051年
债券存续期内项目总投资	190,422.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	97,106.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	50,000.00	38,732.00	8,374.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	216,453.00
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	21,645.30	2030年	21,645.30	2031年	21,645.30
2032年	21,645.30	2033年	21,645.30	2034年	21,645.30	2035年	21,645.30	2036年	21,645.30	2037年	21,645.30
2038年	21,645.30	2039年	0.00	2040年	0.00	2041年	0.00	2042年	0.00	2043年	0.00
2044年	0.00	2045年	0.00	2046年	0.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			113.67%		
债券存续期内项目总债务融资本息			145,659.01			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			148.60%		
债券存续期内项目总债务融资本金			97,106.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			222.90%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			145,659.01			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			148.60%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			97,106.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			222.90%		
项目收益预测依据											

项目3

项目名称	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	27,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	深大城际仅指按照省、市相关要求近期建设的深圳机场T4枢纽至坪山聚龙站，根据《深圳市发展和改革委员会关于深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程项目可行性研究报告的批复》（深发改〔2021〕339号），线路长约69.2km，设站11座，投资估算506.5亿元。当前深大城际先开段已完成施
项目建设期	2021年至2026年
项目运营期	2021年至2053年
债券存续期内项目总投资	5,064,780.00
其中：不含专项债券的项目资本金	1,793,257.00
专项债券融资	1,690,629.00
其他债务融资	1,680,894.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	528,074.00	538,333.00	149,822.00	374,400.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	194,507.30	300,677.00	100,000.00	1,085,709.70	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	6,407,002.45
-------------	--------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	166,166.80	2029年	450,959.71	2030年	636,188.01	2031年	96,650.71
2032年	334,575.21	2033年	225,102.41	2034年	56,737.81	2035年	-8,552.19	2036年	90,265.91	2037年	1,288,645.11
2038年	705,386.51	2039年	217,642.95	2040年	283,209.91	2041年	256,278.81	2042年	160,223.66	2043年	152,978.26
2044年	165,117.07	2045年	174,441.62	2046年	175,522.52	2047年	106,555.92	2048年	157,117.50	2049年	158,773.70
2050年	357,014.53	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			126.50%		
债券存续期内项目总债务融资本息			5,007,467.16			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			127.95%		
债券存续期内项目总债务融资本金			3,371,523.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			190.03%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,496,584.76			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			256.63%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,690,629.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			378.97%		
项目收益预测依据											

项目4

项目名称	深圳至深汕合作区铁路工程
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	150,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	150,000.00
项目简要描述	新建深圳至深汕合作区铁路自深圳铁路枢纽西丽站至深汕站，与广汕铁路衔接至汕尾，设计速度350公里/小时，将委托中国铁路广州局集团有限公司代建和运营。根据《广东省发展改革委关于新建深圳至深汕合作区铁路项目可行性研究报告的复函》（粤发改投审〔2020〕96号），深汕铁路长约129.4公
项目建设期	2021年至2026年
项目运营期	2021年至2052年
债券存续期内项目总投资	4,981,310.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	1,918,197.00
其他债务融资	1,870,803.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	240,000.00	415,000.00	359,197.00	802,000.00	102,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	100,000.00	770,803.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	4,703,776.69
-------------	--------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	120,318.25	2030年	129,844.75	2031年	141,001.25
2032年	112,752.65	2033年	165,163.65	2034年	178,293.25	2035年	146,415.75	2036年	185,309.15	2037年	196,103.45
2038年	174,985.95	2039年	216,870.89	2040年	227,813.12	2041年	210,055.76	2042年	257,433.55	2043年	275,086.13
2044年	263,644.52	2045年	314,906.20	2046年	317,932.39	2047年	305,194.77	2048年	312,750.86	2049年	318,077.70
2050年	133,822.70	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			94.43%		
债券存续期内项目总债务融资本息			5,085,741.59			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			92.49%		
债券存续期内项目总债务融资本金			3,789,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			124.14%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			2,362,906.37			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			199.07%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,918,197.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			245.22%		
项目收益预测依据											

项目5

项目名称	深圳至惠州城际铁路前海保税区至坪地段
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	46,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	深惠城际仅指按照省、市相关要求先期启动的前海保税区至坪地段，线路长约58.8公里，设站11座，投资估算534.22亿元（最终以实际批复为准）。当前深惠城际先开段已完成施工招标，工程范围为龙城站至龙岭工作井区间隧道，中标价15.1亿元。
项目建设期	2021年至2026年
项目运营期	2021年至2053年
债券存续期内项目总投资	4,765,472.00
其中：不含专项债券的项目资本金	1,859,736.00
专项债券融资	1,182,334.00
其他债务融资	1,755,457.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	450,024.00	325,300.00	50,555.00	324,400.00	32,055.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	54,548.91	85,609.51	193,434.04	100,000.00	1,321,864.54	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	5,987,191.52
-------------	--------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	-115,215.37	2029年	320,400.10	2030年	429,733.81	2031年	127,151.70
2032年	266,597.88	2033年	207,884.01	2034年	115,165.51	2035年	81,510.72	2036年	141,465.65	2037年	831,077.24
2038年	503,587.18	2039年	230,676.25	2040年	273,942.76	2041年	267,290.89	2042年	216,030.19	2043年	214,955.99

