

 东方金诚国际信用评估有限公司
GOLDEN CREDIT RATING INTERNATIONAL Co.,Ltd.

国有品牌

国际视野



信用评级报告

CREDIT RATING REPORT

WWW.DFRATINGS.COM |
国有全资信用评级机构

信用评级报告声明

为正确理解和使用东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）出具的信用评级报告（以下简称“本报告”），声明如下：

- 1.本次评级为委托评级，东方金诚与评级对象不存在任何影响本次评级行为独立、客观、公正的关联关系，本次项目评级人员与评级对象之间亦不存在任何影响本次评级行为独立、客观、公正的关联关系。
- 2.本次评级中，东方金诚及其评级人员遵照相关法律、法规及监管部门相关要求，充分履行了勤勉尽责和诚信义务，有充分理由保证本次评级遵循了真实、客观、公正的原则。
- 3.本评级报告的结论，是按照东方金诚的评级流程及评级标准做出的独立判断，未受评级对象和第三方组织或个人的干预和影响。
- 4.本次评级依据委托方提供的资料和/或已经正式对外公布的信息，相关信息的合法性、真实性、准确性、完整性均由资料提供方和/或发布方负责，东方金诚按照相关性、可靠性、及时性的原则对评级信息进行合理审慎的核查分析，但不不对资料提供方和/或发布方提供的信息合法性、真实性、准确性及完整性作任何形式的保证。
- 5.本报告仅为受评对象信用状况的第三方参考意见，并非是对某种决策的结论或建议。东方金诚不对发行人使用/引用本报告产生的任何后果承担责任，也不对任何投资者的投资行为和投资损失承担责任。
- 6.本报告自出具日起生效，在受评债项的存续期内有效；在评级结果有效期内，东方金诚有权作出跟踪评级、变更等级、撤销等级、中止评级、终止评级等决定，必要时予以公布。
- 7.本报告的著作权等相关知识产权均归东方金诚所有。除委托评级合同约定外，委托方、受评对象等任何使用者未经东方金诚书面授权，不得用于发行债务融资工具等证券业务活动或其他用途。使用者必须按照东方金诚授权确定的方式使用并注明评级结果有效期限。东方金诚对本报告的未授权使用、超越授权使用和不当使用行为所造成的一切后果均不承担任何责任。
- 8.本声明为本报告不可分割的内容，委托方、受评对象等任何使用者使用/引用本报告，应转载本声明。

东方金诚国际信用评估有限公司
2022年5月10日

2022年广西壮族自治区政府棚户区改造专项债券（三期） ——2022年广西壮族自治区政府专项债券（十五期）信用评级报告

债券名称	债券信用等级	评级日期	评级组长	小组成员
2022年广西壮族自治区政府棚户区改造专项债券（三期）——2022年广西壮族自治区政府专项债券（十五期）	AAA	2022/5/10	高路	杨丹 纪炜 邓灵 黄一戈

主体概况

广西壮族自治区是西南地区最便捷的出海通道，也是唯一一个沿海自治区。

广西壮族自治区经济总量处于全国中下游，形成了机械装备制造、轻工纺织、汽车制造等主导产业。

广西壮族自治区财政收入规模较大，上级补助收入占比较高，政府债务风险总体可控。

债券概况

债券名称：2022年广西壮族自治区政府棚户区改造专项债券（三期）——2022年广西壮族自治区政府专项债券（十五期）

发行总额：10.55亿元

发行期限：20年期

付息方式：每半年付息一次

还本方式：存续期第16~20年（2038~2042年），每年按发行规模的20%（即2.11亿元）

偿还本金

评级模型

1.基础评分模型

一级指标	二级指标	权重（%）	得分
行政区划	-	20.00	20.00
经济实力	GDP总量（亿元）	21.00	21.00
	GDP增速（%）	3.00	1.20
	人均GDP（元）	6.00	3.60
财政实力	一般公共预算收入（亿元）	12.00	12.00
	一般公共预算收入增速（%）	4.00	0.80
	可用财力（亿元）	16.00	16.00
	人均财力（元/人）	8.00	6.40
债务负担	地方政府债务/可用财力（%）	6.00	3.60
	（地方政府债务+城投有息债务）/可用财力（%）	4.00	2.40

2.基础模型参考等级

AAA

3.评级调整因素

无

4.主体信用等级

AAA

5.增信措施

无

6.本期债券信用等级

AAA

评级观点

东方金诚认为，广西壮族自冶区区位优势独特，未来发展前景较好，财政实力很强，总体债务风险可控；本期债券资金纳入广西壮族自治区政府性基金预算管理，募投项目预期收入能够为本期债券的还本付息提供较稳定的资金来源。同时，东方金诚关注到，广西壮族自治区各地市的区域经济发展水平存在一定的不均衡，政府性基金收入的实现存在一定不确定性，募投项目收入及现金流的实现存在不达预期的风险。综合分析，广西壮族自治区人民政府债务偿还能力极强，本期债券到期不能偿付的风险极低。

同业比较

项目	广西壮族自治区	陕西省	江西省	贵州省	山西省	新疆维吾尔自治区
GDP总量（亿元）	24740.86	29800.98	29619.70	19586.42	22590.20	15983.65
GDP增速（%）	7.5	6.5	8.8	8.1	9.1	7.0
人均GDP（元）	49206	75369	65560	50808	64821	61725
一般公共预算收入（亿元）	1800.12	2775.27	2812.30	1969.51	2834.61	1618.60
一般公共预算收入增速（%）	4.8	22.9	12.2	10.2	23.4	3.4
上级补助收入（亿元）	3451.86	2895.90	-	3169.83	2549.94	3546.30
政府性基金收入（亿元）	1729.15	2381.78	2971.80	2380.70	980.49	606.05
地方政府债务余额（亿元）	8560.71	8687.54	9013.34	11873.93	5413.66	6633.30

注：表中数据年份均为2021年，数据来自各省份统计年鉴、统计公报、预决算报告等公开资料，东方金诚整理

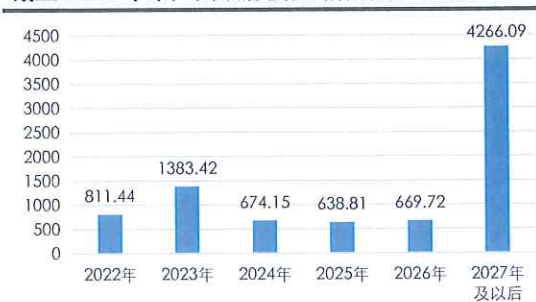
主要指标及依据

广西经济财政指标 (亿元、%)



*财政收入=一般公共预算收入+上级补助收入+政府性基金收入

截至 2021 年末广西政府债务期限结构 (亿元)



主要数据和指标

经济指标	2019 年	2020 年	2021 年
地区生产总值 (亿元)	21237.14	22120.87	24740.86
经济增长率 (%)	6.0	3.7	7.5
人均地区生产总值 (元)	42778	44309	49206
固定资产投资增速 (%)	9.2	3.7	7.6
社会消费品零售总额 (亿元)	8200.87	7831.01	8538.50
进出口总额 (亿元)	4694.70	4867.97	5930.63
财政指标	2019 年	2020 年	2021 年
一般公共预算收入 (亿元)	1811.89	1716.94	1800.12
其中: 税收收入 (亿元)	1146.78	1113.22	1191.09
上级补助收入 (亿元)	3093.54	3480.95	3451.86
政府性基金收入 (亿元)	1699.29	1938.97	1729.15
一般公共预算支出 (亿元)	5850.96	6179.47	5810.20
债务指标	2019 年	2020 年	2021 年
地方政府债务限额 (亿元)	6866.25	7946.25	9057.25
地方政府债务余额 (亿元)	6328.42	7615.12	8560.71

