

广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园 水产品落地加工基础设施项目 实施方案专项评价报告

同瑞审字〔2025〕第 274 号

广西同瑞会计师事务所有限公司
二〇二五年七月



广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园 水产品落地加工基础设施项目 实施方案专项评价报告

我们接受委托，对广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据为《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）。广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一) 项目基本情况。

本期债券共包含 1 个项目，为广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目，项目基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
东兴市	广西东兴产业投资（集团）有限公司	广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目	专项债券资金主要用于建设标准厂房及工业园区配套设施。使用专项债券的建设内容：本项目包括 3 个子项，分别为标准厂房及配套设施工程、生产辅助用房工程、总平及配套道路工程。 其中： 1. 标准厂房及配套设施工程。该子项规划总用地面积 54,502.37 平方米（合建 81.75 亩），净用地面积 42,085.09 平方米（合 63.13 亩），总建筑面积约 60,382.46 平方米，其中加工厂房 4 栋，建筑面积 58,037.56 平方米，设备用房建筑面积 952.26 平方米，门岗建筑面积 66.04 平方米；污水处理设备建筑面积 1,326.6 平方米配套建设室外总平、停车场（机动车位 206 个、非机动车位 318 个）、污水预处理设施（日处理量 3,000 吨/天）、光伏发电设施（装机容量 2,382.6kW）等附属设施。 2. 生产辅助用房工程。该子项规划总用地面积 8,738.93 平方米（合 13.11 亩），总建筑面积 12,150.75 平方米，其中生产辅助用房 3 栋、建筑面积 12,132.75 平方米，门岗建筑面积 18	项目计划建设周期为 24 个月，已于 2024 年 12 月开工建设，预计于 2026 年 12 月底竣工。	60,186.45

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
			平方米；配套建设室外总平、停车场（机动车位 125 个、非机动车位 243 个）等附属设施。 3. 总平及配套道路工程。该子项拟建设冲榄大道（横一路至横五路段）道路工程，全长 1,699.63 米，红线宽度 40 米，按城市主干路标准建设，双向六车道，设计时速 40 公里/小时，水泥混凝土路面结构；总平开挖土方量约 3.14 万立方米，填土方量约 178 万立方米。		
合计					60,186.45

（二）项目资金筹措情况。

本期拟调整发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2024 年及以前	2025 年	2026 年
广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目	不含专项债券的项目资本金	2,000.00	20,264.11	17,922.34
	专项债券融资	-	10,000.00	10,000.00
	其他债务融资	-	-	-
	小计	2,000.00	30,264.11	27,922.34

（三）专项债券的发行情况。

本期拟调整发行的政府专项债券共计 2,470 万元，每半年付息一次，第十六至第二十年分期等额还本，每年还本 494 万元，已偿还本金不再计息。具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	发行利率	发行期限	本息总额
东兴市	广西东兴产业投资（集团）有限公司	广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施	2,470.00	3.28% 3.32% 3.37%	20 年期	3,708.84

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	发行利率	发行期限	本息总额
		施项目				
合计	-	-	2,470.00	-	-	3,708.84

(四) 专项债券项目预期收益。

本期拟调整发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
东兴市	广西东兴产业投资（集团）有限公司	广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目	91,908.84	26,610.92	65,297.92
合计	-	-	91,908.84	26,610.92	65,297.92

(878 五) 专项债券项目总债务融资本息。

本期债券共包含 1 个项目，项目总债务融资本息合计 26,205.04 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目	20,000.00	6,205.04	26,205.04	-	-	-	26,205.04
合计	20,000.00	6,205.04	26,205.04	-	-	-	26,205.04

二、项目融资平衡测算

本期拟调整发行的政府专项债券以广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进

一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
广西东兴产业投资（集团）有限公司	广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目	65,297.92	26,205.04	2.49
合计		65,297.92	26,205.04	2.49

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的产业园区专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目的预期收益为本期拟发行债券提供了

充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西东兴产业园区核心区边贸加工产业示范园水产品落地加工基础设施项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。



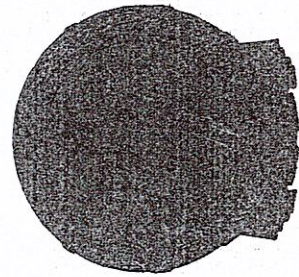
中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二五年七月十七日



会计师事务所

执业证书

名称: 广西同瑞会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 封业波

经营场所: 南宁市民族大道83-6号11楼

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 45010046

批准执业文号: 桂财会[2007]49号

批准执业日期: 2007年10月18日

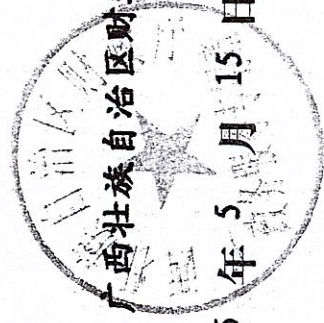


证书序号: 0020881

说明

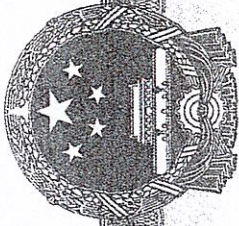
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 广西壮族自治区财政厅



2025年5月15日

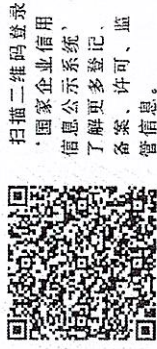
中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91450103667034516K (1-1)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称	广西同瑞会计师事务所有限公司	注册资本	伍拾万圆整
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2007年10月30日
法定代表人	封业波	住所	南宁市民族大道83—6号11楼

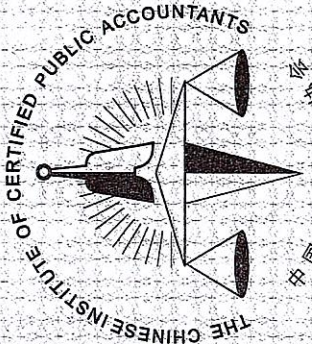
经营范围 许可项目：注册会计师业务；代理记账；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：财务咨询；税务服务；融资咨询服务；财政资产评估服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；社会稳定风险评估；土地调查评估服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



此复印件仅用于
_____, 再次复印无效

登记机关

2025 年 04 月 27 日



姓名 封业波

性 Full name

男

Sex

1980-05-25

Date of birth

广西同瑞会计师事务所有限

公司

Working unit

45252519800525287X

Identity card No.



再次复印无效

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



封业波 450100350003

证书编号:
No. of Certificate

450100350003

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

广西壮族自治区注册会
计师协会

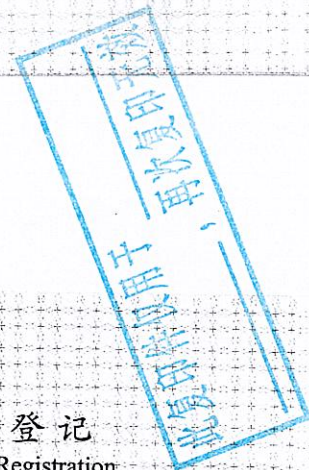
发证日期:
Date of Issuance

始发 2005 12 22 日
换发 2016 04 27 日





姓名 韦俊良
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1990-05-13
Date of birth
工作单位 广西同瑞会计师事务所有限
Working unit
身份证号码 452123199005135518
Identity card No.



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



防伪码 450100-450012

证书编号: 450100460012
No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
Authorized Institute of CPAs 计师协会

发证日期: 2023 年 08 月 10 日
Date of Issuance 年 月 日

2025 年广西壮族自治区政府专项债券
广西壮族自治区本级社会领域项目
实施范围调整专项评价报告

祥浩咨字[2025]4501Z0042 号



祥浩（广西）会计师事务所（特殊普通合伙）

二〇二五年七月

2025 年广西壮族自治区政府专项债券 广西壮族自治区本级社会领域项目 实施范围调整专项评价报告

我们接受委托，对 2025 年广西壮族自治区政府专项债券广西壮族自治区本级社会领域项目的实施范围调整进行专项评价并出具专项评价报告。项目调整情况如下表：

单位：人民币万元

债券名称	区划名称	项目单位	项目名称	调整金额
调整前				
2025 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）——2025 年广西壮族自治区政府专项债券（八期）	广西壮族自治区本级	广西建设职业技术学院	广西建设职业技术学院新校区项目	6000.00
2025 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）——2025 年广西壮族自治区政府专项债券（八期）	广西壮族自治区本级	广西建设职业技术学院	广西建设职业技术学院新校区项目	3000.00
2025 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）——2025 年广西壮族自治区政府专项债券（八期）	广西壮族自治区本级	广西建设职业技术学院	广西建设职业技术学院新校区项目	100.00
2023 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）- 2023 年广西壮族自治区政府专项债券（十九期）	广西壮族自治区本级	广西幼儿师范高等专科学校	广西幼儿师范高等专科学校武鸣校区项目	900.00
合计				10,000.00
调整后				
2025 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）——2025 年广西壮族自治区政府专项债券（八期）	广西壮族自治区本级	广西医科大学本级	广西医科大学武鸣校区	6000.00
2025 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）——2025 年广西壮族自治区政府专项债券（八期）	广西壮族自治区本级	广西机电技师学院	广西机电技师学院迁建项目（一期）	3000.00

债券名称	区划名称	项目单位	项目名称	调整金额
2025 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）——2025 年广西壮族自治区政府专项债券（八期）	广西壮族自治区本级	广西民族大学	广西民族大学武鸣新校区（二期）项目	100.00
2023 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）-2023 年广西壮族自治区政府专项债券（十九期）	广西壮族自治区本级	广西民族大学	广西民族大学武鸣新校区（二期）项目	900.00
合计				10,000.00

2017 年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）。广西壮族自治区本级社会领域项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的广西壮族自治区本级社会领域项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

（一）项目基本情况。

本次政府专项债券实施范围调整的项目共包含广西机电技师学院迁建项目（一期）、广西医科大学武鸣校区、广西民族大学武鸣新校区（二期）项目 3 个子项目，基本情况如下表：