2044年	222,198.43	2045年	229,406.28	2046年	235,666.49	2047年	202,056.61	2048年	256,811.71	2049年	263,556.86
2050年	465,240.63	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			125.64%		
债券存续期内项目总债务融资本息			4,418,621.46			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			135.50%		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,937,791.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			203.80%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,910,431.70			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			313.39%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,182,334.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			506.39%		
项目收益预测依据											

项目6

项目名称	深惠城际大鹏支线工程
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	79,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新建深惠城际大鹏支线自龙岗区龙城站至大鹏新区新大站，未来可与塘龙城际、中南虎城际共同构建湾区城际网跨珠江口城际主轴，实现深圳东部中心与广州南沙、东莞、中山的快速衔接。
项目建设期	2021年至2026年
项目运营期	2021年至2052年
债券存续期内项目总投资	2,431,475.00
其中：不含专项债券的项目资本金	816,238.00
专项债券融资	733,606.00
其他债务融资	851,643.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	270,500.00	163,400.00	90,106.00	209,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	30,979.77	95,914.81	141,197.39	50,000.00	533,551.03	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				2,665,414.46							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	-45,511.87	2029年	258,284.39	2030年	369,305.19	2031年	26,745.69
2032年	166,084.69	2033年	97,198.69	2034年	-14,038.01	2035年	-20,257.61	2036年	-25,090.61	2037年	724,326.99
2038年	381,204.39	2039年	74,999.49	2040年	87,166.09	2041年	95,210.79	2042年	80,951.49	2043年	73,764.29
2044年	75,726.49	2045年	75,541.59	2046年	37,535.49	2047年	-10,618.31	2048年	35,685.50	2049年	-12,688.30
2050年	133,887.92	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			109.62%		
债券存续期内项目总债务融资本息			2,361,826.29			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			112.85%		
债券存续期内项目总债务融资本金			1,585,249.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			168.14%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,102,937.89			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			241.66%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			733,606.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			363.33%		
项目收益预测依据											

项目7

项目名称	穗莞深城际深圳机场至前海段
项目类型	铁路干线
本只专项债券中用于该项目的金额	24,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	根据《广东省发展改革委关于穗莞深城际深圳机场至前海段项目可行性研究报告的批复》（粤发改基础〔2020〕243号），穗莞深城际深圳机场至前海段长约15.2公里，设站3座，投资估算113.2亿元。穗莞深机场至前海段已于2020年6月全线开工建设。
项目建设期	2020年至2026年
项目运营期	2020年至2051年
债券存续期内项目总投资	1,131,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	314,870.00
专项债券融资	329,730.00
其他债务融资	438,120.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	180,980.00	70,000.00	15,350.00	63,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	53,990.47	36,247.42	55,035.33	292,846.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				1,287,694.78							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	16,019.43	2029年	65,922.15	2030年	93,067.28	2031年	17,234.69
2032年	52,428.01	2033年	38,308.43	2034年	15,630.44	2035年	8,061.13	2036年	22,471.38	2037年	196,293.48
2038年	114,270.37	2039年	45,911.29	2040年	56,616.82	2041年	55,007.00	2042年	46,546.63	2043年	48,356.03
2044年	51,871.92	2045年	54,747.21	2046年	58,956.67	2047年	53,129.35	2048年	63,155.69	2049年	67,395.77
2050年	46,293.61	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			113.78%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,301,136.25			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			98.97%		
债券存续期内项目总债务融资本金			767,850.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			167.70%		

债券存续期内项目总地方债券融资本息	572,075.87	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	225.09%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	329,730.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	390.53%
项目收益预测依据			

