

2022 年海口市自由贸易港专项债券（一期）

收益与融资自求平衡调整方案

财务评价报告

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）海南分所

2022 年 11 月 11 日

2022 年海口市自由贸易港专项债券（一期）

收益与融资自求平衡调整方案

财务评价报告

海口国家高新区国际投资咨询有限公司：

所附文件为我们按双方共同约定所签署业务约定书（“业务约定书”）向贵单位提交的咨询报告（一份）。发出本函件意味着我们已经完成业务约定书中的约定，即我们从财务角度对 2022 年海口市自由贸易港专项债券（一期）资金调整方案的收益和融资自求平衡调整方案情况提供评估咨询服务。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异，敬请阅读者予以关注。

我们期待着继续为贵单位提供服务。如贵单位对所附报告有任何疑问或意见，请随时与我们联系。

顺致

敬意！

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）海南分所



二零二二年十一月十一日



目 录

一、地区经济情况.....	1
二、项目概述.....	4
三、评估要素.....	6
1.1 投资估算.....	7
1.2 债券发行和还本付息.....	7
1.3 发债项目盈利能力、偿债能力和可持续性.....	8
1.4 小结.....	10
2.资金稳定性.....	10
四、风险分析.....	13
五、评估结论.....	14

2022 年海口市自由贸易港专项债券（一期）

收益与融资自求平衡调整方案

财务评价报告

一、地区经济情况

（一）地区生产总值

2019 年，海口市实现地区生产总值（GDP）1,671.93 亿元，按可比价格计算，比上年增长 7.5%。按产业分，第一产业增加值 71.18 亿元，下降 1.4%；第二产业增加值 276 亿元，增长 3.6%；第三产业增加值 1,324.75 亿元，增长 8.8%。产业结构持续优化，三次产业结构比为 4.3:16.5:79.2；三次产业对经济增长的贡献率分别为-0.8%、5.8%和 95%。

2020 年，海口市实现地区生产总值 1,791.58 亿元，按可比价格计算，比上年增长 5.3%。按产业分，第一产业增加值 79.88 亿元，增长 3.8%；第二产业增加值 269.56 亿元，增长 0.6%；第三产业增加值 1,442.14 亿元，增长 6.4%。产业结构持续优化，三次产业结构比为 4.5:15.0:80.5；三次产业对经济增长的贡献率分别为 2.8%、1.9%和 95.3%。

2021 年，经初步核算，全市实现地区生产总值 2,057.06 亿元，按可比价格计算，比上年增长 11.3%。按产业分，第一产业增加值 85.43 亿元，增长 4.7%；第二产业增加值 346.75 亿元，增长 8.0%；第三产业增加值 1,624.88 亿元，增长 12.3%。产业结构持续优化，三次产业结构比为 4.1: 16.9: 79.0；三次产业对经济增长的贡献率分别为 1.8%、11.9%和 86.3%。

（二）地区人均年收入

2019 年，海口市城乡常住居民人均可支配收入 33,815 元，比上年增长 8.4%，比 GDP 增速高 0.9 个百分点。其中，城镇常住居民人均可支配收入

38,977 元，比上年增长 7.9%，比 GDP 增速高 0.4 个百分点。农村常住居民人均可支配收入 16,116 元，比上年增长 8.3%，比 GDP 增速高 0.8 个百分点。

2020 年，海口市城乡常住居民人均可支配收入 35,025 元，比上年增长 3.6%。其中人均工资性收入 23,170 元，增长 2.4%；人均经营净收入 4,136 元，下降 0.9%；人均财产净收入 2,986 元，增长 1.6%；人均转移净收入 4,733 元，增长 16.3%。

2021 年，全市常住居民人均可支配收入 38,129 元，同比名义增长 8.9%；其中，城镇居民人均可支配收入 43,605 元，名义增长 8.9%；农村居民人均可支配收入 19,267 元，名义增长 10.7%。

