债券基本信息

债券名称	2026年深圳市政府专项债券（四十八期）	债券类型	土地储备 √交通基础设施 铁路（含城际铁路和铁路专用线） 收费公路 民用机场（不含通用机场） 水运 综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用） 城市轨道交通和市城（郊）铁路 城市停车场 √其他交通基础设施 能源 天然气管网和储气设施 煤炭储备设施 城乡电网（农村电网改造升级、城市配电网、边远地区高网型新能源微电网） 新能源项目（大型风电光伏基地、村镇可再生能源供热、新能源汽车充电桩、独立新型储能） 其他能源 √农林水利 农业 √水利 林草业 其他农林水利 √生态环保 √城镇污水垃圾收集处理 重点流域水环境综合治理 污泥无害化处理和资源化利用 其他生态环保 √社会事业 √卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施） √教育（学前教育、职业教育、普通高校学生宿舍） 养老托育 文化旅游 √其他社会事业 城乡冷链等物流基础设施 城乡冷链物流设施 粮食仓储物流设施 应急物资仓储物流设施（含应急物资中转站、城郊大仓基地） 国家物流枢纽等物流基础设施 农产品批发市场 √市政和产业园区基础设施 √市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊） 产业园区基础设施（主要支持国家级、省级产业园区基础设施） √其他市政和产业园区基础设施 √新型基础设施 √市政、公共服务等民生领域信息化 云计算、数据中心、人工智能基础设施 轨道交通、机场、高速公路等传统基础设施智能化改造 第五代移动通信（5G）融合应用设施 国家级、省级公共技术服务和数字化转型平台 其他新型基础设施 国家重大战略项目 京津冀协同发展 长江经济带发展 “一带一路”建设 粤港澳大湾区建设 长三角一体化发展 推进海南全面深化改革开放 黄河流域生态保护和高质量发展 成渝地区双城经济圈建设 √保障性安居工程 城镇老旧小区改造 保障性租赁住房 公共租赁住房 棚户区改造（主要支持在建收尾项目，适度支持新开工项目） √城中村改造 保障性住房 扶贫 乡村振兴 其他
计划发行额（亿元）	14.1809	债券期限	15年

其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0	招标/承销日	2026-10-30
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本

项目总体信息

对应项目数量（个）	15
债券存续期内项目总投资（亿元）	869.7168
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	534.5812
专项债券融资（亿元）	287.5659
其他债务融资（亿元）	47.5698

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资	1.5550	21.9640	51.9972	64.6222	84.3275	63.1000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资	0.0000	0.0000	2.1028	5.8500	21.9670	17.6500	0.0000	0.0000	0.0000

债券存续期内项目总收益（亿元）	**565.3305**

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.4859	2025年	3.4126	2026年	5.7296
2027年	13.6112	2028年	13.9867	2029年	27.2126	2030年	29.6326	2031年	28.9309	2032年	29.1839
2033年	29.2039	2034年	29.3669	2035年	29.4731	2036年	29.7129	2037年	30.6947	2038年	30.9675
2039年	31.2831	2040年	31.2972	2041年	29.8816	2042年	25.7967	2043年	22.9925	2044年	20.5636
2045年	19.8760	2046年	49.1750	2047年	0.8300	2048年	0.8200	2049年	0.8100	2050年	0.4000
2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年及以后	0.0000

债券存续期内项目总收益/项目总投资	**0.65**

债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	463.2757	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.22
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	337.3109	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	1.68
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	393.1234	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	1.44
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	289.7411	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	1.95