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
广西壮族自治区本级	广西机电技师学院	广西机电技师学院迁建项目(一期)	项目主要建设内容包括:用于图文信息中心、报告厅、食堂及部分实训楼、宿舍楼的装饰装修工程、给水排水工程,电气工程、人防工程及室外工程未完成项目等基础设施建设。	2020年11月至2026年12月	76,818.19
广西自治区本级	广西医科大学	广西医科大学武鸣校区	主要建设内容:总用地面积 1433 亩,由 A、B、C 三个地块组成,总建筑面积 53.6 万平方米,共分两期建设,建筑物包括:教学楼、实验楼、图书馆、风雨操场、行政办公用房、师生活动用房、学生宿舍、食堂、后勤及设备用房、研究生公寓、留学生公寓、教师公寓、国家或省部级重点实验室用房、专职科研机构用房,及其弱电工程、再生能源工程等配套工程以及教学设备等。室外工程建设,包括室外电气、室外给排水、道路、树木移栽、海绵城市工程、围墙工程、校门等室外配套工程。	2018年1月至2026年12月	236,687.00
广西壮族自治区本级	广西民族大学	广西民族大学武鸣新校区(二期)项目	建设内容包含:地上建筑面积 165464.17 平方米,包含教室、实验用房、院系及教师办公用房、学生宿舍、食堂、后勤及附属用房、研究用房、地下室等,主要建设内容包括建筑工程、安装工程、电气工程、给排水工程、消防工程等基础设施建设。	2025年7月至2029年12月	100,514.76
合计					414,019.95

(二) 项目资金筹措情况

本次政府专项债券实施范围调整项目的资金筹措情况如下表:

单位:人民币万元

项目名称	类别	2021 年及以前	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年及以后
广西机电技师学院迁建项目(一期)	不含专项债券的项目资本金	4,000.00	-	-	4,000.00	12,818.19	-	-	-
	专项债券融资	5,000.00	10,000.00	19,000.00	-	12,000.00	10,000.00	-	-
	小计	9,000.00	10,000.00	19,000.00	4,000.00	24,818.19	10,000.00	-	-
广西医科大学武鸣校区	不含专项债券的项目资本金	26,057.00	-	5,000.00	4,813.00	-	-	-	-
	专项债券融资	115,000.00	5,000.00	-	-	6,000.00	4,187.00	-	-
	其他债务融资	70,630.00	-	-	-	-	-	-	-
	小计	211,687.00	5,000.00	5,000.00	4,813.00	6,000.00	4,187.00	-	-

项目名称	类别	2021 年及以前	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年及以后
广西民族大学武鸣新校区（二期）项目	不含专项债券的项目资本金	-	-	-	-	1,515.00	5,000.00	20,000.00	24,000.00
	专项债券融资	-	-	-	-	1,000.00	5,000.00	20,000.00	24,000.00
	小计	-	-	-	-	2,515.00	10,000.00	40,000.00	48,000.00

（三）专项债券的发行情况。

本次政府专项债券项目调整的金额为 10,000.00 万元，不影响原发行债券的发行利率、发行期限，发行期限为每半年付息一次，最后 5 年等额分期偿还本金。具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	调整金额	发行利率	剩余期限	本息总额
广西机电技师学院迁建项目（一期）	3,000.00	2.13%	20 年(后 5 年分期还本)	4,150.20
广西医科大学武鸣校区	6,000.00	2.13%	20 年(后 5 年分期还本)	8,300.40
广西民族大学武鸣新校区（二期）项目	100.00	2.13%	20 年(后 5 年分期还本)	138.34
广西民族大学武鸣新校区（二期）项目	900.00	2.99%	18 年(后 5 年分期还本)	1330.56
合计	10,000.00			13,919.50

（四）专项债券项目预期收益。

本次政府专项债券实施范围调整项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
广西机电技师学院迁建项目（一期）	372,771.52	214,460.00	158,311.52
广西医科大学武鸣校区	1,353,864.02	821,363.00	532,501.02
广西民族大学武鸣新校区（二期）项目	271,280.10	111,774.53	159,505.57
合计	1,997,915.64	1,147,597.53	850,318.11

（五）专项债券项目总债务融资本息。

本次政府专项债券实施范围调整项目共包含广西壮族自治区本级社会领域项目实施方案 3 个子项目，项目总债务融资本息合计 499,325.53 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
广西机电技师学院迁建项目（一期）	56,000.00	29,912.70	85,912.70	-	-	-	85,912.70
广西医科大学武鸣校区	130,187.00	83,153.88	213,340.88	70,630.00	51,913.05	122,543.05	335,883.93
广西民族大学武鸣新校区（二期）项目	50,000.00	27,528.90	77,528.90	-	-	-	77,528.90
合计	236,187.00	140,595.48	376,782.48	70,630.00	51,913.05	122,543.05	499,325.53

二、项目融资平衡测算

本次调整的政府专项债券以广西壮族自治区本级社会领域项目实施方案的总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
广西机电技师学院迁建项目（一期）	158,311.52	85,912.70	1.84
广西医科大学武鸣校区	532,501.02	335,883.93	1.59
广西民族大学武鸣新校区（二期）项目	159,505.57	77,528.90	2.06

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在 2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务

实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟调整的项目收益与融资自求平衡的广西壮族自治区本级社会领域专项债券可满足各地区实施项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，拟调整的专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次调整的广西壮族自治区本级社会领域项目的预期收益为已发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府本次调整广西机电技师学院迁建项目（一期）、广西医科大学武鸣校区、广西民族大学武鸣新校区（二期）项目专项债券实施范围之目的使用，不得用作其他任何目的。

(本页无正文，为兴业银行股份有限公司南宁分行祥浩咨字[2025]4501Z0042 号报告之签字盖章页。)

祥浩(广西)会计师事务所

(特殊普通合伙)



中国·南宁

中国注册会计师



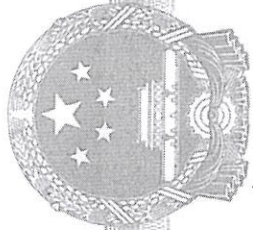
咸海波(项目合伙人)

中国注册会计师



朱石泉

二〇二五年七月二十一日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91450103MAA7P39E8Q (5-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 祥浩（广西）会计师事务所（特殊普通合伙）

出资额 陆佰肆拾万圆整

类型 特殊普通合伙企业

成立日期 2022年07月29日

执行事务合伙人 咸海波

祥浩（广西）会计师事务所（特殊普通合伙）
业务报告附件专用

主要经营场所 南宁市青秀区金湖路59号地王国际商会中心32层3222、3223、3224、3227

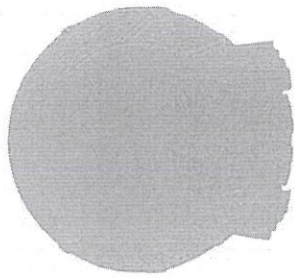
经营范围 许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：税务服务；企业管理；破产清算服务；企业管理咨询；财务咨询；财政资金项目预算绩效管理咨询服务；社会经济咨询服务；公共安全管理咨询服务；工程造价咨询服务；融资咨询服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2025年06月11日



会计师事务所
执业证书

名称:祥浩(广西)会计师事务所
(特殊普通合伙)

首席合伙人:

主任会计师:咸海波

经营场所:南宁市金湖路59号地王国际商会中心

32层3222、3223、3224、3227号

组织形式:特殊普通合伙
祥浩(广西)会计师事务所(特殊普通合伙)
业务报告附件专用

执业证书编号:45010008

批准执业文号:桂财监管字会〔1999〕64号

批准执业日期:1999年11月12日



证书序号:0019537

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:广西壮族自治区财政厅

2023年7月14日

中华人民共和国财政部制



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



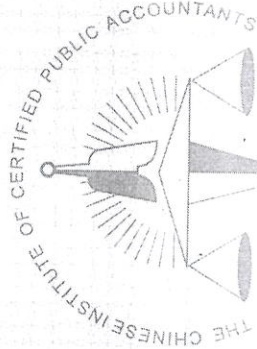
年 月 日
y / m / d



姓名 朱石泉
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1975-09-27
Date of birth
工作单位 祥浩(广西)会计师事务所
Working unit (特殊普通合伙)
身份证号码 450103197509270514
Identity card No.



证书编号: 450100080698
批准注册协会: 广西壮族自冶区注册会
计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 始发 2003 年 11 月 07 日
Date of issuance: 换发 2022 年 10 月 26 日



中国注册会计师协会



姓名 戚海波

Full name

性别 男

Sex

出生日期 1968-01-13

Date of birth

工作单位 祥浩 (广西) 会计师事务所

Working unit

身份代码 45010319680113251X

Identity card No.

45010319680113251X



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号: 450100080281

No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1998 年 10 月 26 日

有效期限: 2022 年 10 月 26 日

年 /y
月 /m
日 /d

龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业 基础配套工程项目实施方案 总体评价报告

编号：天旭审评字【2025】第 018 号

广西天旭会计师事务所有限责任公司
二〇二五年七月

龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业 基础配套工程项目实施方案 总体评价报告

我们接受委托，对《龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目实施方案》进行总体评价并出具总体评价报告。

2017 年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）。龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

（一）合浦县简介。

合浦县隶属于北海市，位于广西南部，北部湾畔，南流江入

海口，是古代“海上丝绸之路”始发港、中国南珠之乡，拥有“千年汉郡、海丝起点、廉吏名城、南珠之乡、开放前沿、生态福地”六张特色名片。合浦县行政区域面积 2,783 平方公里。2024 年合浦县实现地区生产总值 423.34 亿元，年末户籍总人口 110.70 万人。

2022 年至 2024 年，合浦县实现一般公共预算收入分别为 13.53 亿元、14.54 亿元和 14.14 亿元；一般公共预算支出分别为 57.90 亿元、60.63 亿元和 72.36 亿元。政府性基金收入分别为 6.80 亿元、5.11 亿元和 7.33 亿元；政府性基金支出分别为 24.59 亿元、12.08 亿元和 22.13 亿元。

（二）项目基本情况。

本期债券包含龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目，基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
合浦县	北海龙港新区投资开发有限公司	龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目	建设内容包括： 1. 建设标准厂房工程项目，建筑面积约 100,000 平方米，建设包括标准厂房、仓库、变电站以及配套道路、给排水、电力等，并配套相关设施设备； 2. 建设配套路网工程，包括那潭路一期、东海路二期、榄根路三期及相关附属设施程； 3. 建设榄根、沙尾作业区码头及航道疏浚堆场工程一标项目； 4. 建设园区给排水设施、电力设施、建设还珠一新福兴、客家一新福兴、东岸变电站至园区各企业 110 千伏电力线路工程，同步配套基建变及输电电设施设备。	项目计划建设周期为 72 个月，已于 2021 年 1 月开工建设，预计于 2026 年 12 月底竣工。	109,952.36
合计					109,952.36

（二）项目资金筹措情况。

本项目拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2021 年以前	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年
龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目	不含专项债券的项目资本金	540.70	542.57	1,995.00	2,500.00	4,060.00	14,314.09
	专项债券融资	0.00	30,000.00	0.00	20,000.00	3,000.00	33,000.00
	其他债务融资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	小计	540.70	30,542.57	1,995.00	22,500.00	7,060.00	47,314.09