（三）一般公共预算收支

2019 年，海口市一般公共预算收入 465.9 亿元，比上年增长 3.3%。其中，地方一般公共预算收入 185.3 亿元，增长 9.1%。在地方税收收入中，国内增值税 18.9 亿元，下降 9.7%；企业所得税 29.7 亿元，下降 7.8%；个人所得税 6.6 亿元，下降 32%；土地增值税 18.4 亿元，增长 44%。海口市一般公共预算支出 265.2 亿元，比上年增长 11.3%。全年财政民生支出 186 亿元，占地方公共财政预算支出的 70.2%。其中，教育支出 41.2 亿元，增长 12.5%；文化体育与传媒支出 14.4 亿元，下降 12%；医疗卫生与计划生育支出 25.6 亿元，增长 31.1%；农林水事务支出 21.9 亿元，增长 4.9%。

2020 年，海口市一般公共预算收入 460 亿元，同口径（下同）比上年下降 1.3%。其中地方一般公共预算收入 186.1 亿元，增长 0.4%。在地方一般公共预算收入中，实现税收收入 138.1 亿元，下降 12.7%，其中国内增值税 17.6 亿元，下降 7.2%；改征增值税 37.5 亿元，下降 17.9%；企业所得税 29.8 亿元，增长 0.2%；个人所得税 7.2 亿元，增长 9.7%；土地增值税 13.8 亿元，下降 25.3%。海口市一般公共预算支出 305.4 亿元，增长 14.9%。全年财政民生支出 229.8 亿元，占地方一般公共财政预算支出的 75.2%，占比比去年同期增加

了 5.1 个百分点。其中教育支出 42.2 亿元，增长 1.9%；文化旅游体育与传媒支出 15.4 亿元，增长 7.2%；社会保障和就业支出 34.8 亿元，增长 18.6%；卫生健康支出 36.1 亿元，增长 40.4%；住房保障支出 7.3 亿元，下降 19.5%；粮油物资储备支出 1.1 亿元，增长 3.1%；农林水支出 23.2 亿元，增长 5.5%。

2021 年，全市地方一般公共预算收入 208.32 亿元，同比增长 12.0%，其中税收收入 179.43 亿元，同比增长 29.9%。全市地方一般公共预算支出中，教育支出增长 6.9%，交通运输支出增长 70.0%，金融支出增长 166.0%，住房保障支出增长 29.1%。

（四）政府性基金预算收支

2019 年度，海口市政府性基金收入完成 245.1 亿元，增长 15%，完成年初预算的 91.8%。其中，国有土地出让金收入完成 217.1 亿元，增长 13.3%，完成年初预算的 90%；政府性基金支出完成 301.4 亿元，增长 5.2%，完成年初预算的 104.8%。

2020 年，政府性基金收入完成 274.1 亿元，增长 11.8%，完成年度预算的 97.8%。其中，土地出让金收入完成 253.3 亿元，增长 16.7%。政府性基金支出完成 397.4 亿元，增长 30.3%，完成年度预算的 102.5%。

2021 年，政府性基金收入完成 119.69 亿元，减少 56.33%。其中，土地出让金收入完成 101.59 亿元，减少 59.9%。政府性基金支出完成 161.45 亿元，减少 59.37%，其中，土地出让金支出完成 70.91 亿元，减少 71.08%。

（五）地方债务情况

2019 年海南省财政厅下达海口市的债务限额为 707.13 亿元，其中一般债务限额 442.17 亿元，专项债务限额 264.96 亿元。2019 年底海口市债务余额 690.34 亿元，其中一般债务余额 425.98 亿元，专项债务余额 264.36 亿元。

2020 年海南省财政厅下达海口市的债务限额为 768.44 亿元，其中一般债务限额 425.98 亿元，专项债务限额 342.46 亿元。2020 年底海口市债务余额 762.38 亿元，其中一般债务余额 421.07 亿元，专项债务余额 341.31 亿元。

2021 年海南省财政厅下达海口市的债务限额为 859.13 亿元，其中一般债务限额 417.34 亿元，专项债务限额 441.79 亿元。2021 年底海口市债务余额 859.13 亿元，其中一般债务余额 417.34 亿元，专项债务余额 441.79 亿元。

二、项目概述

海口市，别称“椰城”，海南省省会，国家“一带一路”战略支点城市，中国（海南）自由贸易试验区（港）核心城市，地处海南岛北部，东邻文昌，西接澄迈，南毗定安，北濒琼州海峡，是海南省政治、经济、科技、文化中心和最大的交通枢纽。海口拥有“中国魅力城市”、“中国最具幸福感城市”、“中国最具投资潜力城市”、“中国优秀旅游城市”、“国家环境保护模范城市”、“国家卫生城市”、“国家园林城市”、“国家历史文化名城”、“全国文明城市”、“全国双拥模范城市”等荣誉称号，荣获由住建部颁发的年度“中国人居环境奖”，2018 年被联合国国际湿地公约组织评定为全球首批“国际湿地城市”。

