三、项目详细信息

项目名称	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	1.26
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0
项目简要描述	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目总投资152,768.00万元，其中：计划申请专项债券总额20,000万元，2025年11月已发行15年期专项债券3,500万元，本期计划申请发行专项债券12,600万元，后续计划申请发行专项债券3,900万元，期限均为15年，在债券存续期内每半年支付一次债券利息，到期后一次性还本。
项目建设期	2024年至2027年
项目运营期	2027年至2050年
本项目本次拟发行债券期限（年）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	15.2768
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）	4.7768
专项债券融资（亿元）	2
其他债务融资（亿元）	8.5

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资	0	0	0.35	1.65	0	0	0	0	0
其他债务融资	0	0	0.7058	5	2.7942	0	0	0	0

债券存续期内项目总收益（亿元）	22.02

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	0.34	2028年	0.91	2029年	1.14	2030年	1.31	2031年	1.27	2032年	1.26
2033年	0.99	2034年	0.99	2035年	0.98	2036年	0.97	2037年	0.95	2038年	0.94
2039年	0.93	2040年	0.92	2041年	0.91	2042年	0.89	2043年	0.88	2044年	0.87
2045年	0.86	2046年	0.85	2047年	0.83	2048年	0.82	2049年	0.81	2050年	0.4
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.44
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	14.96	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.47
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	10.5	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.10
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.7584	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	7.98
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	11.01
项目收益预测依据	华陆工程科技有限责任公司编制的《深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目可行性研究报告》、项目市场调研情况		