（三）专项债券的发行情况。

本期拟发行的政府专项债券共计 3,000.00 万元，其中，2022 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（四期）—2022 年广西壮族自治区政府专项债券（二十四期）2022 年已发行债券 1,288,300 万元，现拟将 900 万元收回调整至龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目，债券剩余年限为 17 年，调整利率为 3.28%；2024 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）—2024 年广西壮族自治区政府专项债券（十期）2024 年已发行债券 152,000 万元，现拟将 2,100 万元收回调整至龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目，债券剩余年限为 19 年，调整利率为 2.51%。

自发行日后本期专项债券自发行日后第二个工作日起开始计息，均为每半年付息一次，后五年分期等额还本。具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	测算利率	发行期限	本息总额
合浦县	北海龙港新区投资开发有限公司	龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目	900.00	3.28%	17 年期	1,342.80
			2,100.00	2.51%	19 年期	3,270.96
合计			3,000.00			4,613.76

（四）专项债券项目预期收益。

本项目拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
合浦县	北海龙港新区投资开发有限公司	龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目	207,382.88	27,728.67	179,654.21
合计			207,382.88	27,728.67	179,654.21

（五）专项债券项目总债务融资本息。

龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目专项债券计划发行规模 86,000 万元，共发行七期。首期已于 2022 年 3 月发行 10,000 万元，债券发行期限为 20 年（后五年分期还本），发行利率为 3.37%；二期已于 2022 年 5 月发行 5,000 万元，发行期限 20 年（后五年分期还本），发行利率为 3.32%；三期已于 2022 年 6 月发行 15,000 万元，发行期限 20 年（后五年分期还本），发行利率为 3.28%；四期已于 2024 年 3 月发行 11,000 万元，发行期限 20 年（后五年分期还本），发行利率为 2.67%；五期已于 2024 年 6 月发行 9,000 万元，发行期限 20 年（后五年分期还本），发行利率为 2.51%；六期（本期）计划于 2025 年获得债券调整资金 3,000 万元，其中，2022 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（四期）—2022 年广西壮族自治区政府专项债券（二十四期）2022 年已发行债券 1,288,300 万元，现拟将 900 万元收回调整至龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目，债券剩余年限为 17 年，调整利率为 3.28%；2024 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）—2024 年广西

广西壮族自治区政府专项债券（十期）2024 年已发行债券 152,000 万元，现拟将 2,100 万元收回调整至龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目，债券剩余年限为 19 年，调整利率为 2.51%。七期计划于 2026 年发行 33,000 万元，发行期限为 20 年（后五年分期还本）。

本项目总债务融资本息合计 131,675.26 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目	86,000.00	45,675.26	131,675.26	0.00	0.00	0.00	131,675.26
合计	86,000.00	45,675.26	131,675.26	0.00	0.00	0.00	131,675.26

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
北海龙港新区投资开发有限公司	龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目	179,654.21	131,675.26	1.36

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在 2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方

政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的 2025 年广西壮族自治区政府棚户区改造专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期龙港新区北海铁山东港产业园先进新材料产业基础配套工程项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

（以下无正文）

(本页无正文，为签字盖章页)

广西天旭会计师事务所

有限责任公司

中国·南宁



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年七月十八日



营业执照

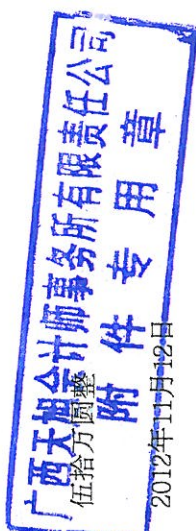
(副本)

统一社会信用代码

91450103057501754N (1-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 广西天旭会计师事务所有限责任公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 贾红峰

经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基建预决算审计；代理记账、会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、行政法规规定的其他审计业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本

成立日期 2012年11月12日

营业期限 长期

住所

南宁市新民路4号华星时代广场名仕阁9层908号房



登记机关

2020年09月15日



会计师事务所

执业证书

名称：广西天旭会计师事务所有限责任公司

首席合伙人：

主任会计师：贾红峰

经营场所：南宁市新民路4号华星时代广场

名仕阁9层908号房

组织形式：有限责任

执业证书编号：45000001

批准执业文号：桂财会[2012]76号

批准执业日期：2012年11月5日

证书序号：0020821

说明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的

广西天旭会计师事务所有限责任公司

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当

应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出

租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：广西壮族自治区财政厅

2023年12月20日

中华人民共和国财政部制



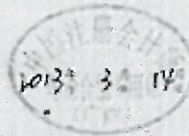
广西天旭会计师事务所有限责任公司
附件专用章

姓名 梁志华
性别 男
出生日期 1977-11-10
发证日期 广西天旭会计师事务所有限
工作单位 普华永道
身份证号 450105197711101522
执业证号



年度检验合格
This certificate is valid for another year after this renewal

证书编号: 110001980011
No. of Certificate
广西壮族自治区注协
Authorized Institute of CPAs 注册会计师协会
发证日期: 2002 年 12 月 05 日
Date of Issuance
换发 2013 年 03 月 14 日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal



年度检验合格
Annual Renewal Registration
2013.3.14





广西天旭会计师事务所有限责任公司
附件专用章

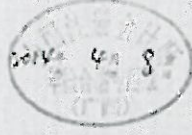
姓名 陈博文
性别 男
出生日期 1968-05-15
工作单位 广西天旭会计师事务所有限公司
身份证号 450111196805160913



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110001960034
No. of Certificate
广西壮族自治区注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2003 11 07
Date of Issue
换发 2014 04 08



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



**2025 年广西壮族自治区政府社会领域
专项债券平陆运河项目（调整）
实施方案专项评价报告**

同瑞审字〔2025〕第 272 号

广西同瑞会计师事务所有限公司

二〇二五年七月



2025 年广西壮族自治区政府社会领域 专项债券平陆运河项目（调整） 实施方案专项评价报告

我们接受委托，对 2025 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券广西壮族自治区南宁市本级平陆运河项目实施方案进行评价并出具专项评价报告。

2017 年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）。广西壮族自治区南宁市本级平陆运河项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的广西壮族自治区南宁市本级平陆运河项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一) 项目基本情况。

本期债券包含平陆运河项目 1 个，基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
南宁市本级	平陆运河集团有限公司	平陆运河	项目始于南宁横州市西津库区平塘江口，经钦州灵山县陆屋镇沿钦江进入北部湾，全长约 134.2 公里，其中分水岭越岭段开挖约 6.5 公里，其余利用现有河道建设。平陆运河按内河 I 级航道标准建设，可通航 5000 吨级船舶。主要建设内容包括航道工程、航运枢纽工程、水利设施改造工程、沿线跨河设施工程以及配套工程。	项目计划建设周期为 52 个月，已于 2022 年 8 月 28 日开工建设，预计于 2026 年底竣工。	7,271,901.00
合计					7,271,901.00

(二) 项目资金筹措情况。

本期拟调整的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2022 年及以前	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年
平陆运河	不含专项债券的项目资本金	180,000.00	830,000.00	1,370,000.00	1,620,000.00	819,100.00
	专项债券融资	-	230,000.00	145,000.00	125,000.00	150,000.00
	其他债务融资	-	22,000.00	-	-	1,053,501.00
	政策性、开发性金融工具(基金)	727,300.00	-	-	-	-
	小计	907,300.00	1,082,000.00	1,515,000.00	1,745,000.00	2,022,601.00

(三) 专项债券的调整情况。

本期拟调整的政府专项债券共计 5,000.00 万元，本批次债

券自调整日后第二个自然日起开始计息，每半年付息一次，最后五年分期还本，每年偿还 20%，已偿还本金部分不再计息，具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	调整规模	发行利率	债券剩余期限	本期本息总额
南宁市本级	平陆运河集团有限公司	平陆运河	5,000.00	2.99%	18 年期	7,392.00
合计			5,000.00			7,392.00

（四）专项债券项目预期收益。

本期拟调整的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
南宁市本级	平陆运河集团有限公司	平陆运河	5,521,205.20	512,024.39	5,009,180.81
合计			5,521,205.20	512,024.39	5,009,180.81

（五）专项债券项目总债务融资本息。

本期债券项目总债务融资本息合计 3,547,975.67 万元，项目专项债券融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
平陆运河	650,000.00	549,562.00	1,199,562.00	1,217,172.26	1,131,241.41	2,348,413.67	3,547,975.67
合计	650,000.00	549,562.00	1,199,562.00	1,217,172.26	1,131,241.41	2,348,413.67	3,547,975.67

二、项目融资平衡测算

本期拟调整的政府专项债券以广西壮族自治区南宁市本级平陆运河项目总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
平陆运河集团有限公司	平陆运河	5,009,180.81	3,547,975.67	1.41

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟调整的项目收益与融资自求平衡的社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会

持续健康发展的积极作用。另一方面，调整专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，经专项评价，我们认为本次调整的广西壮族自治区南宁市本级平陆运河项目的预期收益为本期拟调整债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府调整本期广西壮族自治区南宁市本级平陆运河项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。



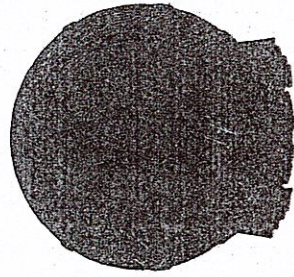
中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年七月二十一日



会计师事务所

执业证书

名称: 广西同瑞会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 封业波

经营场所: 南宁市民族大道83-6号11楼

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 45010046

批准执业文号: 桂财会[2007]49号

批准执业日期: 2007年10月18日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

此复印件仅用于

再次复印无效

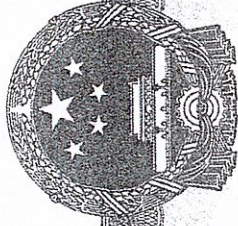
发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2025年5月15日

中华人民共和国财政部制



证书序号: 0020881



统一社会信用代码
91450103667034516K (1-1)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广西同瑞会计师事务所有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 封业波

注册资本 伍拾万圆整

成立日期 2007年10月30日

住所 南宁市民族大道83-6号11楼

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务咨询；税务服务；融资咨询服务；财政咨询；绩效评价服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

此复印件仅用于
再次复印无效



登记机关

2025 年 04 月 27 日

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



此复印件仅用于
再次复印无效

姓名 陈永利
性别 男
出生日期 1973-12-31
工作单位 广西同瑞会计师事务所有限公司
身份证号码 310110197312318011



年度检验登记
Annual Renewal Registration

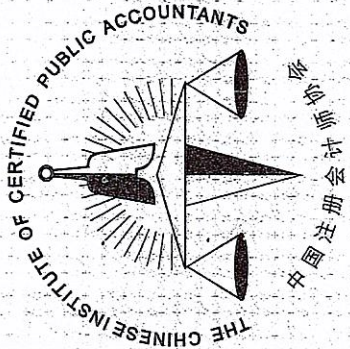
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



陈永利 110002310004

证书编号: 110002310004
No. of Certificate
批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 始发 2002 年 08 月 31 日
Date of Issuance 换发 2014 年 06 月 09 日

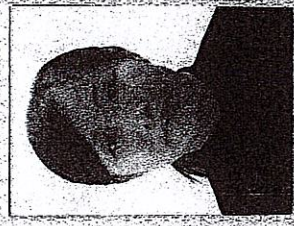




此复印件仅用于
再次复印无效



姓名 王彦萍
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1981-12-01
Date of birth
工作单位 广西同瑞会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 45010419811201154X
Identity card No.