资料来源: 广西壮族自治区统计年鉴、统计公报、财政决算表、预算执行情况等。

优势

- 广西壮族自治区是西南地区最便捷的出海口和中国通向东盟最便捷的国际大通道, 区位优势独特, 且获得国家多重政策支持, 近年来地区经济持续增长, 经济实力不断增强, 未来发展前景较好;
- 广西壮族自治区财政收入规模较大, 持续获得较大规模上级补助收入, 财政实力很强;
- 广西壮族自治区政府债务偿还期限分布较为合理, 总体债务风险可控;
- 本期债券资金纳入广西壮族自治区政府性基金预算管理, 募投项目预期收入能够为本期债券的还本付息提供较稳定的资金来源。

关注

- 广西壮族自治区各地市的区域经济发展水平存在一定的不均衡;
- 广西壮族自治区政府性基金收入易受房地产市场波动及相关政策等影响而存在一定的不确定性;
- 募投项目收入及现金流的实现易受项目施工进度、开发成本变动及项目运营等因素的影响而存在不达预期的风险。

评级展望

预计广西壮族自治区地区经济将保持增长, 财政实力将保持很强, 政府债务处于可控范围, 评级展望为稳定。

评级方法及模型

《地方政府债券发行主体信用评级方法及模型 (RTFL001201907)》

历史评级信息

主体信用等级	债项信用等级	评级时间	项目组	评级方法及模型	评级报告
22 广西债 08/22 广西 08/广西 2208	AAA	2022/3/7	高路 杨丹、纪炜 邓灵、黄一戈	《地方政府债券发行主体信用评级方法及模型 (RTFL001201907)》	阅读原文
22 广西债 01/22 广西 01/广西 2201	AAA	2022/1/17	高路 杨丹、纪炜 邓灵、黄一戈	《地方政府债券发行主体信用评级方法及模型 (RTFL001201907)》	阅读原文

注: 以上为不完全列示。

主体概况

广西壮族自治区地处华南地区，东连广东省，东北接湖南省，西靠云南省，西北与贵州省毗邻，南与海南省隔海相望，西南与越南社会主义共和国（以下简称“越南”）接壤，是西南地区最便捷的出海通道，也是中国与东南亚经济往来的重要通道，首府南宁市是中国—东盟博览会永久举办地。

截至 2021 年末，广西壮族自治区下辖 14 个地级市，首府为南宁市，全域面积为 23.76 万平方千米，占我国国土面积的 2.5%。同期末，广西壮族自治区常住人口为 5037 万人，其中城镇人口为 2775 万人，城镇化率为 55.08%。

2021 年，广西壮族自治区实现地区生产总值 24740.86 亿元，同比增长 7.5%；一般公共预算收入为 1800.12 亿元，同比增长 4.8%；政府性基金收入为 1729.15 亿元；上级补助收入为 3451.86 亿元；一般公共预算支出为 5810.20 亿元，同比下降 6.0%。

截至 2021 年末，广西壮族自治区政府债务余额为 8560.71 亿元，其中一般债务余额为 4389.73 亿元、专项债务余额为 4170.98 亿元。

债券概况及募集资金用途

债券概况

“2022 年广西壮族自治区政府棚户区改造专项债券（三期）——2022 年广西壮族自治区政府专项债券（十五期）”（以下简称“本期债券”）发行总额为 10.55 亿元，债券期限为 20 年期。债券利率为固定利率，债券利息每半年支付，存续期第 16~20 年（2038~2042 年），每年按发行规模的 20%（即 2.11 亿元）偿还本金。本期债券发行后可按规定在全国银行间债券市场和证券交易所债券市场上市流通。

广西壮族自治区人民政府已将本期债券纳入政府性基金预算管理。

募集资金用途

本期债券募集资金拟用于广西壮族自治区下属 11 个地级市的项目建设。

宏观经济和政策环境

疫情再度扰动宏观经济运行，基建投资发力稳定经济大盘，一季度通胀形势整体温和

3 月上海、吉林疫情再起，并波及全国。一季度宏观数据大幅波动，其中 3 月消费受到严重冲击，社会消费品零售总额同比负增长，而基建投资则延续年初强势，出口也继续保持两位数高增长。2022 年一季度 GDP 同比增速为 4.8%，低于今年“5.5%左右”的增长目标，显示当前经济下行压力进一步加大。一季度 GDP 增速较 2021 年四季度回升 0.8 个百分点，主要原因是上年同期基数走低（以两年平均增速衡量）。当前经济增长动能继续呈现“供强需弱”特征。在强出口、基建投资发力和上游工业原材料“保供稳价”作用下，一季度工业增加值累计同比增长 6.5%，明显高于同期 GDP 增速。而受疫情扰动、居民收入增速下滑影响，一季度国内消费增速明显偏低，特别是在 3 月疫情发酵后，商品和服务消费大幅转弱。值得一提的是，一季度楼市延续下滑，头部房企风险仍在暴露，正在成为去年下半年以来经济下行压力的一条主线。

展望未来，疫情冲击在4月会有进一步体现，居民消费以及汽车等重要产业链将受到较大影响，经济下行压力还将加大。但与此同时，政策面对冲力度也在相应增强，其中基建投资有望保持高增。以上因素相互抵消叠加上年基数走高，预计二季度GDP同比增速将小幅回落至4.6%。在疫情得到有效控制、楼市回稳预期下，下半年经济增长动能有望转强。2022年经济运行将呈现明显的“前低后高”走势。

值得注意的是，受俄乌战争推高国际油价等因素影响，3月PPI同比涨幅达到8.3%，回落幅度不及预期，仍处明显偏高水平。这意味着下游企业经营压力依然很大。不过，受当前消费偏缓，国内产能修复充分，猪周期处于价格下行的后半场，以及前期财政货币未搞“大水漫灌”等因素影响，消费品价格走势保持温和，3月CPI同比涨幅仅为1.5%。这为央行灵活实施逆周期调控提供了较大空间。

逆周期调控正在加力，二季度宏观政策将延续财政、货币“双宽”过程

1月政策性降息落地，一季度财政基建支出力度明显扩大，显示宏观政策正在向稳增长方向适时加力。展望二季度，财政稳增长将在收支两端持续加力，主要体现在基建支出力度会继续加大，高达1.5万亿元的增值税留抵退税政策在4月1日启动。货币政策方面，除了支小再贷款等结构性货币政策工具将向小微企业扩大定向支持外，总量型政策工具中的降息降准都有可能继续推出。这在降低实体经济融资成本的同时，也是扭转房地产市场下滑势头的关键所在。我们判断，在强出口对人民币汇率形成有效支撑背景下，5月美联储加息提速、启动缩表不会对国内央行边际宽松形成严重掣肘。

2022年两会政府工作报告中确定的目标财政赤字率为2.8%，较上年小幅下调0.4个百分点，新增地方政府专项债规模则与上年持平，显示财政政策在逐步回归常态化。但结合上年资金结转及上年专项债已发未用等因素，2022年实际财政支出力度将明显加大。同时，伴随货币政策边际宽松，今年信贷总量增速将由降转升，其中，房企融资环境正在回暖。在监管层高度关注金融稳定的背景下，2022年房地产行业违约风险可控，稳增长过程中城投公募债出现首单违约的可能性不大。

