



三、项目详细信息

项目1	深圳市光明区排水设施完善工程项目									
项目名称	市政和产业园区基础设施									
项目类型（/级）	市政基础设施（给排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）									
项目类型（/级）	0.50000000									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.00000000									
其中：用于符合条件的重大项目建设金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	本项目位于光明街道、马田街道，主要结合规划与现状排水管网系统运行状况，修复光明排洪渠流域老旧管网，完善片区雨水系统									
项目建设期	2028年至2029年									
项目运营期	2029年至2036年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	10									
债券存续期内项目总投资（亿元）	2.74900000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	2.24900000									
专项债券融资（亿元）	0.50000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）				0.50000000						
其他债务融资（亿元）										
0.58752500										
债券存续期内项目总收益（亿元）										
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年
2033年	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年
2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年
2045年	2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年
2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年	2057年	2058年	2059年	2060年	2061年
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
0.36										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										
1.67										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										
1.98										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息										
1.67										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本金										
1.98										
项目收益预测依据										
本项目包含1个子项目，光明排洪渠流域排水管网整治完善工程完工后，保障排水管网安全运行，巩固水污染治理成效，安排光明辖区内污水处理费返拨收入作为债券还本付息来源。										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。