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



王彦萍 450100460003

证书编号:
No. of Certificate 450100460003

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会
Authorized Institute of CPAs 计师协会

发证日期: 2012 年 04 月 13 日
Date of Issuance /y /m /d



广西科技大学第二附属医院放疗中心、
旧病房改扩建及相关配套工程
项目实施方案
专项评价报告

中喜桂咨询 2025X00019 号

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）广西分所

二〇二五年七月



广西科技大学第二附属医院放疗中心、 旧病房改扩建及相关配套工程 项目实施方案专项评价报告

我们接受委托，对广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017 年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）。广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

(一) 项目基本情况。

本期债券共包含广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目等 1 个项目，基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
自治区本级	广西科技大学第二附属医院	广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目	专项债券资金主要用于改扩建放疗中心，改扩建面积为 19,087.4 平方米。主要建设内容包括：建筑工程、修缮工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、智能化工程、道路工程及其他配套设施等。 本期专项债券资金主要用于改扩建放疗中心，改扩建面积为 19,087.4 平方米。主要建设内容包括：建筑工程、修缮工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、智能化工程、道路工程及其他配套设施等。	项目计划建设周期为 27 个月，已于 2024 年 10 月开工建设，预计于 2026 年 12 月底竣工。	4,669.39
合计	-	-	-	-	4,669.39

(二) 项目资金筹措情况

本期拟调整的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2024 年	2025 年	2026 年
广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目	不含专项债券的项目资本金	340.34	399.05	230.00
	专项债券融资	-	3,700.00	-
	其他债务融资	-	-	-
	小计	340.34	4,099.05	230.00

(三) 专项债券的调整情况。

本期拟调整的政府专项债券共计 2,900 万元，每半年付息一次，第十六年至第二十年分期等额还本。具体情况如下表：

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	资金来源	调整规模	测算利率	剩余期限	本息总额
自治区本级	广西科技大学第二附属医院	广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目	2025年广西壮族自治区政府社会领域专项债券(二期)——2025年广西壮族自治区政府专项债券(八期)	2,900.00	2.13%	20年	4,011.86
合计	-	-	-	2,900.00	-	-	4,011.86

(四) 专项债券项目预期收益。

本期拟调整的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表:

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
自治区本级	广西科技大学第二附属医院	广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目	80,081.83	62,804.71	17,277.12
合计	-	-	80,081.83	62,804.71	17,277.12

(五) 专项债券项目总债务融资本息。

本期债券共包含自治区本级社会领域1个项目,项目总债务融资本息合计5,243.86万元,项目总债务融资本息情况如下表:

单位:人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目	3,700.00	1,543.86	5,243.86	-	-	-	5,243.86
合计	3,700.00	1,543.86	5,243.86	-	-	-	5,243.86

二、项目融资平衡测算

本期拟调整的政府专项债券以广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目实施方案总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
广西科技大学第二附属医院	广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目	17,277.12	5,243.86	3.29
合计	-	17,277.12	5,243.86	-

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在2014年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟调整的项目收益与融资自求平衡的社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次调整的广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目的预期收益为本期拟调整债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区人民政府调整本期广西科技大学第二附属医院放疗中心、旧病房改扩建及相关配套工程项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·南宁

二〇二五年七月十八日



统一社会信用代码
91450108MAD0AYY63F(1-1)

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



营业执照

(副本)

名称 中喜会计师事务所(特殊普通合伙)广西分所

负责人 何琳

类型 特殊普通合伙企业分支机构

成立日期 2023年10月08日

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账；司法鉴定服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；财务咨询；融资咨询服务；商务代理代办服务；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；社会经济咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经营场所

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道21号大唐总部1号2号楼三十层3006号办公室

登记机关

2024 11 04 年 月 日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所分所
执业证书

名称：中喜会计师事务所（特殊普通合伙）广西分所

负责人：何琳

经营场所：中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道
21号大唐·总部1号2号楼三十层3006号办公室

分所执业证书编号：110001684501

批准执业文号：桂财法函〔2023〕13号

批准执业日期：2023年12月22日

证书序号：5004411

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



发证机关：广西壮族自治区财政厅

2024年11月13日

中华人民共和国财政部制



中国注册会计师协会



姓名 Full name 何琳
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1980-12-23
工作单位 Working unit 广西正则会计师事务所有限公司
身份证号码 Identity card No. 432929188012235510

广西正则会计师事务所有限公司

贵任公司

432929188012235510



证书编号: 450200020708

批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会

批准注册日期: 2014 年 11 月 25 日

批准注册地点: 广西

批准注册类别: 注册会计师

批准注册有效期: 2014 年 11 月 25 日至 2015 年 11 月 25 日

批准注册单位: 广西壮族自治区注册会计师协会

批准注册地点: 广西

批准注册类别: 注册会计师

批准注册有效期: 2014 年 11 月 25 日至 2015 年 11 月 25 日

批准注册单位: 广西壮族自治区注册会计师协会

批准注册地点: 广西

批准注册类别: 注册会计师

批准注册有效期: 2014 年 11 月 25 日至 2015 年 11 月 25 日

批准注册单位: 广西壮族自治区注册会计师协会

批准注册地点: 广西

批准注册类别: 注册会计师

批准注册有效期: 2014 年 11 月 25 日至 2015 年 11 月 25 日

批准注册单位: 广西壮族自治区注册会计师协会

批准注册地点: 广西

批准注册类别: 注册会计师

批准注册有效期: 2014 年 11 月 25 日至 2015 年 11 月 25 日

批准注册单位: 广西壮族自治区注册会计师协会

批准注册地点: 广西

批准注册类别: 注册会计师

批准注册有效期: 2014 年 11 月 25 日至 2015 年 11 月 25 日

批准注册单位: 广西壮族自治区注册会计师协会

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

同意调入
Agree the holder to be transferred to

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日

2013 年 11 月 6 日



姓 名 李冬远
Full name
性 别 女
Sex
出生日期 1986-12-09
Date of birth
工作单位 中喜会计师事务所(特殊普通合伙)广西分所
Working unit
身份证号码 430802198612092062
Identity card No.



证书编号: 330001680398
No. of Certificate
批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2024年06月25日
Date of Issuance

年度检验登记
Annual Renewal Registration

此证每年检合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
Year Month Day

广西现代职业技术学院综合实训楼及 周边广场建设项目实施方案 专项评价报告

中喜桂咨询 2025X00018 号

中喜会计师事务所（特殊普通合伙）广西分所

二〇二五年七月



广西现代职业技术学院综合实训楼及 周边广场建设项目实施方案 专项评价报告

我们接受委托，对广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）。广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

（一）项目基本情况。

本期债券共包含广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目等 1 个项目，基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
河池市本级	广西现代职业技术学院	广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目	专项债券资金主要用于新建 1 栋综合楼，建筑面积约 53,000 平方米，1 栋实训楼，建筑面积约 5,170.03 平方米；1 栋学生宿舍楼，建筑面积约 19,779.16 平方米。配套建设周边广场面积约 12,000 平方米；专业建设及校园文化建设（含实训设备采购 800 台套等），数字信息化校园建设。建设内容包括：建筑工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、消防工程、智能化工程、室外道路及附属设施工程等。 本期专项债券资金主要用于新建一栋地上 16 层的宿舍楼，建筑面积 19,779.16 平方米；新建一栋地上 5 层的（3#）实训楼，建筑面积为 5,170.03 平方米。主要建设内容包括：建筑工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、消防工程、智能化工程、室外道路及附属设施工程等。	项目计划建设周期为 85 个月，已于 2018 年 12 月开工建设，预计于 2025 年 12 月底竣工。	35,036.93
合计	-	-	-	-	35,036.93

（二）项目资金筹措情况

本期拟调整的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2020 年及以前年度	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目	不含专项债券的项目资本金	5,066.45	565.32	4,603.04	-	-	2,405.99
	专项债券融资	6,028.20	-	8,867.93	-	1,000.00	6,500.00
	其他债务融资	-	-	-	-	-	-
	小计	11,094.65	565.32	13,470.97	-	1,000.00	8,905.99

（三）专项债券的调整情况。

本期拟调整的政府专项债券共计 2,326.45 万元，每半年付息一次，其中 451.27 万元为到期一次还本，1,875.18 万元为第十六年至第二十年分期等额还本。具体情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	资金来源	调整规模	测算利率	剩余期限	本息总额
河池市本级	广西现代职业技术学院	广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目	2022 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（五期）——2022 年广西壮族自治区政府专项债券（三十五期）	702.33	3.17%	17 年	1,036.24
				201.76			297.76
			2022 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（四期）——2022 年广西壮族自治区政府专项债券（二十五期）	971.09	3.28%	17 年	1,448.84
			2020 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（七期）——2020 年广西壮族自治区政府专项债券（二十四期）	451.27	3.76%	25 年	875.52
合计	-	-	-	2,326.45	-	-	3,658.36

（四）专项债券项目预期收益。

本期拟调整的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
河池市本级	广西现代职业技术学院	广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目	205,221.59	122,662.55	82,559.04
合计	-	-	205,221.59	122,662.55	82,559.04

(五) 专项债券项目总债务融资本息。

本期债券共包含河池市社会领域 1 个项目，项目总债务融资本息合计 34,838.27 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目	22,396.13	12,442.14	34,838.27	-	-	-	34,838.27
合计	22,396.13	12,442.14	34,838.27	-	-	-	34,838.27

二、项目融资平衡测算

本期拟调整的政府专项债券以广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目实施方案总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
广西现代职业技术学院	广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目	82,559.04	34,838.27	2.37
合计	-	82,559.04	34,838.27	-

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在 2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方

政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟调整的项目收益与融资自求平衡的社会领域专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次调整的广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目的预期收益为本期拟调整债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区人民政府调整本期广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

(此页无正文，系广西现代职业技术学院综合实训楼及周边广场建设项目实施方案专项评价报告（中喜桂咨询 2025X00018号）盖章页。)



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·南宁

二〇二五年七月十八日



统一社会信用代码
91450108MAD0AYY63F(1-1)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 中喜会计师事务所（特殊普通合伙）广西分所

负责人 何琳

类型 特殊普通合伙企业分支机构

成立日期 2023年10月08日

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账；司法鉴定服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；财务咨询；融资咨询服务；商务代理代办服务；企业管理咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；社会经济咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

经营场所

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道21号大唐总部1号2号楼三十层3006号办公室



登记机关

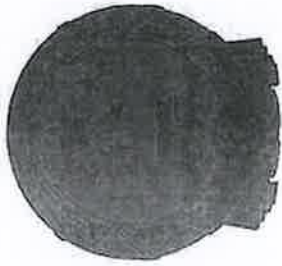
2024 11 04
年 月 日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所分所

执业证书

名称：中喜会计师事务所（特殊普通合伙）广西分所

负责人：何琳

经营场所：中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道
21号大唐·总部1号2号楼三十层3006号办公室

分所执业证书编号：110001684501

批准执业文号：桂财法函〔2023〕13号

批准执业日期：2023年12月22日

证书序号：5004411

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



发证机关：广西壮族自治区财政厅

2024年11月13日

中华人民共和国财政部制



中国注册会计师协会



姓名 Full name 何琳
 性别 Sex 男
 出生日期 Date of birth 1980-12-23
 工作单位 Working unit 广西正副会计师事务所有限公司
 身份证号码 Identity card No. 432929198012235510



证书编号: 450200020708
 注册地: 广西壮族自治区注册会计师协会
 注册日期: 2014年11月25日



注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

何琳 注册会计师



同意调入

转入协会盖章

2019年9月6日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

何琳 注册会计师



同意调入

转入协会盖章

2019年11月6日



	姓名	李冬莲
	Sex	女
	出生日期	1986-12-09
	Date of birth	1986-12-09
	工作单位	中喜会计师事务所(特殊普通合伙)
	Working unit	广西分所
	身份证号	450802198612092062
	Identity card No.	