海口国家高新区美安孵化中心项目符合国家政策和海口市基础设施事业的发展。

项目名称：海口国家高新区美安孵化中心项目

项目业主：海口国家高新区国际投资咨询有限公司

项目内容：本项目用地面积为 13334.28 m²（约 20 亩），计划建设总建筑面积 24432.98 m²，其中地上建筑面积 22704.93 m²，地下建筑面积 1728.05 m²，总计容面积 25500.51 m²。包含 3 栋建筑，分别是 1#厂房，2#厂房，3#厂房，其中 1#厂房地地上建筑面积 13782.54 m²，地下建筑面积 1728.05 m²，2#厂房地地上建筑面积 5929.39 m²，3#厂房地地上建筑面积

2993.00 m²，同时配套建设给排水系统、电气系统、消防系统、暖通系统及室外景观绿化、厂区道路、场地硬化工程等。

根据《关于印发<地方政府专项债券用途调整操作指引>的通知》（财预〔2021〕110号）、《地方政府专项债券用途调整操作指引》第五条“专项债券资金已安排的项目，可以申请调整的具体情形包括：（一）项目实施过程中发生重大变化，确无专项债券资金需求或需求少于预期的；（二）项目竣工后，专项债券资金发生结余的；（三）财政、审计等发现专项债券使用存在违规问题，按照监督检查意见或审计等意见确需调整的”，为了提高债券资金使用效率，2022年11月，海口市政府批准同意将海口国家高新区美安孵化中心项目2022年的专项债券资金调增1,000.00万元。

经批准，拟对本项目资金额度分配进行调整。具体情况如下：

表 1-1 调减项目情况汇总表

单位：人民币万元

序号	调减项目	债券名称	债券期限	债券利率	调减金额
1	海口临空经济区水系整治工程—I期治理工程	2022年海南自由贸易港专项债券（一期）-2022年海南省政府专项债券（二期）	10年	3.05%	1,000.00

表 1-2 调增项目情况汇总表

单位：人民币万元

序号	调增项目	调增金额
1	海口国家高新区美安孵化中心项目	1,000.00

为保障本项目合理融资需求，按照《中华人民共和国预算法》（2018年修订）、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）、《关于做好2018年地方政府债券发行工作的意见》（财库〔2018〕61号）等文件精神，结合本项目建设计划和海口市2022年发债计划，海口市政府决定将

海口国家高新区美安孵化中心项目的债券资金进行调增，以满足海口市基础设施建设的融资需求。

三、评估要素

2017 年财政部公布《关于试点发展项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券品种的通知》（财预〔2017〕89 号），提出在法定专项债务限额内，各地按照本地区政府性基金收入项目分类发行专项债券，着力发展实现项目收益与融资自求平衡的专项债券品种。2018 年财政部公布《关于做好 2018 年地方政府债务管理工作的通知》（财预〔2018〕34 号），鼓励有条件的地方试点发展项目收益与融资自求平衡的专项债券，优先在重大区域发展以及乡村振兴、生态环保、保障性住房、公立医院、公立高校、交通、水利、市政基础设施等领域选择符合条件的项目，积极探索试点发行项目收益专项债券，以对应的政府性基金或专项收入偿还。

根据财预〔2017〕89 号文件的要求，分类发行专项债券建设的项目，应当能够产生持续稳定的反映为政府性基金收入或专项收入的现金流收入，且现金流收入应当能够完全覆盖专项债券还本付息的规模。

此外，根据文件相关要求，地方政府发行专项债券，需要在满足法定专项债务限额的前提下，充分考虑资金筹措的充足性和稳定性。

我们根据国家、地方相关政策文件，以真实、客观、可行、独立为原则，对 2022 年海口市自由贸易港专项债券（一期）资金调整项目分析评价如下：

1. 资金充足性

本次调增专项债券 1,000.00 万元，2023 年拟发行专项债券 4,500.00 万元，债券本息合计 8,168 万元，全周期项目累计可偿债收益为 15,209 万元。根据项目收益与融资平衡分析结果显示，债券存续期内还本付息资金充足。详见表 2：