项目8

项目名称	深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程
项目类型	民用航空机场
本只专项债券中用于该项目的金额	20,000.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	按满足年旅客吞吐量3100万人次的总体建设目标，新建第一跑道北端绕行滑行道，迁建1号灯光站等；建设40万平方米的 T2航站楼，52个机位的站坪，3万平方米的轨道换乘中心，3万平方米的地面交通中心，14.35万平方米的停车楼，涉铁工程，空侧捷运系统，配套建设生产生活用房、消防、供水
项目建设期	2025年至2029年
项目运营期	2025年至2046年
债券存续期内项目总投资	1,905,514.00
其中：不含专项债券的项目资本金	1,582,928.00
专项债券融资	70,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	70,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	1,804,887.00
-------------	--------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	0.00	2029年	0.00	2030年	104,232.00	2031年	108,652.00
2032年	108,652.00	2033年	108,652.00	2034年	108,652.00	2035年	108,622.00	2036年	111,034.00	2037年	114,013.00
2038年	114,013.00	2039年	114,013.00	2040年	114,013.00	2041年	114,013.00	2042年	105,164.00	2043年	105,164.00
2044年	100,662.00	2045年	105,164.00	2046年	60,172.00	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			94.72%		
债券存续期内项目总债务融资本息			103,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			1,742.17%		
债券存续期内项目总债务融资本金			70,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			2,578.41%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			103,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			1,742.17%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			70,000.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			2,578.41%		
项目收益预测依据											

项目9

项目名称	深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设工程
项目类型	污水处理（城镇）
本只专项债券中用于该项目的金额	1,800.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于赤石街道，在深职大学校西南角新建北部污水提升泵站，规模为3万立方米/日；泵站出口管网下穿赤石河后，沿河道右岸现状村道（经福田村）新建共计约4.5公里DN600-DN1000的污水管网，将污水引入新建的赤石北污水泵站，规模为7万立方米/日。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2025年至2046年
债券存续期内项目总投资	7,243.00
其中：不含专项债券的项目资本金	3,243.00
专项债券融资	4,000.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	18,218.40
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	44.20	2028年	274.20	2029年	503.20	2030年	733.20	2031年	733.20
2032年	773.20	2033年	773.20	2034年	773.20	2035年	1,011.20	2036年	1,011.20	2037年	1,060.20
2038年	1,060.20	2039年	1,060.20	2040年	1,305.20	2041年	1,305.20	2042年	1,362.20	2043年	1,362.20
2044年	1,362.20	2045年	1,615.20	2046年	95.60	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			251.53%		
债券存续期内项目总债务融资本息		5,896.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			309.00%		
债券存续期内项目总债务融资本金		4,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			455.46%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		5,896.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			309.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		4,000.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			455.46%		
项目收益预测依据											

项目10

项目名称	深汕特别合作区创智路南污水泵站建设工程
项目类型	污水处理（城镇）

其中：不含专项债券的项目资本金	8,774.00
专项债券融资	17,926.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	5,000.00	1,800.00	3,126.00	8,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	41,828.38
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	1,437.72	2028年	1,591.06	2029年	1,617.09	2030年	1,620.96	2031年	2,052.17
2032年	2,056.10	2033年	2,060.73	2034年	2,095.82	2035年	2,134.92	2036年	2,174.06	2037年	2,212.63
2038年	2,221.55	2039年	2,269.52	2040年	2,277.87	2041年	2,299.36	2042年	2,307.83	2043年	2,316.17
2044年	2,320.77	2045年	2,331.19	2046年	2,430.86	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			97.01%		
债券存续期内项目总债务融资本息			24,854.47			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			168.29%		
债券存续期内项目总债务融资本金			17,926.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			233.34%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			24,854.47			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			168.29%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			17,926.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			233.34%		
项目收益预测依据											

项目13

项目名称	深圳市龙岗区活力城村行动示范马蹄山村等城中村改造项目
项目类型	城镇老旧小区改造
本只专项债券中用于该项目的金额	235.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	落实《国务院关于在超大特大城市积极稳步推进城中村改造的指导意见》要求，本项目推动龙岗区城中村综合整治及改造，其建设将大大改善城中村硬件基础设施条件，有利于把龙岗区城中村打造成为功能完善、设施配套、业态鲜活、风貌独特、充满活力的宜居之地，更好地服务经济社会发展。具体
项目建设期	2021年至2026年
项目运营期	2021年至2046年
债券存续期内项目总投资	422,343.00
其中：不含专项债券的项目资本金	338,595.00
专项债券融资	83,748.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	74,000.00	8,648.00	1,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	115,023.95
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	2,564.00	2027年	562.33	2028年	562.33	2029年	562.33	2030年	562.33	2031年	562.33
2032年	562.33	2033年	562.33	2034年	562.33	2035年	562.33	2036年	2,329.00	2037年	4,802.33
2038年	6,364.83	2039年	11,142.24	2040年	11,322.06	2041年	11,501.88	2042年	11,681.70	2043年	12,041.34
2044年	12,580.80	2045年	12,587.95	2046年	5,742.85	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			27.23%		
债券存续期内项目总债务融资本息			120,727.26			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			95.28%		
债券存续期内项目总债务融资本金			83,748.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			137.35%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			120,727.26			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			95.28%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			83,748.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			137.35%		
项目收益预测依据											

