

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券
(三期)——2024年广西壮族自治区政府专项
债券(十七期)自治区本级社会领域
项目实施方案专项评价报告

同瑞审字(2024)第263号



广西同瑞会计师事务所有限公司
二〇二四年八月



2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券 (三期)——2024年广西壮族自治区政府专项 债券(十七期)自治区本级社会领域 项目实施方案专项评价报告

我们接受委托，对2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券(三期)——2024年广西壮族自治区政府专项债券(十七期)自治区本级社会领域项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)，提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据为《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)。区本级社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的区本级社会领域项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一) 项目基本情况。

本期债券共包含 2 个项目，分别为广西壮族自治区南溪山医院公共卫生应急救治中心项目和广西壮族自治区南溪山医院门急诊综合大楼项目。项目基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
区本级	广西壮族自治区南溪山医院（广西壮族自治区第二人民医院）	广西壮族自治区南溪山医院公共卫生应急救治中心项目	建设公共卫生应急救治中心。总建筑面积 34,762.81 平方米，其中应急病房楼建筑面积 12,667.32 平方米、传染病楼建筑面积 10,665.56 平方米、中心供氧站(洗衣房、中心吸引站、汇流排)建筑面积 634.9 平方米、污水处理站(生活垃圾堆放点、医疗垃圾暂存间)建筑面积 395.43 平方米、地下室建筑面积 10,399.6 平方米。建设内容包括土建工程、安装工程，同时配套建设大门、围墙、道路、室外水电等附属工程。	项目计划建设周期为 24 个月，已于 2022 年 9 月开工建设，预计于 2024 年 9 月底竣工。	25,102.76
区本级	广西壮族自治区南溪山医院（广西壮族自治区第二人民医院）	广西壮族自治区南溪山医院门急诊综合大楼项目	用于建设门急诊综合大楼。总建筑面积为 34,012 平方米，其中地上建筑面积 24,712 平方米，地下建筑面积 9,300 平方米。建设内容包括门急诊综合大楼的土建、给排水、电气、消防、通风空调、智能工程及总平配套设施。	项目计划建设周期为 47 个月，已于 2023 年 1 月开工建设，预计于 2026 年 11 月底竣工。	26,730
合计					51,832.76

(二) 项目资金筹措情况。

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年
广西壮族自治区南溪山医院公共卫生急救中心项目	不含专项债券的项目资本金	5,500.00	5,500.00	9,102.76	-	
	专项债券融资	-	-	5,000.00	-	
	其他债务融资	-	-	-	-	
	小计	5,500.00	5,500.00	14,102.76	-	
广西壮族自治区南溪山医院门急诊综合大楼项目	不含专项债券的项目资本金	-	1,034.00	5,696.00	-	-
	专项债券融资	-	-	6,600.00	6,700.00	6,700.00
	其他债务融资	-	-	-	-	-
	小计	-	1,034.00	12,296.00	6,700.00	6,700.00

(三) 专项债券的发行情况。

本期拟发行的政府专项债券共计 11,600.00 万元，每半年付息一次，第十六至第二十年分期等额还本，每年还本 2,320 万元，已偿还本金不再计息。具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	发行利率	发行期限	本息总额
区本级	广西壮族自治区南溪山医院(广西壮族自治区第二人民医院)	广西壮族自治区南溪山医院公共卫生急救中心项目	5,000.00	4.50%	20年期	9,050.00
区本级	广西壮族自治区南溪山医院(广西壮族自治区第二人民医院)	广西壮族自治区南溪山医院门急诊综合大楼项目	6,600.00	4.50%	20年期	11,946.00
合计	-	-	11,600.00	-	-	20,996.00

(四) 专项债券项目预期收益。

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
------	------	------	---------	---------	-------

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
区本级	广西壮族自治区南溪山医院（广西壮族自治区第二人民医院）	广西壮族自治区南溪山医院公共卫生应急救治中心项目	343,680	315,937	27,743
区本级	广西壮族自治区南溪山医院（广西壮族自治区第二人民医院）	广西壮族自治区南溪山医院门急诊综合大楼项目	439,681.47	341,582	98,099.47
合计	-	-	783,361.47	657,519	125,842.47

（五）专项债券项目总债务融资本息。

本期债券共包含 2 个子项目，项目总债务融资本息合计 45,250.00 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
广西壮族自治区南溪山医院公共卫生应急救治中心项目	5,000.00	4,050.00	9,050.00	-	-	-	9,050.00
广西壮族自治区南溪山医院门急诊综合大楼项目	20,000.00	16,200.00	36,200.00	-	-	-	36,200.00
合计	25,000.00	20,250.00	45,250.00	-	-	-	45,250.00

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以区本级社会领域项目的总收益作为还本付息基础，项目范围包括广西壮族自治区南溪山医院公共卫生应急救治中心项目和广西壮族自治区南溪山医院门急诊综合大楼项目。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位:人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
广西壮族自治区南溪山医院 (广西壮族自治区第二人民医院)	广西壮族自治区南溪山医院公共卫生急救中心项目	27,743	9,050.00	3.07
广西壮族自治区南溪山医院 (广西壮族自治区第二人民医院)	广西壮族自治区南溪山医院门急诊综合大楼项目	98,099.47	36,200.00	2.71
合计		125,842.47	45,250.00	

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》(国发〔2014〕43号),建立规范的地方政府举债融资机制,并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面,本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求,深化财政与金融互动,引导社会资本加大投入,更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面,发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接,有利于防范化解债务风险,通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制,推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求,并根据我们对当前国内融资环境的研究,我们认为本次发行的区本级社会领域项目的预期收益为本期拟发行债券

提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期区本级社会领域项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

广西同瑞会计师事务所
有限公司
中国·南宁



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年八月三十日

证书序号: 0020808

说明

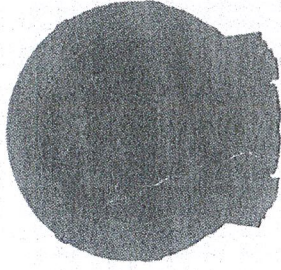
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2023年10月16日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 广西同瑞会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 陈永利

经营场所: 南宁市民族大道83-6号11楼

组织形式: 有限责任公司

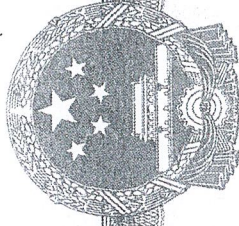
执业证书编号: 45010046

批准执业文号: 桂财会[2007]49号

批准执业日期: 2007年10月16日

此复印件仅用于
再次复印无效





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91450103667034516K (1-1)

扫描二维码登录
'国家企业信用信息公示系统'
了解更多登记、备案、许可、监管信息。



名称 广西同瑞会计师事务所有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 陈永利

注册资本 伍拾万圆整
成立日期 2007年10月30日
住所 南宁市民族大道83-6号11楼

此复印件仅用于
再次复印无效

经营范围 许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：财务咨询；税务服务；融资咨询服务；财政资金项目绩效评价服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；社会稳定风险评估；土地调查评估服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2024 年 05 月 11 日



姓名 Full name 陈永利
 性别 Sex 男
 出生日期 Date of birth 1973-12-31
 工作单位 Working unit 广西同瑞会计师事务所有限公司
 身份证号码 Identity card No. 310110197312318011



此复印件仅用于
再次复印无效

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

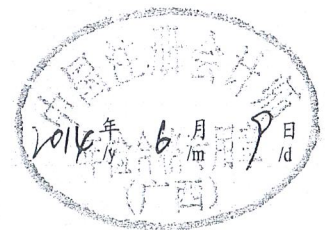


本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



陈永利 110002310004

证书编号: 110002310004
 No. of Certificate
 批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
 Authorized Institute of CPAs 计师协会
 发证日期: 始发 2002 年 08 月 31 日
 Date of Issuance 换发 2014 年 06 月 09 日





姓名	封业波
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1980-05-25
Date of birth	
工作单位	广西同瑞会计师事务所有限公司
Working unit	
身份证号码	45252519800525287X
Identity card No.	