表 2 项目本息覆盖率表

单位：人民币万元

序号	项目	调整后项目总投资	期末项目累计现金结存额	本次调增金额	预计本息合计	项目净收益 ¹	本息覆盖率 ²	本息覆盖倍数 ³
1	海口国家高新区美安孵化中心项目	10,439	7,093	1,000	8,168	15,209	1.87	1.86

对此，我们从投资估算、债券发行和还本付息、发债项目盈利能力、偿债能力和可持续性等方面分析如下：

1.1 投资估算

本次根据《2022 年海南自由贸易港专项债券（一期）-2022 年海南省政府专项债券（二期）发行结果公告》，本次调增专项债券发行票面利率为 3.05%，2023 年拟发行专项债券发行利率暂按 3.5%测算，发行费率暂取 0.10%。据此估算，海口国家高新区美安孵化中心项目调整后总投资为 10,439 万元。项目总投资详见表 3：

表 3 海口国家高新区美安孵化中心项目总投资估算表

单位：人民币万元

序号	项目名称	2022 年	2023 年	合计
1.1	工程费用	3,218	4,600	7,818
1.2	工程建设其他费用	827	300	1,127
1.3	预备费	247	200	447
1.4	其他费用	701	294	995
1.5	专项费用	16	36	52
1.5.1	建设期利息	15	31	46
1.5.2	债券发行费用	1	5	6
	合计	5,009	5,430	10,439

1.2 债券发行和还本付息

¹ 项目净收益=运营期现金流入-运营期现金流出；

² 本息覆盖率=（期末项目累计现金结存额/债券本息）+1，下同；

³ 本息覆盖倍数=项目净收益/债券本息，下同；

本项目原发行债券的还本付息方式为：10 年期利息按半年支付，最后一次利息随本金一起支付。2023 年拟发行专项债券还本付息方式为：15 年期利息按半年支付，最后一次利息随本金一起支付。海口国家高新区美安孵化中心项目本息合计 8,168 万元，自发行之日起债券存续期还本付息情况如表 4：

表 4 海口国家高新区美安孵化中心项目债券还本付息表

单位：人民币万元

年份/项目	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
债券期初余额	0	1,000	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500
专项债券发行	1,000	4,500	0	0	0	0	0	0	0
利息支出	15	31	188	188	188	188	188	188	188
专项债券还款	15	31	188	188	188	188	188	188	188
其中：利息	15	31	188	188	188	188	188	188	188
其中：本金偿还	0	0	0	0	0	0	0	0	0
债券期末余额	1,000	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500

续上表

年份/项目	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
债券期初余额	5,500	5,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	-
专项债券发行	0	0	0	0	0	0	0	0	5,500
利息支出	188	173	158	158	158	158	158	158	2,668
专项债券还款	188	1,173	158	158	158	158	158	4,658	8,168
其中：利息	188	173	158	158	158	158	158	158	2,668
其中：本金偿还	0	1,000	0	0	0	0	0	4,500	1,000
债券期末余额	5,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500	0	-

注：本次调增专项债券 1,000.00 万元，债券期限为 10 年期，债券利息按半年支付，最后一次利息随本金一起支付，下同。

1.3 发债项目盈利能力、偿债能力和可持续性

本项目累计资金筹措总额 10,439 万元，项目自筹资金 4,939 万元，本次计划调增 1,000.00 万元，2023 年拟发行 4,500.00 万元。前述项目的自筹资金，由政府通过财政资金统筹安排。各年度投资计划及资金筹措方案详见表 5，项目现金流平衡表详见表 6：

表 5 海口国家高新区美安孵化中心项目投资计划及资金筹措表

单位：人民币万元

建设期资金平衡表	2022	2023	合计
资金筹措			
自筹资金	4,010	929	4,939
债券发行	1,000	4,500	5,500
合计	5,010	5,429	10,439
资金使用			
建设资金使用金额合计	5,010	5,429	10,439
资金余额 (资金筹措 - 资金使用)	-	-	-