项目14

项目名称	深圳市龙华区职业、学前教育类项目
项目类型	学龄前教育
本只专项债券中用于该项目的金额	1,500.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目占地面积约2.6万平方米，总建筑面积约14.4万平方米，包括建设鹏城技师学院龙华校区、两所幼儿园、及电子科技大学配建宿舍等，主要建设内容包括建设1栋职业教育综合楼（生活服务塔楼、教学实训塔楼、裙房、架空层及人防地下室）、2栋幼儿园主体教学楼等，3栋普通高校宿舍楼。项目
项目建设期	2020年至2026年
项目运营期	2020年至2047年
债券存续期内项目总投资	118,037.00
其中：不含专项债券的项目资本金	80,911.00
专项债券融资	52,870.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	18,500.00	18,170.00	16,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
--------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

债券存续期内项目总收益	92,863.18
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	760.91	2027年	3,126.46	2028年	3,809.34	2029年	3,891.94	2030年	3,037.95	2031年	4,431.41
2032年	4,431.41	2033年	4,543.79	2034年	4,509.61	2035年	4,729.61	2036年	4,879.42	2037年	4,894.60
2038年	4,980.05	2039年	5,184.24	2040年	5,223.78	2041年	5,301.73	2042年	5,513.51	2043年	5,550.74
2044年	5,628.69	2045年	5,711.01	2046年	2,478.18	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			78.67%		
债券存续期内项目总债务融资本息			67,961.31			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			136.64%		
债券存续期内项目总债务融资本金			52,870.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			175.64%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			67,961.31			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			136.64%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			52,870.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			175.64%		
项目收益预测依据											

项目15

项目名称	罗山片区公园群一期建设工程
项目类型	文化旅游
本只专项债券中用于该项目的金额	685.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于龙岗区平湖北重点片区，项目建设总面积113509.87㎡，其中陆地实施建设面积约110967.87㎡，水体面积约2542㎡。主要建设内容涵盖园路铺装23,147.67㎡、水体面积约2542㎡、儿童活动场地614.60㎡、运动场地1007.20㎡、建筑面积7647.34㎡，停车场4438.44㎡等。
项目建设期	2025年至2026年
项目运营期	2025年至2046年
债券存续期内项目总投资	16,373.00
其中：不含专项债券的项目资本金	15,688.00
专项债券融资	685.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	685.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	892.10
-------------	--------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	45.17	2028年	45.17	2029年	45.17	2030年	45.17	2031年	45.17
2032年	45.17	2033年	45.17	2034年	45.17	2035年	45.17	2036年	45.17	2037年	45.17
2038年	45.17	2039年	43.17	2040年	43.17	2041年	43.17	2042年	43.17	2043年	43.17
2044年	44.17	2045年	44.17	2046年	45.87	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			5.45%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,013.90			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			87.99%		
债券存续期内项目总债务融资本金			685.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			130.23%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,013.90			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			87.99%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			685.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			130.23%		
项目收益预测依据											

项目16

项目名称	深圳市罗湖区公共体育设施建设项目（续发）
项目类型	其他文化
本只专项债券中用于该项目的金额	4,900.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	深圳市罗湖区公共体育设施建设项目（以下简称本项目）共计包含15个子项目，即布心小学拆建工程、桂园中学改扩建工程、布心中学改扩建工程、翠竹外国语学校（一部）拆建工程、松泉中学改扩建工程、水库小学改扩建工程、淘金山小学改扩建工程、翠湖文体公园建设项目、粤海体育休闲公园
项目建设期	2020年至2026年
项目运营期	2020年至2046年
债券存续期内项目总投资	43,737.00
其中：不含专项债券的项目资本金	16,137.00
专项债券融资	27,600.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	16,000.00	0.00	6,600.00	5,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	38,272.34
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	1,737.04	2028年	1,737.04	2029年	1,737.04	2030年	1,737.04	2031年	1,737.04
2032年	1,737.04	2033年	1,737.04	2034年	1,737.04	2035年	1,782.16	2036年	1,827.28	2037年	1,872.40

2038年	1,917.52	2039年	1,962.64	2040年	2,007.76	2041年	2,052.88	2042年	2,098.00	2043年	2,143.12
2044年	2,188.24	2045年	2,200.18	2046年	2,323.84	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			87.51%		
债券存续期内项目总债务融资本息			39,815.60			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			96.12%		
债券存续期内项目总债务融资本金			27,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			138.67%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			39,815.60			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			96.12%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			27,600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			138.67%		
项目收益预测依据											