此复印件仅用于
再次复印无效



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



封业波 450100350003

证书编号:
No. of Certificate

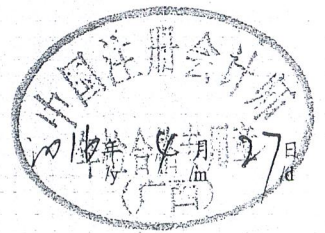
450100350003
广西壮族自治区注册会

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

计师协会

发证日期:
Date of Issuance

始发 2005 12 22 日
换发 2016 04 27 /d



2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）广西壮族自治区本级社会领域项目实施方案
专项评价报告

编号：方中南专审字[2024]第56号

广西方中会计师事务所有限公司

二〇二四年八月

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）广西壮族自治区本级社会领域项目实施方案 专项评价报告

我们接受委托，对2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）广西壮族自治区本级社会领域项目实施方案进行专项评价并出具报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）。广西壮族自治区本级市社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假

设前提下，本次评价的广西壮族自治区本级社会领域项目预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

（一）项目基本情况。

本期债券共包含广西职业技术学院学生公寓 D16 项目、广西经贸职业技术学院五合新校区建设项目、广西交通职业技术学院昆仑校区二期建设项目(第一批)，共 3 个项目，基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
自治区本级	广西职业技术学院	广西职业技术学院学生公寓 D16	<p>专项债券资金主要用于建设 1 栋 11 层的学生公寓，总建筑面积 24,500 平方米。主要建设内容包括建筑工程、安装工程、给排水工程、电气工程、消防工程及相关附属配套设施。</p> <p>本期专项债券资金主要用于建设 1 栋 11 层的学生公寓，总建筑面积 24,500 平方米。主要建设内容包括建筑工程、安装工程、给排水工程、电气工程、消防工程及相关附属配套设施。</p>	项目已于 2023 年 11 月开工建设，预计于 2025 年 3 月建成投入使用。	11,159.85
自治区本级	广西经贸职业技术学院	广西经贸职业技术学院五合新校区建设项目	<p>本项目工程建设内容为：1#正门、2#图文信息中心、3#基础部、思政部、4#管理中心、5#学术交流中心、6#系科楼（财会金融系）、7#系科楼（信息工程系）、8#系科楼（艺术设计与建筑管理）、9#系科楼（旅游与外语系、贸易与管理）、10#学生公寓、11#食堂、12#食堂、13#学生综合服务中心、14#学生公寓、15#学生公寓、16#学生公寓、17#学生公寓、18#学生公寓、19#学生公寓、20#学生公寓、21#体育馆、22#创新创业中心、23#地下车库（人防工程）、24#看台、门卫 2、门卫 3、门卫 4、配电房 2#、配电房 3#以及其他室外配套工程。主要建设内容包括各单体的建筑工程、安装工程、给排水工程、电气工程、总平相关配套工程、教学设备及附属配套设施等。</p>	项目建设周期为 44 个月，计划于 2021 年 12 月开工，计划 2025 年 7 月竣工。	150,590.02
自治区本级	广西交通职业技术学院	广西交通职业技术学院	<p>本项目专项债券资金主要用于以下内容的建设：建设广西交通职业技术学院开展教学活动的各类功能用房、有</p>	项目已于 2023	166,353.38

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
级	学院	学院昆仑校区二期建设项目(第一批)	<p>关配套设施及基础配套工程, 共计建设建筑 19 栋, 合计建筑面积 317199 平方米(含不计容地下室 19341 平方米)。主要建设内容包括: 图书馆、体育馆、实训教学楼、实训教学楼、食堂、学生服务中心、教师后勤服务用房、学生宿舍等。有关配套设施建设主要包括: 标准运动场、篮球场、羽毛球场、乒乓球、校园大门及围墙等。基础配套工程包括: 供电、供水、道路、环保、消防、卫生、弱电、绿化等基础设施工程。此外, 还需要拆除昆仑校区一期建设项目内的老旧设施, 包括实验实习实训用房及场所 2000 平方米、室内体育用房 3000 平方米、学生宿舍 13334 平方米、食堂 2430 平方米, 合计 20764 平方米。</p> <p>本期专项债券资金 9,400 万元主要用于新建广西交通职业技术学院昆仑校区二期建设项目(第一批)(图书馆、综合楼、食堂和学生服务中心、体育馆、19#-20#学生宿舍、21#学生宿舍)工程, 地上建筑面积 157685.06 平方米, 地下建筑面积 11938.62 平方米, 总建筑面积 169623.68 平方米。主要建设内容包括建筑工程、装饰工程、安装工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、消防工程、空调通风工程及相关附属配套设施等。</p>	年 1 月开工建设, 预计于 2026 年 12 月投入使用。	
合计					328, 103. 25

(二) 项目资金筹措情况。

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表:

单位:人民币万元

项目名称	类别	2022 年及以前	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年
广西职业技术学院学生公寓 D16	不含专项债券的项目资本金	-	1,000.00	9,159.85	-	-
	专项债券融资	-	-	1,000.00	-	-
	其他债务融资	-	-	-	-	-
	小计	-	1,000.00	10,159.85	-	-
广西经贸职业技术学院五合新校区建设项目	不含专项债券的项目资本金	15,147.51	15,147.51	15,147.51	15,147.49	-
	专项债券融资	27,200.00	28,000.00	20,000.00	14,800.00	-
	其他债务融资	-	-	-	-	-
	小计	42,147.51	43,147.51	35,147.51	29,947.49	-

广西交通职业技术学院 昆仑校区二期 建设项目 (第一批)	不含专项债券 的项目资本金	-	16,894.31	1,072.11	2,960.90	12,343.36
	专项债券融资	-	9,500.00	9,400.00	10,500.00	-
	其他债务融资	-	50.00	18,667.85	48,061.32	36,903.53
	小计	-	26,444.31	29,139.96	61,522.22	49,246.89

(三) 专项债券的发行情况。

本期拟发行的政府专项债券共计 20,400.00 万元，每年付息一次，第 16 年至第 20 年分期等额还本。具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	测算利率	发行期限	本期发行专项债券本息合计
自治区本级	广西职业技术学院	广西职业技术学院学生公寓 D16	1,000.00	4.5%	20 年期	1,810.00
自治区本级	广西经贸职业技术学院	广西经贸职业技术学院五合新校区建设项目	10,000.00	4.5%	20 年期	18,100.00
自治区本级	广西交通职业技术学院	广西交通职业技术学院昆仑校区二期建设项目(第一批)	9,400.00	4.5%	20 年期	17,014.00
合计			20,400.00			36,924.00

(四) 专项债券项目预期收益。

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
自治区本级	广西职业技术学院	广西职业技术学院学生公寓 D16	6,007.20	1,309.58	4,697.62
自治区本级	广西经贸职业技术学院	广西经贸职业技术学院五合新校区建设项目	403,264.22	177,844.66	225,419.56
自治区本级	广西交通职业技术学院	广西交通职业技术学院昆仑校区二期建设项目(第一批)	414,268.50	156,407.37	257,861.13
合计			420,275.70	335,561.61	487,978.31

(五) 专项债券项目总债务融资本息。

本期债券共包含广西壮族自治区本级社会领域 3 个子项目，项目总债务融资本息合计 341,093.16 万元，其中专项债权融资本息为 198,683.62 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
广西职业技术学院学生公寓 D16	1,000.00	810.00	1,810.00	-	-	-	1,810.00
广西经贸职业技术学院五合新校区建设项目	90,000.00	55,744.92	145,744.92	-	-	-	145,744.92
广西交通职业技术学院昆仑校区二期建设项目(第一批)	29,400.00	21,728.70	51,128.70	9,372.90	133,036.64	142,409.54	193,538.24
合计	120,400.00	78,283.62	198,683.62	9,372.90	133,036.64	142,409.54	341,093.16

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以广西壮族自治区本级市社会领域项目总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
广西职业技术学院	广西职业技术学院学生公寓 D16	4,697.62	1,810.00	2.60
广西经贸职业技术学院	广西经贸职业技术学院五合新校区建设项目	225,419.57	145,744.92	1.55
广西交通职业技术学院	广西交通职业技术学院昆仑校区二期建设项目(第一批)	257,861.13	193,538.24	1.33

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在

2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，经专项评价，我们认为本次发行的广西壮族自治区本级市社会领域项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期广西壮族自治区本级市社会领域项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

(本页无正文)



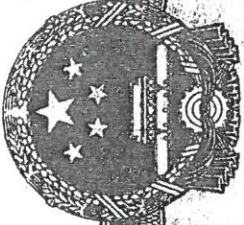
中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二四年八月二十七日



统一社会信用代码
91450300715112372A (2-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、监
备案、许可、监
管信息。

营业执照

(副本)

名称 广西方中会计师事务所有限公司

注册资本 贰佰万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 1999年11月18日

法定代表人 武林玲

营业期限 长期

经营范围

审计企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;经济
办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;医药
责任审计;高新企业认定审计;固定资产清查;资产评估及审计;
财务尽职调查;基本建设年度财务决算审计;其他专项清查及审计;
内控评价、绩效评价、项目后评价、风险评估;其他专项评价;代理
记账;报表编制服务、设计财务会计制度;会计咨询、企业管理咨
询;财会人员培训。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可
开展经营活动。)

住所 桂林市中山中路8号桂名大厦南楼6楼



登记机关

2019

年 08 月 08 日

证书序号: 0020807

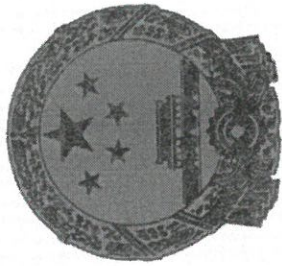
说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2023年10月16日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 广西方中会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 武林玲

