三、项目详细信息

项目1

项目名称	深圳市宝安区2025年城市停车场项目									
项目类型（一级）	交通基础设施									
项目类型（二级）	城市停车场									
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.10000000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000									
项目简要描述	非机动车道、道路附属构筑工程、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、园林景观工程、其他工程、施工期交通疏解等）、给排水工程（含给水工程、雨水工程、污水工程、海绵城市									
项目建设期	2022年至2026年									
项目运营期	2027年至2046年									
本项目本次拟发行债券期限（年）	20									
债券存续期内项目总投资（亿元）	1.41120000									
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.31120000									
专项债券融资（亿元）	0.10000000									
其他债务融资（亿元）	0.00000000									
项目分年融资计划（亿元）										
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后	
专项债券融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.10000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
其他债务融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	
债券存续期内项目总收益（亿元）	0.3507									
债券存续期内项目分年收益（亿元）										
2021年及以前	0.00000000	2022年	0.00000000	2023年	0.00000000	2024年	0.00000000	2025年	0.00000000	2026年	0.00000000
2027年	0.01250000	2028年	0.01570000	2029年	0.01570000	2030年	0.01580000	2031年	0.01750000	2032年	0.01760000
2033年	0.01770000	2034年	0.01780000	2035年	0.01780000	2036年	0.01780000	2037年	0.01790000	2038年	0.01800000
2039年	0.01820000	2040年	0.01830000	2041年	0.01840000	2042年	0.01850000	2043年	0.01870000	2044年	0.01880000
2045年	0.01900000	2046年	0.01900000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000	2050年	0.00000000
2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年	0.00000000	2056年及以后	0.00000000
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						0.23	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	0.27270000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.29	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	0.20000000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						1.75	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	0.27270000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.29	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	0.20000000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						1.75	
项目收益预测依据	本项目收入主要来源于项目对应停车位收入、充电桩收入和停车场广告收入。预计可还款的收入约为0.3507亿元。										

注：1.本表中项目总收益指覆盖债券存续期内的项目总收益。

2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。