地区经济

地区概况

广西壮族自治区具有独特的区位优势，是西南地区最便捷的出海口和中国通向东盟最便捷的国际大通道，且有色金属、海洋、水利、旅游等资源丰富，为当地产业发展提供了便利条件

广西壮族自治区地处华南地区，是西南地区最便捷的出海通道，也是中国与东南亚经贸往来的重要通道，区位优势独特，其首府南宁市是中国—东盟博览会永久举办地。

广西壮族自治区陆、海、空交通较为便利。铁路方面，广西壮族自治区境内已开通湘桂铁路等重要路线，铁路总里程达5191公里；轨道交通方面，在建轨道交通的城市主要包括南宁、柳州和桂林；高铁方面，广西壮族自治区拥有南广高铁、柳南城际铁路、南凭高铁、南昆高铁、南钦高铁、贵南高铁、南钦高铁、钦防高铁和钦北高铁等高铁路线，高铁运营里程已达1771公里；水路运输方面，北部湾港与东盟国家的47个港口建立海上运输往来，开通内外贸航线44条，其中外贸航线29条，基本实现了东南亚地区全覆盖；机场方面，广西壮族自治区已建

成南宁、柳州、桂林、梧州、北海、河池、百色等七个民航机场，南宁吴圩国际机场和桂林两江国际机场均已开通国际航线。

图表 1 广西壮族自治区区位图



资料来源：公开资料，东方金诚整理

广西壮族自治区有色金属、海洋、水利、旅游等资源丰富，为区内有色金属冶炼、汽车制造、水上运输、旅游等产业发展提供了便利条件。矿产资源方面，广西壮族自治区是全国 10 个重点有色金属产区之一，已发现矿产 168 种（含亚矿种），已探明资源储量的矿产 128 种，约占全国探明资源储量矿产的 79%；已查明资源储量的矿产中，75 种资源储量居全国前十位，8 种资源储量居全国第一位，尤以铝、锡等有色金属为最。海洋资源方面，广西壮族自治区海洋功能区划面积约 7000 平方公里，0~20 米深的浅海面积 6488 平方公里，大陆海岸线 1628.59 千米，加之溺谷多且面积广阔，沿海可开发的大小港口 21 个；北部湾是中国著名的四大渔场之一，拥有众多海洋生物物种资源。

水利资源方面，广西壮族自治区河流众多，水能资源蕴藏量大，其中“红水河”被誉为中国水能资源的“富矿”，与长江上游、黄河上游并列为中国优先开发的三大水电建设基地。旅游资源方面，广西壮族自治区的桂林、环江喀斯特地貌景观成功入选世界自然遗产，拥有 A 级以上旅游景区 621 家，其中 5A 级景区 7 家，4A 级景区 292 家，包括桂林象山景区、龙脊梯田、南宁青秀山景区和通灵大峡谷等，旅游资源非常丰富。

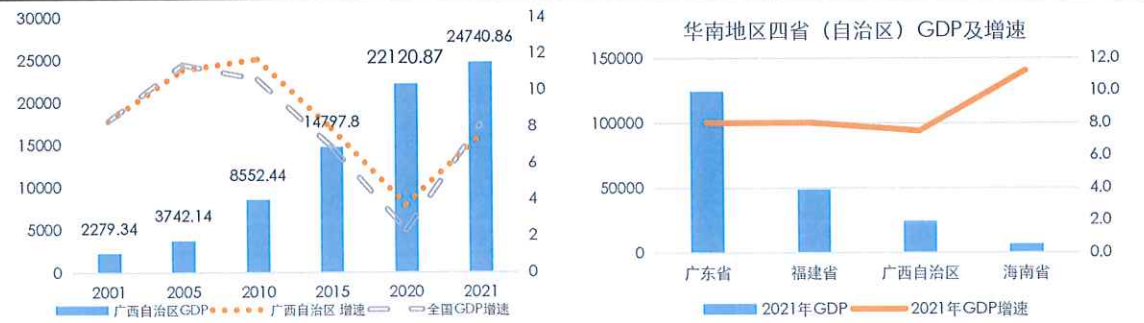
经济总量

广西壮族自治区经济总量处于全国中下游，近年来经济保持增长态势，经济实力不断增强；但各地市的区域经济发展水平存在一定的不均衡

依托于丰富的自然资源和便利的交通条件，广西壮族自治区近年来经济规模保持增长，经济实力不断增强。2019 年~2021 年，广西壮族自治区分别实现地区生产总值 21237.14 亿元、22120.87 亿元和 24740.86 亿元，同比分别增长 6.0%、3.7%和 7.5%；其中 2020 年受新冠疫情影响，以旅游业为支柱产业的广西壮族自治区经济增速有所放缓；伴随国内新冠疫情得到有效控制、企业复工复产稳步推进，2021 年广西壮族自治区地区经济加快恢复。

2021 年，广西壮族自治区经济总量在全国 31 个省级行政区中排名第 19 位，处于中下游，在华南地区 4 个省级行政区中排名第 3 位；同期，按常住人口计算，广西壮族自治区人均地区生产总值为 49206 元，在全国 31 个省级行政区中排名第 29 位，仅高于黑龙江省和甘肃省。

图表2 2001年以来广西壮族自治区经济总量、增速及对比情况（单位：亿元、%）



资料来源：广西壮族自治区2021年统计年鉴、各省份2021年统计公报，东方金诚整理

广西壮族自治区下辖14个地级市的经济发展水平存在着一定的不均衡。具体来看，南部的北部湾经济区（南宁、北海、钦州、防城港）以及桂林、柳州、玉林、百色等市借助港口区位优势、区域产业优势（如旅游、机械制造、金属冶炼等），发展相对领先，上述8个地市GDP占广西壮族自治区全区的比重接近3/4；地理条件相对较差的贺州、河池等市，则经济发展相对落后，GDP总量及人均GDP均处于自治区内较落后的水平。

图表3 广西壮族自治区下属地级市2021年经济发展数据（单位：亿元、元）



注：人均GDP按照地区生产总值/常住人口估算所得；资料来源于广西壮族自治区下属各地级市2021年国民经济和社会发展统计公报，东方金诚整理

投资、消费和进出口

投资是广西壮族自治区经济增长的重要动力，近年来交通运输、仓储及邮政业投资保持较高增速，为广西壮族自治区第三产业发展创造了良好条件

投资是拉动广西壮族自治区经济增长的重要动力。2019年~2021年，广西壮族自治区全社会固定资产投资保持增长，增速分别为9.2%、3.7%和7.6%；其中2020年增速明显放缓，主要受新冠疫情影响；随着新冠疫情得到有效控制，2021年广西壮族自治区经济运行持续恢复。分产业来看，2021年，广西壮族自治区第一产业投资同比增长13.7%；第二产业投资同比增长26.0%，其中工业投资同比增长27.5%；第三产业投资同比增长2.0%。从投资方向看，2021年，广西壮族自治区采矿业、制造业、交通运输、仓储及邮政业投资增速较快，对经济恢复发挥着重要的拉动作用。此外，广西壮族自治区积极培育高技术产业，2021年高技术制造业投资增长57.9%。

近年来，广西壮族自治区持续推进重大项目建设投资。2020年，广西壮族自治区共签约项目2302个，其中百亿项目81个，总投资3.40万亿元，开工率56.9%。2021年，自治区层面

统筹推进重大项目完成投资 4524 亿元,新开工项目 408 个、竣工 213 个;新开工高速公路 2233 公里,开工建设百色水利枢纽通航设施工程、柳江红花枢纽至石龙三江口 II 级航道等港航项目,建成通车首条无人驾驶地铁线路、首条智慧公路;加快新基建布局,新建成 5G 基站 2 万个,建成南宁国家级互联网骨干直联点。2022 年 1~2 月,广西壮族自治区固定资产投资同比增长 15.0%,比前两年同期平均增速高 9.2 个百分点;分产业看,第一产业投资增长 32.0%,第二产业投资增长 36.3%,第三产业投资增长 8.1%。

图表 4 广西壮族自治区固定资产投资相关经济指标 (单位: %)

