

北京大成（南宁）律师事务所

关于

2026 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）——2026 年广西壮族自治区政府专项债券（二十三期）

玉林市产业园区项目

的

法律意见书

大成证字 02-272026000054-6 号



大成 DENTONS

大成 is Dentons' Preferred Law Firm in China.

www.dacheng.com

广西南宁市五象新区盘歌路 4 号碧园中心 A 座 19、20 层（530201）

19-20/F Block A, Biyuan Plaza, No.4 Pange Road, Wuxiang New District,
Nanning, 530201, Guangxi, China

Tel:0771-5511820 Fax:0771-5511887



扫描全能王 创建

目 录

释义	2
第一部分 重要声明	4
第二部分 正文	6
一、发行主体资格	6
二、募集资金用途	6
三、募投项目	7
（一）项目概况	7
（二）项目实施主体	7
（三）项目批文证照	9
（四）项目收益	12
四、发行文件及中介机构	12
（一）《实施方案》	12
（二）会计师事务所	12
（三）信用评级机构	13
（四）律师事务所	13
五、总体结论性意见	13



释义

在本法律意见书中，除非文义另有所指，下列词语具有下述含义：

本所	指	北京大成（南宁）律师事务所
发行人/自治区政府/自治区财政厅	指	广西壮族自治区人民政府/广西壮族自治区财政厅
本期专项债券	指	2026年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）——2026年广西壮族自治区政府专项债券（二十三期）
本期发行	指	本期专项债券的发行
《预算法》	指	《中华人民共和国预算法（2018修正）》
《加强债务管理意见》	指	《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）
《发行管理办法》	指	《财政部关于印发<地方政府债券发行管理办法>的通知》（财库〔2020〕43号）
《做好专项债发行及项目融资工作通知》	指	《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（2019年6月中共中央办公厅 国务院办公厅印发）
《专项债务预算管理办法》	指	《财政部关于印发<地方政府专项债务预算管理办法>的通知》（财预〔2016〕155号）
《专项债发行工作意见》	指	《财政部关于做好地方政府专项债券发行工作的意见》（财库〔2018〕72号）
《专项债券品种通知》	指	《财政部关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89号）
《进一步做好发行工作意见》	指	《关于进一步做好地方政府债券发行工作的意见》（财库〔2020〕36号）
《债务信息公开办法》	指	《关于印发<地方政府债务信息公开办法（试行）>的通知》（财预〔2018〕209号）
《广西加强债务管理意见》	指	《广西壮族自治区人民政府关于进一步加强政府性债务管理的意见》（桂政发〔2014〕73号）
《广西进一步加强债务	指	《广西壮族自治区人民政府办公厅关于进一步加强政府性债务管理防范化解政府性债务风险的意见》（桂政办发



管理防化风险的意见》		〔2018〕6号)
《广西政府债发行兑付办法》	指	《广西壮族自治区财政厅关于印发<广西壮族自治区政府债券发行兑付办法>的通知》（桂财库〔2017〕91号）
《广西专项债务预算管理实施细则》	指	《广西壮族自治区财政厅关于印发全区政府专项债务预算管理实施细则的通知》（桂财预〔2017〕170号）
《实施方案》	指	2026年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）——2026年广西壮族自治区政府专项债券（二十三期）玉林市产业园区各项目的实施方案
广西众邦	指	广西众邦会计师事务所（普通合伙）
安融信用	指	安融信用评级有限公司
国务院	指	中华人民共和国国务院
财政部	指	中华人民共和国财政部
自然资源部	指	中华人民共和国自然资源部
元	指	人民币元



北京大成（南宁）律师事务所关于 2026 年广西壮族自治区
政府产业园区专项债券（二期）——2026 年广西壮族自治区
政府专项债券（二十三期）玉林市产业园区项目的
法律意见书

大成证字02-272026000054-6号

致：广西壮族自治区人民政府/广西壮族自治区财政厅

北京大成(南宁)律师事务所受托担任2026年广西壮族自治区政府产业园区专项债券（二期）——2026年广西壮族自治区政府专项债券（二十三期）玉林市产业园区项目的专项法律顾问，就本期发行有关事项及相关法律问题，出具本法律意见书。

