三、项目详细信息

项目名称	深圳市龙岗区活力城村行动示范马蹄山村等城中村改造项目									
项目类型（一级）	保障性安居工程									
项目类型（二级）	城中村改造									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.0235									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0									
项目简要描述	本项目涉及1.活力城村行动第一批次示范项目—坂田街道中心围村项目；2.活力城村行动第一批次示范项目—坂田街道禾坪岗村项目；3.活力城村行动第一批次示范项目—宝龙街道妈祖北区项目；4.活力城村行动第一批次示范项目—吉华街道甘坑新村项目；5.红花岭生活垃圾填埋场（一期）治理工程项目6.龙									
项目建设期	2021年至2027年									
项目运营期	2024年至2046年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	20									
债券存续期内项目总投资（亿元）	33.71964494									
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）	25.43134494									
专项债券融资（亿元）	8.2883									
其他债务融资（亿元）	0									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资	0	7.4	0.8648	0.0235	0	0	0	0	0	
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
债券存续期内项目总收益（亿元）	14.7327864									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0.2738	2025年	0.2564	2026年	0.2564
2027年	0.2564	2028年	0.2563901	2029年	0.2563901	2030年	0.2563901	2031年	0.2563901	2032年	0.2563901
2033年	0.2563901	2034年	0.2563901	2035年	0.2563901	2036年	0.43305676	2037年	0.6803901	2038年	0.8366401
2039年	1.30535355	2040年	1.30535444	2041年	1.30535534	2042年	1.30535624	2043年	1.30528404	2044年	1.30528674
2045年	1.27285616	2046年	0.58373213	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					0.44
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	11.9441794				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.23
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	8.2883				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.78
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	11.9441794				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.23
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	8.2883				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.78
项目收益预测依据	按照政府的规划并结合项目定位，从项目实施后的环境效益及经济效益考虑，为保障拟发行债券还本付息，债券存续期内，区政府拟安排辖区内部分生活垃圾处理费收入作为还款来源。									