经营场所: 桂林市中山中路8号

桂名大厦南6楼

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 45030004

批准执业文号: 桂财注管字[1999]59号

批准执业日期: 1999年11月8日





姓名	刘竞华
Sex	女
Date of birth	1975-02-04
Working unit	广西方中会计师事务所有限公司
Identity card No.	450303197502040020



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

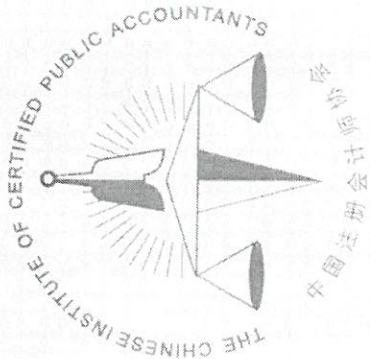


刘竞华 450300040619

证书编号: 450300040619
No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
Authorized Institute of CPAs 计师协会

发证日期: 始发 2002 年 08 月 20 日
Date of Issuance
换发 2019 05 05



姓名	蒋德会
性别	男
出生日期	1976-06-06
工作单位	广西方中会计师事务所有限公司
身份证号码	430103197606060013



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 450300040630
No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 始发 2005 年 05 月 25 日
Date of Issuance: 换发 2011 年 04 月 08 日



蒋德会 450300040630

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）南宁市社会领域项目实施方案
专项评价报告

目录	页次
一、项目概况	1-4
二、项目融资平衡测算	4
三、专项评价	5
四、报告使用限制	5

广西励诚会计师事务所（普通合伙）

二〇二四年八月

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）南宁市社会领域项目实施方案 专项评价报告

编号：励诚咨字（2024）第008号

我们接受委托，对2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）南宁市社会领域项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）。南宁市社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的南宁市社会领域项目预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

（一）项目基本情况

本期债券共包含兴宁区人民医院新建（南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建）项目、南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设施项目2个子项目，基本

情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
南宁市本级	南宁市第七人民医院	兴宁区人民医院新建（南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建）项目	专项债券资金主要用于建设1#门诊医技综合楼及8#地下车库工程、2#住院楼（其中含急诊部、门诊部、住院部、医技科室以及药剂科室）、5#综合楼、6#消毒洗衣房、7#地下车库、室外管网工程、污水处理站、垃圾转运站、楼栋内特殊区域等。	项目计划建设周期为104个月，已于2017年4月开工建设，预计于2025年12月底完工。	54,600.03
良庆区	南宁市良庆区教育局	南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设施项目	<p>1. 良庆区庆海幼儿园项目：规划用地面积4,892平方米，建设规模9个班，总建筑面积4,811.12平方米。主要建设内容为新建一栋四层教学综合楼，同时配套建设大门、塑胶跑道、围墙、挡土墙、室外活动场地、室外水电等附属工程。</p> <p>2. 良庆区花园南路幼儿园项目：规划用地面积4,995.16平方米，建设规模9个班，总建筑面积3,173.59平方米。主要建设内容为新建一栋4层教学综合楼，同时配套建设大门、塑胶跑道、围墙、室外活动场地、室外水电等附属工程。</p> <p>3. 花园南路幼儿园旁立体停车库：占地面积约300平方米，计容建筑面积297.04平方米，高度24米，可存放100辆车。</p> <p>4. 良庆区清风路幼儿园项目：规划用地面积5,742.25平方米，建设规模12个班，总建筑面积3,730.93平方米。主要建设内容为新建一栋四层教学综合楼，同时配套建设大门、围墙、戏水池、挡土墙、室外活动场地、室外水电等附属工程。</p>	项目计划建设周期为24个月，计划于2024年1月开工建设，预计于2025年12月底竣工。	9,160.48
合计	-	-	-	-	63,760.51

（二）项目资金筹措情况

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年及以后
兴宁区人民医院新建(南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建)项目	不含专项债券的项目资本金	8,129.11	1,093.24	-	377.68	-
	专项债券融资	18,000.00	5,000.00	12,000.00	10,000.00	-
	其他债务融资	-	-	-	-	-
	小计	26,129.11	6,093.24	12,000.00	10,377.68	
南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设施项目	不含专项债券的项目资本金	-	-	2,000.00	1,160.48	
	专项债券融资	-	-	2,300.00	3,700.00	
	其他债务融资	-	-	-	-	-
	小计	-	-	4,300.00	4,860.48	

(三) 专项债券的发行情况

本期拟发行的政府专项债券共计 7,300 万元，自发行日后第二个工作日起开始计息，每半年付息一次，第十六年至第二十年分期等额还本，具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	测算利率	发行期限	本息总额
南宁市本级	南宁市第七人民医院	兴宁区人民医院新建(南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建)项目	5,000.00	4.50%	20年期(后五年分期等额还本)	9,050.00
良庆区	南宁市良庆区教育局	南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设施项目	2,300.00	4.50%	20年期(后五年分期等额还本)	4,163.00
合计	-	-	7,300.00	-	-	13,213.00

(四) 专项债券项目预期收益

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
------	------	------	---------	---------	-------

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
南宁市本级	南宁市第七人民医院	兴宁区人民医院新建（南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建）项目	837,373.63	694,190.57	143,183.06
良庆区	南宁市良庆区教育局	南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设 施项目	19,625.27	4,443.51	15,181.76
合计	-	-	856,998.90	698,634.08	158,364.82

（五）专项债券项目总债务融资本息

兴宁区人民医院新建（南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建）项目、南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设
施项目 2 个子项目，项目总债务融资本息合计 85,885.80 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
兴宁区人民医院新建（南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建）项目	45,000.00	30,025.80	75,025.80	-	-	-	75,025.80
南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设 施项目	6,000.00	4,860.00	10,860.00	-	-	-	10,860.00
合计	51,000.00	34,885.80	85,885.80	-	-	-	85,885.80

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以兴宁区人民医院新建（南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建）项目、南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设
施项目总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
兴宁区人民医院新建(南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建)项目	143,183.06	75,025.80	1.91
南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设施项目	15,181.75	10,860.00	1.40

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在 2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的南宁市社会领域项目专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的兴宁区人民医院新建（南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建）项目、南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设施项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

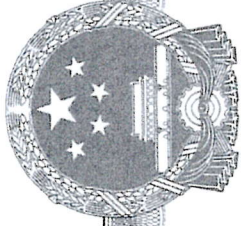
本评价报告仅供兴宁区人民医院新建（南宁市中西医结合医院、南宁市第七人民医院迁建）项目、南宁市良庆区大沙田片区幼儿园及配套设施项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。



中国注册会计师: 

中国注册会计师: 

二〇二四年八月二十八日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91450103MA5PYUQQ4R (1-1)



扫描二维码登录
'国家企业信用信息公示系统'
了解更多登记、监
备案、许可、监
管信息。

名称 广西顺诚会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 赵升

成立日期 2020年10月19日

合伙期限 长期

主要经营场所 广西壮族自治区南宁市青秀区津头街道金湖路26-1号东方国际商务港B座1411号

经营范围 许可项目：从事会计师事务所业务；代理记账（依法须经批准的项
目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部
门批准文件或许可证件为准）
一般项目：税务服务；财务咨询；企业管理咨询；商务代理代办服
务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2021年07月16日

证书序号: 0015341

说 明

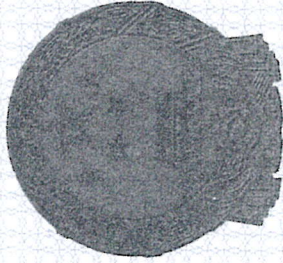
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2021 年 10 月 9 日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书



名称: 广西励诚会计师事务所 (普通合伙)

首席合伙人: 赵升

主任会计师: 赵升

经营场所: 广西壮族自治区南宁市青秀区津头

街道金湖路26-1号东方国际商务港


B座1411号

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 45010101

批准执业文号: 桂财函〔2020〕22号

批准执业日期: 2020年12月30日



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 赵升
Full name: Zhao Shen
性别: 男
Sex: Male
出生日期: 1970-08-04
Date of birth: 1970-08-04
工作单位: 梧州信拓会计师事务所
Working unit: Wuzhou Xintuo CPAs
身份证号码: 450104197008041015
Identity card No: 450104197008041015

与原件一致



赵升 450100150691

证书编号: 450100150691
No. of Certificate: 450100150691
批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: Guangxi Zhuang Autonomous Region Institute of CPAs
发证日期: 始发 2004年 05月 09日
Date of Issuance: 换发 2016年 04月 27日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

中国注册会计师协会
2017年12月31日
梧州信拓会计师事务所
2016年4月27日

再复印无效

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

梧州信拓会计师事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2017年 10月 10日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

梧州信拓会计师事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2017年 10月 10日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

梧州信拓会计师事务所 CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2017年 12月 31日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

梧州信拓会计师事务所 CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2017年 12月 31日



姓名 廖斌
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1978-03-18
 Date of Birth
 工作单位 广西立信会计师事务所
 Working unit
 身份证号码 450105197803180037
 Identity card No.