第一部分 重要声明

为出具本法律意见书，本所特作如下声明：

1、根据《预算法》《加强债务管理意见》《发行管理办法》《做好专项债发行及项目融资工作通知》《限额管理意见》《专项债务预算管理办法》《专项债品种通知》《专项债券发行工作意见》《专项债券品种通知》《进一步做好发行工作意见》《债务信息公开办法》《广西加强债务管理意见》《广西进一步加强债务管理意见》《广西政府债发行兑付办法》《广西专项债务预算管理实施细则》等有关法律、法规、规范性文件的规定，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，出具本法律意见书。

2、本法律意见书是基于出具日以前已发生或存在的事实以及本所对事实的了解和对中国现行法律、法规和规则指引的理解而出具的；本所已严格履行法定职责，遵循勤勉尽责和诚实信用原则，对本期发行的合法合规



性进行了充分的尽职调查，保证法律意见书不存在虚假记载、误导性陈述及重大遗漏。

3、在前述尽职调查过程中，发行人及相关主体应向本所提供出具本法律意见书所必需的真实、准确、完整的文件和材料，该等文件和资料无隐瞒、虚假记载、误导性陈述及重大遗漏之处，有关材料上的签字和印章均应是真实的，有关副本材料或者复印件均应与正本材料或者原件一致。对于出具本法律意见书至关重要而又无法得到独立证据支持的事实，本所依赖于政府有关主管部门、发行人或者其他有关机构出具的证明文件而出具相应的法律意见。

4、本所仅就与本期发行有关的法律问题发表法律意见，并不对有关会计审计、信用评级、资产评估、评价咨询等非法律专业事项发表评论。在本法律意见书中如涉及会计审计、信用评级、资产评估、评价咨询等内容时，均为严格按照有关中介机构出具的报告引述，并不意味着本所对这些内容的真实性与准确性做出任何明示或默示的保证。

5、本所同意发行人部分或者全部在发行文件中自行引用或按主管部门要求引用本法律意见书的内容，但作上述引用时，不得因引用而导致法律上的歧义或曲解。

6、本法律意见书仅供发行人为本期发行之目的使用，未经本所书面同意，不得用作任何其他目的。本所同意将本法律意见书作为本期专项债券申请发行的法律文件，随同其他材料一同报送；本所愿意将本法律意见书作为公开披露文件，并承担相应的法律责任。



第二部分 正文

一、发行主体资格

经核查，本期发行的债券品种为地方政府发行的项目收益与融资自求平衡专项债券，自治区政府作为发行主体。自治区政府为省级地方政府机关，作为具有独立经费的机关法人，自成立之日起即具有法人资格，并依法存续。

本所律师认为，本期专项债券的发行主体为省级人民政府，符合《预算法》《发行管理办法》《专项债品种通知》的规定；自治区政府具有本期专项债券的发行主体资格。

二、募集资金用途

根据《实施方案》等发行文件，本期专项债券的债券期限为20年，募集资金用于玉林市产业园区各项目，该等项目涉及的本期发行规模、项目总投资等方面的基本情况如下表所示：

序号	项目名称	实施主体	本期发行规模 (万元)	项目总投资 (万元)	本期发行规模 占总投资比例
1	玉林牛腩粉产业园新建 5,000吨污水处理厂及 园区管网项目	玉林市天盛园区 管理服务有限公司	3,500.00	8,494.62	41.20%
2	博白县城南产业园标准 厂房（产业示范园三期 ）及配套基础设施项目	广西博工投资集 团有限公司	3,000.00	35,800.13	8.38%
3	龙港新区玉林龙潭产业 园区白平片区棚户区改 造项目（双旺）	玉林龙港产业投 资有限公司	5,500.00	99,415.66	5.53%

本所律师认为，本期发行的募集资金用于广西壮族自治区玉林市辖区内产业园区项目的建设，符合《预算法》《发行管理办法》《专项债品种通知》的规定，募集资金用途合法合规。



三、募投项目

经核查，本期专项债券的募集资金将用于广西壮族自治区玉林市辖区内产业园区项目的建设；募投项目已取得现阶段所需的审批文件，项目实施没有法律障碍；根据《实施方案》及广西众邦为本期发行出具的专项评价报告，募投项目属于带有自身收益的公益项目，且项目的收益能够满足债券还本付息的要求；募投项目合法合规。具体情况如下：