证书编号	230001680398
No. of Certificate	
批准注册协会	广西壮族自治区注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs	
发证日期	2024年06月25日
Date of Issuance	

年度检验登记
Annual Renewal Registration

此证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日

北京市观澜律师事务所
关于
桂林医学院第二附属医院感染楼
建设项目专项债券
法律意见书

编号：（2025）观澜意字第 5 号

地址：北京市西城区太平街 6 号富力摩根中心 D722

邮编：100054 电话：（010）83166322

传真：（010）83166922

目录

释义	1
声明	3
正文	6
一、本次调整的主体资格	6
二、本次调整的募集资金用途	6
三、本次调整的募投项目	7
（一）项目概况。	7
（二）项目单位。	7
（三）相关文件。	8
（四）项目收益。	9
四、本次调整的发行文件及中介机构	9
（一）《信息披露文件》。	9
（二）会计师事务所。	10
（三）信用评级机构。	10
（四）律师事务所。	11
五、总体结论性意见	11

释义

在本法律意见书中除非文义另有所指，下列左栏中的术语或简称对应右栏中的含义或全称：

发行人	指	广西壮族自治区人民政府
本所	指	北京市观澜律师事务所
本期政府专项债券	指	桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目专项债券
本次调整	指	本期政府专项债券的调整
《信息披露文件》	指	《桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目专项债券信息披露文件》
《专项评价报告》	指	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）为本次调整出具的《桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目专项债券实施方案专项评价报告》
《预算法》	指	《中华人民共和国预算法》
《加强地方债务管理意见》	指	《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）
《债券发行管理办法》	指	财政部关于印发《地方政府债券发行管理办法》的通知（财库〔2020〕43号）
《对债务实行限额管理的意见》	指	《财政部关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）
《专项债务预算管理办法》	指	财政部关于印发《地方政府专项债务预算管理办法》的通知（财预〔2016〕155号）
《新增债务限额分配管理办法》	指	财政部关于印发《新增地方政府债务限额分配管理暂行办法》的通知（财预〔2017〕35号）
《政府专项债券品种的通知》	指	《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）

《做好债券发行工作的意见》	指	《财政部关于做好地方政府专项债券发行工作的意见》（财库〔2018〕72号）
《债务信息公开办法（试行）》	指	财政部关于印发《地方政府债务信息公开办法（试行）》的通知（财预〔2018〕209号）
《加强政府性债务管理的意见》	指	《广西壮族自治区人民政府关于进一步加强政府性债务管理的意见》（桂政发〔2014〕73号）
《专项债务预算管理实施细则》	指	《广西壮族自治区财政厅关于印发全区政府专项债务预算管理实施细则的通知》（桂财预〔2017〕170号）
《广西政府债券发行兑付办法》	指	广西壮族自治区财政厅关于印发《广西壮族自治区政府债券发行兑付办法》的通知（桂财库〔2017〕91号）
《加强政府债务管理的意见》	指	《广西壮族自治区人民政府办公厅关于进一步加强政府性债务管理防范化解政府性债务风险的意见》（桂政办发〔2018〕6号）
会计师事务所	指	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）
联合资信	指	联合资信评估股份有限公司
全国人大	指	中华人民共和国第十四届全国人民代表大会
国务院	指	中华人民共和国国务院
财政部	指	中华人民共和国财政部
广西壮族自治区人大	指	广西壮族自治区第十四届人民代表大会
广西壮族自治区人大常委会	指	广西壮族自治区第十四届人民代表大会常务委员会
元	指	人民币

北京市观澜律师事务所 关于 桂林医学院第二附属医院感染楼 建设项目专项债券 法律意见书

致：广西壮族自治区人民政府/广西壮族自治区财政厅

北京市观澜律师事务所受托担任桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目专项债券的专项法律顾问，并出具本法律意见书。

声明

为出具本法律意见书，本所特作如下声明：

1. 根据《中华人民共和国预算法》、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）、《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2015〕83号）、《关于对地方政府债务实行限额管理的实施意见》（财预〔2015〕225号）、《地方政府专项债务预算管理办法》（财预〔2016〕155号）、《新增地方政府债务限额分配管理暂行办法》（财预〔2017〕35号）、《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）、《关于做好地方政府专项债券发行工作的意见》（财库〔2018〕72号）、《地

方政府债务信息公开办法（试行）》（财预〔2018〕209号）、《广西壮族自治区人民政府关于进一步加强政府性债务管理的意见》（桂政发〔2014〕73号）、《全区政府专项债务预算管理实施细则》（桂财预〔2017〕170号）、《广西壮族自治区政府债券发行兑付办法》（桂财库〔2017〕91号）、《广西壮族自治区人民政府办公厅关于进一步加强政府性债务管理防范化解政府性债务风险的意见》（桂政办发〔2018〕6号）等有关法律、法规、规范性文件的规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，出具本法律意见书。

2. 本法律意见书是基于出具日以前已发生或存在的事实以及本所对事实的了解和对中国现行法律、法规和规则指引的理解而出具的；本所已严格履行法定职责，遵循勤勉尽责和诚实信用原则，对本次调整的合法合规性进行了充分的尽职调查，保证法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述及重大遗漏。

3. 在前述的尽职调查过程中，本所已得到发行人如下保证和承诺：即发行人及相关主体已提供了本所认为出具本法律意见书所必需的真实、准确、完整的文件和材料，无隐瞒、虚假记载、误导性陈述及重大遗漏之处，有关材料上的签字和印章均是真实的，有关副本材料或者复印件均与正本材料或者原件一致。对于出具本法律意见书至关重要而又无法得到独立的证据支持的事实，本所依赖于政

府有关主管部门、发行人或者其他有关机构出具的证明文件而出具相应的法律意见。

4. 本所仅就与本次调整有关的法律问题发表法律意见，并不对有关会计审计、信用评级、资产评估、评价咨询等非法律的专业事项发表评论。在本法律意见书中如涉及会计审计、信用评级、资产评估、评价咨询等内容时，均为严格按照有关中介机构出具的报告引述，并不意味着本所对这些内容的真实性和准确性做出任何明示或默示的保证。

5. 本所同意发行人部分或者全部在发行文件中自行引用或按主管部门要求引用本法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

6. 本法律意见书仅供发行人为本次调整之目的使用，未经本所书面同意，不得用作任何其他目的。本所同意将本法律意见书作为本期政府专项债券申请发行的法律文件，随同其他材料一同报送；愿意作为公开披露文件，并承担相应的法律责任。

正文

根据《预算法》《债券发行管理办法》《对债务实行限额管理的意见》《专项债务预算管理办法》《政府专项债券品种的通知》等有关法律、法规、规范性文件的规定和要求，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，本所律师对本次调整的文件材料和有关事实进行了核查和验证，现出具法律意见如下：

一、本次调整的主体资格

经本所律师核查，本次调整的债券品种为地方政府发行的项目收益与融资自平衡专项债券，广西壮族自治区人民政府作为发行主体。广西壮族自治区人民政府为广西壮族自治区的省级地方政府机关，作为具有独立经费的机关法人，自成立之日起具有法人资格，并依法存续。

本所律师认为，本次调整的债券品种为地方政府发行的项目收益与融资自求平衡专项债券，发行主体为省级人民政府，符合《预算法》《债券发行管理办法》《政府专项债券品种的通知》的规定，广西壮族自治区人民政府具有本次调整的主体资格。

二、本次调整的募集资金用途

根据《信息披露文件》，本次调整的桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目专项债券，发行规模为 3,000 万元，债券期限为 20 年，募集资金将全部用于广西壮族自治区内的桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目，募集资金用途具体情况如下：

单位：人民币万元、%

序号	项目名称	本次调整规模 (人民币万元)	期限 (年)	计划发行规模 (人民币万元)	项目总投资(人 民币万元)	本期发行规 模占总投资 比例
1	东兴高铁站片区 配套基础设施项 目一期工程项目	3,000	20	6,000.	10,769.58	27.86%
总计		3,000	-	6,000	10,769.58	27.86%

本所律师认为，本次调整的募集资金用于广西壮族自治区内的桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目，符合《预算法》《债券发行管理办法》《政府专项债券品种的通知》的规定，募集资金用途合法合规。

三、本次调整的募投项目

经本所律师核查，本期政府专项债券的募集资金将全部用于广西壮族自治区内的桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目，募投项目已取得现阶段所需的审批文件，项目实施没有法律障碍；募投项目属于带有自身收益的公益性项目，且项目的收益能够满足债券还本付息的要求；募投项目合法合规，具体情况如下：

（一）项目概况。

经本所律师核查，本次调整桂林市的募投项目均为带有自身收益的公益性项目，项目的有关概况如下：

序号	项目单位	项目名称	项目位置
1	桂林医学院第二附属医院	桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目	位于桂林市临桂区新龙路以北，人民路以西的桂林医学院第二附属医院院内

（二）项目单位。

经本所律师核查并查询国家市场监督管理总局主办的《国家企业信用信息公示系统》网

(<http://www.gsxt.gov.cn/>)、中央编办事业单位登记管理局主办的《机关赋码和事业单位登记管理网》网站(<http://www.gjsy.gov.cn/>)及《统一社会信用代码证书》复印件，上述项目所涉及的1家事业单位，已办理工商登记手续并取得《事业单位法人证书》及《统一社会信用代码证书》，具体情况如下：

