三、项目详细信息

项目名称	深圳市坪山区供排水设施升级改造工程（续发）
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施
项目类型（二级）	市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.07
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0
项目简要描述	包含“中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程”“坪山区正本清源工程（巩固提升）”“坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目”等在内的共计11个子项目，建设内容包含废水处理厂改扩建，排水、雨水、污水管网改造，桥梁工程，电力迁改工程，水库大坝、溢洪道、放水涵闸等3项主体工程的除险加固等。
项目建设期	2022年至2026年
项目运营期	2027年至2046年
本项目本次拟发行债券期限（年）	20
债券存续期内项目总投资（亿元）	17.611511
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）	10.421991
专项债券融资（亿元）	7.18952
其他债务融资（亿元）	0

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资	3.38952	2.98	0.62	0.2	0	0	0	0	0
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0

债券存续期内项目总收益（亿元）	9.29977625

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	6.163911	2028年	0.201099	2029年	0.222106	2030年	0.221506	2031年	0.220906	2032年	0.188106
2033年	0.187406	2034年	0.186706	2035年	0.186006	2036年	0.185306	2037年	0.149206	2038年	0.148406
2039年	0.147606	2040年	0.146806	2041年	0.145906	2042年	0.127887	2043年	0.126987	2044年	0.125987
2045年	0.124987	2046年	0.09294025	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	0.53
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	7.430659	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.25
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	5.532	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.68
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	7.430659	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.25
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	5.532	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	1.68
项目收益预测依据	《中芯国际集成电路项目废水深度处理设备安装工程可行性研究报告》《城镇市政设施养护维修工程投资估算指标》（HGI-120-2011）、2022年-2023年坪山区土地成交情况等。		