原件
 年度检验登记

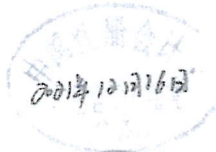
年度检验登记
 Annual Renewal Registration



原码 450100630679

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 450100630679
 No. of Certificate
 批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 2014 年 03 月 18 日
 Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

广西立信会计师事务所
 CPAs

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2022 年 3 月 3 日

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

广西立信会计师事务所
 CPAs

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2022 年 3 月 3 日

2022年11月...
 2015年3月12日
 2012年11月...
 2015年3月12日

- NOTES
1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）
——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）
柳州市社会领域项目实施方案
总体评价报告

亨安咨字（2024）第010008号



广东亨安会计师事务所（普通合伙）

GUANGDONGHENG'ANCERTIFIEDPUBLICACCOUNTANTS

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）
——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）
柳州市社会领域项目实施方案
总体评价报告

我们接受委托，对2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）柳州市社会领域项目的实施方案进行总体评价并出具专项评价报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）。社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的社会领域项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

（一）项目基本情况

本期债券包含广西柳州市水环境治理项目、柳州市人民医院功能完善提升工程，共2个项目，具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
柳州市本级	广西柳州市水务投资集团有限公司	广西柳州市水环境治理项目	本期专项债主要用于：1、柳江拉堡污水处理厂二期及深度处理工程，扩建污水处理厂，并对一起污水处理厂进行提标改造，均形成 2.5 万立方米/日处理能力，执行一级 A 排放标准。2、城区污水收集管网工程，主要包括中欧产业园的污水提升泵站（规模 2.5 万立方米/日）和压力出水管（管径 DN800、管长 1650 米）。	项目计划建设周期为 57 个月，已于 2021 年 4 月开工建设，预计于 2025 年 12 月底竣工。	89,665.27
柳州市本级	柳州市人民医院	柳州市人民医院功能完善提升工程	<p>专项债券资金主要用于建设：对柳州市人民医院进行改造提升，改造面积约 61,559.85 平方米；新建建筑面积约 2,000 平方米。其中新建室外连廊约 1,500 平方米、特殊医技楼附楼约 500 平方米、主要建设内容包括对门诊住院楼、第二住院楼、第三住院楼、特殊医技楼、特殊医技楼附楼等建筑进行改造。</p> <p>本期专项债券资金主要用于建设：新建室外连廊施工、特殊医技楼附楼施工、对第二住院楼、第三住院楼、等建筑进行改造施工，包括楼地面工程、天棚工程、内墙面工程、外墙工程、电气工程、给排水工程、消防工程、智能化工程等。</p>	项目计划建设周期为 26 个月，已于 2023 年 12 月开工建设，预计于 2026 年 3 月底竣工。	17,997.58
合计					107,662.85

（二）项目资金筹措情况

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2023 年及以前	2024 年	2025 年	2026 年
广西柳州市水环境治理项目	不含专项债券的项目资本金	11,100.00	-	20,920.27	
	专项债券融资	-	2,100.00	-	
	其他债务融资	11,369.36	26,345.64	17,830.00	
	小计	22,469.36	28,445.64	38,750.27	
柳州市人民医院功能完善提升工程	财政预算资金	30.00	-	-	-
	单位自有资金	560.56	1,000.00	2,407.02	-
	专项债券（用作项目资本金）	-	-	-	-
	专项债券（不用作项目资本金）	-	5,000.00	4,000.00	5,000.00
	银行贷款	-	-	-	-
	其他来源资金	-	-	-	-
小计	590.56	6,000.00	6,407.02	5,000.00	

(三) 本期拟发行的政府专项债券 7,100.00 万元，具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	测算利率	发行期限	本期本息总额
柳州市本级	广西柳州市水务投资集团有限公司	广西柳州市水环境治理项目	2,100.00	4.50%	20 年	3,838.80
柳州市本级	柳州市人民医院	柳州市人民医院功能完善提升工程	5,000.00	4.50%	20 年	9,050.00
合计			7,100.00	-	-	12,888.80

(四) 专项债券项目预期收益

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
柳州市本级	广西柳州市水务投资集团有限公司	广西柳州市水环境治理项目	370,679.40	241,012.63	129,666.77
柳州市本级	柳州市人民医院	柳州市人民医院功能完善提升工程	4,520,196.58	4,212,712.18	307,484.40

(五) 专项债券融资本息

本期债券包含社会领域项目 2 个，项目专项债券融资本息为 102,688.61 万元，项目专项债券融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
广西柳州市水环境治理项目	2,100.00	1,738.80	3,838.80	55,545.00	17,964.81	73,509.81	77,348.61
柳州市人民医院功能完善提升工程	14,000.00	11,340.00	25,340.00	-	-	-	25,340.00
合计	16,100.00	13,078.80	29,178.80	55,545.00	17,964.81	73,509.81	102,688.61

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以社会领域项目总收益作为还本付息基础。根据《项目实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《项目实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目专项债券融资本息	覆盖倍数
广西柳州市水务投资集团有限公司	广西柳州市水环境治理项目	129,666.77	77,348.61	1.68
柳州市人民医院	柳州市人民医院功能完善提升工程	307,484.40	25,340.00	12.13

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在 2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的政府社会领域专项债券可满足各地区社会领域项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，经专项评价，我们认为本次发行的社会领域项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期社会领域项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

广东亨安会计师事务所（普通合伙）

二〇二四年八月二十八日





编号: S0652021029325G(1-1)
统一社会信用代码
91440101MA9W5LMK0P

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广东亨安会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙企业
执行事务合伙人 吴朝辉

出资额 伍佰万元(人民币)
成立日期 2021年03月03日
主要经营场所 广州市越秀区广州大道中599号第十一层1116单元

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关



2024年 01月 26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至3月31日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称: 广东亨安会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 吴朝辉

主任会计师:

经营场所: 广州市越秀区广州大道中599号第

十一层1116单元

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44010303

批准执业文号: 粤财德函〔2021〕12号

批准执业日期: 2021年4月7日

证书序号: 0016057

说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:



二〇二二年 五月 十日

中华人民共和国财政部

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券
(三期)——2024年广西壮族自治区政府专项
债券(十七期)桂林市社会领域
项目实施方案专项评价报告

同瑞审字(2024)262号

广西同瑞会计师事务所有限公司

二〇二四年八月



2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券 (三期)——2024年广西壮族自治区政府专项 债券(十七期)桂林市社会领域 项目实施方案专项评价报告

我们接受委托，对2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券(三期)——2024年广西壮族自治区政府专项债券(十七期)桂林市社会领域项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)，提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据为《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)。桂林市社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的桂林市社会领域项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一) 项目基本情况。

本期债券共包含全州县城乡供水建设项目，项目基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
全州县	全州城北新区城市开发有限公司	全州县城乡供水建设项目	<p>专项债券资金主要用于建设：项目规划用地 95 亩设计日供水规模 9.95 万立方米/天，其中城区集中供水项目规模为 4 万立方米/天，乡镇集中供水项目规模为 5.95 万立方米/天。</p> <p>本期专项债券资金主要用于建设清水池 1,610.26 平方米，加压泵房 842.8 平方米，取水泵房 521.04 平方米，设备间 215.85 平方米，一体化净水设备安装 9 套，配电安装 9 套，厂区总坪 21,578.58 平方米，DN110 以上 PE 管完成 15 公里，DN110 及以下 PE 管完成 35 公里。</p>	<p>项目建设总工期预计 48 个月，已于 2022 年 1 月开工建设，预计于 2025 年 12 月竣工。</p>	57,970.00
合计					57,970.00

(二) 项目资金筹措情况。

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
全州县城乡供水建设项目	不含专项债券的项目资本金	5,797.00	10,000.00	7,173.00	15,000.00
	专项债券融资	-	-	12,000.00	8,000.00
	其他债务融资	-	-	-	-
	小计	5,797.00	10,000.00	19,173.00	23,000.00

(三) 专项债券的发行情况。

本期拟发行的政府专项债券共计 12,000 万元，每半年付息一次，第十六至第二十年分期等额还本，每年还本 2,400 万元，已偿还本金不再计息。具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	发行利率	发行期限	本息总额
全州县	全州城北新区城市开发有限公司	全州县城乡供水建设项目	12,000.00	4.50%	20 年期	21,720.00
合计	-	-	12,000.00	-	-	21,720.00

(四) 专项债券项目预期收益。

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
全州县	全州城北新区城市开发有限公司	全州县城乡供水建设项目	113,316.58	44,931.15	68,385.43
合计			113,316.58	44,931.15	68,385.43

(五) 专项债券项目总债务融资本息。

本期债券共包含桂林市社会领域项目 1 个子项目，项目总债务融资本息合计 36,200 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
全州县城乡供水建设项目	20,000.00	16,200.00	36,200.00			-	36,200.00
合计	20,000.00	16,200.00	36,200.00			-	36,200.00

