

2026 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）  
——2026 年广西壮族自治区政府专项债券（二十三期）  
百色市产业园区项目  
实施方案总体评价报告

亨安咨字（2026）第 010011 号



广东亨安会计师事务所（普通合伙）  
GUANGDONGHENG'ANCERTIFIEDPUBLICACCOUNTANTS

## 2026 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）

### ——2026 年广西壮族自治区政府专项债券（二十三期）

## 百色市产业园区项目 实施方案总体评价报告

我们接受委托，对 2026 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）——2026 年广西壮族自治区政府专项债券（二十三期）百色市产业园区项目实施方案进行总体评价并出具专项评价报告。

2017 年，财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务额度内，各地方按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。

我们的评价依据《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号）。百色市产业园区项目的实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在实施方案的预测说明中披露。

经专项评价，我们认为，在项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的百色市产业园区项目，预期收益能够合理保障偿还融资本金和利息，可以实现项目收益与融资自求平衡。

### 一、项目概况

#### （一）项目基本情况

本期债券包含桂黔（隆林）经济合作产业园乡村振兴新能源、新材料循环加工基地建设项目，共 1 个子项目，基本情况如下表：

单位：人民币万元

| 区划名称    | 项目单位    | 项目名称 | 项目建设内容                                                         | 项目建设计划   | 总投资额      |
|---------|---------|------|----------------------------------------------------------------|----------|-----------|
| 隆林各族自治县 | 隆林各族自治县 | 桂黔（隆 | 专项债券资金主要用于建设总建筑面积为 108,275.38 平方米。共 84 栋 1 层标准厂房（75 栋 1#标准厂房，5 | 项目计划建设周期 | 59,893.66 |

| 区划名称 | 项目单位      | 项目名称                           | 项目建设内容                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 项目建设计划                                               | 总投资额      |
|------|-----------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------|
| 自治县  | 县工业园区服务中心 | 林)经济合作产业园乡村振兴新能源、新材料循环加工基地建设项目 | 栋2#标准厂房, 4栋3#标准厂房)建筑面积为100,200平方米、3栋3层1#配套管理用房建筑面积为4,672.32平方米、2栋4层2#配套管理用房建筑面积3,403.06平方米。主要建设内容包含: 土建工程、给排水工程、电气工程、消防工程、通风工程、大门、围墙、停车场及室外给排水工程、室外电气工程等。<br>本期专项债券资金主要用于建设地块一和地块二标准厂房。地块一共3栋1层高标准厂房建筑面积为43,000平方米、地块二共1栋4层标准厂房建筑面积为216,000平方米, 土建工程、给排水工程、电气工程、消防工程、通风工程、大门、围墙、停车场及室外给排水工程、室外电气工程等。 | 为60个月, 计划于2022年1月开工建设, 预计于2026年12月底竣工(地块一于2025年底竣工)。 |           |
| 合计   |           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                      | 59,893.66 |

## (二) 项目资金筹措情况

本期拟发行政府专项债券的项目资金筹措情况如下表:

单位:人民币万元

| 项目名称                               | 类别           | 2022年     | 2023年    | 2024年    | 2025年    | 2026年     |
|------------------------------------|--------------|-----------|----------|----------|----------|-----------|
| 桂黔(隆林)经济合作产业园乡村振兴新能源、新材料循环加工基地建设项目 | 不含专项债券的项目资本金 | 3,957.46  | 4,469.68 | 1,978.73 | 3,281.36 | 14,206.43 |
|                                    | 专项债券融资       | 10,000.00 | -        | 6,000.00 | -        | 16,000.00 |
|                                    | 小计           | 13,957.46 | 4,469.68 | 7,978.73 | 3,281.36 | 30,206.43 |

## (三) 专项债券发行情况

本期拟发行的政府专项债券共计5,000.00万元, 每半年付息一次, 第十六年至第二十年分期等额还本, 具体情况如下表:

单位:人民币万元

| 区划名称    | 项目单位            | 项目名称                               | 发行规模     | 发行利率  | 发行期限 | 本息总额     |
|---------|-----------------|------------------------------------|----------|-------|------|----------|
| 隆林各族自治县 | 隆林各族自治县工业园区服务中心 | 桂黔(隆林)经济合作产业园乡村振兴新能源、新材料循环加工基地建设项目 | 5,000.00 | 3.00% | 20年  | 7,700.00 |

