三、项目详细信息

项目名称	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）	市政基础设施（供排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）								
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.39								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0								
项目简要描述	深汕特别合作区高端电子化学品产业园基础设施配套建设项目总投资152,768.00万元，其中：计划申请专项债券总额20,000万元，已于2025年11月发行15年期专项债券3,500万元、2026年9月发行15年期专项债券12,600万元，本期计划申请发行专项债券3,900万元，期限为15年，在债券存续期内每半年支付一次债券利息，到期后一次性还本。								
项目建设期	2024年至2027年								
项目运营期	2027年至2050年								
本项目本次拟发行债券期限（年）	15								
债券存续期内项目总投资（亿元）	15.2768								
其中:不含专项债券的项目资本金（亿元）	4.7768								
专项债券融资（亿元）	2								
其他债务融资（亿元）	8.5								

项目分年融资计划（亿元）

	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后
专项债券融资	0	0	0.35	1.65	0	0	0	0	0
其他债务融资	0	0	0.7058	5	2.7942	0	0	0	0
债券存续期内项目总收益（亿元）	21.98								

债券存续期内项目分年收益（亿元）

2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	0.34	2028年	0.91	2029年	1.14	2030年	1.3	2031年	1.27	2032年	1.26
2033年	0.99	2034年	0.98	2035年	0.97	2036年	0.97	2037年	0.95	2038年	0.94
2039年	0.93	2040年	0.92	2041年	0.9	2042年	0.89	2043年	0.88	2044年	0.87
2045年	0.86	2046年	0.85	2047年	0.83	2048年	0.82	2049年	0.81	2050年	0.4
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	1.44
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）	14.83	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.48
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）	10.5	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	2.09
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）	2.63	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息	8.36
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）	2	债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金	10.99
项目收益预测依据	根据项目可行性研究报告和项目单位提供的其他材料		