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以全州县城乡供水建设项目总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
全州城北新区 城市开发有限 公司	全州县城乡供水建设 项目	68,385.43	36,200.00	1.89
合计		68,385.43	36,200.00	1.89

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为

本次发行的桂林市社会领域项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期桂林市社会领域项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。


广西同瑞会计师事务所
有限公司
中国·南宁

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二四年八月三十日

证书序号: 0020808

说明

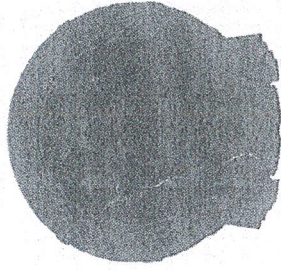
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2023年10月16日

中华人民共和国财政部制

此复印件仅用于
再次复印无效



会计师事务所 执业证书

名称: 广西同瑞会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 陈永利

经营场所: 南宁市民族大道83-6号11楼

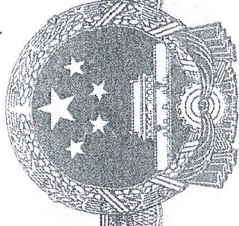
组织形式: 有限责任公司

执业证书编号: 45010046

批准执业文号: 桂财会[2007]49号

批准执业日期: 2007年10月16日





营业执照

统一社会信用代码 (1-1)
91450103667034516K

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



(副本)

名称 广西同瑞会计师事务所有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 陈永利

注册资本 伍拾万圆整
成立日期 2007年10月30日
住所 南宁市民族大道83-6号11楼

此复印件仅用于

再次复印无效

经营范围 许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：财务咨询；税务服务；融资咨询服务；财务资金项目绩效评价服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；社会稳定风险评估；土地调查评估服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2024 年 05 月 11 日



姓名	陈永利
性别	男
出生日期	1973-12-31
工作单位	广西同瑞会计师事务所有限公司
身份证号码	310110197312318011



此复印件仅用于
再次复印无效

年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

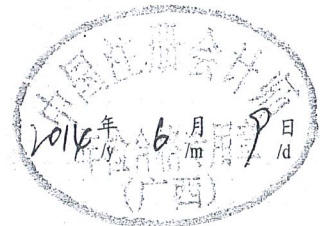


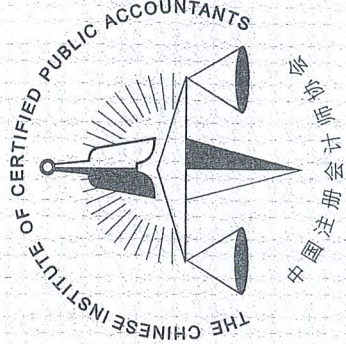
陈永利 110002310004

证书编号: 110002310004
No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
Authorized Institute of CPAs 计师协会

发证日期: 始发 2002 年 08 月 31 日
Date of Issuance 换发 2014 /y 06 /m 09 /d





姓名: 封业波
 Full name: 封业波
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1980-05-25
 Date of birth: 1980-05-25
 工作单位: 广西同瑞会计师事务所有限公司
 Working unit: 广西同瑞会计师事务所有限公司
 身份证号码: 45252519800525287X
 Identity card No.: 45252519800525287X



此复印件仅用于
再发复印无效



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



封业波 450100350003

证书编号: 450100350003
 No. of Certificate: 450100350003
 批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
 Authorized Institute of CPAs: 计师协会
 发证日期: 始发 2005 12 22 日
 Date of Issuance: 换发 2016 04 27 /d



2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券
(三期)——2024年广西壮族自治区政府
专项债券(十七期)梧州市社会领域
项目实施方案专项评价报告

同瑞审字(2024)第277号

广西同
瑞

广

广西同瑞会计师事务所有限公司

二〇二四年八月



2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券 (三期)——2024年广西壮族自治区政府 专项债券(十七期)梧州市社会领域 项目实施方案专项评价报告

我们接受委托,2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券(三期)——2024年广西壮族自治区政府专项债券(十七期)梧州市社会领域项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017年,财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号),提出在法定专项债务额度内,各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券,着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据为《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)。梧州市社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价,我们认为,在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下,本次评价的梧州市社会领域项目,预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息,可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一)项目基本情况。

本期债券共包含3个项目,为苍梧县中医医院整体提升项目、梧州市红十字会医院苍海医院建设工程、蒙山县中医医院综合门诊楼建设项目,项目基本情况如下表:

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
苍梧县	苍梧县中医医院	苍梧县中医医院整体提升项目	新建中医医院业务用房、发热门诊、液氧站房,特殊科室功能提升改造装修及医疗设备采购。新建总建筑面积7,769.94平方米,其中中医院业务用房建筑面积4,954.20平方米、发热门诊建筑面2,703.24平方米、液氧站房建筑面积112.50平方米;特殊科室功能提升改造装修面积4,648平方米;采购医疗设备一批。建设内容包含建筑工程、安装工程、给排水工程、电气工程、信息化工程、消防工程、特殊科室功能装修工程和医疗设备采购安装。	建设周期为20个月,2023年完成前期工作,已于2024年5月开工建设,预计于2025年12月底竣工。	29,584.21
梧州市	梧州市红十字会医院	梧州市红十字会医院苍海医院建设工程	新建一所医院,远期规划预留总床位数至1,800张。本期专项债券资金主要用于设置床位790床,总建筑面积137,466平方米,其中地上建筑面积102,430平方米,地下建筑面积35,036平方米。 新建门诊楼、医技楼、地下车库等土方、基坑、地基基础、主体结构、围护结构、屋面工程、室内外装修等建筑安装工程,配套建设给排水系统、电力系统、消防系统、通风空调系统、避雷系统、智能化系统、安全监控系统、污水处理系统和相关必备医用系统等安装工程,以及院区硬化、综合管线、照明、大门围墙等室外工程建设内容,以及管线迁改等场地准备工作内容。	建设周期为49个月,已于2022年12月开工建设,预计于2026年12月底竣工。	131,915.70
蒙山县	蒙山县中医医院	蒙山县中医医院综合门诊楼建设项目	综合门诊楼建设及装修、电梯设备采购及安装等。	建设周期24个月,项目于2023年9月开工建设,计划于2025年8月竣工。	9,060.29
合计	-	-	-	-	170,560.20

(二) 项目资金筹措情况。

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年
苍梧县中医医院整体提升项目	不含专项债券的项目资本金	-	-	6,586.00	1,166.00	1,832.21	-
	专项债券融资	-	-	-	10,000.00	10,000.00	-
	其他债务融资	-	-	-	-	-	-
	小计	-	-	6,586.00	11,166.00	11,832.21	-
梧州市红十字会医院苍海医院建设工程	不含专项债券的项目资本金	6,319.30	6,319.28	6,319.28	6,319.28	6,319.28	6,319.28
	专项债券融资	-	8,900.00	-	3,000.00	42,100.00	40,000.00
	其他债务融资	-	-	-	-	-	-
	小计	6,319.30	15,219.28	6,319.28	9,319.28	48,419.28	46,319.28
蒙山县中医医院综合门诊楼建设项目	不含专项债券的项目资本金	-	-	728.38	1,367.11	3,964.80	-
	专项债券融资	-	-	-	1,800.00	1,200.00	-
	其他债务融资	-	-	-	-	-	-
	小计	-	-	728.38	3,167.11	5,164.80	-

(三) 专项债券的发行情况。

本期拟发行的政府专项债券共计 14,800.00 万元，每半年付息一次，第十六至第二十年分期等额还本，每年还本 2,960.00 万元，已偿还本金不再计息。具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	发行利率	发行期限	本息总额
苍梧县	苍梧县中医医院	苍梧县中医医院整体提升项目	10,000.00	4.50%	20	18,100.00

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	发行利率	发行期限	本息总额
梧州市	梧州市红十字会医院	梧州市红十字会医院苍海医院建设工程	3,000.00	4.50%	20	5,430.00
蒙山县	蒙山县中医医院	蒙山县中医医院综合门诊楼建设项目	1,800.00	4.50%	20	3,258.00
合计	-	-	14,800.00	-	-	26,788.00

(四) 专项债券项目预期收益。

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
苍梧县	苍梧县中医医院	苍梧县中医医院整体提升项目	317,843.08	236,270.80	81,572.28
梧州市	梧州市红十字会医院	梧州市红十字会医院苍海医院建设工程	1,167,975.62	908,105.78	259,869.84
蒙山县	蒙山县中医医院	蒙山县中医医院综合门诊楼建设项目	318,537.91	286,202.65	32,335.26
合计	-	-	1,804,356.61	1,430,579.23	373,777.38

(五) 专项债券项目总债务融资本息。

本期债券共包3个子项目，项目总债务融资本息合计217,423.24万元，其中蒙山县中医医院于2020年发行蒙山县中医医院业务综合楼建设工程项目政府专项债券2,800.00万元，