项目	2019 年增速	2020 年增速	2021 年增速
全社会固定资产投资总额	9.2	3.7	7.6
其中: 第二产业投资	5.3	9.4	26.0
第三产业投资	1.9	4.0	2.0
采矿业	34.3	7.4	20.0
制造业	9.2	4.2	37.4
交通运输、仓储及邮政业	14.4	22.9	33.8
房地产开发投资	27.0	0.8	-2.9

资料来源: 广西壮族自治区 2021 年统计年鉴、统计公报, 东方金诚整理

旅游业拉动了广西壮族自治区住宿餐饮业、批发零售业等行业的发展, 消费成为经济增长的重要动力; 且广西壮族自治区与东盟国家的贸易往来频繁, 近年来进出口总额逐年增长

广西壮族自治区拥有着丰富的旅游资源和便利的交通条件, 旅游业的繁荣拉动了全区住宿餐饮业、批发零售业等行业的发展, 消费成为经济增长的重要动力, 有力支撑了广西壮族自治区经济的发展。2019 年, 广西壮族自治区社会消费品零售总额保持较快增长; 2020 年, 由于住宿餐饮业、批发零售业、旅游业受新冠疫情冲击较大, 广西壮族自治区社会消费品零售总额有所下降; 2021 年随着新冠疫情得到有效控制, 广西壮族自治区各地开展丰富多元的促消费活动, 有效带动消费回暖。近年来广西壮族自治区居民人均可支配收入逐年提高, 带动了居民人均消费支出的增长, 但受新冠疫情影响, 2020 年城镇居民人均消费支出有所下降。2022 年以来, 广西壮族自治区消费持续复苏, 1~2 月全区限额以上消费品零售额同比增长 6.0%, 比前两年同期平均增速高 5.3 个百分点, 18 类主要商品中有 10 类商品零售额保持增长。

图表 5 广西壮族自治区消费及进出口相关经济指标 (单位: 亿元、%)

指标	2019 年		2020 年		2021 年	
	金额	增速	金额	增速	金额	增速
社会消费品零售总额	8200.87	7.0	7831.01	-4.5	8538.5	9.0
居民人均可支配收入 (元)	23328	8.6	24562	5.3	36727	7.8
城镇居民人均消费支出 (元)	21591	-	20907	-	22555	6.7
农村居民人均消费支出 (元)	12045	-	12431	-	14165	13.4
进出口总额	4694.70	14.4	4867.97	3.5	5930.63	21.8

资料来源: 广西壮族自治区 2021 年统计年鉴、统计公报, 东方金诚整理

对外经济方面, 广西壮族自治区与东盟部分国家地缘相接, 伴随着中国 “一带一路” 建设以及北部湾经济区的快速发展, 广西壮族自治区与东盟国家的贸易往来频繁。2018 年~2021

年，广西壮族自治区进出口总额逐年增长。2021年，广西壮族自治区北部湾港集装箱年吞吐量首次突破600万标箱，连续5年增幅超10%，该港口当年新增航线12条，共有航线64条，基本实现与东盟国家及全国主要港口全覆盖。同期，南宁、崇左跨境电商综合试验区进出口额分别增长2.6倍、10倍。2022年1月1日，《区域全面经济伙伴关系协定》（以下简称“RCEP”¹）正式生效，RCEP将带来更加开放的市场、更加自由便利的贸易投资等，为广西壮族自治区扩大开放合作带来历史性机遇。

产业结构

近年来，广西壮族自治区形成了机械装备制造、轻工纺织、汽车制造等主导产业，并逐步加快新旧动能转换，新兴产业发展态势良好；在旅游业带动下，第三产业快速发展，对经济发展起到重要的支撑作用

从产业结构来看，广西壮族自治区三次产业结构由2019年的16.0:33.2:50.8调整为2021年的16.2:33.1:50.7，产业结构基本保持稳定。

第一产业为广西壮族自治区经济发展奠定了坚实基础。近年来广西壮族自治区注重推动特色产业集群化发展，打造了粮食、水果、蔬菜、渔业、优质家畜等6个千亿元产业，三黄鸡、罗汉果产业获得国家优势特色产业集群创建项目。广西是全国水果种植优势区域，自然资源得天独厚，2020年广西水果产业发展成为千亿元产业。2021年，广西壮族自治区建设高标准农田250万亩，猪肉、蔬菜、水果产量同比分别增长40.9%、6.2%、15.5%。此外，糖业是广西壮族自治区的传统优势产业，2020年原材料甘蔗种植面积占农作物总播种面积的14.32%。

近年来，广西壮族自治区凭借着丰富的矿产资源，形成了机械装备制造、轻工纺织、汽车制造等主导产业。2019年~2021年，广西壮族自治区规模以上工业增加值保持增长，增速分别为4.5%、1.2%和8.6%，2020年受新冠疫情影响增速有所下滑。2021年，规模以上工业中，电气机械及器材制造业增加值增长12.0%，计算机、通信和其他电子设备制造业增加值增长3.6%，木材加工和木竹藤棕草制品业增加值增长15.7%，石油煤炭及其他燃料加工业增加值增长30.1%，有色金属冶炼及压延加工业增加值增长12.3%，电力、热力生产和供应业增加值增长12.2%。广西壮族自治区加快新旧动能转换，电子信息、绿色化工新材料和高端金属新材料等新兴产业发展态势良好。同期，广西壮族自治区高技术制造业投资增长57.9%。

近年来，在旅游业带动下，广西壮族自治区第三产业快速发展。广西壮族自治区旅游资源丰富，桂林、环江喀斯特地貌景观成功入选世界自然遗产，全区共有A级以上旅游景区621家，其中5A级景区7家，4A级景区292家，包括桂林象山景区、龙脊梯田、南宁青秀山景区和通灵大峡谷等。2019年，广西壮族自治区接待国内旅客8.70亿人次，实现旅游总收入10241.44亿元，同比增长34.4%。2020年受新冠肺炎疫情影响，广西壮族自治区旅游业受到较大冲击。2021年，随着疫情得到有效控制，广西壮族自治区旅游业实现恢复性增长，当年接待国内旅客7.98亿人次，同比增长20.8%；实现国内旅游消费9062.99亿元，同比增长24.8%。

¹ RCEP是2012年由东盟发起，历时八年，由包括中国、日本、韩国、澳大利亚、新西兰和东盟十国共15方成员制定的协定，2022年1月1日，RCEP正式生效，首批生效的国家包括文莱、柬埔寨、老挝、新加坡、泰国、越南等东盟6国和中国、日本、新西兰、澳大利亚等非东盟4国。2022年2月1日起RCEP对韩国生效。

经济增长潜力

广西壮族自治区具有独特的区位优势，依托于西部陆海新通道等国家战略，加强与沿线国家和国内省份合作和经济往来，同时积极推动传统产业转型升级，大力发展先进制造业和战略性新兴产业，未来经济发展前景较好；此外，优质的旅游资源也将为全域经济发展提供助力

广西壮族自治区是中国与东盟政治、经济、文化交流合作的重要平台，通过扩大对外开发合作为当地经济发展带来持续动力。2010年1月1日，中国—东盟自贸区正式建成，中国—东盟博览会、商务与投资峰会永久落户首府南宁，广西壮族自治区成为中国与东盟政治、经济、文化交流合作的重要平台，为广西壮族自治区提供了重要发展机遇，通过扩大对外开发合作为当地经济发展带来持续动力。2019年，国家发改委印发《西部陆海新通道总体规划》，西部陆海新通道建设为广西壮族自治区融入“一带一路”建设，融入西部大开发、长江经济带、粤港澳大湾区、海南自贸港等国家战略，加强与西部其他省份合作、促进北部湾经济区高水平开放、高质量发展，提供了重要平台。2022年1月1日，RCEP正式生效，将带来更加开放的市场、更加自由便利的贸易投资等，为广西壮族自治区扩大开放合作带来历史性机遇。