（一）项目概况

经核查，玉林市辖区内产业园区项目均为带有自身收益的公益性项目，相关项目概况如下：

序号	项目名称	实施主体	建设地点
1	玉林牛腩粉产业园新建5,000吨污水处理厂及园区管网项目	玉林市天盛园区管理服务有限公司	广西玉林中医药健康产业园，玉州区仁厚镇上罗村，玉林牛腩粉产业园内
2	博白县城南产业园标准厂房（产业示范园三期）及配套基础设施项目	广西博工投资集团有限公司	博白县城南产业园内
3	龙港新区玉林龙潭产业园区白平片区棚户区改造项目（双旺）	玉林龙港产业投资有限公司	玉林龙潭产业园区白平片区

（二）项目实施主体

根据《实施方案》，并经本所律师核查，本期发行募投项目涉及之广西壮族自治区玉林市辖区内各产业园区项目相关实施主体商事登记、备案的基本信息如下：

1、玉林市天盛园区管理服务有限公司

经核查，玉林市天盛园区管理服务有限公司商事登记、备案的基本信息如下表所示：

名称	玉林市天盛园区管理服务有限公司
----	-----------------



统一社会信用代码	91450902MAA7TQHY7D		
住所	广西玉林市二环路北路南侧、清宁路西侧、大北路东北侧（玉林毅德国际商贸城5号馆）		
法定代表人	柴棋烽		
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
经营范围	一般项目：园区管理服务；城市公园管理；城市绿化管理；畜牧渔业饲料销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用百货销售；食用农产品初加工；食用农产品零售；食用农产品批发；新鲜蔬菜批发；新鲜蔬菜零售；新鲜水果零售；新鲜水果批发；食品销售（仅销售预包装食品）；日用品销售；园林绿化工程施工；机械设备租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；柜台、摊位出租；土地使用权租赁；农业机械租赁；仓储设备租赁服务；停车场服务；公园、景区小型设施娱乐活动；农业专业及辅助性活动；农业机械服务；集贸市场管理服务；会议及展览服务；包装服务；薪酬管理服务；品牌管理；智能农业管理；节能管理服务；市政设施管理；单位后勤管理服务；城乡市容管理；畜禽委托饲养管理服务；生产线管理服务；乡镇经济管理服务；公共事业管理服务；林业专业及辅助性活动；农业生产托管服务；供销合作社管理服务；污水处理及其再生利用。 （除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：食品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		
成立日期	2022-12-08		
营业期限	长期		
注册资本	5,000 万元		
股权结构	股东	出资额（万元）	持股比例
	玉林市玉州区农业投资有限公司	5,000	100%
	合计	5,000	100%
登记机关	玉林市玉州区市场监督管理局		
登记状态	存续（在营、开业、在册）		

2、广西博工投资集团有限公司

经核查，广西博工投资集团有限公司商事登记、备案的基本信息如下表所示：

名称	广西博工投资集团有限公司		
统一社会信用代码	91450923552299733B		
住所	博白县工业集中区管委办公楼一楼		
法定代表人	陈俊志		
企业类型	有限责任公司（国有独资）		
经营范围	一般项目：以自有资金从事投资活动；园区管理服务；酒店管理；广告设计、代理；集贸市场管理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；道路货物运输站经营；非居住房地产租赁；物业管理；工程管理服务；国内贸易代理；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；林业产品销售；林业专业及辅助性活动；住房租赁；树木种植经营；人工造林；森林经营和管理；互联网销售（除销售需要许可的商品）；食用农产品批发；农副产品销售；森林改培（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；非煤矿山矿产资源开采（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		
成立日期	2010-04-19		
营业期限	长期		
注册资本	50,000 万元		
股权结构	股东	出资额（万元）	持股比例
	博白县财政局	50,000	100%
	合计	50,000	100%
登记机关	市场监督管理局		
登记状态	存续（在营、开业、在册）		