1、桂林医学院第二附属医院

名 称	桂林医学院第二附属医院
统一社会信用代码	12450000MB02501302
宗旨和业务范围	为人民身体健康提供医疗与护理保健服务。按照《医疗机构执业许可证》的规定从事相关疾病诊断、治疗以及临床教学、见习、实习等活动。
住 所	广西壮族自治区桂林市临桂区人民路 212 号
法定代表人	莫碧文
经费来源	财政补助（差额拨款）
开办资金	13431.9 万人民币
有效期	自 2023 年 11 月 20 日至 2028 年 11 月 19 日
单位状态	正常
登记管理机关	广西壮族自治区事业单位登记管理局

（三）相关文件。

经本所律师核查，上述募投项目已经取得阶段所需的审批文件，募投项目合法合规，具体情况如下：

序号	项目名称	相关文件
1	桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目	广西壮族自治区发展和改革委员会《关于桂林医学院第二附属医院感染楼建设工程项目建议书的批复》（桂发改社会〔2021〕906号）； 广西壮族自治区发展和改革委员会《关于桂林医学院第二附属医院感染楼建设工程项目可行性研究报告的批复》（桂发改社会〔2022〕846号）； 地字第 450322200900020 号建设用地规划许可证； 建字第 4503122025GG0019567 号建设工程规划许可证； 广西壮族自治区发展和改革委员会《关于桂林医学院第二附属医院感染楼建设工程初步设计的批复》（桂发改社会〔2022〕1323号）；

序号	项目名称	相关文件
		临国用(2014)第 0122 号国有土地使用证； 编号 450312202504141301 建筑工程施工许可证； 桂林市临桂生态环境局文件《关于桂林医学院第二附属医院感染楼建设工程项目环境影响报告表的批复》 (临环管表工〔2024〕1 号)。

（四）项目收益。

根据会计师事务所为本次调整出具的《专项评价报告》，本期政府专项债券涉及桂林市募投项目的收益能够满足债券还本付息的要求，符合《专项债务预算管理办法》《政府专项债券品种的通知》等有关规定和要求。

基于上述，本所律师认为，本次调整涉及桂林市的募投项目为有自身收益的公益性项目，已取得相关审批文件，募投项目合法合规；募投项目的收益能够满足债券还本付息的要求，符合《债券发行管理办法》《专项债务预算管理办法》《政府专项债券品种的通知》的规定。

四、本次调整的发行文件及中介机构

（一）《信息披露文件》。

经本所律师核查，发行人为本次调整制作了《桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目专项债券信息披露文件》，《信息披露文件》包含了债券概况（基本情况、发行方式、募集资金投向说明）、信用评级情况、地方经济状况、广西壮族自治区财政收支状况、地方政府债务状况以及附件等必备内容。

本所律师认为，发行人为本次调整制作的《信息披露文件》已经包含了本次调整所必须披露的内容，信息披露文件符合有关规定。

（二）会计师事务所。

本次调整的会计师事务所为中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙），中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）为本次调整出具了《专项评价报告》。

中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）是在北京市西城区市场监督管理局登记注册的特殊普通合伙企业，统一社会信用代码为：9111010208376569XD，成立日期为2013年11月13日，经营范围为：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；房屋租赁；税务咨询；企业管理咨询。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；代理记账以及依法须经批准的项目等。中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）持有北京市财政局于2018年4月4日颁发的《会计师事务所执业证书》，证书序号为0000187号。

本所律师认为，中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）为在中国境内依法登记注册的会计师事务所，具有从事会计评价咨询服务的资质，具备为本次调整提供评价咨询服务的主体资格。

（三）信用评级机构。

本次调整的信用评级机构为联合资信评估股份有限公司，联合资信评估股份有限公司现持有北京市朝阳区市场监督管理局核发的统一社会信用代码为

“91110000722610855P”的《营业执照》；根据中国人民银行发布的《关于进一步扩大信贷资产证券化试点有关事项的通知》，联合资信评估股份有限公司具有境内银行间债券市场信用评级资质以及资产证券化双评级资质。

本所律师认为，联合资信评估股份有限公司作为在中国境内依法设立的信用评级机构，具有债券评级资质，具备为本次调整提供信用评级服务的主体资格。

（四）律师事务所。

本次调整的发行人律师为北京市观澜律师事务所，本所为本次调整出具了《桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目专项债券法律意见书》。

本所现持有北京市司法局颁发的已经年检的统一社会信用代码为“31110000762152705U”的《律师事务所执业许可证》，具有为本次调整提供法律服务的资格；出具本法律意见书的签字律师均持有经北京市司法局颁发的现行有效的《中华人民共和国律师执业证》，具备从事法律服务业务的资格。

本所律师认为，本所作为在中国境内依法成立的律师事务所，具有法律服务资质，具备担任本次调整的发行人律师的资格；出具本法律意见书的签字律师均具有从事法律服务业务的资质，具备担任本法律意见书签字律师的资格。

五、总体结论性意见

综上所述，本所律师认为，广西壮族自治区人民政府具有本次调整的主体资格；本次调整的募集资金用于广西壮族

自治区区内桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目，募集资金用途合法合规；募投项目已取得相关批复文件，募投项目合法合规；募投项目为带有自身收益的公益性项目，且项目收益能够覆盖债券本息，符合《预算法》《债券发行管理办法》《专项债务预算管理办法》《政府专项债券品种的通知》的规定。

本次调整的《信息披露文件》《专项评价报告》《法律意见书》《信用评级报告》已经披露了政府专项债券发行所必备的内容；本次调整的会计师事务所、信用评级机构、律师事务所具备相应的从业资质，具备为本次调整提供相关服务的主体资格；本期债券涉及桂林市的发行没有法律障碍；如发行人发行的本期债券拟上市交易流通，则还需获得有关证券交易场所或者其他主管部门的批准。

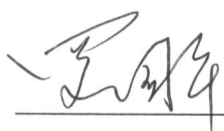
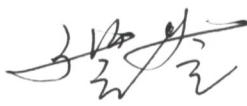
本法律意见书一式四份，经本所经办律师签字并加盖本所公章后生效。

——一本《法律意见书》正文结束——

（本页无正文，为《桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目专项债券法律意见书》签署页）



经办律师（签字）：

2025 年 7 月 21 日

律师事务所 执业许可证

(副本)

统一社会信用代码: 31110000762152705U



北京市观澜 律师事务所,
符合《律师法》及《律师事务所管理办法》
规定的条件, 准予设立并执业。

发证机关: 北京市司法局

发证日期: 2023 年 05 月 09 日

律师事务所登记事项 (二)

张力, 成秉莹, 罗国平, 刘志伟



律师事务所登记事项 (一)

名称	北京市观澜律师事务所
住所	北京市西城区太平街6号富力摩根中心D—722
负责人	刘志伟
组织形式	普通合伙
设立资产	30万元
主管机关	北京市西城区司法局
批准文号	京司发【2004】12号
批准日期	2004-01-13

律师事务所变更登记（八）

退出合伙人姓名	日期
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日
	年 月 日

律师事务所年度检查考核记录

考核年度	二〇二三年度
考核结果	合格
考核机关	专用章
考核日期	2023年6月-2024年5月

考核年度	二〇二三年度
考核结果	合格
考核机关	专用章
考核日期	2024年6月-2025年5月

考核年度	二〇二四年度
考核结果	合格
考核机关	专用章
考核日期	2025年6月-2026年5月

执业机构 北京市观澜律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 11101200610973257

法律职业资格A20051101063378
或律师资格证号

持证人 罗国平

性 别 男

发证机关 北京市司法局

身份证号 420106197011024854

发证日期 2025 年 04 月 28 日

律师年度考核备案

考核年度	二〇二四年度
考核结果	称 职
备案机关	北京市西城区司法局 专用章 律师年度考核备案
备案日期	2025年6月—2026年5月

律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	
备案机关	
备案日期	

执业机构 北京市观澜律师事务所

执业证类别 专职律师

执业证号 11101199711869667

法律职业资格 019570100874
或律师资格证号

持证人 蔡芸

性 别 女

发证机关 北京市司法局

身份证号 110107197010220021

发证日期 2025 年 04 月 28 日

律师年度考核备案

考核年度	二〇二四年度
考核结果	称 职
备案机关	北京市西城区司法局 专用章
备案日期	2025年6月 - 2026年5月

律师年度考核备案

考核年度	
考核结果	
备案机关	
备案日期	

玉林市玉州区妇女儿童医院医疗 保健中心项目实施方案 专项评价报告

目录	页次
一、项目概况	1-3
二、项目融资平衡测算	3-4
三、专项评价	4
四、报告使用限制	4

广西晟润会计师事务所（普通合伙）

二〇二五年七月

玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目实施方案 专项评价报告

晟润咨字[2025]第 033 号

我们接受委托，对玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017 年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）。玉林市玉州区项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的玉林市玉州区项目预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

（一）项目基本情况

本期债券共包含玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目 1 个子项目，基本情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
玉林市玉州区	玉林市玉州区妇幼保健院	玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目	拟建医疗保健综合大楼 1 栋，占地面积 880.74 m ² ，地上建筑面积 10,700 m ² ，架空层建筑面积 450 m ² ，屋顶楼梯间建筑面积 95 m ² ，地下两层，建筑面积 4,100 m ² ，总建筑面积 15,345 m ² 。高 13 层，框架结构，配套建设给排水工程、电气工程、消防工程、医疗设备采购及其他附属配套工程等。	项目计划建设周期为 24 个月，2025 年 8 月开工建设，预计于 2027 年 8 月底竣工。	11,498.27
合计	-	-	-	-	11,498.27

（二）项目资金筹措情况

本期拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2024 年及以前	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年及以后
玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目	不含专项债券的项目资本金	-	200.00	1,398.27	800.00	-
	专项债券融资	-	1,500.00	5,600.00	2,000.00	-
	其他债务融资	-	-	-	-	-
	小计	0.00	1,700.00	6,998.27	2,800.00	0.00

（三）专项债券的调整情况

本期拟调整的政府专项债券共计 1,500 万元，自发行日后第二个工作日起开始计息，每半年付息一次，第十六年至第二十年分期等额还本，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	资金来源	调整规模	发行利率	债券剩余期限	本息总额
玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目	2023 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）-2023 年广西壮族自治区政府专项债券（十九期）	711.33	2.99%	18 年	1,051.63
	2022 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（五期）-2022 年广西壮族自治区政府专项债券（三十五期）	788.67	3.17%	17 年	1,163.68
合计	-	1,500.00	-	-	2,215.31