项目17

项目名称	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	2,030.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	为积极支持提升生育率，解决我区高水平妇产中心不足问题，建设本项目，规划设计床位100张。项目用地面积约6297平方米，总建筑面积32800平方米。其中，新建建筑面积23808平方米(含地上18868平方米、地下4940平方米)，主要为拆除医院现有附楼992.17平方米，新建一栋地上12层的盐田区妇幼保健院
项目建设期	2023年至2026年
项目运营期	2023年至2046年
债券存续期内项目总投资	27,637.00
其中：不含专项债券的项目资本金	10,297.00
专项债券融资	17,340.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	4,350.00	4,200.00	4,000.00	4,790.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	33,138.09
-------------	-----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	701.10	2027年	531.88	2028年	553.20	2029年	575.36	2030年	598.40	2031年	622.36
2032年	647.30	2033年	673.21	2034年	833.02	2035年	4,666.02	2036年	1,249.46	2037年	1,256.38
2038年	4,496.77	2039年	1,270.96	2040年	1,278.09	2041年	1,285.30	2042年	1,292.57	2043年	1,299.93
2044年	1,174.53	2045年	1,163.63	2046年	5,631.78	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			119.90%		
债券存续期内项目总债务融资本息		24,220.82				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			136.82%		
债券存续期内项目总债务融资本金		17,340.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			191.11%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息		24,220.82				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			136.82%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金		17,340.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			191.11%		
项目收益预测依据											

项目18

项目名称	深圳市罗湖区医院建设及医疗设备购置项目（罗湖区妇幼保健院改扩建工程等12个项目）（续发）
项目类型	公立医院
本只专项债券中用于该项目的金额	11,200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目为续发项目，包括： ①罗湖区妇幼保健院改扩建工程，其中：一期用地面积4968平方米，建筑面积19661平方米，现有床位数305床（含区计生楼78床）；二期用地面积
项目建设期	2019年至2030年
项目运营期	2019年至2047年
债券存续期内项目总投资	423,131.00
其中：不含专项债券的项目资本金	186,781.00
专项债券融资	253,370.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	190,775.00	24,175.00	13,420.00	25,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	426,036.76
-------------	------------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	13,377.37	2027年	13,869.26	2028年	14,580.07	2029年	15,124.02	2030年	15,720.44	2031年	9,271.33
2032年	9,989.18	2033年	10,842.19	2034年	11,913.60	2035年	13,143.17	2036年	14,664.94	2037年	16,535.42
2038年	17,660.61	2039年	18,809.10	2040年	19,972.49	2041年	21,134.46	2042年	22,320.39	2043年	23,374.88
2044年	24,275.84	2045年	25,399.75	2046年	12,994.32	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			100.69%		
债券存续期内项目总债务融资本息			371,351.07			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			114.73%		

债券存续期内项目总债务融资本金	253,370.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	168.15%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	371,351.07	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	114.73%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	253,370.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	168.15%
项目收益预测依据			

项目19

项目名称	区属公立医院数据支撑能力集约化提升项目
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	602.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容包括：拟购置数据中心核心交换机2台、业务接入交换机4台、BMC接入交换机3台、100G40KM光模块4块、虚拟化服务器30台等硬件设备内容。本项目的实施，有利于提高龙岗区公立医院信息化基础设施水平。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2046年
债券存续期内项目总投资	3,090.00
其中：不含专项债券的项目资本金	2,488.00
专项债券融资	602.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	602.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				814.45							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	23.00	2027年	31.00	2028年	19.55	2029年	21.55	2030年	24.55	2031年	27.55
2032年	28.55	2033年	31.55	2034年	34.55	2035年	36.55	2036年	39.55	2037年	42.55
2038年	44.55	2039年	48.55	2040年	51.55	2041年	51.55	2042年	51.55	2043年	51.55
2044年	51.55	2045年	51.55	2046年	51.55	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			26.36%		
债券存续期内项目总债务融资本息			891.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			91.41%		
债券存续期内项目总债务融资本金			602.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			135.29%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			891.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			91.41%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			602.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			135.29%		
项目收益预测依据											

项目20

项目名称	区中医院扩建工程信息化项目
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	570.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容包括：（一）信息化基础设施建设：服务器接入交换机2台、40G单模光模块8个、48口SAN存储光纤交换机2台、业务网4口 ONU69台、无线汇聚交换机（机框式）2台（二业务应用系统建设（手术麻醉系统、病房护理业务系统、重症监护系统、消毒供应室质量追溯管理系统、医院业务系统一
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2046年
债券存续期内项目总投资	2,413.00
其中：不含专项债券的项目资本金	1,163.00
专项债券融资	1,250.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	1,250.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				2,076.45							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	53.00	2027年	75.00	2028年	53.34	2029年	59.34	2030年	65.34	2031年	69.34
2032年	75.34	2033年	81.34	2034年	87.34	2035年	94.34	2036年	99.34	2037年	106.34
2038年	114.34	2039年	122.34	2040年	130.34	2041年	130.34	2042年	130.34	2043年	130.34
2044年	130.34	2045年	130.34	2046年	138.33	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			86.05%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,843.20			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			112.65%		
债券存续期内项目总债务融资本金			1,250.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			166.12%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,843.20			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			112.65%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			1,250.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			166.12%		
项目收益预测依据											