发行期限 30 年，于 2050 年一次性偿还本金，本次测算考虑该存量政府债存续期。项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
苍梧县中医医院整体提升项目	20,000.00	16,200.00	36,200.00	-	-	-	36,200.00
梧州市红十字会医院苍海医院建设工程	94,000.00	74,249.64	168,249.64	-	-	-	168,249.64
蒙山县中医医院综合门诊楼建设项目	7,850.00	5,123.60	12,973.60	-	-	-	12,973.60
合计	121,850.00	95,573.24	217,423.24	-	-	-	217,423.24

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以梧州市社会领域项目的总收益作为还本付息基础，项目范围包括苍梧县中医医院整体提升项目、梧州市红十字会医院苍海医院建设工程、蒙山县中医医院综合门诊楼建设项目。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
苍梧县中医医院	苍梧县中医医院整体提升项目	81,572.28	36,200.00	2.25
梧州市红十字会医院	梧州市红十字会医院苍海医院建设工程	259,869.84	168,249.64	1.54
蒙山县中医医院	蒙山县中医医院综合门诊楼建设项目	32,335.26	12,973.60	2.49
合计	-	373,777.38	217,423.24	-

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的梧州市社会领域项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期梧州市社会领域项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

(此页无正文)



中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二四年八月二十八日



证书序号: 0020808

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

此复印件仅用于

再次复印无效

名称: 广西同瑞会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 陈永利

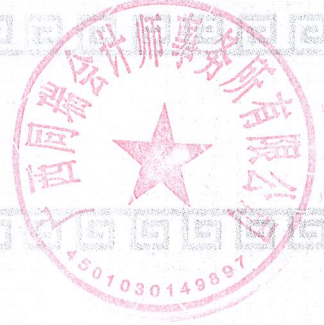
经营场所: 南宁市民族大道83-6号11楼

组织形式: 有限责任公司

执业证书编号: 45010046

批准执业文号: 桂财会[2007]49号

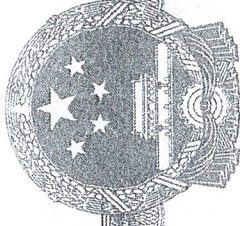
批准执业日期: 2007年10月16日



发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2023年10月16日

中华人民共和国财政部制



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91450103667034516K (1-1)

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、监
管、备案、许可、信
息。



此复印件仅用于

注册资本 伍拾万圆整

成立日期 2007年10月30日

名称 广西同瑞会计师事务所有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 陈永利

住所 南宁市民族大道83-6号11楼

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：财务咨询；税务服务；融资咨询服务；财政资金项目绩效评价服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；社会稳定风险评估；土地调查评估服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2024 05 11 年 月 日



此复印件仅用于
再次复印无效

姓名	陈永利
Sex	男
Date of birth	1973-12-31
Working unit	广西同瑞会计师事务所有限公司
Identity card No.	310110197312318011



年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



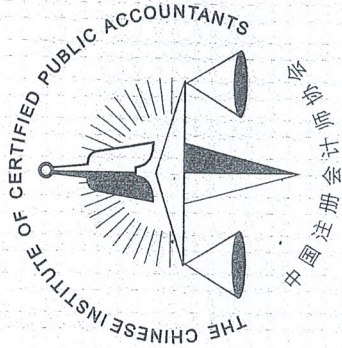
陈永利 110002310004

证书编号: 110002310004
No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
Authorized Institute of CPAs 计师协会

发证日期: 始发 2002 年 08 月 31 日
Date of Issuance 换发 2014 /y 06 /m 09 /d





此复印件仅用于
_____, 再次复印无效

证书编号:
No. of Certificate

450100460006
广西壮族自治区注册会

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

计师协会

发证日期:
Date of Issuance

2016 年 **09** 月 **12** 日
/y /m /d

姓名	徐映雪
Sex	女
出生日期	1983-08-28
工作单位	广西同瑞会计师事务所有限公司
身份证号码	450821198308284085



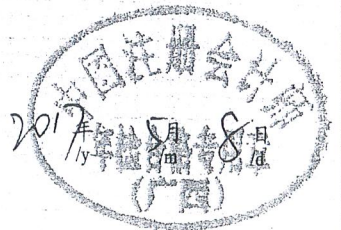
年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



徐映雪 450100460006



2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）贺州市社会领域项目实施方案
专项评价报告

编号：方中南专审字[2024]第57号

广西方中会计师事务所有限公司

二〇二四年八月

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）贺州市社会领域项目实施方案 专项评价报告

我们接受委托，对2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）贺州市社会领域项目实施方案进行专项评价并出具报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）。贺州市社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的贺州市社会领域项目预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一) 项目基本情况。

本期债券为富川瑶族自治县旅游集散中心项目，基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
富川瑶族自治县	富川瑶族自治县文化旅游发展有限公司	富川瑶族自治县旅游集散中心项目	专项债券资金主要用于建设旅游集散中心。项目建设规模为占地面积 120 亩，总建筑面积 33,200 平方米，项目分二期建设，其中一期建设游客中心 9,800 平方米、医疗卫生点 1,500 平方米、业务管理楼 1,500 平方米、售票区 600 平方米、旅游厕所 600 平方米、智慧旅游信息中心 1,800 平方米，高铁无轨站 1,950 平方米、景区专线车站 1,950 平方米及配套基础设施工程；二期建设旅游度假中心 13500 平方米及停车位配套基础设施工程。主要建设内容为土建工程、安装工程及配套基础设施工程。本期专项债券资金主要用于建设一期主楼、室外配套及二期室外配套等基础设施配套工程。	项目计划建设周期为 54 个月，已于 2020 年 7 月开工建设，预计于 2024 年 12 月底竣工。	20,874.92

(二) 项目资金筹措情况。

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2021 年及以前年度	2022 年	2023 年	2024 年
富川瑶族自治县旅游集散中心项目	不含专项债券的项目资本金	1,667.00	992.00	1,911.00	804.92
	专项债券融资	4,000.00	9,500.00		2,000.00
	其他债务融资				
	小计	5,667.00	10,492.00	1,911.00	2,804.92

(三) 专项债券的发行情况。

本期拟发行的政府专项债券共计 2,000 万元，自发行日后第二个工作日起开始计息，每半年付息一次，第十六年至第二十年

分期等额还本。具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	测算利率	发行期限	本期发行专项债券本息合计
富川瑶族自治县	富川瑶族自治县文化旅游发展有限公司	富川瑶族自治县旅游集散中心项目	2,000.00	4.5%	20年期	3,620.00
合计			2,000.00			3,620.00

（四）专项债券项目预期收益。

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
富川瑶族自治县	富川瑶族自治县文化旅游发展有限公司	富川瑶族自治县旅游集散中心项目	39,068.05	7,036.57	32,031.48
合计			39,068.05	7,036.57	32,031.48

（五）专项债券项目总债务融资本息。

本期债券共包含贺州市社会领域1个子项目，项目总债务融资本息合计24,966.80万元，其中专项债权融资本息为24,966.80万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
富川瑶族自治县旅游集散中心项目	15,500.00	9,466.80	24,966.80				24,966.80
合计	15,500.00	9,466.80	24,966.80				24,966.80

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以贺州市社会领域项目总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
富川瑶族自治县文化旅游发展有限公司	富川瑶族自治县旅游集散中心项目	32,031.48	24,966.80	1.28

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，经专项评价，我们认为本次发行的贺州市社会领域项目的预期收益为本期

拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期贺州市社会领域项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。



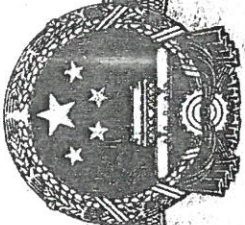
中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年八月二十八日



统一社会信用代码
91450300715112372A (2-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监管信息。

营业执照

(副本)

名称 广西方中会计师事务所有限公司
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
 法定代表人 武林玲
 经营范围

注册资本 贰佰万圆整
 成立日期 1999年11月18日
 营业期限 长期
 住所 桂林市中山中路8号桂名大厦南楼6楼



审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；经济
 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；经济
 责任审计，高新技术企业的认定审计；固定资产清查服务；代理
 财务尽职调查；基本建设年度财务决算审计；其他专项评价及审计；
 内控评价、绩效评价、项目后评价、风险评估；会计咨询、企业管理咨
 询；财务报表编制服务、设计财务会计制度；会计评价；代理
 记账；报会人员培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可
 开展经营活动。）



登记机关

2019年 08月 08日

证书序号: 0020807

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2023年10月16日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 广西方中会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 武林玲

经营场所: 桂林市中山中路8号

桂名大厦南6楼

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 45030004

批准执业文号: 桂财注管字[1999]59号

批准执业日期: 1999年11月8日





姓名: 刘竞华
 Full name: 刘竞华
 性别: 女
 Sex: 女
 出生日期: 1975-02-04
 Date of birth: 1975-02-04
 工作单位: 广西方中会计师事务所有限公司
 Working unit: 广西方中会计师事务所有限公司
 身份证号码: 450303197502040020
 Identity card No.: 450303197502040020



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 450300040619
 No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
 Authorized Institute of CPAs: 计师协会

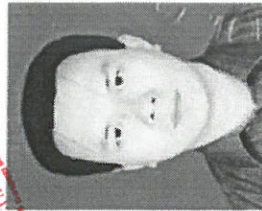
发证日期: 始发 2002 年 08 月 20 日
 Date of Issuance: 换发 2019 年 05 月 05 日



刘竞华 450300040619



姓名 蒋德会
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1976-06-06
 Date of birth
 工作单位 广西方中会计师事务所有限公司
 Working unit
 身份证号码 430103197606060013
 Identity card No.