（四）专项债券项目预期收益

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
玉林市玉州区	玉林市玉州区妇幼保健院	玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目	93,066.61	68,463.57	24,603.03
合计	-	-	93,066.61	68,463.57	24,603.03

（五）专项债券项目总债务融资本息

本期债券共包含玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目 1 个子项目，项目总债务融资本息合计 13,919.31 万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目	9,100.00	4,819.31	13,919.31	-	-	-	13,919.31
合计	9,100.00	4,819.31	13,919.31	0.00	0.00	0.00	13,919.31

二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目	24,603.03	13,919.31	1.77

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在 2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的玉林市玉州区项目专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供玉林市玉州区妇女儿童医院医疗保健中心项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。



中国·南宁

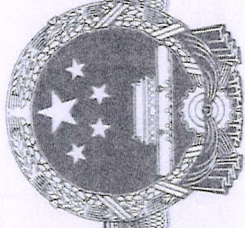
中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年七月二十一日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91450103MA5PYUQQ4R

扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名称 广西晟润会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 廖辉

出资额 贰佰万圆整

成立日期 2020年10月19日

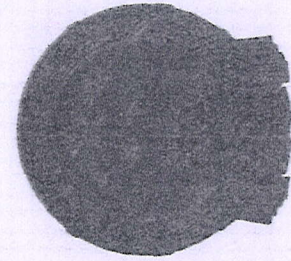
主要经营场所 中国(广西)自由贸易试验区南宁片区凯
旋路15号南宁绿地中心7号楼1209号

经营范围 许可项目：从事会计师事务所业务；代理记账（依法须经批准的项
目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门
批准文件或许可证件为准）
一般项目：税务服务；财务咨询；企业管理咨询；商务代理代办服务
（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2025年 05月 22日



会计师事务所

执业证书

名称: 广西晟润会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 廖辉

主任会计师:

经营场所: 中国(广西)自由贸易试验区南宁片区

凯旋路15号南宁绿地中心7号楼1209号

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 45010101

批准执业文号: 桂财法函〔2020〕22号

批准执业日期: 2020年12月31日

证书序号: 0020884

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2025年6月6日

中华人民共和国财政部制



姓名: 廖斌
Sex: 男
出生日期: 1978-03-18
工作单位: 广西乐安会计师事务所有限公司
身份证号: 45010630679



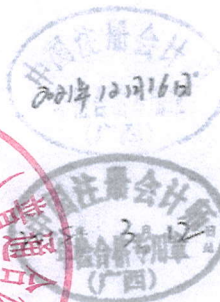
廖斌 45010630679

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 45010630679
No. of Certificate
广西壮族自治区注册会计师协会
批准注册协会: 注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2014 年 03 月 18 日
Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

广西乐安会计师事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2022 年 3 月 3 日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

广西乐安会计师事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2022 年 3 月 3 日

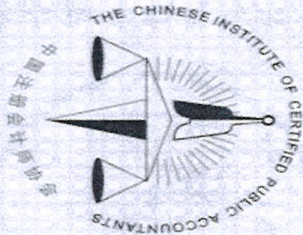
2023年11月15日转入广西乐安会计师事务所(普通合伙)士
一、本证书
二、本证书只限于本持证人在2022.12.31前
三、注册会计师停止执业或变更时, 应将本证书缴还主管注册会计师协会
四、本证书如遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名: 赵升
Sex: 男
出生日期: 1970-08-04
工作单位: 梧州信拓会计师事务所
身份证号: 450104197008041015
Identity card No.



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



赵升 450100150691

证书编号: 450100150691
No. of Certificate
批准注册协会: 广西壮族自治区注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 始发 2004 05 09
Date of Issuance 换发 2016 04 27

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

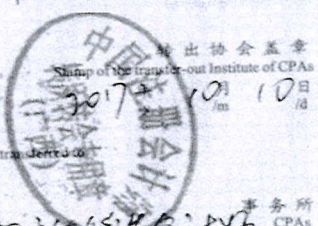





注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

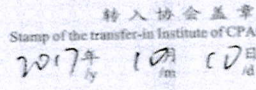
同意调出
Agree the holder to be transferred from

梧州信拓会计师事务所 CPAs



同意调入
Agree the holder to be transferred to

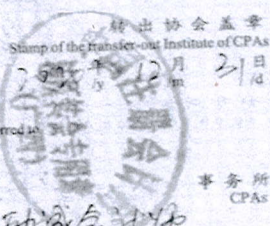
梧州信拓会计师事务所 CPAs



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

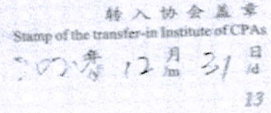
同意调出
Agree the holder to be transferred from

广西信拓会计师事务所 CPAs



同意调入
Agree the holder to be transferred to

梧州信拓会计师事务所 CPAs



新建崇左至凭祥铁路项目实施方案 专项评价报告

同瑞审字〔2025〕第 273 号

广西同瑞会计师事务所有限公司

二〇二五年七月

新建崇左至凭祥铁路项目实施方案 专项评价报告

我们接受委托，对新建崇左至凭祥铁路项目实施方案进行专项评价并出具专项评价报告。

2017 年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据为《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）。新建崇左至凭祥铁路项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的新建崇左至凭祥铁路项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

（一）项目基本情况。

本期债券共包含 1 个项目，为新建崇左至凭祥铁路项目。项目基本情况如下表：

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目建设内容	项目建设计划	总投资额
广西壮族自治区本级	广西铁路投资集团有限公司	新建崇左至凭祥铁路项目	崇左至凭祥铁路项目路基工程、桥梁工程、隧道工程、轨道工程、房建工程以及通信、电力、信号工程、防灾工程等。	项目计划建设周期为 54 个月, 于 2021 年 7 月开工建设, 预计于 2025 年 12 月底竣工。	1,452,620.00
合计					1,452,620.00

(二) 项目资金筹措情况。

本期拟调整的政府专项债券项目资金筹措情况如下表:

单位:人民币万元

项目名称	类别	2021 年及以前	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
新建崇左至凭祥铁路项目	不含专项债券的项目资本金	87,384.00	87,384.00	87,384.00	87,384.00	87,384.00
	专项债券融资	75,000.00	89,100.00	140,800.00	-	236,200.00
	其他债务融资	-	-	474,600.00	-	-
	小计	162,384.00	176,484.00	702,784.00	87,384.00	323,584.00

(三) 专项债券的发行情况。

本期拟调整的政府专项债券共计 18,000 万元, 每半年付息一次, 到期一次性还本, 已偿还本金不再计息。具体情况如下表:

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	发行规模	测算利率	发行期限	本息总额
广西壮族自治区本级	广西铁路投资集团有限公司	新建崇左至凭祥铁路项目	18,000.00	1.98%	30 年期	28,692.00
合计	-	-	18,000.00	-	-	28,692.00

(四) 专项债券项目预期收益。

本期拟调整的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表:

单位:人民币万元

区划名称	项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
广西壮族自治区本级	广西铁路投资集团有限公司	新建崇左至凭祥铁路项目	4,792,370.15	1,476,755.11	3,315,615.04
合计	-	-	4,792,370.15	1,476,755.11	3,315,615.04

(五) 专项债券项目总债务融资本息。

本期债券共包含 1 个子项目,项目总债务融资本息合计 2,013,610.39 万元,项目总债务融资本息情况如下表:

单位:人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
新建崇左至凭祥铁路项目	541,100.00	488,398.40	1,029,498.40	474,600.00	509,511.99	984,111.99	2,013,610.39
合计	541,100.00	488,398.40	1,029,498.40	474,600.00	509,511.99	984,111.99	2,013,610.39

二、项目融资平衡测算

本期拟调整的政府专项债券以新建崇左至凭祥铁路项目的总收益作为还本付息基础,项目范围包括东兴高铁站片区配套基础设施项目一期工程。根据《实施方案》中的相关数据,我们做了进一步测算,结果与《实施方案》一致,项目能够实现收益与融资平衡,具体情况如下表:

单位:人民币万元

项目单位	项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
广西铁路投资集团有限公司	新建崇左至凭祥铁路项目	3,315,615.04	2,013,610.39	1.65
合计		3,315,615.04	2,013,610.39	1.65

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在

2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟调整的项目收益与融资自求平衡的交通基础设施专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

三、专项评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的新建崇左至凭祥铁路项目的预期收益为本期拟调整债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期新建崇左至凭祥铁路项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。



广西同瑞会计师事务所
有限公司

中国·南宁

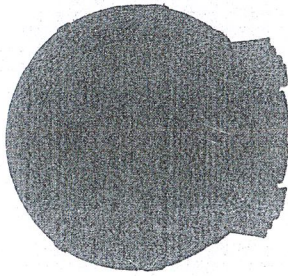
中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二五年七月二十一日



会计师事务所 执业证书

名称：广西同瑞会计师事务所有限公司

首席合伙人：

主任会计师：封业波

经营场所：南宁市民族大道83-6号11楼

组织形式：有限责任公司

执业证书编号：45010046

批准执业文号：桂财会[2007]49号

批准执业日期：2007年10月18日

此复印件仅用于

再次复印无效

说明

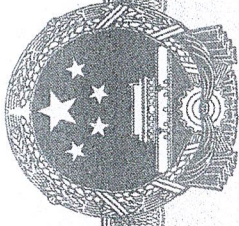
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

证书序号：0020881

发证机关：广西壮族自治区财政厅

2025年5月15日

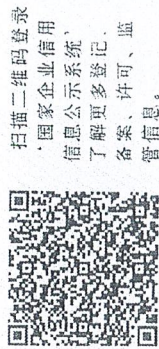
中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91450103667034516K(1-1)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广西同瑞会计师事务所有限公司

注册资本 伍拾万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2007年10月30日

法定代表人 封业波

住所 南宁市民族大道83-6号11楼

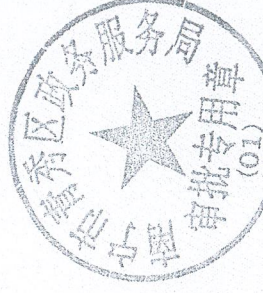
经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：财务咨询；税务服务；融资咨询服务；财政资金项目预算绩效评价服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；社会稳定风险评估；土地调查评估服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

此复印件仅用于

再次复印无效

住



登记机关

2025 年 04 月 27 日



<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



此复印件仅用于

再次复印无效

姓名 封业波

Sex 男

Date of birth 1980-05-25

Working unit 广西同瑞会计师事务所有限公司

Identity card No. 45252519800525287X



年度检验登记

Annual Renewal Registration 443

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



封业波 450100350003

证书编号:
No. of Certificate

450100350003

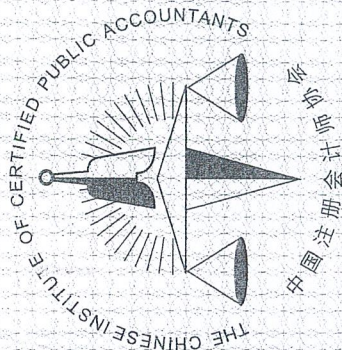
批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