3、玉林龙港产业投资有限公司

名称	玉林龙港产业投资有限公司
统一社会信用代码	91450900MA5Q4RC877
住所	玉林市博白县龙潭镇玉林龙潭产业园区管理委员会海关大楼五楼
法定代表人	梁耀文



企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
经营范围	一般经营项目：以自有资金从事投资活动；工程管理服务；市政设施管理；工程造价咨询业务；污水处理及其再生利用；企业管理咨询；住房租赁；土地整治服务；物业管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；建筑材料销售；机械设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；酒店管理；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；新兴能源技术研发；安全咨询服务；水利相关咨询服务；信息技术咨询服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；项目策划与公关服务；规划设计管理；环境应急治理服务；环保咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；资源循环利用服务技术咨询；公共安全管理咨询服务；消防技术服务；认证咨询；水土流失防治服务；热力生产和供应；物联网应用服务；停车场服务；电动汽车充电基础设施运营；集中式快速充电站；机动车修理和维护；润滑油销售；洗车服务；汽车零配件零售；供应链管理服务；道路货物运输站经营；园区管理服务；港口货物装卸搬运活动；装卸搬运（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动依法自主开展经营活动）许可经营项目：自来水生产与供应；非煤矿山矿产资源开采；房地产开发经营；发电业务、输电业务、供（配）电业务；道路货物运输（网络货运）；道路危险货物运输；道路货物运输（不含危险货物）；港口经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		
成立日期	2020-12-07		
营业期限	长期		
注册资本	20,000 万元		
股权结构	股东	出资额（万元）	持股比例
	玉林龙腾投资集团有限公司	20,000	100%
	合计	20,000	100
登记机关	博白县市场监督管理局龙潭市监所		
登记状态	存续（在营、开业、在册）		

（三）项目批文证照

经核查，上述募投项目已经取得目前所需的审批文件，合法合规。各募投项目已取得的主要批文/证照如下表所示：

序号	项目名称	项目主要批文/证照	发文/登记/备案机关
----	------	-----------	------------



序号	项目名称	项目主要批文/证照	发文/登记/备案机关
1	玉林牛腩粉产业园新建5,000吨污水处理厂及园区管网项目	玉林市玉州区发展与改革局关于玉林牛腩粉产业园污水处理厂及园区配套设施工程项目建议书的批复（玉区发改批〔2023〕30号）	玉林市玉州区发展和改革局
		玉林市玉州区发展和改革局关于变更玉林牛腩粉产业园新建5000吨污水处理厂及园区管网项目可行性研究报告相关内容的批复（玉区批发改〔2024〕124号）	
		玉林市生态环境局关于玉林牛腩粉产业园新建5000吨污水处理厂及园区管网项目环保意见的函	玉林市生态环境局
		《中华人民共和国建筑工程施工许可证》（编号：450902202505280101）	玉林市住房和城乡建设局
2	博白县城南产业园标准厂房（产业示范园三期）及配套基础设施项目	《博白县发展和改革局关于博白县城南产业园标准厂房（产业示范园三期）及配套基础设施项目建议书的批复》	博白县发展和改革局
		《玉林市生态环境局关于博白县城南产业园标准厂房产业示范园三期及配套基础设施项目+印染水洗生产线环境影响报告书的批复》	玉林市生态环境局
		《中华人民共和国不动产权证书》【桂（2023）博白县不动产权第0003525号】	博白县不动产登记局
		《中华人民共和国建设工程规划许可证》（建字第450923202300116）	博白县自然资源局
		《中华人民共和国建筑工程施工许可证》（编号：450923202307100201）	博白县住房和城乡建设局
3	龙港新区玉林龙潭产业园区白平片区棚户区改造项目	关于龙港新区玉林龙潭产业园区白平片区棚户区改造项目（双旺）项目建议书批复（玉林市发展和改革委员会〔2022〕6号）	玉林市发展和改革委员会
		关于龙港新区玉林龙潭产业园区白平片区棚户区改造项目（双旺）可行性研究报告的批复（玉林市发展和改革委员会〔2022〕30号）	
		《中华人民共和国不动产权证书》【桂（2023）博白县不动产权0003271号】	博白县不动产登记局