广西壮族自治区具有独特的区位优势，近年来逐步构建“南向、北联、东融、西合”全方位开放发展新格局，稳步推进当地经济高质量发展。南向开放，广西壮族自治区紧抓“一带一路”的重大历史机遇，奋力打造面向东盟更好服务“一带一路”的开放合作高地；着力打造北部湾经济区，使之成为南向通道的龙头区域。北向联合，广西壮族自治区逐步拓展与长江经济带的深度合作，在交通、物流、产业、人才等方面联接，为西南中南地区经济发展提供新的战略支点。东向融合，广西壮族自治区主动对接粤港澳大湾区，2019年广西壮族自治区人民政府印发《全面对接粤港澳大湾区建设总体规划（2018-2035年）》，交通上打造3小时交通圈，产业上主动补链接链，力求推动两广一体化向更高质量发展。西向合作，广西壮族自治区深度参与孟中印缅经济走廊和澜沧江湄公河区域合作，推动建立孟中印缅和澜沧江湄公河大旅游圈，推进人文领域合作，深度拓展经贸合作，开拓新兴市场。

广西壮族自治区区域发展活力逐步增强，北部湾经济区、珠江—西江经济带、桂林国际旅游胜地、左右江革命老区协调发展，发展活力持续提升；同时，广西壮族自治区加快传统产业转型升级，先进制造业和战略性新兴产业持续壮大，打造了汽车、电子信息等10个千亿级工业产业集群；加快发展数字经济，推动新计算、人工智能、区块链等产业发展，逐步推进实施产业“上云用数赋智”工程。同时，广西壮族自治区是西南地区最便捷的出海通道，拥有便利的陆、海、空交通条件；广西壮族自治区基本实现市市通高铁、县县通高速、片片通民航，2021年，广西壮族自治区建成北部湾港13个港航项目，新增外贸航线9条，货物吞吐量超3.5亿吨。

广西壮族自治区生态环境良好、气候宜人，全区共有5A级景区7家，4A级景区292家，桂林山水、滨海风光、巴马长寿等景点驰名中外，为全域经济发展提供助力。

总体来看，广西壮族自治区具有独特的区位优势，依托于西部陆海新通道等国家战略，加强与沿线国家和国内省份合作和经济往来，同时积极推动传统产业转型升级，大力发展先进制造业和战略性新兴产业，未来经济发展前景较好；此外，优质的旅游资源也将为全域经济发展提供助力。

地方财政

财政收入

近年来，广西壮族自治区财政收入规模较大，持续获得较大规模上级补助收入，财政实力很强

近年来，广西壮族自治区财政收入规模较大，财政实力很强。2019年~2021年，广西壮族自治区财政收入²分别为6604.72亿元、7136.86亿元和6981.13亿元，其中上级补助收入占比较大。2020年，受新冠疫情冲击，广西壮族自治区积极争取中央补助，获得较大规模的转移支付，保障当年财政收入增长。2021年，受国有土地出让收入减少影响，财政收入规模较上年略有下降。

图表6 广西壮族自治区财政收入构成情况（单位：亿元、%）

项目	2019年		2020年		2021年	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
一般公共预算收入	1811.89	27.43	1716.94	24.06	1800.12	25.79
其中：税收收入	1146.78	17.36	1113.22	15.60	1191.09	17.06
非税收入	665.11	10.07	603.72	8.46	609.04	8.72
上级补助收入	3093.54	46.84	3480.95	48.77	3451.86	49.45
其中：税收返还	233.93	3.54	233.93	3.28	233.93	3.35
一般性转移支付	2595.78	39.30	2986.38	41.84	2977.56	42.65
专项转移支付	263.84	3.99	260.64	3.65	240.37	3.44
政府性基金收入	1699.29	25.73	1938.97	27.17	1729.15	24.77
财政收入	6604.72	100.00	7136.86	100.00	6981.13	100.00

资料来源：广西壮族自治区统计年鉴、2019年~2021年财政决算表、决算报告及预算执行情况等公开资料，东方金诚整理

广西壮族自治区一般公共预算收入规模有所波动，税收收入占比有待提高

2019年~2021年，广西壮族自治区一般公共预算收入规模有所波动，增速分别为7.8%、-5.2%和4.8%，占财政收入的比重分别为27.43%、24.06%和25.79%。2021年，广西壮族自治区一般公共预算收入规模在全国31个省级行政区中排名第23位。

结构上看，广西壮族自治区税收收入规模有所波动，税收收入占比有待提高。2019年~2021年，广西壮族自治区税收收入占一般公共预算收入的比重分别为63.29%、64.84%和66.17%。2020年，由于疫情冲击及有效落实中央和自治区出台的大规模减税政策形成减收，广西壮族自治区税收收入规模有所下滑。从税种来看，广西壮族自治区税收收入主要由增值税和企业所得税等构成，2019年~2021年，二者合计占比分别为58.05%、56.30%和56.64%。

² 财政收入=一般公共预算收入+上级补助收入+政府性基金收入，如无特殊说明报告中涉及的各项财政收入均为全口径收入。

图表 7 广西壮族自治区主要税种情况（单位：亿元、%）

项目	2019 年		2020 年		2021 年	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
税收收入	1146.78	100.00	1113.22	100.00	1191.09	100.00
主体税种收入	665.74	58.05	626.77	56.30	674.69	56.64
增值税	497.86	43.41	456.64	41.02	501.21	42.08
企业所得税	167.89	14.64	170.13	15.28	173.48	14.56

资料来源：广西壮族自治区统计年鉴、2019 年~2021 年财政决算表、预算执行情况等公开资料，东方金诚整理

2019 年~2021 年，广西壮族自治区非税收入主要来自国有资源（资产）有偿使用收入和专项收入等。2020 年非税收入规模同比下降 9.2%，主要系落实疫情防控期间各项降费政策和主动优化收入结构、降低非税占比所致。

得益于国家均衡财力分配、支持西部发展及对少数民族地区的支持政策等，广西壮族自治区持续获得中央财政的大力支持；政府性基金收入规模占财政收入的比重较大，未来收入的实现易受房地产市场波动及相关政策等影响而存在一定的不确定性

广西壮族自治区属于我国五个少数民族自治区之一，经济发展水平在全国排名中等偏下，受益于国家均衡财力分配、支持西部发展及对少数民族地区的支持政策，广西壮族自治区获得了中央财政的大力支持。2019 年~2021 年，广西壮族自治区上级补助收入分别为 3093.54 亿元、3480.95 亿元和 3451.86 亿元，占财政收入的比重分别为 46.84%、48.77%和 49.45%。广西壮族自治区获得上级补助收入规模较大且较为稳定，是地区财政收入的最主要来源。

广西壮族自治区政府性基金收入主要来源为国有土地使用权出让收入，近年来收入规模有所波动。2019 年~2021 年，广西壮族自治区政府性基金收入分别为 1699.29 亿元、1938.97 亿元和 1729.15 亿元。2019 年~2020 年政府性基金收入增速较快主要系部分市县房地产市场活跃带动国有土地使用权出让收入增加所致；2021 年，政府性基金收入同比下降，主要系房地产市场遇冷导致国有土地出让收入锐减。政府性基金收入占财政收入的比重较大，分别为 25.73%、27.17%和 24.77%。考虑到土地出让易受房地产市场波动和相关政策等因素影响，未来广西壮族自治区以土地出让收入为主的政府性基金收入的稳定增长存在一定的不确定性。