广西壮族自治区注册会
计师协会

发证日期:
Date of Issuance

始发 2005 12 22 日
换发 2016 04 27 日





此复印件仅用于
再次复印无效

姓名	郭晓龙
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1988-03-02
Date of birth	
工作单位	广西同瑞会计师事务所有限 公司
Working unit	
身份证号码	370103198803024511
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号: 450100460017
No. of Certificate

批准注册协会: 广西壮族自治区注册
Authorized Institute of CPAs 会计师协会

发证日期: 2025 年 03 月 12 日
Date of Issuance /y /m /d

年 月 日
/y /m /d

中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区石化园区配
套设施建设项目专项评价报告

XYZH/2025NNAA2F0113

中国光大银行股份有限公司南宁分行：

我们接受委托，对 2024 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）——2024 年广西壮族自治区政府专项债券（十期）实施用途调整进行专项评价并出具专项评价报告。项目调整情况如下表：

单位：人民币万元

债券名称	区划名称	项目单位	项目名称	调整金额
调整前				
2024 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）——2024 年广西壮族自治区政府专项债券（十期）	钦州市	钦州皇马资产经营集团有限公司	钦州市钦北区经济技术开发区基础设施及标准厂房建设项目（一期）	11,600.00
调整后				
2024 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）——2024 年广西壮族自治区政府专项债券（十期）	钦州市	中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区石化园区配套设施建设项目	浦北县工业和信息化局	11,600.00

2017 年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益

与融资自求平衡的专项债券品种

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）。钦州市产业园区项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的钦州市产业园区项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

一、项目概况

（一）项目建设内容

中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区石化园区配套设施建设项目总投资 88,781.17 万元，主要建设内容为（1）石化工园区封闭化管理（一期）：主要建设 5 个卡口和相关配套工程。（2）进港公路危化品停车场建设工程：项目总用地 33,010 平方米，配套该项目使用的相关设施。（3）石化产业园公共管廊工程：建设管廊长度 5,160 米，强电弱电、电缆管沟等配套工程。（4）园区内的配套道路、高压线迁改、排水渠等配套工程。项目计划建设周期为 65 个月，已于 2022 年 8 月开工建设，预计于 2026 年 12 月底竣工。

（二）专项债券资金用途

中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区石化园区配套设施建设项目本期专项债券资金主要用于（1）公共管廊包

含内容排水工程、土方开挖、桩基础、钢筋混凝土支墩、钢结构、监控及电缆桥架等建设；（2）封闭管理项目建设龙门架、人脸识别机、值班岗亭、隔离墩、路灯、交警备勤室、场地硬化、道路修复及排水；（3）钦州港进港大道（益民街至金鼓大街）排水渠工程项目包含内容土方开挖、钢板桩支护，雨水箱涵、污水管道建设；（4）东西港区污水管网联动互通及配套工程管道及泵房改造建设工程项目包含内容土方开挖、污水管道建设及泵房改造；（5）石化园区内龙江南路、川桂及欧德配套道路、钦州港群星街等的配套道路建设；（6）石化园区内川港投项目地块 10kV 线路迁改、川港投地块拆返车间 10KV 线路、华谊三期环氧树脂项目南侧等高压线迁改工程。（7）危化品停车场：排水渠工程项目包含内容新建排水箱涵 510m，旋挖桩及桩承台，暗梁等；10kV 配电工程包含安装 2 台干式变压器，4 面高压柜、14 面低压柜等。

（三）项目资金筹措情况

本项目拟发行的政府专项债券项目资金筹措情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	类别	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年
中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区石化园区配套设施建设项目	不含专项债券的项目资本金	1,000.00	13,300.00	32,945.00	-	9,136.17
	专项债券融资	20,800.00	-	-	11,600.00	-
	其他债务融资	-	-	-	-	-
	合计	21,800.00	13,300.00	32,945.00	11,600.00	9,136.17

（四）专项债券项目预期收益

本期拟发行的政府专项债券项目在债券存续期内的收益情况如下表：

单位：人民币万元

项目单位	项目名称	项目预期总收入	项目预期总成本	项目总收益
浦北县工业和信息化局	中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区石化园区配套设施建设项目	119,207.02	7,314.50	111,892.52

（五）专项债券项目总债务融资本息

本期债券包含中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区石化园区配套设施建设项目实施方案1个子项目，项目总债务融资本息合计49,666.04万元，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	专项债券			其他债务融资			项目总债务融资本息
	债券本金	利息支出	专项债券融资本息	其他债务融资本金	利息支出	其他债务融资本息	
中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区石化园区配套设施建设项目	32,400.00	17,266.04	49,666.04	-	-	-	49,666.04

三、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以钦州市产业园区项目实施方案总收益作为还本付息基础。根据《实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
------	-------	-----------	------

项目名称	项目总收益	项目总债务融资本息	覆盖倍数
中国（广西）自由贸易试验区 钦州港片区石化园区配套设施 建设项目	111,892.52	49,666.04	2.25

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在 2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的钦州市产业园区项目专项债券可满足各地区实施项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

四、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的钦州市产业园区项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

五、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府本次调整中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区石化园区配套设施建设项目专项债券实施用途之目的使用，不得用作其他任何目的。



信永中和会计师事务所

（特殊普通合伙）南宁分所

中国注册会计师：

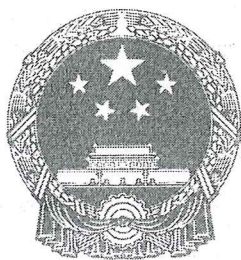


中国注册会计师：



中国 南宁

2025 年 7 月 21 日



营业执照



(副本) (1-1)

统一社会信用代码9145010331598856X2

名称 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）南宁分所
类型 合伙企业分支机构
营业场所 南宁市青秀区中泰路8号天健商务大厦17层1703、1704、1705号房
负责人 周家武
成立日期 2014年11月07日
营业期限 2014年11月07日至2044年11月06日

报告书附件
再次复印无效

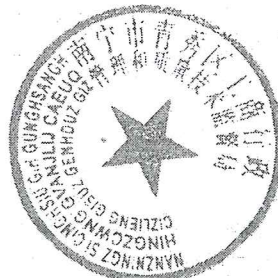
经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账，会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）



提示

- 1、每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告；
- 2、《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成之日起20个工作日内，通过企业信用信息公示系统向社会公示。

登记机关



2018年 06月 29日

企业信用信息公示系统网址：

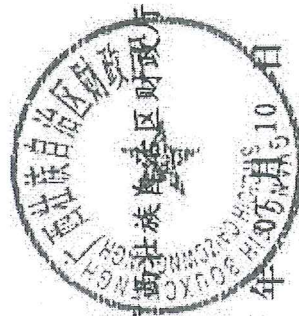
<http://gx.gsxt.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: 5001051

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

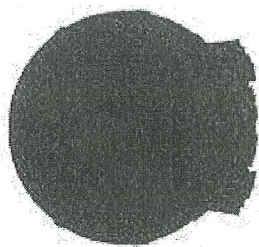


发证机关: 广西壮族自治区财政厅

2018年10月5日

中华人民共和国财政部制

报告书附件
再次复印无效



会计师事务所分所

执业证书

名称: 信永中和会计师事务所
(特殊普通合伙) 南宁分所

负责人: 周家武

经营场所: 南宁市青秀区中泰路8号天健商务大厦17层1703.1704.1705号房

分所执业证书编号: 110101364501

批准执业文号: 桂财会〔2014〕48号

批准执业日期: 2014年10月10日



姓名 祝亚兰
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1971-10-17
Date of birth
工作单位 广西中威华通会计师事务所
Working unit
身份证号码 452324197110170022
Identity card No.

报告书附件
再次复印无效

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

广西中威华通会计师
事务所
CPAs



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

信永中和
事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2000 年 9 月 23 日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

11:07

5G 85



年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

祝亚兰

会员编号 450100110421

最后年检时间

2023年09月

年检结果

年检通过

报告书附件
再次复印无效

历年记录

2022年

2022-09-01

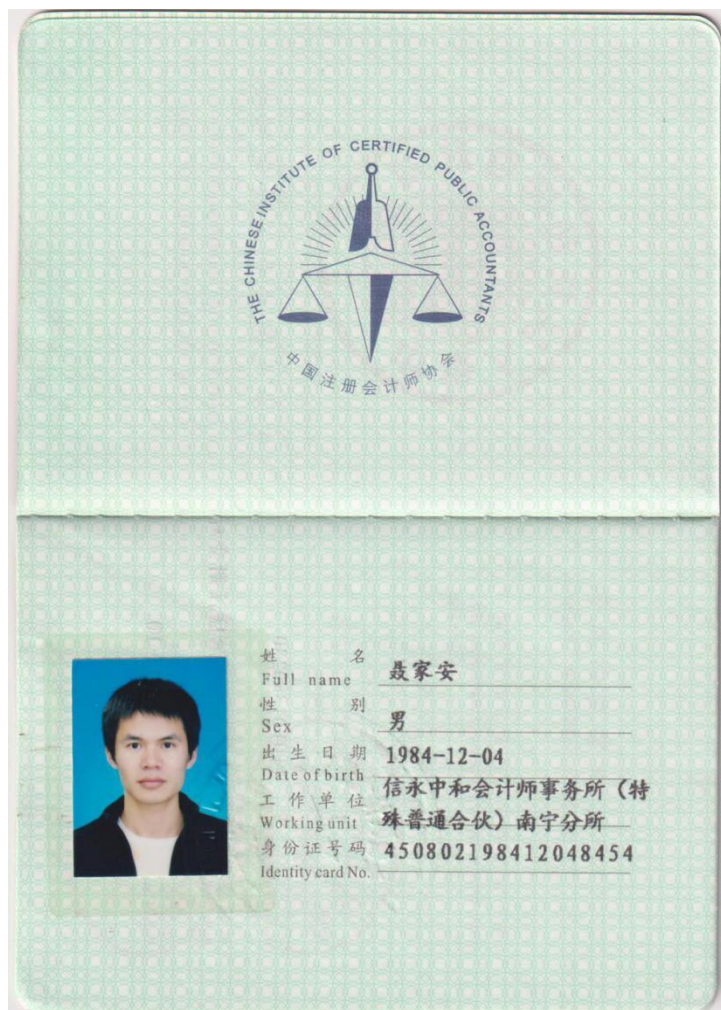
通过

2014年

2014-04-11

通过

聂家安 注册会计师证复印件



年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

聂家安

会员编号 110101360230

最后年检时间

2024年09月

年检结果

年检通过

历年记录

2023年

2023-09-05

通过

2022年

2022-09-01

通过