表 6 海口国家高新区美安孵化中心项目现金流模拟测算表

单位：人民币万元

年度	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
现金流入									
自筹资金流入	4,010	929	-	-	-	-	-	-	-
债券资金流入	1,000	4,500	-	-	-	-	-	-	-
运营期现金流入	-	-	752	752	903	1,159	1,324	1,490	1,730
现金流入总额	5,010	5,429	752	752	903	1,159	1,324	1,490	1,730
现金流出									
建设期资金流出	4,994	5,394	-	-	-	-	-	-	-
运营期现金流出	-	-	238	238	285	366	418	469	545
债券还本付息	15	31	188	188	188	188	188	188	188
债券发行费用	1	5	-	-	-	-	-	-	-
现金流出总额	5,010	5,429	426	426	473	554	606	657	733
现金净流量									
当年项目现金净流入	-	-	326	326	429	605	719	832	997
期末项目累计现金结存额	-	-	326	652	1,082	1,687	2,405	3,237	4,234

续上表

年度	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	合计
现金流入									
自筹资金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	4,939
债券资金流入	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500
运营期现金流入	1,730	1,730	1,903	1,903	1,903	2,093	2,093	1,046	22,508
现金流入总额	1,730	1,730	1,903	1,903	1,903	2,093	2,093	1,046	32,947
现金流出									
建设期资金流出	-	-	-	-	-	-	-	-	10,388
运营期现金流出	545	545	599	599	599	659	659	532	7,294
债券还本付息	188	1,173	158	158	158	158	158	4,658	8,168
债券发行费用	-	-	-	-	-	-	-	-	6
现金流出总额	733	1,717	756	756	756	816	816	5,189	25,855
现金净流量									
当年项目现金净流入	997	12	1,146	1,146	1,146	1,277	1,277	4,143	
期末项目累计现金结存额	5,231	5,244	6,390	7,536	8,682	9,959	11,236	7,093	

基于以上投资计划、资金筹措安排，我们未发现建设期内所需建设资金存在缺口的情况，且项目每年资金余额为正值，满足项目自身收益还本付息的前提下，仍有富余资金，显示项目具备一定的盈利能力、偿债能力和可持续性。

1.4 小结

综上，在本次专项债券存续期内，我们未注意到相关项目资金出现不能满足还本付息要求的情况。

2.资金稳定性

本项目专项债券还本付息以厂房租金收入为基础。具体情况如下：

2.1 厂房租金收入

根据项目业主提供的可研报告及相关信息资料，海口国家高新区美安孵化中心项目建成后，出租面积共 22394.58 m²，其中 1#-3#厂房面积 19401.58 m²，租售起始价格 60 元/m²/月、4#厂房面积 2993 m²，租售起始价格 30 元/m²/月；租金每 3 年增长 10%；债券存续期内，第 1-2 年出租率暂按 50%估算，第 3 年暂按 60%估算，第 4 年暂按 70%估算，第 5 年暂按 80%估算，第 6 年暂按 90%估算，第 7 年后暂按 95%估算。

2.2 出租经营成本

根据项目业主提供的可研报告及相关信息资料，运营期的出租经营成本主要包括出租管理费用、修理费、销售费用及税费。管理费用成本每年约 141 万元；修理费为运营期前 10 年每年 2.3 万元，以后每年 4.59 万元；销售费用按收入的 4%测算；税费主要为增值税、房产税、印花税。

