三、项目详细信息

项目名称	龙岗区机器人剧场提升工程									
项目类型（一级）	社会事业									
项目类型（二级）	其他社会事业									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.134									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0									
项目简要描述	本项目拟对机器人剧场一楼进行升级改造，打造集机器人剧场演艺、多模态数据采集、科普研学体验、产业协同服务于一体的复合型载体。机器人剧场改造面积7359.00平方米，主要包括大厅、观众厅、卫生间及演绎配套空间等功能场所，项目建设内容主要包括机器人剧场的装修改造，以及供电照明、给排水、消防、暖通、智能化、抗震支吊架等配套系统升级改造，同步实施机器人剧场的设备采购，含座椅2000套等。									
项目建设期	2026年至2027年									
项目运营期	2027年至2041年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	15									
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.4225									
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.1885									
专项债券融资（亿元）	0.234									
其他债务融资（亿元）	0									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资	0	0	0	0.234	0	0	0	0	0	
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
债券存续期内项目总收益（亿元）	0.5532									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	0.0283	2028年	0.0332	2029年	0.0338	2030年	0.0345	2031年	0.0351	2032年	0.0357
2033年	0.0364	2034年	0.037	2035年	0.0377	2036年	0.0384	2037年	0.0392	2038年	0.0399
2039年	0.0406	2040年	0.0413	2041年	0.0421	2042年	0	2043年	0	2044年	0
2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.31
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.3084				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.79
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.234				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.36
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.3084				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.79
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.234				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					2.36
项目收益预测依据	为保障本项目还本付息，拟在还本付息年份内，使用本项目门票收入、展览收入、场租收入、商业经营收入和财政补贴收入作为债券还本付息的主要来源。									