财政支出

近年来，广西壮族自治区一般公共预算支出、政府性基金支出规模有所波动。2019 年~2021 年，广西壮族自治区一般公共预算支出同比分别增长 10.2%、5.6%和-6.0%，主要支出项目包括：一般公共服务、教育、社会保障和就业、卫生健康、城乡社区支出和农林水支出等。2019 年~2020 年，由于发行新增专项债券相应增加安排支出，以及土地出让相关征地和拆迁补偿、土地开发等方面增支，广西壮族自治区政府性基金支出保持增长；2021 年，按照以收定支原则，政府性基金支出有所下降。

图表8 广西壮族自治区财政支出构成情况（单位：亿元）

项目	2019年		2020年		2021年	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比
一般公共预算支出	5850.96	100.00	6179.47	100.00	5810.20	100.00
其中：一般公共服务	592.36	10.12	520.48	8.42	499.63	8.60
教育	1014.52	17.34	1061.10	17.17	1087.54	18.72
社会保障和就业	816.76	13.96	918.25	14.86	918.87	15.81
卫生健康	565.29	9.66	624.84	10.11	614.15	10.57
城乡社区支出	835.09	14.27	419.33	6.79	333.39	5.74
农林水支出	747.21	12.77	904.38	14.64	756.83	13.03
政府性基金支出	1579.24	-	2584.81	-	2133.66	-

资料来源：广西壮族自治区统计年鉴、2019年~2021年财政决算表、决算报告、预算执行情况等公开资料，东方金诚整理

2019年~2021年，广西壮族自治区一般公共预算支出中刚性支出³分别为2988.92亿元、3124.68亿元和3120.19亿元，占比分别为51.08%、50.57%和53.70%。此外，一般公共预算支出中城乡社区支出、农林水支出规模较大，合计占比分别为27.04%、21.42%和18.76%。同期，广西壮族自治区财政自给率⁴分别为30.97%、27.78%和30.98%。

政府治理

广西壮族自治区的发展获得了国家大力支持，享受民族区域自治政策、西部大开发政策、沿海开放政策和边境地区开放政策等多重叠加优惠政策；区政府结合自身条件情况、外部发展契机制定了规划和发展措施，不断推进产业结构调整，发展规划执行情况较好

广西壮族自治区作为多民族聚集自治区、西部大开发战略的西部地区重要成员和边境省份、沿海省份，在促进区域协调发展、深化与东盟开放合作、维护国家安全、增进民族团结和西南边疆稳定中具有重要战略地位。2009年，国务院出台《关于进一步促进广西经济社会发展的若干意见》，提出促进广西经济社会发展的总体要求、总体布局、行动纲领和具体任务等，是新中国成立以来国家全面支持广西发展的第一个政策性文件。广西发展获益于国家先后出台的《中共中央国务院关于深入实施西部大开发战略的若干意见》《西部大开发“十三五”规划》《国务院关于支持沿边重点地区开发开放若干政策措施的意见》《广西北部湾经济区发展规划》《北部湾城市群发展规划》《关于进一步加强民族工作加快少数民族和民族地区经济社会发展的决定》《“十三五”促进民族地区和人口较少民族发展规划》《关于新时代支持革命老区振兴发展的意见》《桂林国际旅游胜地建设发展规划纲要》等重要政策和文件，享受国家在投资、改革、财政、税收、产业、土地、人才等多个方面支持发展的优惠政策；在国家区域发展、对外开放、专项发展等多个发展战略的支持下，广西北部湾经济区、中国（广西）自由贸易试验区、桂林国际旅游胜地、左右江革命老区以及重点开发开放试验区等实现协调发展。

近年来，广西壮族自治区政府抓住“一带一路”、粤港澳大湾区、珠江—西江经济带、中国—东盟、北部湾经济区等发展契机，针对自身发展特点，先后制定了《广西壮族自治区国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》《广西壮族自治区国民经济和社会

³ 刚性支出=一般公共服务支出+教育支出+社会保障和就业支出+卫生健康支出。

⁴ 财政自给率=一般公共预算收入/一般公共预算支出×100%。

发展第十三个五年规划纲要》等总体规划，广西经济体制改革“十四五”规划、科技创新“十四五”规划、新型城镇化规划（2021—2035年）、全面对接粤港澳大湾区建设总体规划（2018-2035年）、北部湾城市群发展规划广西实施方案、广西工业高质量发展行动计划（2018—2020年）等专项规划；制定了关于加快建设交通强区、推进对外贸易创新发展、加快推进广西现代特色农业高质量发展、推进工业振兴、加快现代服务业提升发展、促进乡村振兴发展、建设中国—东盟信息港建设、面向东盟的金融开放门户等政策文件和实施方案。同时，广西壮族自治区下辖的14个地级市和各区县也根据自身情况，制定了与功能定位和区域规划发展相适应的规划和发展措施。

十三五期间，广西壮族自治区经济实力迈上新台阶，地区生产总值年均增长6.1%，地区生产总值、居民人均可支配收入比2010年翻一番。传统产业转型升级形成汽车、电子信息等10个千亿元级工业产业集群，战略性新兴产业增加值对工业增长贡献率超过30%。贫困人口全部脱贫、贫困村全部出列、贫困县全部摘帽。西部陆海新通道上升为国家战略，全面对接粤港澳大湾区实现产业联动发展，中国—东盟区域经济一体有效推进，北部湾经济区、珠江—西江经济带、桂林国际旅游胜地、左右江革命老区、中国（广西）自由贸易试验区等有效发挥发展引领带动作用。

根据《广西壮族自治区国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》，“十四五”时期，广西壮族自治区经济社会发展的主要目标是“加快发展、转型升级、全面提质”，将坚持全区“一盘棋”，强化开放引领，突出创新驱动，加快绿色发展，推动产业振兴、乡村振兴、科教振兴的战略举措，向高质量发展迈出新步伐，在改革开放、生态文明建设、人民生活品质、社会文明建设、社会治理效能等方面实现新突破。奋力打造面向东盟更好服务“一带一路”的开放合作高地、国内国际双循环重要节点枢纽，加快发展现代产业体系，加快构建现代化基础设施体系、现代化公共服务体系，全面推进乡村振兴，大力建设生态文明强区、文化旅游强区，着力推动改革和发展深度融合高效联动，扎实推进新型城镇化和区域协调发展，建设更高水平的平安广西。

广西壮族自治区政府持续加大主动公开力度，政府透明度较高，并积极采取措施加强政府性债务管理，制定了债务管理办法和管理制度，债务管理体制逐步完善

广西壮族自治区不断加强政府信息公开，发布了广西地方标准《政府信息公开管理规范》，制定了《广西壮族自治区政府信息主动公开制度（试行）》《广西壮族自治区政府信息公开协调制度（试行）》《广西壮族自治区政府信息公开审查制度（试行）》《广西壮族自治区政府信息公开工作年度报告制度（试行）》等制度文件，做好政府信息主动公开和建议提案办理情况公开，依法办理公众申请政府信息公开，大力推进自治区政府门户网站和政务公开专栏、微信公众账号“中国广西政府网”和App客户端“广西政府”等平台建设，及时、充分披露政府相关信息，透明度较高。2021年，广西壮族自治区14个设区市、111个县（市、区）及52个自治区政府部门主动公开政府规章、行政规范性文件、政策性文件以及“十四五”规划、专项规划和政府工作报告等重点政务信息14346条，人大代表建议及提案9459条，财政预决算信息2961条，政务动态信息520658条。举办新闻发布会950次，报道政府常务会议1273次，通过主流媒体延伸解读政策9689条，在线访谈665次，热点回应27468条，发布疫情防控相关