	造项目 (双旺)	《建设项目环境影响登记表》（备案号： 202245092300000067）	-
		《中华人民共和国建设工程规划许可证》（建字第 452528202310160021号）	玉林龙潭产业园 管理委员会规划 建设
		《中华人民共和国建筑工程施工许可证》（编号： 452528202501060101）	龙港新区玉林龙 潭产业园区管理 委员会

（四）项目收益

根据广西众邦为本期发行出具的专项评价报告，本期专项债券涉及广西壮族自治区玉林市辖区内产业园区项目的募投项目收益能够满足债券还本付息的要求，符合《专项债务预算管理办法》《专项债品种通知》等有关规定和要求。

基于上述，本所律师认为，项目实施主体具有独立法人资格；本期发行涉及广西壮族自治区玉林市辖区内产业园区项目的募投项目为有自身收益的公益性项目，已取得相关审批文件，募投项目合法合规；募投项目的收益能够满足债券还本付息的要求，符合《发行管理办法》《专项债务预算管理办法》《专项债品种通知》的规定。

四、发行文件及中介机构

（一）《实施方案》

经核查，上述各项目实施主体为本期发行制作了相应的《实施方案》，该等《实施方案》包含了债券情况、项目基本情况、经济社会效益分析、项目投资估算及资金筹措方案、项目预期收益、成本及融资平衡情况、债券发行依据、潜在影响项目收益与融资平衡结果的各种风险评估、主管部门责任等必备内容。

本所律师认为，上述各项目实施主体为本期发行制作的相关《实施方案》已经包含了必须披露的内容，信息披露符合有关规定。

（二）会计师事务所

本期发行的会计师事务所为广西众邦，其为本期发行出具了专项评价报告。



经核查，广西众邦持有登记部门核发的《营业执照》及主管部门核发的《会计师事务所执业证书》，具有为本期发行提供财务咨询及评价服务的资格。

本所律师认为，广西众邦具备为本期发行提供评价咨询服务的主体资格。

（三）信用评级机构

本期发行的信用评级机构为安融信用，其为本期发行出具了信用评级报告。

经核查《营业执照》等证照、文件，安融信用具备债券信用评级资质。

本所律师认为，安融信用具备为本期发行提供信用评级服务的主体资格。

（四）律师事务所

本期发行的发行人律师为本所。由本所为本期发行出具法律意见书。

本所持有《律师事务所执业许可证》，经办律师持有《律师执业证》，相关证照均已经历年的年度考核备案，合法有效存续。

本所律师认为，本所具备担任本期发行的发行人律师的主体资格。

五、总体结论性意见

综上所述，本所律师认为：

- 1、自治区政府具备本期专项债券的发行主体资格；
- 2、本期发行的募集资金用于广西壮族自治区玉林市辖区内相关产业园区项目的建设，募集资金用途合法合规；
- 3、广西壮族自治区玉林市辖区内相关产业园区项目已取得必要的批复文件，合法合规；
- 4、广西壮族自治区玉林市辖区内相关产业园区项目符合《预算法》《发行管理办法》《专项债务预算管理办法》《专项债品种通知》的规定；
- 5、广西壮族自治区玉林市辖区内相关产业园区项目的实施主体具备实施项目的主体资格；
- 6、本期发行的《实施方案》包含了必须披露的内容；
- 7、本期发行的会计师事务所、信用评级机构、律师事务所具备相应



的从业资质，具备为本期发行提供相关服务的主体资格；

8、本期债券涉及的广西壮族自治区本级的发行没有法律障碍；本期债券的发行尚需获得财政部的批准，如本期债券拟上市交易流通，则还需获得有关证券交易场所的同意。

本法律意见书一式伍份，经本所经办律师签字并加盖本所公章后生效。

（以下无正文）



〔本页无正文，为《北京大成（南宁）律师事务所关于 2026 年广西壮族自治区产业园区专项债券（二期）——2026 年广西壮族自治区政府专项债券（二十三期）玉林市产业园区项目的法律意见书》签署页〕



经办律师： 彭宋志
彭宋志

经办律师： 苏衍旭
苏衍旭

经办律师： 陈昱霖
陈昱霖

2026 年 9 月 30 日