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 450300040630
 No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 始发 2005 年 05 月 25 日
 Date of Issuance 换发 2011 年 04 月 08 日



蒋德会 450300040630

**2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券
(三期)——2024年广西壮族自治区政府
专项债券(十七期)天峨县储备粮
中心库项目实施方案
总体评价报告**

编号：天旭审评字[2024]第022号

广西天旭会计师事务所有限责任公司
二〇二四年八月

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券 (三期)——2024年广西壮族自治区政府 专项债券(十七期)天峨县储备粮 中心库项目实施方案 总体评价报告

我们接受委托,对2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券(三期)——2024年广西壮族自治区政府专项债券(十七期)天峨县储备粮中心库项目实施方案进行总体评价并出具总体评价报告。

2017年,财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号),提出在法定专项债务额度内,各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券,着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)。天峨县储备粮中心库项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价,我们认为,在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下,本次评价的天峨县储备粮中心库项目,预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息,可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一) 天峨县简介

天峨县位于广西壮族自治区西北部，红水河上游，地处东经 106° 34′ —107° 19′ ，北纬 24° 36′ —25° 28′ 之间。东邻南丹，东南接东兰，南连凤山，西倚乐业，北与贵州省罗甸县隔河相望。土地面积 3,196 平方公里，人口密度每平方公里 54 人。县境属亚热带季风气候区，冬暖夏凉，四季分明。年平均气温 20℃，年平均日照时数为 1,281.9 小时，年降水量 1,370 毫米，无霜期达 330 天。

天峨县因传说是美丽的天鹅飞升的地方而得名，境内物产丰富，自然资源得天独厚，是广西林业重点县，素有“森林王国”、“绿色宝库”之称；红水河流经县境 112 公里，水资源占红水河流域总蕴藏量 45%，举世闻名的国家西部大开发标志性工程龙滩水电站坐落在距县城 15 公里处，被誉为“西南水电之都”。天峨县盛产油桐、金花茶、六画山鸡、红水河鱼、灵芝、竹荪、珍珠李等特产，是著名的“中国山鸡之乡”、“中国油桐之乡”和“中国金花茶之乡”、“广西无公害水果生产示范基地”、“广西内陆最大的淡水鱼养殖基地”。

（二）项目基本情况

本期债券共包含天峨县储备粮中心库项目，基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
天峨县	天峨县发展和改革局	天峨县储备粮中心库项目	主要用于建设 1 栋检化验业务楼、4 栋拱板屋盖散装平房仓、1 栋生产辅助用房（含机修、器材间；地磅房、变配电房；充氮机房）、2 栋应急物资储备库、1 栋低温成品库、1 栋日产大米 60 吨应急大米加工厂、1 栋军粮供应站放心粮油供应中心等建筑及装饰装修；一体化消防水池、仓间罩棚、地磅、厕所、门卫室、大门等附属设施以及围墙、挡土墙、土石方、道路、室外给排	项目计划建设周期为 36 个月，已于 2022 年 12 月开工建设，预计于 2025 年 12 月底竣工。	7,800.00

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
			水、配电、消防设施以及信息化系统采购、设备采购及安装等工程		
合计					7,800.00

(二) 项目资金筹措情况

本项目拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2023年及以前	2024年	2025年
天峨县储备粮中心库项目	不含专项债券的项目资本金	1,533.00	200.00	467.00
	专项债券融资	0.00	2,800.00	2,800.00
	其他债务融资	0.00	0.00	0.00
	小计	1,533.00	3,000.00	3,267.00

(三) 专项债券的发行情况

本期拟发行的政府专项债券共计 2,800.00 万元，每半年付息一次，第十六年至第二十年分期等额还本，具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	发行利率	发行期限	本息总额
天峨县	天峨县发展和改革委员会	天峨县储备粮中心库项目	2,800.00	4.50%	20年期	5,118.40
合计			2,800.00			5,118.40

(四) 专项债券项目预期收益

本项目拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
天峨县	天峨县发展和改革委员会	天峨县储备粮中心库项目	129,184.87	110,129.04	19,055.83
合计			129,184.87	110,129.04	19,055.83

(五) 专项债券项目总债务融资本息

本期债券共包含天峨县储备粮中心库项目，项目总债务融资

本息合计 10,274.60 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
天峨县储备粮中心库项目	5,600.00	4,674.60	10,274.60	0.00	0.00	0.00	10,274.60
合计	5,600.00	4,674.60	10,274.60	0.00	0.00	0.00	10,274.60

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以天峨县储备粮中心库项目总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
天峨县发展和改革委员会	天峨县储备粮中心库项目	19,055.83	10,274.60	1.85

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在 2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的天峨县储备粮中心库项目专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的天峨县储备粮中心库项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期天峨县储备粮中心库项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

（以下无正文）

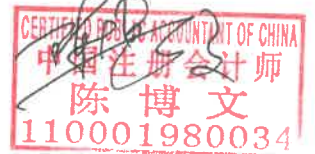
(本页无正文，为签字盖章页)

广西天旭会计师事务所
有限责任公司



中国·南宁

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年八月二十八日

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）来宾市社会领域项目实施方案专项评价报告

编号：同瑞审字（2024）第271-1号

广西同瑞会计师事务所有限公司

二〇二四年八月



2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）来宾市社会领域项目实施方案专项评价报告

我们接受委托，对2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（三期）——2024年广西壮族自治区政府专项债券（十七期）来宾市社会领域项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）。来宾市社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的来宾市社会领域项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一) 项目基本情况。

本期债券包含金秀瑶族自治县智慧物流储运中心(一期)项目 1 个项目, 基本情况如下表:

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
金秀瑶族自治县	金秀瑶族自治县金振产业投资有限公司	金秀瑶族自治县智慧物流储运中心(一期)项目	建设冷库 7680 平方米, 仓库 49494.80 平方米, 电商中心 12330.48 平方米, 标准厂房 49494.80 平方米, 研发中心 12330.48 平方米, 岗亭 55.38 平方米, 生活加压给水泵房 77.47 平方米, 废弃物集中处理站 150 平方米, 小汽车停车位 100 个, 货车停车位 95 个, 新能源汽车停车位 61 个。包括给排水、电气、交通等附属工程。	项目计划建设周期为 36 个月, 已于 2023 年 1 月开工建设, 预计于 2025 年 12 月底竣工。	47,699.81
合计	-	-	-	-	47,699.81

(二) 项目资金筹措情况。

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表:

单位:人民币万元

项目名称	类别	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
金秀瑶族自治县智慧物流储运中心(一期)项目	不含专项债券的项目资本金	-	-	-	4,000.00	4,000.00	1,699.81
	专项债券融资	-	-	-	2,000.00	8,000.00	28,000.00
	其他债务融资	-	-	-	-	-	-
	小计	-	-	-	6,000.00	12,000.00	29,699.81

(三) 专项债券的发行情况。

本期拟发行的政府专项债券共计 8,000 万元, 每半年付息一次, 第十六至第二十年分期等额还本, 每年还本 1,600 万元, 已偿还本金不再计息, 具体情况如下表:

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	测算利率	发行期限	本期本息总额
金秀瑶族自治县	金秀瑶族自治县金振产业投资有限公司	金秀瑶族自治县智慧物流储运中心(一期)项目	8,000.00	4.50%	20年期	14,480.00
合计	-	-	8,000.00	-	-	14,480.00

(四) 专项债券项目预期收益。

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表:

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	非本项目融资本息	项目总收益
金秀瑶族自治县	金秀瑶族自治县金振产业投资有限公司	金秀瑶族自治县智慧物流储运中心(一期)项目	113,173.50	24,716.86	-	88,456.64
合计	-	-	113,173.50	24,716.86	-	88,456.64

(五) 专项债券项目总债务融资本息。

本期债券包含来宾市社会领域1个项目,项目总债务融资本息合计68,254.4万元,项目总债务融资本息情况如下表:

单位:人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
金秀瑶族自治县智慧物流储运中心(一期)项目	38,000.00	30,254.40	68,254.40	-	-	-	68,254.40
合计	38,000.00	30,254.40	68,254.40	-	-	-	68,254.40