信息 49616 条，出版政府公报 178 期。

广西壮族自治区积极采取各项措施加强了对地方政府性债务的管理。债务管理制度建设方面，广西壮族自治区政府先后印发了《关于进一步加强政府性债务管理的意见》《广西壮族自治区政府性债务风险应急处置预案》《全区政府一般债务预算管理实施细则》《全区政府专项债务预算管理实施细则》《自治区本级新增政府债券使用管理办法的通知》《关于进一步加强政府性债务管理防范化解政府性债务风险的意见》《广西壮族自治区新增政府专项债券项目和资金管理办法》《广西壮族自治区政府专项债券项目绩效管理暂行办法》等文件，从规范举债、规模管理、资金用途、债务化解、控制风险、风险应急、考核监督等方面建立健全规范的政府举债融资机制；同时，通过将政府债务风险控制列入市县经济社会发展绩效考核、制定政府性债务应急处置预案、优化政府债券投向和期限结构、严格落实政府债券资金使用负面清单、加强政府性债务统计管理和风险预警与动态监控、加大督查审计问责力度等方式切实防范和化解政府性债务风险。整体上，广西壮族自治区债务管理机制不断完善。

政府债务及偿债能力

广西壮族自治区政府债务规模处全国中下游，其中一般债务占比较高，主要集中在市本级

截至 2021 年末，广西壮族自治区政府债务限额为 9057.25 亿元，其中一般债务限额 4613.45 亿元，专项债务限额 4443.80 亿元；同期末，政府债务余额为 8560.71 亿元，绝对量处于全国中下游水平，其中一般债务余额为 4389.73 亿元、专项债务余额为 4170.98 亿元。

从政府层级看，广西壮族自治区政府债务主要集中在市本级。截至 2021 年末，广西壮族自治区政府债务中自治区本级、市本级、县本级所占比例分别为 29.61%、51.63%和 18.76%。

广西壮族自治区政府债务偿还期限分布较为合理，总体债务风险可控

广西壮族自治区现有政府债务偿还期限结构较为合理，集中性偿付压力不大。截至 2021 年末，广西壮族自治区政府债务于 2022 年、2023 年、2024 年、2025 年、2026 年、2027 年及以后到期本金分别为 811.44 亿元、1383.42 亿元、674.15 亿元、638.81 亿元、669.72 亿元和 4266.09 亿元，占比分别为 9.61%、16.38%、7.98%、7.57%、7.93%和 50.52%。

图表 9 广西壮族自治区政府债务覆盖情况（单位：亿元）

项目	2019 年	2020 年	2021 年
财政收入	6604.72	7136.86	6981.13
政府债务余额	6328.42	7615.12	8560.71
财政收入/政府债务余额（倍）	1.04	0.94	0.82

资料来源：广西壮族自治区 2019 年~2021 年财政决算表、决算报告及预算执行情况等公开资料，东方金诚整理

2019 年~2021 年，广西壮族自治区财政收入对政府债务的覆盖倍数分别为 1.04 倍、0.94 倍和 0.82 倍，覆盖情况较好。

总体来看，广西壮族自治区政府债务规模处全国中下游，财政收入对政府债务的覆盖情况较好，债务偿还期限分布较为合理，东方金诚认为广西壮族自治区政府偿债能力极强，总体债务风险可控。

本期债券偿还能力

本期债券资金纳入广西壮族自治区政府性基金预算管理，募投项目预期收入能够为本期债券的还本付息提供较稳定的资金来源；但募投项目收入及现金流的实现易受项目施工进度、开发成本变动及项目运营等因素的影响而存在不达预期的风险

根据财预[2017]89号文，分类发行专项债券的规模，应当在国务院批准的本地区专项债务限额内统筹安排。分类发行专项债券建设的项目，应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流入，且现金流入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。因项目取得的政府性基金或专项收入暂时难以实现，不能偿还到期债券本金时，可在专项债务限额内发行相关专项债券周转偿还，项目收入实现后予以归还。本期债券资金纳入广西壮族自治区政府性基金预算管理，以项目运营收入作为主要偿债来源。

1. 桂林市项目

桂林市项目涉及4个子项目，申请本期债券额度1.92亿元。上述项目收入主要来源于安置房销售收入、停车位收入等。经测算在本期债券存续期内各项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数在1.22~2.66倍之间。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表10 桂林市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券额度	项目预期收益/项目总债务融资本息
资源县资源镇城中村棚户区改造项目	63164.53	3200	2.66
平乐县平乐镇老街片区棚户区改造项目	758959.65	5200	2.41
平乐县马渭片区棚户区改造项目	600744.80	5000	1.24
恭城瑶族自治县2018-2020年棚户区（城中村）改造项目（一期）县城G、I地块安置房建设项目	34093.09	5800	1.22
合计	1456962.07	19200	-

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

2. 梧州市项目

梧州市项目涉及2个子项目，申请本期债券额度0.47亿元。上述项目收入主要来源于住宅销售收入、商铺销售收入、车位销售收入、扩建住宅销售收入等。经测算在本期债券存续期内项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数分别为1.22倍和1.77倍。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表11 梧州市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券额度	项目预期收益/项目总债务融资本息
藤县县城河西麻纺厂集中成片综合整治改造项目	39437.16	3700	1.22
蒙山县2019-2020年棚户区改造工程项目	16767.33	1000	1.77
合计	56204.49	4700	-

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

3. 北海市项目

北海市项目涉及个1子项目，申请本期债券额度0.50亿元。该项目收入主要来源于住宅建筑出售收入、商业铺面租金、停车位租金收入等。经测算在本期债券存续期内该项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数为2.88倍。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表12 北海市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券额度	项目预期收益/项目总债务融资本息
北海市银海区侨港越南归难侨棚户区改造项目一期工程	21490.90	5000	2.88

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

4. 防城港市项目

防城港市项目涉及个1子项目，申请本期债券额度0.45亿元。该项目收入主要来源于房屋销售收入、停车费收入等。经测算在本期债券存续期内该项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数为1.33倍。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表13 防城港市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券额度	项目预期收益/项目总债务融资本息
东兴市国门幸福里安置小区项目	131969.63	4500	1.33

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

5. 贵港市项目

贵港市项目涉及1个子项目，申请本期债券额度0.12亿元。该项目收入主要来源于房屋销售收入、商铺出租收入等。经测算在本期债券存续期内该项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数为6.02倍。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表14 贵港市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券额度	项目预期收益/项目总债务融资本息
桂平市郁江西堤园棚户区改造二期项目	43250.00	1200	6.02

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

6. 玉林市项目

玉林市项目涉及个5子项目，申请本期债券额度2.24亿元。上述项目收入主要来源于房屋销售收入等。经测算在本期债券存续期内各子项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数在1.29~2.48倍之间。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表15 玉林市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券额度	项目预期收益/项目总债务融资本息
玉林龙潭产业园南区棚户区改造项目	106841.50	5000	1.29
玉林市玉东新区下久岭城市棚户区改造项目	39628.26	2500	2.48

图表 15 玉林市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券 额度	项目预期收益/项目 总债务融资本息
玉林市福绵区 2018-2020 年棚户区改造项目（一期）	242005.50	4900	1.33
博白县粮食系统危房改造项目（那林镇、水鸣镇、新田镇、大坝镇）	9580.21	5000	1.30
玉林市高新技术产业开发区棚户区（城中村）改造项目	221796.94	5000	1.30
合计	619852.41	22400	-

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

7. 百色市项目

百色市项目涉及个 2 子项目，申请本期债券额度 1.00 亿元。上述项目收入主要来源于房屋销售收入等。经测算在本期债券存续期内项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数分别为 1.36 倍和 2.42 倍。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表 16 百色市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券 额度	项目预期收益/项目 总债务融资本息
德保县棚户区改造百安小区项目	244584.50	5000	1.36
靖西市新靖镇棚户区（城中村）改造项目（一期）	168656.65	5000	2.42
合计	413241.15	10000	-