本项目预计于 2023 年 9 月完工，债券存续期内，最后一年仅考虑 6 个月收入及成本。债券存续期间项目收入成本情况如下：

表 7 海口国家高新区美安孵化中心项目收入成本表

单位：人民币万元

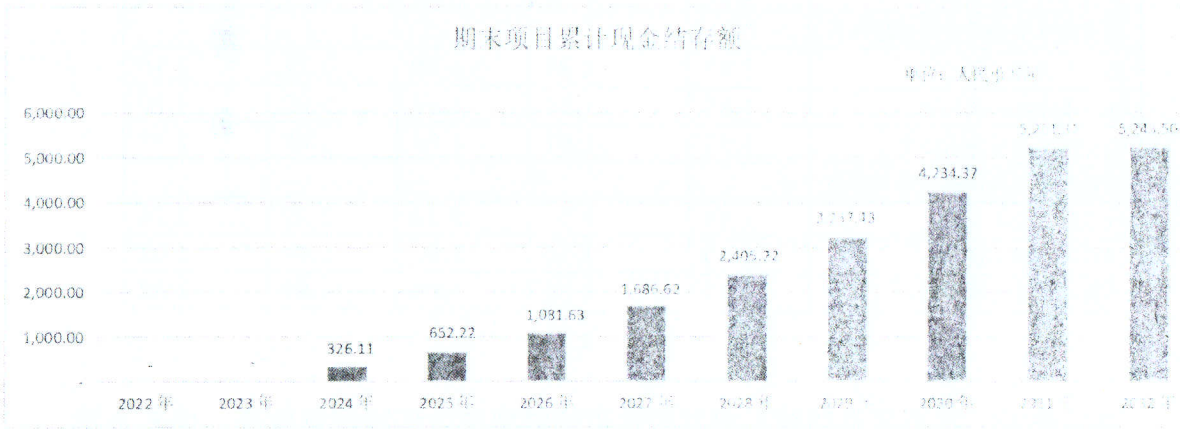
年份/项目	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
收入估算								
厂房租金收入	752.33	752.33	902.80	1,158.59	1,324.10	1,489.62	1,729.61	1,729.61
成本估算								
管理费用	60.19	60.19	72.22	92.69	105.93	119.17	138.37	138.37
维修费	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30
销售费用	30.09	30.09	36.11	46.34	52.96	59.58	69.18	69.18
税费成本	145.64	145.64	174.76	224.27	256.31	288.36	334.82	334.82

续上表

年份/项目	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	合计
收入估算								
厂房租金收入	1,729.61	1,902.57	1,902.57	1,902.57	2,092.82	2,092.82	1,046.41	22,508.36
成本估算								
管理费用	138.37	152.21	152.21	152.21	167.43	167.43	83.71	1,800.70
维修费	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30	2.30	1.15	33.35
销售费用	69.18	76.1	76.1	76.1	83.71	83.71	41.86	900.20
税费成本	334.82	368.3	368.3	368.3	405.12	405.12	405.12	4,559.70

按照预估的运营收入及运营成本，在项目存续期间有稳定的收入，可稳定覆盖债券存续期间各年利息及到期偿还本金的支出需求。因此，本次专项债券项目资金稳定性较可靠。项目债券存续期内资金留存情况如下图所示。

图 1 债券存续期内海口国家高新区美安孵化中心项目资金留存情况



综上，针对本项目在本次专项债券存续期内还本付息资金的测算，我们未注意到可能对本项目资金稳定性产生重大影响的情况。

四、风险分析

根据本项目收益与融资平衡的压力测试结果，当项目的运营收入下降 10%的情况下，项目的债券本息覆盖率仍然 > 1 ；当项目的运营成本和利率分别上升 10%的情况下，项目的债券本息覆盖率仍然 > 1 。因此，本项目的项目收益对债券还本付息保障性较高，项目可通过压力测试，还本付息资金具有一定的稳定性与风险抵抗能力。项目的压力测试情况详见下表：

表 8 海口国家高新区美安孵化中心项目压力测试表

资金覆盖率 - 压力测试 (单因素敏感性分析)	-10%	-5%	0%	5%	10%
运营收入变动敏感性分析					
债券本金资金覆盖率	1.88	2.08	2.29	2.49	2.70
债券本息资金覆盖率	1.59	1.73	1.87	2.01	2.14
债券本息资金覆盖倍数	1.59	1.72	1.86	2.00	2.14
运营成本变动情况敏感性分析					
债券本金资金覆盖率	2.42	2.36	2.29	2.22	2.16
债券本息资金覆盖率	1.96	1.91	1.87	1.82	1.78
债券本息资金覆盖倍数	1.95	1.91	1.86	1.82	1.77
债券利率变动情况敏感性分析					
债券本金资金覆盖率	2.34	2.31	2.29	2.27	2.24
债券本息资金覆盖率	1.93	1.90	1.87	1.84	1.81
债券本息资金覆盖倍数	1.92	1.89	1.86	1.83	1.80

总体来看，本项目专项收入对其拟使用的募集资金保障程度较高；但未来募投项目运营期收入、财政补助收入和其他收入等受宏观经济影响大。若未能实现收入计划，不能偿还到期债券本金，可在专项债务限额内以及满足覆盖倍数的情况下发行专项债券周转偿还，进而在项目收入实现后予以归还，或者通过追加自筹资金等方式来满足还本付息要求。