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以社会领域项目总收益作为还

本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融 资本息	覆盖倍数
金秀瑶族自治县金振 产业投资有限公司	金秀瑶族自治县智慧物 流储运中心（一期）项 目	88,456.64	68,254.40	1.30
合计		88,456.64	68,254.40	1.30

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的来宾市社会领域项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要

求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期来宾市社会领域项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

广西同瑞会计师事务所
有限公司



中国·南宁

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年八月二十八日

证书序号: 0020808

说明

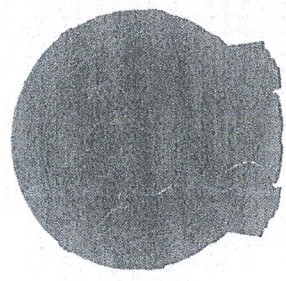
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2023年10月16日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

此复印件仅用于
再次复印无效

名称: 广西同瑞会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 陈永利

经营场所: 南宁市民族大道83-6号11楼

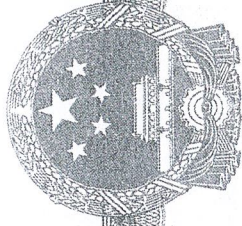
组织形式: 有限责任公司

执业证书编号: 45010046

批准执业文号: 桂财会[2007]49号

批准执业日期: 2007年10月16日





营业执照

统一社会信用代码
91450103667034516K (1-1)

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



(副本)

名称 广西同瑞会计师事务所有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本 伍拾万圆整

成立日期 2007年10月30日

法定代表人 陈永利

住所 南宁市民族大道83-6号11楼

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：财务咨询；税务服务；融资咨询服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；社会稳定风险评估；土地调查评估服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等取得许可的培训）；业务培训（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2024 年 05 月 11 日



姓名	陈永利
Sex	男
Date of birth	1973-12-31
Working unit	广西同瑞会计师事务所有限公司
Identity card No.	310110197312318011



此复印件仅用于再次复印无效



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



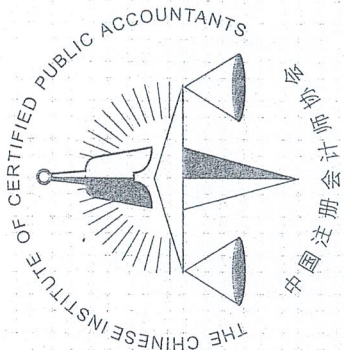
陈永利 110002310004

证书编号: 110002310004
No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 始发 2002 年 08 月 31 日
Date of Issuance 换发 2014 /y 06 /m 09 /d





姓名: 吴超机
 Full name: 吴超机
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1979-09-01
 Date of birth: 1979-09-01
 工作单位: 广西同瑞会计师事务所有限公司
 Working unit: 广西同瑞会计师事务所有限公司
 身份证号码: 452524197909013811
 Identity card No.: 452524197909013811



此复印件仅用于
再次复印无效



本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



吴超机 450100460010

证书编号: 450100460010
 No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2022 年 01 月 13 日
 Date of Issuance /y /m /d

2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券
(三期)——2024年广西壮族自治区政府专项
债券(十七期)崇左市社会领域项目
实施方案专项评价报告

编号：同瑞审字〔2024〕第273号

广西同瑞会计师事务所有限公司

二〇二四年八月



2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券 (三期)——2024年广西壮族自治区政府专项 债券(十七期)崇左市社会领域项目 实施方案专项评价报告

我们接受委托，对2024年广西壮族自治区政府社会领域专项债券(三期)——2024年广西壮族自治区政府专项债券(十七期)崇左市社会领域项目实施方案专项评价报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)，提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》(财预〔2017〕89号)。崇左市社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在项目收益与融资自求平衡方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的崇左市社会领域项目，预期收益能够合

理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一) 项目基本情况。

本期债券包含凭祥市殡仪馆项目 1 个，基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
凭祥市	凭祥市民政局	凭祥市殡仪馆项目建设工程	专项债券资金主要用于建设凭祥市殡仪馆项目建设工程，项目总建筑面积约 2345.14 平方米，其中 1# 栋殡仪服务楼（包含火化间，候灰室，遗体接收大厅，遗体处置间，法医解剖，遗物焚烧间）建筑面积 1611.36 m ² ；2# 栋悼念厅建筑面积 364.06 m ² ；3# 栋设备房总建筑面积 369.72 m ² ，以及室外附属工程建设。同时配套采购火化设备、办公设备、污水处理设备、监控设备、殡仪车、空调设备等。	项目计划建设周期为 16 个月，项目建设工期暂定为 11 个月。已于 2024 年 2 月开工建设，预计于 2024 年 12 月底竣工	2,239.00
合计					2,239.00

(二) 项目资金筹措情况。

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2022 年及以前	2023 年	2024 年	2025 年
凭祥市殡仪馆项目建设工程	不含专项债券的项目资本金	134.90		904.10	
	专项债券融资			1,200.00	
	其他债务融资				
	小计	134.90	-	2,104.10	-

(三) 专项债券的发行情况。

本期拟发行的政府专项债券共计 200.00 万元，本批次债券自发行日后第二个自然日起开始计息，每半年付息一次，最后五年分期还本，每年偿还 20%，已偿还本金部分不再计息，具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	测算利率	发行期限	本期本息总额
凭祥市	凭祥市民政局	凭祥市殡仪馆项目 建设工程	200.00	4.50%	20 年期	362.00
合计			200.00			362.00

(四) 专项债券项目预期收益。

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期 总收入	项目预期 总成本	项目总 收益
凭祥市	凭祥市民政局	凭祥市殡仪馆项目建 设工程	9,749.00	4,097.04	5,651.96
合计			9,749.00	4,097.04	5,651.96

(五) 专项债券项目总债务融资本息。

本期债券项目总债务融资本息合计 1,790.40 万元，其中存量债券本息为 1,428.40 万元，本期债券本息为 362.00 万元。项目专项债券融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			项目总债务融 资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	
凭祥市殡仪馆项目建 设工程	1,200.00	590.40	1,790.40	1,790.40
合计	1,200.00	590.40	1,790.40	1,790.40

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以崇左市社会领域项目总收益作为还本付息基础。根据《项目收益与融资自求平衡方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《项目收益与融资自求平衡方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务 融资本息	覆盖倍数
凭祥市民政局	凭祥市殡仪馆项目建设工程	5,651.96	1,790.40	3.16

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的崇左市社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经

济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，经专项评价，我们认为本次发行的崇左市社会领域项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期崇左市社会领域项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。



广西同瑞会计师事务所

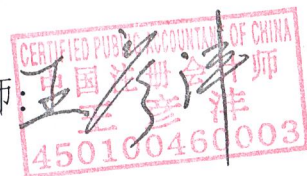
有限公司

中国·南宁

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年八月二十八日

证书序号: 0020808

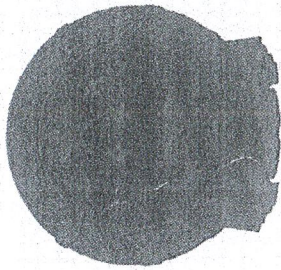
说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2023年10月16日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 广西同瑞会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 陈永利

经营场所: 南宁市民族大道83-6号11楼

组织形式: 有限责任公司

执业证书编号: 45010046

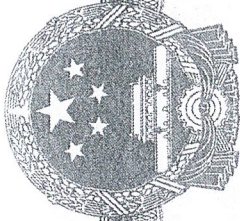
批准执业文号: 桂财会[2007]49号

批准执业日期: 2007年10月16日

此复印件仅用于
再次复印无效



十师
印



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91450103667034516K (1-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广西同瑞会计师事务所有限公司 注册资本 伍拾万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成立日期 2007年10月30日

法定代表人 陈永利 住所 南宁市民族大道83-6号11楼

此复印件仅用于再次复印

经营范围 许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：财务咨询；税务服务；融资咨询服务；财务咨询项目预算绩效评价服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；社会稳定风险评估；土地调查评估服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2024 年 05 月 11 日



姓名	陈永利
Sex	男
Date of birth	1973-12-31
Working unit	广西同瑞会计师事务所有限公司
Identity card No.	310110197312318011



此复印件仅用于
_____, 再次复印无效

年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



陈永利 110002310004

证书编号: 110002310004
No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
Authorized Institute of CPAs 计师协会

发证日期: 始发 2002 年 08 月 31 日
Date of Issuance 换发 2014 /y 06 /m 09 /d





姓名 王彦洋
 Full name
 性别 女
 Sex
 出生日期 1981-12-01
 Date of birth
 工作单位 广西同瑞会计师事务所有限公司
 Working unit
 身份证号码 45010419811201154X
 Identity card No.



此复印件仅用于
 _____, 再次复印无效



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



王彦洋 450100460003

证书编号:
 No. of Certificate 450100460003

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
 Authorized Institute of CPAs 计师协会

发证日期: 2012年 04月 13日
 Date of Issuance /y /m /d