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

8. 贺州市项目

贺州市项目涉及个 3 子项目，申请本期债券额度 1.50 亿元。上述项目收入主要来源于房屋销售收入等。经测算在本期债券存续期内各项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数在 1.77~3.95 倍之间。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表 17 贺州市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券 额度	项目预期收益/项目 总债务融资本息
贺州市平桂区黄田镇农贸园棚户区（城中村）改造项目	185559.00	5000	3.95
贺州市粤桂县域经济产业合作示范区信都镇棚户区改造项目	31965.17	5000	1.77
平桂区 2019 年城市棚户区城中村改造项目	41053.89	5000	2.31
合计	258578.06	15000	-

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

9. 河池市项目

河池市项目涉及 2 个子项目，申请本期债券额度 0.59 亿元。上述项目收入主要来源于房屋销售收入、车位销售收入、物业费收入等。经测算在本期债券存续期内项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数分别为 1.30 倍和 1.32 倍。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自

求平衡。

图表 18 河池市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券 额度	项目预期收益/项目 总债务融资本息
凤山县县城棚户区及风貌改造项目（一期）	35870.18	1900	1.30
都安县 2018 年棚户区（城中村还建、自建部分） 改造项目	21698.18	4000	1.32
合计	57568.36	5900	-

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

10. 来宾市项目

来宾市项目涉及个 4 子项目，申请本期债券额度 1.55 亿元。上述项目收入主要来源于房屋销售收入、商铺出租收入、停车位收入等。经测算在本期债券存续期内各项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数在 1.34~1.56 倍之间。整体来看，上述项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表 19 来宾市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券 额度	项目预期收益/项目 总债务融资本息
来宾市滨河北片区棚户区改造项目（一期）	70128.61	5000	1.34
来宾市来华投资区“三产”安置小区工程	75914.00	5000	1.44
来宾市西三“三产”安置小区一期工程	20388.46	2000	1.56
来宾市沙村“三产”安置小区工程	28116.13	3500	1.41
合计	194547.20	15500	-

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

11. 崇左市项目

崇左市项目涉及个 1 子项目，申请本期债券额度 0.21 亿元。该项目收入主要来源于房屋销售收入等。经测算在本期债券存续期内该项目预期收益覆盖总债务本息的保障倍数为 9.05 倍。整体来看，该项目能够实现项目收益与融资自求平衡。

图表 20 崇左市项目测算（单位：万元、倍）

项目名称	计划总投资	申请本期债券 额度	项目预期收益/项目 总债务融资本息
崇左市城区棚户区改造项目城北棚改区安置点一期 工程	150598.00	2100	9.05

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供，东方金诚整理

综上所述，本期债券资金纳入广西壮族自治区政府性基金预算管理，募投项目预期收入能够为本期债券的还本付息提供较稳定的资金来源；但募投项目收入及现金流的实现易受项目施工进度、开发成本变动及项目运营等因素的影响而存在不达预期的风险。

结论

东方金诚认为，广西壮族自治区是西南地区最便捷的出海口和中国通向东盟最便捷的国际

大通道，区位优势独特，且获得国家多重政策支持，近年来地区经济持续增长，经济实力不断增强，未来发展前景较好；广西壮族自治区财政收入规模较大，持续获得较大规模上级补助收入，财政实力很强；广西壮族自治区政府债务偿还期限分布较为合理，总体债务风险可控；本期债券资金纳入广西壮族自治区政府性基金预算管理，募投项目预期收入能够为本期债券的还本付息提供较稳定的资金来源。

同时，东方金诚也关注到，广西壮族自治区各地市的区域经济发展水平存在一定的不均衡；广西壮族自治区政府性基金收入易受房地产市场波动及相关政策等影响而存在一定的不确定性；募投项目收入及现金流的实现易受项目施工进度、开发成本变动及项目运营等因素的影响而存在不达预期的风险。

综合考虑，广西壮族自治区人民政府偿还债务的能力极强，本期债券到期不能偿付的风险极低。

附件一：广西壮族自治区主要经济、财政及债务数据（单位：亿元、%）

经济指标	2019 年	2020 年	2021 年
地区生产总值	21237.14	22120.87	24740.86
经济增长率	6.0	3.7	7.5
人均地区生产总值（元）	42778	44309	49206
三次产业结构	16.0: 33.2: 50.8	16.5: 31.8: 51.7	16.2: 33.1: 50.7
固定资产投资增速	9.2	3.7	7.6
社会消费品零售总额	8200.87	7831.01	8538.50
进出口总额	4694.70	4867.97	5930.63
居民人均可支配收入（元）	23328	24562	36727
财政指标	2019 年	2020 年	2021 年
一般公共预算收入	1811.89	1716.94	1800.12
其中：税收收入	1146.78	1113.22	1191.09
上级补助收入	3093.54	3480.95	3451.86
政府性基金收入	1699.29	1938.97	1729.15
一般公共预算支出	5850.96	6179.47	5810.20
债务指标	2019 年	2020 年	2021 年
地方政府债务限额	6866.25	7946.25	9057.25
年末政府债务余额	6328.42	7615.12	8560.71

资料来源：广西壮族自治区统计年鉴、统计公报、财政决算表、预算执行情况等

附件二：地方政府专项债券信用等级符号和定义

根据财政部 2015 年 4 月发布的《关于做好 2015 年地方政府专项债券发行工作的通知》（财库〔2015〕85 号），地方政府债券信用评级等级划分为三等九级，符号表示为：AAA、AA、A、BBB、BB、B、CCC、CC、C。其中，AAA 级可用“-”符号进行微调，表示信用等级略低于本等级；AA 级至 B 级可用“+”或“-”符号进行微调，表示信用等级略高于或低于本等级。符号含义如下：

符号	定 义
AAA	偿还债务能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
AA	偿还债务能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低
A	偿还债务能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约风险较低
BBB	偿还债务能力一般，受不利经济环境影响较大，违约风险一般
BB	偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，有较高违约风险
B	偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约风险很高
CCC	偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约风险极高
CC	在破产或重组时可获得保护较小，基本不能保证偿还债务
C	不能偿还债务

跟踪评级安排

根据监管部门有关规定和东方金诚的评级业务制度，东方金诚将在“2022年广西壮族自治区政府棚户区改造专项债券（三期）——2022年广西壮族自治区政府专项债券（十五期）”的信用等级有效期内，持续关注与广西壮族自治区人民政府（以下简称为“受评主体”）和该债项相关的、可能影响其信用等级的重大事项，实施跟踪评级。东方金诚在信用等级有效期满后不再承担对该债项的跟踪评级义务。

跟踪评级包括定期跟踪评级和不定期跟踪评级。定期跟踪评级每年进行一次，东方金诚将按照监管规定或委托评级合同约定出具定期跟踪评级报告；不定期跟踪评级在东方金诚认为可能存在对该债项信用等级产生重大影响的事项时启动。

在该债项信用等级有效期内发生可能影响其信用评级的事项时，委托方或受评主体等相关方应及时告知东方金诚，并提供相关资料，东方金诚将就相关事项进行分析，视情况出具不定期跟踪评级结果。

如委托方或受评主体等相关方未能及时或拒绝提供跟踪评级所需相关资料，东方金诚将有权视情况采取延迟披露跟踪评级结果、确认或调整信用等级、公告信用等级暂时失效或终止评级等评级行动。

东方金诚出具的跟踪评级结果等相关信息将按照监管规定或委托评级合同约定向相关单位报送或披露。



东方金诚国际信用评估有限公司

2022年5月10日

地址: 北京市朝阳区朝外西街3号兆泰国际中心C座12层

电话: 010-62299800

编码: 100600

传真: 86-10-62299803

邮箱: dfjc@coamc.com.cn

