

项目名称		深汕特别合作区2025年新型基础设施建设及运营项目									
项目类型（一级）		新型基础设施									
项目类型（二级）		其他新型基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.786									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）		0									
项目简要描述		本项目建设内容概括为新一代信息基础设施、基础支撑平台、智慧城市场景应用、项目运营服务四个部分组成。1.新一代信息基础设施，包括2025年深汕特别合作区视频监控、数据中心配套液冷系统及机柜等。2.基础支撑平台，包括智慧政务应用、视频AI分析平台、数据要素基础平台三个子项，可通过数据脱敏控制、加密授权等方式实现数据的共享交易。3.智慧城市场景应用，包括产业空间运营服务平台和智能机器人子项。4.项目运营服务，包括视频监控运营服务、深汕AI智能体数据服务、视频AI数据服务、数据要素基础平台数据服务、产业空间数据服务等服务内容。									
项目建设期		2026年至2027年									
项目运营期		2028年至2042年									
本项目本次拟发行债券期限（年）		15									
债券存续期内项目总投资（亿元）		1.6695									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		0.3595									
专项债券融资（亿元）		1.31									
其他债务融资（亿元）		0									
项目分年融资计划（亿元）											
		2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资		0	0	0	0.786	0.524	0	0	0	0	
其他债务融资		0	0	0	0	0	0	0	0	0	
债券存续期内项目总收益（亿元）		2.31726									
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	0	2028年	0.154484	2029年	0.154484	2030年	0.154484	2031年	0.154484	2032年	0.154484
2033年	0.154484	2034年	0.154484	2035年	0.154484	2036年	0.154484	2037年	0.154484	2038年	0.154484
2039年	0.154484	2040年	0.154484	2041年	0.154484	2042年	0.154484	2043年	0	2044年	0
2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.39	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			1.7161	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.35	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			1.31	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.77	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			1.7161	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.35	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			1.31	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						1.77	
项目收益预测依据		根据可行性研究报告及项目单位提供的相关资料，该项目预期产生的现金流入主要来源于第三方运营团队对项目平台系统的市场化运营，主要来自于特色化运营服务等。主要分新一代基础设施收入、基础支撑平台收入、智慧城市场景应用收入等。									

