三、项目详细信息

项目名称	宝安区沙井水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程								
项目类型（一级）	生态环保								
项目类型（二级）	城镇污水垃圾收集处理								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.02								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0								
项目简要描述	本项目范围为沙井水质净化厂服务范围，包括宝安区和前海合作区范围，包括沙井街道、新桥街道、松岗街道部分区域，面积87.79平方千米。建设内容主要包括：1.宝安段：断头管改造：共3段，拟建管长约0.249千米；瓶颈管改造：改造交汇井1座；错接管改造：共7段，拟建管长约0.345千米。2.前海段：断头管改造：改造1段，拟建管长约0.039千米；限流口改造：改造1处，拟建管长约0.042千米。本项目中断头管改造共17座检查井，1座顶管工作井，2座顶管接收井；错接管改造共33座检查井；限流口改造共6座检查井，限流阀井2座。								
项目建设期	2025年至2027年								
项目运营期	2028年至2046年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	20								
债券存续期内项目总投资（亿元）	0.118879								
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）	0.098879								
专项债券融资（亿元）	0.02								
其他债务融资（亿元）	0								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资	0	0	0	0.02	0	0	0	0	0
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）	0.0345								
债券存续期内项目分年收益（亿元）									
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	0	2028年	0.00184	2029年	0.00184	2030年	0.00184	2031年	0.00184	2032年	0.00184
2033年	0.00184	2034年	0.00184	2035年	0.00184	2036年	0.00184	2037年	0.00184	2038年	0.00184
2039年	0.00184	2040年	0.00184	2041年	0.00184	2042年	0.00184	2043年	0.00184	2044年	0.00184
2045年	0.00184	2046年	0.00138	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资				0.29		
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.027099				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.27		
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.02				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				1.73		
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.027099				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息				1.27		
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.02				债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金				1.73		
项目收益预测依据	本项目收益基于水务行业运营规范、区域供排水规划、物价部门核定的污水处理费、自来水收费标准，区域历年用水人口及污水产生量历史数据测算；历史年度采用水厂实际运营收支台账，未来年度结合区域人口增长规划、管网覆盖范围、行业运维成本均值保守预测，收入包含财政补助资金，测算覆盖本次专项债全存续周期，参数选取审慎。										