#### （四）专项债券项目预期收益

本期拟发行政府专项债券的项目在债券存续期内的预期收益情况如下表：

| 区划名称    | 项目单位            | 项目名称                               | 项目预期总收入   | 项目预期总成本   | 项目总收益     |
|---------|-----------------|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| 隆林各族自治县 | 隆林各族自治县工业园区服务中心 | 桂黔（隆林）经济合作产业园乡村振兴新能源、新材料循环加工基地建设项目 | 77,134.71 | 10,338.19 | 66,796.52 |

#### （五）专项债券项目总债务融资本息

本期债券共包含百色市产业园区项目 1 个子项目，项目总债务融资本息情况如下表：

单位：人民币万元

| 项目名称                               | 专项债券      |           |           | 其他债务融资   |      |          | 项目总债务融资本息 |
|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------|------|----------|-----------|
|                                    | 债券本金      | 利息支出      | 专项债券融资本息  | 其他债务融资本金 | 利息支出 | 其他债务融资本息 |           |
| 桂黔（隆林）经济合作产业园乡村振兴新能源、新材料循环加工基地建设项目 | 32,000.00 | 15,868.80 | 47,868.80 | -        | -    | -        | 47,868.80 |

## 二、项目融资平衡测算

本期拟发行的政府专项债券以百色市产业园区项目收益作为还本付息基础。根据《项目实施方案》中的相关数据，我们做了进一步测算，结果与《项目实施方案》一致，项目能够实现收益与融资平衡，具体情况如下表：

单位：人民币万元

| 项目单位            | 项目名称                               | 项目总收益     | 项目总债务融资本息 | 覆盖倍数 |
|-----------------|------------------------------------|-----------|-----------|------|
| 隆林各族自治县工业园区服务中心 | 桂黔（隆林）经济合作产业园乡村振兴新能源、新材料循环加工基地建设项目 | 66,796.52 | 47,868.80 | 1.40 |

广西壮族自治区及下属各级政府积极响应并遵循国务院在 2014 年发布的《关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43 号），建立规范的地方政府举债融资机制，并对地方政府债务实行规模控制和预算管理。

一方面，本次拟发行的项目收益与融资自求平衡的产业园区专项债券可满足各地区施工项目的融资需求，深化财政与金融互动，引导社会资本加大投入，更

好地发挥专项债券促进经济社会持续健康发展的积极作用。另一方面，发行专项债券与现行地方政府债务限额管理、预算管理政策高度衔接，有利于防范化解债务风险，通过强化信用评级、信息披露、市场化定价等市场激励约束机制，推进地方政府债券的市场化改革。

### 三、总体评价

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资自求平衡专项债券的要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，我们认为本次发行的百色市产业园区项目的预期收益为本期拟发行债券提供了充足、稳定的现金流入，充分满足专项债券还本付息的要求，可以实现项目收益与融资自求平衡。

### 四、报告使用限制

本评价报告仅供广西壮族自治区政府发行本期百色市产业园区项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

广东亨安会计师事务所（普通合伙）

二〇二六年十月八日





# 营 业 执 照

(副 本)

编号: S0652021029325G(1-1)

统一社会信用代码  
91440101MA9W5L MK0P



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名 称 广东亨安会计师事务所(普通合伙)

类 型 普通合伙企业

执行事务合伙人 刘连皂

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

出 资 额 伍佰万元(人民币)

成 立 日 期 2021年03月03日

主要经营场所 广州市越秀区广州大道中599号第十一层1116单元

登记机关



2025年11月04日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至3月31日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

仅供出具报告使用



## 会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

名 称: 广东亨安会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 刘连皂

主任会计师: 广州市越秀区广州大道中599号第

经营场所: 十一层1116单元

组 织 形 式 普通合伙

执业证书编号44010303

批准执业文号粤财德函〔2021〕12号

批准执业日期2021年4月7日

证书序号: 0018577

### 说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 广东省财政厅



二〇二五年(月) 日

中华人民共和国财政部制