五、评估结论

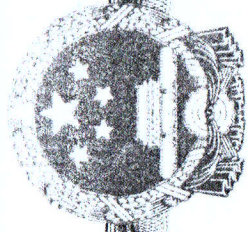
基于财政部对地方政府发行专项债券的要求，本项目可以通过发行专项债券的方式进行融资以完成资金筹措，并以运营期收入和其他收入所对应的充足、稳定现金流作为还本付息的资金来源。通过对本项目收益与融资自求平衡情况的分析，我们未注意到本次专项债券存续期内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。

综上所述，本次调增项目债券金额，不影响原发行项目的资金平衡，满足海口国家高新区美安孵化中心项目的资金需求，应是现阶段较优的资金解决方案。

免责声明

本报告中的评论仅供贵方作一般参考之用，我们出具的评论将仅基于下列事项：

- a. 我们在本报告述及或引用的资料、文件、事实和假设；
- b. 我们假设提供给我们所有资料（未经独立核实）为准确、真实、完整和有效；
- c. 贵方理解本报告只涵盖特定的中国大陆和相关国家/地区问题及相应影响，并未考虑其他任何类别的相关事宜；
- d. 在此报告出具时有效的有关法律、法规和解释（“权威法规”）。这些权威法规可能会被修订，且可能具有追溯效力。我们没有义务告知贵方对此报告中所作分析或任何事项可能产生影响的任何变更或发展，我们亦不会对本报告出具日之后的任何事项作考虑。在报告出具之日后权威法规的任何变更亦可能会影响报告中评论的有效性；
- e. 贵方理解此报告对任何税务机构及/或司法机构并无约束效力，亦不应被视为我们就任何税务机构及/或司法机构将会同意我们的评论而作出的任何声明、保证或担保；
- f. 与此约定业务有关的所有服务仅供贵方参考及内部使用，除了贵方作为业务约定书合同一方以外，亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）海南分所（“亚太”或“我们”）与其他任何人士或任何方（“第三方”）均不产生合约利益关系。此约定业务的服务并非为任何第三方的明示或默示的利益。除贵方以外，任何第三方没有权利以任何形式或基于任何目的，依赖“亚太”的提交物、建议、评论、报告或其他服务；
- g. 我们不会对任何第三方承担任何义务和责任（包括但不限于疏忽引起的责任）。如有任何第三方依赖我们报告的情况，贵方同意将保护亚太，其关联机构以及人员免受任何与向第三方披露报告（无论是否经过我们的同意）有关的第三方索偿或责任的影响，并补偿所产生的诉讼费以及其他费用。



营业执照

(副本)
(4-1)

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



统一社会信用代码

91460000MA5TLAPV14

名称
类型
负责人
经营范围

亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)海南分所

特殊普通合伙分支机构

赵洋洋

成立日期
2020年07月14日

营业期限
长期

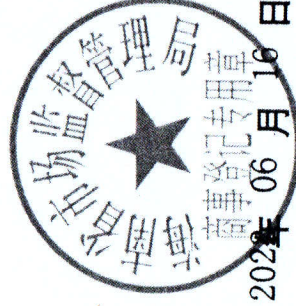
营业场所

海南省海口市秀英区秀英街道海盛路
35号豪达大厦2楼208

一般项目：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）（一般经营项目自主经营，许可经营项目凭相关许可证或者批准文件经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

琼 02736900

登记机关



2022年06月16日

海南省财政厅 备案公告

2022 年第 29 号

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙） 海南分所负责人和经营场所 变更备案公告

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）提交海南分所负责人和经营场所变更备案申请。根据《会计师事务所执业许可和监督管理办法》（财政部令 第 97 号）相关规定，现予以备案。

一、亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）海南分所负责人由赵庆军变更为赵洋洋

二、经营场所由“海南省澄迈县老城高新技术产业示范区海

南生态软件园孵化楼4楼2001”变更为“海南省海口市秀英区秀英街道海盛路35号豪达大厦2楼208”。

三、原《会计师事务所分所执业证书》(编号:110100754601序号:5001137)即日起作废。

亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)海南分所负责人变更备案后应当同时接受海南省财政厅和海南省注册会计师协会的监督管理。亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)海南分所的相关信息可通过“注册会计师行业统一监管平台”网站查询。

特此公告。



(此件主动公开)



抄送:财政部会计司,北京市财政局。