三、项目详细信息

项目1

项目名称	深圳市大鹏新区医疗卫生项目								
项目类型（一级）	社会事业								
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.30000000								
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）	0.00000000								
项目简要描述	于鹏飞路与爱康路交汇处西南侧，拟拆除原妇幼保健院大楼1栋，新建综合楼1栋，按照三级妇幼保健院标准，规划床位330张，用地面积16628.72平方米，总建筑面积69122平方米，设置停车								
项目建设期	2022年至2027年								
项目运营期	2027年至2041年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	15								
债券存续期内项目总投资（亿元）	7.25590000								
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	1.93090000								
专项债券融资（亿元）	5.32500000								
其他债务融资（亿元）	0.00000000								
项目分年融资计划（亿元）									
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资（亿元）	0.95500000	1.46000000	1.41000000	1.50000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
其他债务融资（亿元）	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000	0.00000000
债券存续期内项目总收益（亿元）	10.8979								
债券存续期内项目分年收益（亿元）									
2021年及以前		2022年		2023年		2024年		2025年		2026年	
2027年	0.39820000	2028年	0.77840000	2029年	0.77840000	2030年	0.77840000	2031年	0.77840000	2032年	0.77840000
2033年	0.77840000	2034年	0.77840000	2035年	0.77840000	2036年	0.77840000	2037年	0.77840000	2038年	0.77840000
2039年	0.77840000	2040年	0.77840000	2041年	0.39810000	2042年	0.00000000	2043年	0.00000000	2044年	0.00000000
2045年	0.00000000	2046年	0.00000000	2047年	0.00000000	2048年	0.00000000	2049年	0.00000000	2050年	0.00000000
2051年	0.00000000	2052年	0.00000000	2053年	0.00000000	2054年	0.00000000	2055年	0.00000000	2056年及以后	0.00000000
				债券存续期内项目总收益/项目总投资						1.50	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	7.12393600			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息						1.53	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	5.32500000			债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2.05	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	7.12393600			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息						1.53	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	5.32500000			债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金						2.05	
项目收益预测依据	本项目收入来源主要为门诊收入、住院收入。										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。