

信用评级公告

联合〔2025〕12231号

联合资信评估股份有限公司关于确认广西壮族自治区人民政府 相关专项债券信用等级的公告

受广西壮族自治区财政厅委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对广西壮族自治区政府发行的相关专项债券进行了信用评级，联合资信评定相关债券信用等级为 AAA。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与广西壮族自治区财政厅不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

广西壮族自治区财政厅拟调整部分新增专项债券项目资金用途等信息，根据广西壮族自治区财政厅提供的项目调整明细、调整后收益平衡方案和第三方评审报告，募集资金用途变更后项目预期收益对拟使用全部融资本息的覆盖情况如图表 1 所示。

图表 1• 相关专项债券募集资金用途调整后募投项目预期收益对全部融资本息覆盖情况测算表（单位：万元、倍）

拟调整资金用途债券全称	调整后项目	项目总投资概算	使用本期债券金额	预期收入来源	可用于资金平衡的相关收益	可用于资金平衡的相关收益对全部融资本息的覆盖倍数
2025 年广西壮族自治区政府再融资专项债券（八期）— 2025 年广西壮族自治区政府专项债券（十八期）	广西交通职业技术学院二期建设项目（第一批）	166353.38	10400.00	学费、住宿费收入	404736.53	1.45
	桂林医学院第二附属医院感染楼建设项目	10769.58	3000.00	门诊、住院医疗服务收入	25845.68	2.81
2025 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（一期）— 2025 年广西壮族自治区政府专项债券（九期）	南宁综合保税区二期保税物流产业园	207820.09	15000.00	保税物流中心和保税加工中心以及查验冷库收入、货物包装分拣服务外包收入、货物装卸服务外包收入等	263134.02	1.77
	都安瑶族自治县特色食品产业园厂房及基础设施项目（一期）A 区	59774.57	10000.00	厂房及配套用房出租收入、仓库出租收入、广告收入、停车位收入等	58861.07	1.29
2025 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（二期）— 2025 年广西壮族自治区政府专项债券（八期）	南宁综合保税区二期保税物流产业园	207820.09	20000.00	保税物流中心和保税加工中心以及查验冷库收入、货物包装分拣服务外包收入、货物装卸服务外包收入等	263134.02	1.77
	南宁市江南区人民医院诊疗服务能力改造提升项目	43751.09	3500.00	门诊和住院收入	205248.25	3.86
	南宁市江南区妇幼保健院及配套项目	51066.21	1700.00	门诊和住院医疗服务收入、停车位收入及广告位出租收入等	147931.62	3.97

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel) : (010) 85679696 | 传真(Fax):(010)85679228 | 邮箱 (Email) :lianhe@lhratings.com

拟调整资金用途债券全称	调整后项目	项目总投资概算	使用本期债券金额	预期收入来源	可用于资金平衡的相关收益	可用于资金平衡的相关收益对全部融资资本息的覆盖倍数
2025 年广西壮族自治区政府棚户区改造专项债券（一期）—2025 年广西壮族自治区政府专项债券（七期）	宾阳县人民医院门诊综合大楼	22157.24	3000.00	门诊和住院收入	47359.52	2.09
	福绵区城乡供水一体化补短板建设项目	31535.02	1133.40	自来水管道运输费收入	36301.24	1.26
	贺州市第六人民医院（一期）项目	23397.91	2849.00	门诊和住院收入	36205.11	1.54
	平南县城区取水口迁移项目	36714.27	9100.00	出租收入和财政补贴	58220.37	1.30
	德保县棚户区改造百安小区	244584.50	13000.00	土地置换收入、房屋销售收入及店面房销售收入等	188861.89	1.41
2024 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（五期）—2024 年广西壮族自治区政府专项债券（二十一期）	乐业县城镇危旧房、房改房改造，当站至各立城中村改造项目	57100.00	10300.00	多建房屋销售收入、配套商铺收入、停车位销售收入和土地出让收入	111809.77	1.73
	藤县工业园区提质改造项目	216451.69	7000.00	厂房出租收入、农贸市场出租收入、物业管理费收入、污水处理收入等	248171.65	1.30
	广西先进装备制造城（玉林）标准厂房（四期）及基础设施（二期）建设项目	291178.21	2500.00	厂房出租收入、生活配套设施出租收入、停车费收入等	269131.56	1.35
	玉林市香辛料产业园项目（A 片区）	60458.47	710.00	标准厂房租赁收入、产业配套设施租赁收入、物业费收入、大车停车位收入等	83875.46	1.26
	玉林市香辛料产业园项目（B 片区）	29100.52	363.38	标准厂房出租收入、屋顶光伏发电收入、大车停车位出租收入等	36907.99	1.22
2024 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（四期）—2024 年广西壮族自治区政府专项债券（十六期）	玉林市香辛料产业园项目（C 片区）	69889.78	700.00	标准厂房租赁收入、物业服务费收入、大车停车位收入、小车停车位收入等	78835.08	1.24
	中国—东盟跨境电商物流集散中心	47039.72	4000.00	房屋租赁收入、广告收入、机动车停车位收入、物业管理收入等	25025.28	1.40
	都安瑶族自治县特色食品产业园厂房及基础设施项目（一期）A 区	59774.57	1694.00	厂房及配套用房出租收入、仓库出租收入、广告收入、停车位收入等	58861.07	1.29
	南宁东部新城六景南新能源材料产业园及基础设施工程	412599.05	15000.00	厂房及配套用房租赁收入、广告收入、充电桩服务收入等	522696.61	1.56
	贵港市西江产业园 PCB 产业配套污水处理厂项目	13662.55	3000.00	污水处理收入	21978.00	1.24
2024 年广西壮族自治区政府社会领域专项债券（一期）—2024 年广西壮族自治区政府专项债券（八期）	防城港市中医医院迁建项目（一期）	143989.48	1600.00	门急诊收入、住院收入、科教收入等	296513.64	3.26

资料来源：广西壮族自治区财政厅提供的由第三方机构出具的项目收益与融资财务评价报告

根据预测，调整后募投项目预期收益均可覆盖其拟使用全部融资本息。2022—2024 年，广西壮族自治区分别完成政府性基金预算收入 1111.34 亿元、880.66 亿元和 715.15 亿元，对上述专项债券的保障能力强。联合资信认为，本次募投项目变更不会对上述专项债券的信用等级产生不利影响，确认上述债券的信用等级为 AAA。

特此公告

联合资信评估股份有限公司
二〇二五年十二月二十五日