项目21

项目名称	华为人才公寓、中广核社区健康服务中心改造工程
------	------------------------

项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	450.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	项目位于坂田街道、宝龙街道，拟对华为岗头人才公寓、中广核社区健康服务中心进行改造，建筑面积约2209㎡，其中华为岗头人才公寓社康中心改造面积1188㎡，中广核社康改造面积1021㎡。主要建设内容包括：装饰工程、安装工程、医疗废水处理、标识标牌工程等。
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2046年
债券存续期内项目总投资	864.00
其中：不含专项债券的项目资本金	414.00
专项债券融资	450.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	450.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	602.80
-------------	--------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	16.00	2027年	23.00	2028年	15.20	2029年	16.20	2030年	18.20	2031年	20.20
2032年	21.20	2033年	23.20	2034年	25.20	2035年	27.20	2036年	29.20	2037年	31.20
2038年	33.20	2039年	36.20	2040年	38.20	2041年	38.20	2042年	38.20	2043年	38.20
2044年	38.20	2045年	38.20	2046年	38.20	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
							债券存续期内项目总收益/项目总投资		69.77%		
债券存续期内项目总债务融资本息			666.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		90.51%		
债券存续期内项目总债务融资本金			450.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		133.96%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			666.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		90.51%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			450.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		133.96%		
项目收益预测依据											

项目22

项目名称	龙岗区第五人民医院手术部改造工程
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	700.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	拟设立于住院楼5楼，主要建设1间百级手术室、4间万级手术室、1间正负压万级手术室、1间综合重症监护室(G)ICU、洁净通道走廊等，改造面积约为860.97平方米，改造内容主要包含洁净装饰工程、洁净空调及控制工程、电气工程、弱电智能化工程、医气工程、给排水工程等。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2026年至2046年
债券存续期内项目总投资	994.00
其中：不含专项债券的项目资本金	95.20
专项债券融资	700.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	917.00
-------------	--------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	25.00	2027年	19.20	2028年	23.20	2029年	25.20	2030年	28.20	2031年	31.20
2032年	33.20	2033年	36.20	2034年	39.20	2035年	42.20	2036年	44.20	2037年	48.20
2038年	52.20	2039年	55.20	2040年	59.20	2041年	59.20	2042年	59.20	2043年	59.20
2044年	59.20	2045年	59.20	2046年	59.20	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
							债券存续期内项目总收益/项目总投资		92.25%		
债券存续期内项目总债务融资本息			1,036.01				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息		88.51%		
债券存续期内项目总债务融资本金			700.00				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金		131.00%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			1,036.01				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息		88.51%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			700.00				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金		131.00%		
项目收益预测依据											

项目23

项目名称	区三院扩建工程信息化项目
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	533.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容包括：（一）信息化基础设施建设：楼栋核心交换机2台，服务器接入交换机2台，40G单模光模块8台等（二）业务应用系统建设：业务应用系统建设（手术麻醉系统、病房护理业务系统、医护对讲/护理呼叫、消毒供应室管理系统、急诊急救一体化、医院业务系统一体化改造）。本项目的
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2046年

债券存续期内项目总投资	1,973.00
其中：不含专项债券的项目资本金	1,440.00
专项债券融资	533.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	533.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	709.99
-------------	--------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	20.00	2027年	27.00	2028年	17.21	2029年	19.21	2030年	21.21	2031年	23.21
2032年	25.21	2033年	27.21	2034年	29.21	2035年	32.21	2036年	34.21	2037年	36.21
2038年	39.21	2039年	42.21	2040年	45.21	2041年	45.21	2042年	45.21	2043年	45.21
2044年	45.21	2045年	45.21	2046年	45.21	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			35.99%		
债券存续期内项目总债务融资本息			788.80			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			90.01%		
债券存续期内项目总债务融资本金			533.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			133.21%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			788.80			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			90.01%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			533.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			133.21%		
项目收益预测依据											

项目24

项目名称	区妇保院扩建工程信息化项目
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	614.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容包括：（一）信息化基础设施建设：OLT光线路设备2台、普通放装AP489台，24口POE接入交换机35台等（二）业务应用系统建设：业务应用系统建设（手术麻醉系统、病房护理业务系统、医护对讲系统、输液监控、生殖中心管理系统、重症监护系统、消毒供应追溯管理系统、医院业务系统
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2046年
债券存续期内项目总投资	1,904.00
其中：不含专项债券的项目资本金	1,290.00
专项债券融资	614.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	614.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	835.94
-------------	--------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	22.00	2027年	32.00	2028年	20.26	2029年	23.26	2030年	25.26	2031年	27.26
2032年	30.26	2033年	32.26	2034年	34.26	2035年	37.26	2036年	40.26	2037年	43.26
2038年	46.26	2039年	49.26	2040年	53.26	2041年	53.26	2042年	53.26	2043年	53.26
2044年	53.26	2045年	53.26	2046年	53.26	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			43.90%		
债券存续期内项目总债务融资本息			908.80			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			91.98%		
债券存续期内项目总债务融资本金			614.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			136.15%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			908.80			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			91.98%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			614.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			136.15%		
项目收益预测依据											

项目25

项目名称	龙岗中心医院扩建工程信息化项目
项目类型	公共卫生设施
本只专项债券中用于该项目的金额	1,260.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	建设内容包括：（一）信息化基础设施建设：医院业务网核心交换机2台、医院设备网核心交换机1台、外联区交换机2台、业务网OLT2套、业务网24ONU112套（二）业务应用系统建设：业务应用系统建设（手术麻醉系统、病房护理业务系统、重症监护系统、医院业务系统一体化改造）。本项目
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2046年
债券存续期内项目总投资	3,575.00
其中：不含专项债券的项目资本金	1,515.00
专项债券融资	2,060.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度

专项债券融资	0.00	0.00	0.00	2,060.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				3,327.64							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	87.00	2027年	122.00	2028年	84.96	2029年	92.96	2030年	102.96	2031年	111.96
2032年	120.96	2033年	130.96	2034年	139.96	2035年	150.96	2036年	160.96	2037年	170.96
2038年	182.96	2039年	195.96	2040年	208.96	2041年	208.96	2042年	208.96	2043年	208.96
2044年	208.96	2045年	208.96	2046年	218.36	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			93.08%		
债券存续期内项目总债务融资本息			3,040.80			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			109.43%		
债券存续期内项目总债务融资本金			2,060.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			161.54%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			3,040.80			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			109.43%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			2,060.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			161.54%		
项目收益预测依据											

项目26

项目名称	龙岗区第四人民医院2026年医疗设备购置项目										
项目类型	公共卫生设施										
本只专项债券中用于该项目的金额	151.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	龙岗区第四人民医院2026年医疗设备购置项目拟购置血液透析用集中供A浓缩液系统、血液透析用水处理设备 etc 设备共22台（套），合计金额593万元。采购的医疗设备全部投入医院使用，发挥设备价值，提升医院综合实力，提高竞争力和影响力。										
项目建设期	2026年至2027年										
项目运营期	2026年至2046年										
债券存续期内项目总投资	593.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	357.00										
专项债券融资	411.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	411.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				549.45							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	15.00	2027年	21.00	2028年	13.55	2029年	15.55	2030年	16.55	2031年	18.55
2032年	20.55	2033年	20.55	2034年	23.55	2035年	24.55	2036年	26.55	2037年	28.55
2038年	30.55	2039年	32.55	2040年	34.55	2041年	34.55	2042年	34.55	2043年	34.55
2044年	34.55	2045年	34.55	2046年	34.55	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			92.66%		
债券存续期内项目总债务融资本息			600.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			91.58%		
债券存续期内项目总债务融资本金			411.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			133.69%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			600.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			91.58%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			411.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			133.69%		
项目收益预测依据											

项目27

项目名称	深汕特别合作区大澳河中下游流域防洪排涝整治工程										
项目类型	防汛抗旱水利提升工程										
本只专项债券中用于该项目的金额	150.00										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00										
项目简要描述	本项目位于深汕特别合作区小漠镇，大澳河比亚迪厂区至港区路桥段河道整治长度1.17千米，沿鼎盖山西侧河道改线长度0.48千米，新建河口挡潮闸1座；大围村及澳仔沟村分别新建1座一体化排涝泵闸，排涝设计流量均为1.5立方米/秒，村庄及田间排洪沟清淤长度约2.42千米，新建大围村村西侧山体截洪										
项目建设期	2025年至2026年										
项目运营期	2025年至2047年										
债券存续期内项目总投资	6,221.00										
其中：不含专项债券的项目资本金	6,073.00										
专项债券融资	150.00										
其他债务融资	0.00										

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益				228.63							
债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	11.34	2028年	11.34	2029年	11.34	2030年	11.34	2031年	11.34

2032年	11.34	2033年	11.34	2034年	11.34	2035年	11.34	2036年	11.34	2037年	11.34
2038年	11.34	2039年	11.34	2040年	11.34	2041年	11.34	2042年	11.34	2043年	11.34
2044年	11.34	2045年	11.34	2046年	13.17	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			3.68%		
债券存续期内项目总债务融资本息			223.20			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			102.43%		
债券存续期内项目总债务融资本金			150.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			152.42%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			223.20			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			102.43%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			150.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			152.42%		
项目收益预测依据											

项目28

项目名称	鲘门街道咸田片区排水整治工程
项目类型	防汛抗旱水利提升工程
本只专项债券中用于该项目的金额	200.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于深汕特别合作区鲘门街道咸田片区，核心以污水工程、立管改造、雨水箱涵改造为主要建设内容，具体如下： 1.污水工程:沿鲘门办事处东侧及咸田片区新建DN300污水管约768米，收集居民生活污水。沿深汕大道(国道228)北侧新建DN600污水管约318米，下穿现
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2046年
债券存续期内项目总投资	730.00
其中：不含专项债券的项目资本金	0.00
专项债券融资	400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	560.44
-------------	--------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	0.00	2028年	29.24	2029年	29.24	2030年	29.24	2031年	29.24
2032年	29.24	2033年	29.24	2034年	29.24	2035年	29.24	2036年	29.24	2037年	29.24
2038年	29.24	2039年	29.24	2040年	29.24	2041年	29.24	2042年	29.24	2043年	29.24
2044年	29.24	2045年	29.24	2046年	34.12	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			76.77%		
债券存续期内项目总债务融资本息			595.20			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			94.16%		
债券存续期内项目总债务融资本金			400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			140.11%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			595.20			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			94.16%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			140.11%		
项目收益预测依据											

项目29

项目名称	深汕特别合作区创新大道与创元路交叉路口内涝治理工程
项目类型	防汛抗旱水利提升工程
本只专项债券中用于该项目的金额	100.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	本项目位于鹅埠街道，通过在创新大道与创元路交叉路口内涝区域，沿创新大道增设雨水篦子及DN300连接管168.7米，新建DN800至DN1200雨水管486.7米等,接入创新大道北段现状DN1200雨水管，迁改污水管，将雨水排至边溪河，解决因片区管网缺失造成的道路内涝问题。
项目建设期	2026年至2026年
项目运营期	2026年至2047年
债券存续期内项目总投资	580.00
其中：不含专项债券的项目资本金	180.00
专项债券融资	400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	589.68
-------------	--------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	29.24	2028年	29.24	2029年	29.24	2030年	29.24	2031年	29.24
2032年	29.24	2033年	29.24	2034年	29.24	2035年	29.24	2036年	29.24	2037年	29.24
2038年	29.24	2039年	29.24	2040年	29.24	2041年	29.24	2042年	29.24	2043年	29.24
2044年	29.24	2045年	29.24	2046年	34.12	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
								债券存续期内项目总收益/项目总投资		101.67%	

债券存续期内项目总债务融资本息	595.20	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	99.07%
债券存续期内项目总债务融资本金	400.00	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	147.42%
债券存续期内项目总地方债券融资本息	595.20	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	99.07%
债券存续期内项目总地方债券融资本金	400.00	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	147.42%
项目收益预测依据			

项目30

项目名称	新圩厂区
项目类型	城乡冷链等物流基础设施
本只专项债券中用于该项目的金额	2,400.00
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0.00
项目简要描述	新圩厂区项目总投资约4700万元，总规划用地面积约24000平方米，计规定容积率建筑面积约23866.77平方米，包括：物流仓储用房面积20,471.62平方米，配套服务用房3513.69平方米。本项目拟于2026年9月开工，2027年3月竣工验收投入使用。项目位于深圳市深汕特别合作区小漠街道元新村委新圩村
项目建设期	2026年至2027年
项目运营期	2026年至2046年
债券存续期内项目总投资	4,700.00
其中：不含专项债券的项目资本金	1,300.00
专项债券融资	3,400.00
其他债务融资	0.00

项目分年融资计划									
	2023年及以前年度	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后年度
专项债券融资	0.00	0.00	0.00	3,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

债券存续期内项目总收益	3,848.10
-------------	----------

债券存续期内项目分年收益											
2026年	0.00	2027年	-631.06	2028年	235.90	2029年	242.74	2030年	251.16	2031年	251.16
2032年	251.16	2033年	259.73	2034年	259.73	2035年	253.99	2036年	219.20	2037年	219.20
2038年	219.20	2039年	226.76	2040年	226.76	2041年	226.76	2042年	224.12	2043年	224.12
2044年	224.12	2045年	221.41	2046年	241.94	2047年	0.00	2048年	0.00	2049年	0.00
2050年	0.00	2051年	0.00	2052年	0.00	2053年	0.00	2054年	0.00	2055年	0.00
2056年	0.00										
						债券存续期内项目总收益/项目总投资			81.87%		
债券存续期内项目总债务融资本息			5,052.59			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息			76.16%		
债券存续期内项目总债务融资本金			3,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金			113.18%		
债券存续期内项目总地方债券融资本息			5,052.59			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息			76.16%		
债券存续期内项目总地方债券融资本金			3,400.00			债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金			113.18%		
项目收益预测依据											

注：历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。